

**RISORSE – R.P.R. SpA** – in nome e per conto di:

**COMUNE DI ROMA - DIPARTIMENTO VIII** - Politiche del Commercio e dell' Artigianato

**U.O. 3** – Sportelli Tematici

## **CONCORSO DI PROGETTAZIONE**

### **“IL BANCO-TIPO PER IL COMMERCIO A ROTAZIONE SU AREE PUBBLICHE NEL COMUNE DI ROMA”**

## **BANDO**

## **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

### **I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Denominazione: Comune di Roma Dipartimento VIII- U.O. 3, con sede in via dei Cerchi 6, Roma, con il supporto tecnico-operativo di Risorse-RpR S.P.A., con sede in Via Flaminia 872 – 00191 Roma.

Indirizzo postale: Via Flaminia 872 - 00191 Roma

Punti di contatto: Segreteria del concorso

Telefono: +39 0659357101; Fax: +39 0659290437; e-mail: c.gardini@ rpr-spa.it; <http://www.risorse-spa.it>,

Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Tonino Egiddi, Dirigente U.O.4 – Dipartimento VIII.

Ulteriori informazioni presso: vedi punti di contatto sopraindicati.

Ulteriori documentazioni presso: vedi punti di contatto sopraindicati.

Indirizzo per trasmissione domande di partecipazione: vedi indirizzo postale.

### **I.2) Tipo di Amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività:**

Autorità locale; amministrazione e governo della popolazione e del territorio comunale.

## **SEZIONE II: OGGETTO DEL CONCORSO DI PROGETTAZIONE/DESCRIZIONE DEL PROGETTO**

### **II.1) Descrizione**

#### **II.1.1) Denominazione del concorso di progettazione**

**“IL BANCO-TIPO PER IL COMMERCIO A ROTAZIONE SU AREE PUBBLICHE NEL COMUNE DI ROMA”**

#### **II.1.2) Breve descrizione**

Redazione di un progetto definitivo delle tre diverse tipologie del banco-tipo per il commercio a rotazione a Roma, ai sensi anche del “Regolamento delle attività commerciali sulle aree pubbliche” approvato dal Consiglio Comunale di Roma con Deliberazione n. 35 del 6.2.2006, come indicato nel Documento Preliminare alla Progettazione.

Il costo massimo di realizzazione del banco-tipo merci-varie è determinato in euro 19.200,00;

il costo massimo di realizzazione del banco-tipo urtisti è determinato in euro 8.000,00;

il costo massimo di realizzazione del banco-tipo librai è determinato in euro 25.500,00.

Il costo massimo complessivo di realizzazione delle tre diverse tipologie di banco-tipo è di Euro 52.700,00.

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) Criteri per la partecipazione al concorso**

Il concorso è aperto ai soggetti liberi professionisti singoli o associati, anche riuniti in gruppo, iscritti ai relativi registri professionali (architetti o ingegneri) ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi di appartenenza e per questo autorizzati alla partecipazione a concorsi di progettazione architettonica. Il concorso è inoltre aperto a società di professionisti e di ingegneria e ai raggruppamenti costituiti e costituendi. E' consentita altresì la partecipazione di soggetti non italiani, che dovranno attenersi a quanto indicato dall'articolo 38, comma 5 e 39 del D.Lgs. n. 163/06.

Il concorso è, dunque, aperto ai soggetti, ai quali non sia inibito l'esercizio della libera professione sia per legge, sia per contratto, sia per provvedimento disciplinare.

Sono ammessi a partecipare tutti i concorrenti:

- che non si trovino in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 51 commi 1 e 2 del DPR n. 554/99;
- che non si trovino in alcuna delle situazioni di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/06;
- che non si trovino in alcuna delle situazioni di controllo e di collegamento anche sostanziale di cui all'art.2359 C.C. con altri concorrenti;
- che rispettino la normativa vigente in materia di regolarità contributiva;
- che accettino incondizionatamente tutte le clausole e prescrizioni contenute nel presente Bando e nel Disciplinare.

Non possono altresì partecipare al concorso né a titolo di concorrenti né a titolo di consulenti:

- i componenti e i collaboratori della segreteria del concorso;
- i coniugi, parenti e affini fino al terzo grado compreso dei componenti della categoria sopraccitata;
- i dipendenti del Dipartimento VIII e di Risorse-RpR S.p.A.;
- i dipendenti di enti pubblici, se non muniti di necessaria autorizzazione/nulla osta dell'Ente di appartenenza;
- coloro che hanno partecipato alla stesura del Bando e dei documenti allegati;
- coloro che, alla data di pubblicazione del Bando, hanno in essere rapporti di lavoro coordinato e continuativo con il Dipartimento VIII o con Risorse-RpR S.p.A. aventi per oggetto temi comunque riconducibili alla materia del concorso.

