

## ALLEGATO 1

## SPECIFICHE TECNICHE DEL FILE PER LA PRESENTAZIONE DEGLI ATTI DI AGGIORNAMENTO GEOMETRICO DEL CATASTO TERRENI

Ciascun atto di aggiornamento di cui all'art. 1, è costituito da un documento elettronico in formato PDF identificato da:

- *nome documento*: fino a sei caratteri alfanumerici seguiti dal valore fisso “\_modulistica”;
- *estensione*: valore fisso “pdf”.

Il documento in formato elettronico contiene dati a valori fissi e dati a valori variabili ed è costituito da modelli ottenibili a stampa nel formato UNI A4 (cm. 21 in orizzontale e cm. 29,7 in verticale). Nel Sub Allegato 1 sono descritti la struttura ed il contenuto del documento informatico.

I dati a valori variabili sono costituiti da:

- dati contenuti nel file Pregeo. Il formato e la struttura di tale file sono documentati nel Sub Allegato 2;
- dati complementari aventi le caratteristiche indicate nella tabella riportata nel sub allegato 3.

## STRUTTURA E CONTENUTO DEL DOCUMENTO INFORMATICO PER LA PRESENTAZIONE DEGLI ATTI DI AGGIORNAMENTO GEOMETRICI DEL CATASTO TERRENI.

Di seguito vengono indicate le modalità con le quali è effettuata la stampa degli atti geometrici del Catasto Terreni di cui all'art. 1.

Il documento stampato si compone di due *sezioni* articolate in *modelli*. Di seguito viene riportata la struttura dell'atto:

- sezione **ATTO DI AGGIORNAMENTO**:
  - modello *Informazioni generali*;
  - modello *Informazioni censuarie*;
  - modello *Informazioni geometriche*;
- sezione **ELABORATI TECNICI**:
  - modello *Informazioni geometriche*;
  - modello *Libretto delle misure*;
  - modello *Relazione tecnica*;
  - modello *Schema del rilievo*;
  - modello *Sviluppo*;
  - modelli *Informazioni sui soggetti*.

Ciascun modello è strutturato in tre parti:

- intestazione;
- dati generali;
- corpo del modello.

L'intestazione contiene la indicazione del tipo di atto (tipo frazionamento, tipo mappale, tipo mappale con frazionamento e tipo particellare).

### Sezione **ATTO DI AGGIORNAMENTO**

1. modello *Informazioni generali*
  - a. Intestazione: contiene l'etichetta relativa al numero di protocollo e alla data di presentazione dell'atto di aggiornamento, la denominazione dell'Ufficio territorialmente competente presso cui l'atto è stato presentato. Contiene inoltre la tipologia di atto di aggiornamento (Tipo Frazionamento, Tipo Mappale o Tipo Mappale con Frazionamento e Tipo Particellare), l'indicazione di sezione e modello ed il numero di pagina nel formato *m di n*;
  - b. Dati generali: non presenti;

- c. Corpo del modello:
- i. Particelle:
    - testo fisso: etichette dei campi;
    - dati: relativi ai parametri identificativi delle particelle oggetto dell'atto (comune, sezione censuaria, foglio e particella/e);
    - testo variabile: non presente;
  - ii. Firma delle parti o loro delegati:
    - testo fisso: etichette dei campi, dichiarazione delle parti sulla conoscenza del contenuto dell'atto e fincature per l'apposizione della firma da parte dei soggetti sottoscrittori;
    - dati: dati anagrafici dei soggetti che sottoscrivono l'atto di aggiornamento ai sensi del DM 701/98;
    - testo variabile: non presente;
  - iii. Tecnico redattore:
    - testo fisso: etichette dei campi e fincature per l'apposizione di data e firma;
    - dati: dati del tecnico redattore dell'atto di aggiornamento (nome e cognome, qualifica, Provincia e dell'Albo professionale presso cui è iscritto e numero di iscrizione, codice fiscale);
    - testo variabile: indicazione della tipologia di lettera d'incarico;
  - iv. Attestazione di avvenuto deposito:
    - testo fisso: attestazione di avvenuto deposito e fincature per data e firma;
    - dati: non presenti;
    - testo variabile: non presente;

2. modello **Informazioni censuarie**

- a. Intestazione: contiene l'etichetta relativa al numero di protocollo e alla data di presentazione dell'atto di aggiornamento, la denominazione dell'Ufficio territorialmente competente presso cui l'atto è stato presentato. Contiene inoltre la tipologia di atto di aggiornamento (Tipo Frazionamento, Tipo Mappale o Tipo Mappale con Frazionamento e Tipo Particellare), l'indicazione di sezione e modello ed il numero di pagina nel formato *m di n*;
- b. Dati generali:
  - i. Dati generali del tipo:
    - testo fisso: etichette dei campi;
    - dati: relativi ai parametri identificativi delle particelle oggetto dell'atto (comune, sezione censuaria, foglio e particella/e) e del tecnico redattore (nome e cognome, qualifica, Provincia e dell'Albo professionale presso cui è iscritto e numero di iscrizione, codice fiscale);
    - testo variabile: non presente;

