

ATTESTATO QUALIFICAZIONE ENERGETICA

(ai sensi del comma 2, dell'articolo 8, del decreto legislativo 19 agosto 2005, n.192 e successive mm. e ii.)

Edifici Residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Nuova Costruzione 

Passaggio di proprietà

Riqualificazione Energetica

Riferimenti Catastali : Data Accatastamento: 01/04/05, Protocollo n.: 987654/05, Foglio: 7, Mappale: 4, Subalterno: 9, N. Civico Esterno: 59, N. Civico Interno: -

1.1 EDIFICIO

Indirizzo edificio : Via Roma, 34 (in alternativa specificare estremi N.C.T)

Tipologia Edilizia:

Tipologia costruttiva: Struttura in muratura ortante di laterizio alveolare, solai in lastre predalles e in latero cemento,

Anno di costruzione:	2009	Numero di appartamenti:	1
Volume lordo riscaldato V (m3):	863,53	Superficie utile (m2):	201,45
Superficie disperdente S (m2):	649,47	Zona climatica/GG:	E/ 2404,0
Rapporto S/V (1/m):	0,7521	Destinazione d'uso:	Residenziale

1.2 IMPIANTI

Riscaldamento

Anno di installazione: 2007
Potenza nominale (kW): 20,0

Tipologia: Generatore di calore
Combustibile: Gas naturale (metano)

Acqua Calda Sanitaria

Anno di installazione:
Potenza nominale (kW):

Tipologia: Produzione ACS integrata al riscaldamento
Combustibile:

Raffrescamento

Anno di installazione:
Potenza nominale (kW):

Tipologia:
Combustibile:

Fonti Rinnovabili

Anno di installazione:
Energia annuale prodotta (kWh/Kwh): 0,0 / 4.248,3

Tipologia: Solare Termico : Pannello Standard

1.3 PROPRIETA'

Proprietario : 888 Software Products Srl

Indirizzo :

Telefono :

E-mail:

1.4 PROGETTAZIONE

Progettista architettonico: P.I. Rossi Giovanni

Indirizzo: Via Martelli, 95 - Monselice

Telefono: 0429-745896

E-mail: ---

Progettista impianti: Ing. Verdi Aldo

Indirizzo: Viale Roma, 26 - Albignasego

Telefono: 0249/695847

E-mail: ---

1.5 COSTRUZIONE

Costruttore: Wall Creator S.p.a

Indirizzo: Viale del Lavoro, 25 - Roma

Telefono: 06-451245

E-mail: wallcreato@gmail.com

Direttore lavori: Geom. Bianchi Francesco

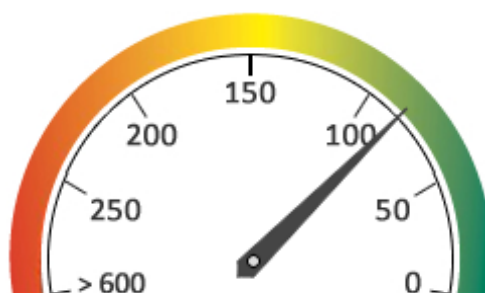
Indirizzo: Viale della Pace, 74 - Rovigo

Telefono: 348/7418521

E-mail: geofrank@libero.it

2. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO2
16,048 kg CO2/m2
anno



PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE
81,575 kWh/m2 a.

Prestazione energetica raggiungibile
Classe B

Limite di Legge
84,905 kWh/m2 a.



PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO
124,203 kWh/m2 a.



PRESTAZIONE RISCALDAMENTO
64,182 kWh/m2 a.



PRESTAZIONE ACQUA CALDA
17,393 kWh/m2 a.

3. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

3.1 Raffrescamento

Indice involucro (Epe, invol): 124,203 kWh/m2 a.

3.2 Riscaldamento

Indice energia primaria (Epi): 64,182 kWh/m2 a.
Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05): 84,905 kWh/m2 a.
Indice involucro (Epi,invol): 43,649 kWh/m2 a.
Rendimento medio stagionale impianto (ng): 0,704

3.3 ACS

Indice energia primaria (EPw): 17,393 kWh/m2 a.
Fonti rinn.: 21,09 kWh/m2 a.

4. RACCOMANDAZIONI

Interventi migliorativi :

Al fine di migliorare il fabbisogno energetico annuo del sistema Edificio/Impianto, si suggeriscono gli interventi di seguito elencati:

1. installazione di valvole termostatiche a bassa inerzia termica sui singoli corpi scaldanti;
2. isolamento delle pareti perimetrali;
3. isolamento del pavimento inferiore e del solaio di copertura.
4. Sostituzione del generatore di calore con uno a condensazione

Questi interventi richiedono rispettivamente:

1. investimento pari a 55,00 €/corpo scaldante, potenziale riduzione del fabbisogno 3-5 %;
2. investimento pari a 5.000,00 €/m2, potenziale riduzione del fabbisogno 30-40 %;
3. investimento pari a 800,00 €/m2, potenziale riduzione del fabbisogno 10-12%
4. investimento pari a 450,00 €/m2, potenziale riduzione del fabbisogno 15-20%

Prestazione energetica raggiungibile : Classe B

5. CLASSIFICAZIONE PROPOSTA

CLASSE ENERGETICA PROPOSTA: C

5.1 METODOLOGIE DI CALCOLO ADOTTATE UNI-TS 11300:08 - Parti 1 e 2 - Metodo di calcolo Standard (A2)

5.2 QUALITA' INVOLUCRO PROPOSTA (RAFFRESCAMENTO)



6. NOTE

La classe di efficienza energetica indicata in questo documento è stata calcolata in base al fabbisogno annuale di energia primaria. I valori riportati non indicano il reale consumo energetico, ma sono il risultato di un calcolo standardizzato e non tengono conto delle effettive consuetudini degli utilizzatori. La classe di efficienza energetica è stata determinata in base alle caratteristiche edilizie dell'edificio e degli impianti, dei dati climatici stabiliti dalle normative vigenti (temperature stagionali esterne, apporti solari, ecc.), dell'uso dell'edificio (temperature interne, ventilazione, fabbisogno di acqua calda sanitaria) e del tipo di energia impiegata (gasolio, gas metano, ecc.). La classe di efficienza energetica dipende anche dall'efficienza della produzione del calore. Ciò significa che l'uso di fonti energetiche rinnovabili ha un effetto positivo sul bilancio energetico, mentre l'uso di energia elettrica ha un effetto negativo. Le differenze tra i valori dei consumi rilevati nell'edificio e quelli del fabbisogno calcolato possono derivare da un uso differente dell'edificio rispetto a quello ipotizzato nel metodo di calcolo standardizzato, da condizioni climatiche reali differenti da quelle ipotizzate o da semplificazioni apportate nel corso del rilevamento dei dati.

7. TECNICO ABILITATO

Nome e Cognome: Ing. De Angelis Antonio
Indirizzo: Viale della Tecn... **Telefono:** 02/596742 **E-mail:**
Ordine/iscrizione: Albo Ingg. Milano N. 74196325
Informazioni aggiuntive: Nulla da dichiarare

8. DATI DI INGRESSO

Progetto Energetico

Rilievo sull'edificio



Provenienza e responsabilità

Dati insurati in loco con apposita strumentazione

9. SOFTWARE

Denominazione Dieci 2K NITRO

Produttore 888 Software Products S.r.l

Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/-5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300) fornito da 888 Software Products S.r.l.

Data Asseverazione del Tecnico Abilitato
Firma del Tecnico abilitato

Data Asseverazione del Direttore dei Lavori
Firma del Direttore dei Lavori