Sono comunque fatte salve tutte le altre condizioni di esclusione previste dalle vigenti normative e in altre disposizioni del presente bando e del Disciplinare.

Ogni membro appartenente ad un gruppo può partecipare ad un unico gruppo. Le società di professionisti e di Ingegneria, oltre al possesso di tutti i requisiti sopra indicati, devono possedere i requisiti richiesti dall'art. 90, comma 2 lettera a e b del D.Lgs. 163/06 e dagli articoli 53 e 54 del DPR 554/99. E' fatto divieto ai concorrenti

di partecipare alla medesima gara in più di un gruppo ovvero di partecipare singolarmente e quali componente di un gruppo.

I partecipanti al concorso, in qualsiasi forma costituiti, potranno avvalersi di consulenti. I consulenti saranno considerati come terzi rispetto al soggetto partecipante al concorso. Il medesimo consulente non potrà prestare la propria opera professionale per più concorrenti.

Ciascun concorrente dovrà presentare, a pena di esclusione per la partecipazione al concorso una confezione contenente quanto di seguito specificato alle lettere A) e B) :

A) **UNA BUSTA** opaca, sigillata, contrassegnata all'esterno, a pena di esclusione, da una sigla alfanumerica composta da 4 lettere e 3 cifre arabe in cui dovranno essere contenuti, sempre a pena di esclusione, i seguenti documenti.

- una **dichiarazione**, per ciascun concorrente, resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, riportante:

- tipo di partecipazione al concorso (libero professionista singolo o associato o gruppo di progettazione, società di professionisti o di ingegneria, raggruppamenti costituiti o costituendi, con individuazione del nominativo del soggetto capogruppo);
- per libero professionista singolo o associato e per i componenti del gruppo di progettazione i dati anagrafici, comprensivi di domicilio eletto, indirizzo di posta elettronica, recapito telefonico e fax, titoli di studio e professionali ed estremi di iscrizione ai relativi ordini professionali (per gli stranieri non residenti in Italia, abilitazione all'esercizio della professione secondo le norme dello stato di residenza);
- per società di professionisti o di ingegneria, raggruppamenti costituiti o costituendi i dati anagrafici del rappresentante legale delle società, del rappresentante legale della capogruppo e del rappresentante legale delle componenti del raggruppamento, comprensivi di domicilio eletto, indirizzo di posta elettronica, recapito telefonico e fax, titoli di studio e professionali ed estremi di iscrizione ai relativi ordini professionali (per gli stranieri non residenti in Italia, abilitazione all'esercizio della professione secondo le norme dello stato di residenza);
- nominativo del capogruppo della progettazione;
- l'insussistenza di motivi di incompatibilità all'assunzione dell'incarico sopra elencati da indicare nello specifico;
- l'insussistenza delle cause di esclusione sopra elencate da indicare nello specifico;
- l'assenza di qualsiasi causa di interdizione dal contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- il possesso da parte delle società di professionisti e di ingegneria dei requisiti di cui all'art. dall'art. 90, comma 2 lettera a e b del D.Lgs. 163/06 e dagli articoli 53 e 54 del DPR 554/99;

La dichiarazione deve essere resa e firmata dal concorrente singolo, associato e da ogni componente del gruppo di progettazione, dal rappresentante legale delle società, dal rappresentante legale della capogruppo e dal rappresentante legale delle componenti del raggruppamento.

**B) GLI ELABORATI PROGETTUALI**, di seguito elencati, tutti contraddistinti, a pena di esclusione, dalla sigla alfa-numerica riportata nella busta sub A, contenuti a loro volta in un plico chiuso e sigillato, anch'esso contrassegnato, sempre a pena di esclusione, dalla medesima sigla alfa-numerica.

Gli elaborati da presentare ed i materiali da predisporre in numero di 3 copie, sono i seguenti:

- 1 tavola in formato A1 relative al banco-tipo per merci varie;
- 1 tavola in formato A1 relativa al banco-tipo per librai;
- 1 tavola in formato A1 relativa al banco-tipo per urtisti e per gli automezzi adibiti alla vendita;
- 1 relazione di progetto;
- 1 cd-rom/dvd-rom contenente quanto sopra indicato.

All'interno del DPP vengono fornite le opportune indicazioni circa i contenuti tecnici e l'organizzazione degli elaborati da presentare.