- c. Corpo del modello:
- i. Modello censuario:
    - testo fisso: “Informazioni complementari”;
    - dati: dati ed informazioni necessari a descrivere le operazioni da compiere sulle particelle oggetto dell’atto e alla dimostrazione delle conseguenti variazioni da apportare nella banca dati censuaria del Catasto Terreni. Informazioni complementari;
    - testo variabile: intestazione del tipo di modello (Mappale, Frazionamento o Ausiliario);
3. modello **Informazioni geometriche**
- a. Intestazione: contiene l’etichetta relativa al numero di protocollo e alla data di presentazione dell’atto di aggiornamento, la denominazione dell’Ufficio territorialmente competente presso cui l’atto è stato presentato. Contiene inoltre la tipologia di atto di aggiornamento (Tipo Frazionamento, Tipo Mappale o Tipo Mappale con Frazionamento e Tipo Particellare), l’indicazione di sezione e modello ed il numero di pagina nel formato *m di n*;
  - b. Dati generali:
    - i. Dati generali del tipo:
      - testo fisso: etichette dei campi;
      - dati: relativi ai parametri identificativi delle particelle oggetto dell’atto (comune, sezione censuaria, foglio e particella/e) e del tecnico redattore (nome e cognome, qualifica, Provincia e dell’Albo professionale presso cui è iscritto e numero di iscrizione, codice fiscale);
      - testo variabile: non presente;
  - c. Corpo del modello:
    - i. Proposta di aggiornamento (rappresentazione grafica)
      - testo fisso: “I punti di appoggio e le nuove linee da introdurre in mappa sono descritte nel LIBRETTO DELLE MISURE” ed etichette dei campi;
      - dati: scala della rappresentazione;
      - testo variabile: rappresentazione grafico simbolica;

### Sezione ELABORATI TECNICI

1. modello **Informazioni geometriche**
- a. Intestazione: contiene l’etichetta relativa al numero di protocollo e alla data di presentazione dell’atto di aggiornamento, la denominazione dell’Ufficio territorialmente competente presso cui l’atto è stato presentato. Contiene inoltre la tipologia di atto di aggiornamento (Tipo Frazionamento, Tipo Mappale o Tipo Mappale con Frazionamento e Tipo Particellare), l’indicazione di sezione e modello ed il numero di pagina nel formato *m di n*;

- b. Dati generali:
- i. Dati generali del tipo:
    - testo fisso: etichette dei campi;
    - dati: relativi ai parametri identificativi delle particelle oggetto dell'atto (comune, sezione censuaria, foglio e particella/e) e del tecnico redattore (nome e cognome, qualifica, Provincia e dell'Albo professionale presso cui è iscritto e numero di iscrizione, codice fiscale);
    - testo variabile: non presente;
  - c. Corpo del modello:
    - i. Proposta di aggiornamento (rappresentazione alfanumerica):
      - testo fisso: etichette dei campi;
      - dati: relativi all'estratto mappa rilasciato dall'Ufficio (denominazione dell'ufficio che ha rilasciato l'estratto, data di produzione, numero di protocollo e codice di riscontro). I dati sono quelli contenuti nel file della *proposta di aggiornamento*;
      - testo variabile: "Autoallestito" nel solo caso di estratto mappa prodotto autonomamente dal professionista;
2. modello *Libretto delle misure*
- a. Intestazione: contiene l'etichetta relativa al numero di protocollo e alla data di presentazione dell'atto di aggiornamento, la denominazione dell'Ufficio territorialmente competente presso cui l'atto è stato presentato. Contiene inoltre la tipologia di atto di aggiornamento (Tipo Frazionamento, Tipo Mappale o Tipo Mappale con Frazionamento e Tipo Particellare), l'indicazione di sezione e modello ed il numero di pagina nel formato *m di n*;
  - b. Dati generali:
    - i. Dati generali del tipo:
      - testo fisso: etichette dei campi;
      - dati: relativi ai parametri identificativi delle particelle oggetto dell'atto (comune, sezione censuaria, foglio e particella/e) e del tecnico redattore (nome e cognome, qualifica, Provincia e dell'Albo professionale presso cui è iscritto e numero di iscrizione, codice fiscale);
      - testo variabile: non presente;
    - c. Corpo del modello:
      - testo fisso: non presente;
      - dati: tutti i record che compongono il libretto delle misure;
      - testo variabile: non presente;

3. modello *Relazione tecnica*

- a. Intestazione: contiene l'etichetta relativa al numero di protocollo e alla data di presentazione dell'atto di aggiornamento, la denominazione dell'Ufficio territorialmente competente presso cui l'atto è stato presentato. Contiene inoltre la tipologia di atto di aggiornamento (Tipo Frazionamento, Tipo Mappale o Tipo Mappale con Frazionamento e Tipo Particellare), l'indicazione di sezione e modello ed il numero di pagina nel formato *m di n*;
- b. Dati generali:
- i. Dati generali del tipo:
    - testo fisso: etichette dei campi;
    - dati: relativi ai parametri identificativi delle particelle oggetto dell'atto (comune, sezione censuaria, foglio e particella/e) e del tecnico redattore (nome e cognome, qualifica, Provincia e dell'Albo professionale presso cui è iscritto e numero di iscrizione, codice fiscale);
    - testo variabile: non presente;
- c. Corpo del modello:
- testo fisso: non presente;
  - dati: testo della relazione tecnica;
  - testo variabile: non presente;

4. modello *Schema del rilievo*

- a. Intestazione: contiene l'etichetta relativa al numero di protocollo e alla data di presentazione dell'atto di aggiornamento, la denominazione dell'Ufficio territorialmente competente presso cui l'atto è stato presentato. Contiene inoltre la tipologia di atto di aggiornamento (Tipo Frazionamento, Tipo Mappale o Tipo Mappale con Frazionamento e Tipo Particellare), l'indicazione di sezione e modello ed il numero di pagina nel formato *m di n*;
- b. Dati generali:
- i. Dati generali del tipo:
    - testo fisso: etichette dei campi;
    - dati: relativi ai parametri identificativi delle particelle oggetto dell'atto (comune, sezione censuaria, foglio e particella/e) e del tecnico redattore (nome e cognome, qualifica, Provincia e dell'Albo professionale presso cui è iscritto e numero di iscrizione, codice fiscale);
    - testo variabile: non presente;
- c. Corpo del modello:
- testo fisso: non presente;
  - dati: scala della rappresentazione;
  - testo variabile: rappresentazione grafico simbolica;

5. modello *Sviluppo*

- a. Intestazione: contiene l'etichetta relativa al numero di protocollo e alla data di presentazione dell'atto di aggiornamento, la denominazione dell'Ufficio territorialmente competente presso cui l'atto è stato presentato. Contiene inoltre la tipologia di atto di aggiornamento (Tipo Frazionamento, Tipo Mappale o Tipo Mappale con Frazionamento e Tipo Particellare), l'indicazione di sezione e modello ed il numero di pagina nel formato *m di n*;
- b. Dati generali:
- i. Dati generali del tipo:
- testo fisso: etichette dei campi;
  - dati: relativi ai parametri identificativi delle particelle oggetto dell'atto (comune, sezione censuaria, foglio e particella/e) e del tecnico redattore (nome e cognome, qualifica, Provincia e dell'Albo professionale presso cui è iscritto e numero di iscrizione, codice fiscale);
  - testo variabile: non presente;
- c. Corpo del modello:
- testo fisso: non presente;
  - dati: scala della rappresentazione;
  - testo variabile: rappresentazione grafico simbolica;

6. modello *Informazioni sui soggetti*

- a. Intestazione: contiene l'etichetta relativa al numero di protocollo e alla data di presentazione dell'atto di aggiornamento, la denominazione dell'Ufficio territorialmente competente presso cui l'atto è stato presentato. Contiene inoltre la tipologia di atto di aggiornamento (Tipo Frazionamento, Tipo Mappale o Tipo Mappale con Frazionamento e Tipo Particellare), l'indicazione di sezione e modello ed il numero di pagina nel formato *m di n*;
- b. Dati generali:
- i. Dati generali del tipo:
- testo fisso: etichette dei campi;
  - dati: relativi ai parametri identificativi delle particelle oggetto dell'atto (comune, sezione censuaria, foglio e particella/e) e del tecnico redattore (nome e cognome, qualifica, Provincia e dell'Albo professionale presso cui è iscritto e numero di iscrizione, codice fiscale);
  - testo variabile: non presente;

- c. Corpo del modello:
- i. Titolari di diritti reali:
    - testo fisso: “Ditta dichiarata per la particella *n*” e “Motivi del disallineamento”;
    - dati: dati anagrafici dei soggetti che compongono la ditta dichiarata da iscrivere al Catasto Urbano;
    - testo variabile: testo per la specificazione del motivo di disallineamento;
  - i. Informazioni complementari:
    - testo fisso: “Informazioni complementari”;
    - dati: testo descrittivo delle informazioni complementari;
    - testo variabile: non presente.

Oltre a tutto quanto specificato sopra, fanno parte delle riproduzioni a stampa dei nuovi modelli tutti gli elementi grafici di completamento dei modelli (linee di separazione di diverso spessore).