### **III.2) Modalità di partecipazione**

La partecipazione al concorso è aperta a tutti i soggetti aventi titolo in base a quanto stabilito al precedente punto III.1 e avviene in forma anonima.

La confezione contenente il plico degli elaborati e la busta di cui al precedente punto III.1, dovrà anch'essa essere contrassegnata, a pena di esclusione, dalla sigla alfa-numerica suddetta.

La confezione dovrà essere, sempre a pena di esclusione, sigillata con ceralacca, controfirmata sui lembi di chiusura, e recare all'esterno l'indirizzo di cui al precedente punto I.1., senza indicazione del mittente. Qualora il vettore prescelto richiedesse l'indirizzo del mittente andrà indicato quello di Risorse-RpR S.p.A.. La consegna è ad esclusivo carico del mittente qualunque sia la data e il mezzo di spedizione. La confezione dovrà altresì recare all'esterno l'indicazione relativa all'oggetto del concorso:

Concorso di progettazione

**“IL BANCO-TIPO PER IL COMMERCIO A ROTAZIONE SU AREE PUBBLICHE NEL COMUNE DI ROMA”**

## SEZIONE IV: PROCEDURA

### IV.1) Tipo di concorso

Procedura aperta.

Numero massimo di partecipanti: non previsto.

### IV.3) Criteri da applicare alla valutazione dei progetti

La valutazione delle proposte progettuali avverrà sulla base dei parametri di seguito riportati:

- **qualità delle proposte progettuali presentate** (35 punti);
- **efficienza e praticità nel montaggio/smontaggio e nell'utilizzo dei prodotti progettati** (20 punti);
- **realizzabilità tecnica dei prototipi e produzione industriale dei prodotti** (15 punti);
- **economicità delle proposte presentate ed attendibilità dei criteri di stima seguiti** (15 punti);
- **innovazione ed originalità delle proposte: sperimentazione di materiali e/o tecnologie** (10 punti);
- **completezza e chiarezza nella presentazione degli elaborati progettuali** (5 punti).

### IV.4) Informazioni di carattere amministrativo

#### IV.4.2) Condizioni per ottenere i documenti contrattuali e la documentazione complementare

Il Documento Preliminare alla Progettazione è allegato al Disciplinare di concorso. Tale documentazione potrà essere consultata e scaricata dal sito internet: [www.risorse-spa.it](http://www.risorse-spa.it),

#### IV.4.3) Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione

Le domande di partecipazione dovranno essere inviate entro la data del 13 giugno 2007 o consegnate a mano entro le ore 12,00 della stessa data.. La Società declina ogni responsabilità per i progetti che, sebbene inviati nei termini, non pervengano entro i 30 giorni successivi alla data prevista.

#### IV.4.5) Lingua utilizzabile per la partecipazione al concorso

Italiano

#### IV.5.1) Attribuzione dei premi

Verranno proclamati **tre vincitori**: per il **primo classificato** è previsto un premio di Euro 12.000,00 (dodicimila/00); per il **secondo classificato** è previsto un premio di Euro 5.000,00,00 (cinquemila/00) e per il **terzo classificato** è previsto un premio di Euro 3.000,00 (tremila/00). Tutti e tre i premi sono da ritenersi al lordo di ogni onere di legge.

#### **IV.5.3) Appalti successivi**

L'Amministrazione si riserva la facoltà di affidare a trattativa privata, al primo classificato, previa opportuna valutazione di convenienza, l'incarico della progettazione esecutiva.

### **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

#### **V.2) Informazioni complementari**

La determinazione dirigenziale di indizione gara da parte dell'ufficio competente dell'Ente banditore è la D.D. n. 701 del 29.3.2007.

Il possesso di tutti i requisiti meramente dichiarati dai primi tre classificati, dovrà essere comprovato dai medesimi - **a pena di decadenza** - mediante la consegna di idonea documentazione all'ufficio di cui al punto I.1. entro il termine indicato nella specifica richiesta in tal senso.

La non presentazione di tutti gli elementi e documenti richiesti, la non rispondenza anche di un solo elemento e documento rispetto a quanto richiesto e dichiarato, determinerà l'esclusione dalla partecipazione della gara e l'applicazione delle sanzioni previste dalla legge.

Si procederà ad aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, purché raggiunga un punteggio tecnico maggiore di 60 punti.

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, i dati forniti dai concorrenti sono raccolti e trattati esclusivamente per lo svolgimento della procedura di gara e dell'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt.11, comma 10, e 79, comma 5, del D.Lgs. n.163/2006 il provvedimento di aggiudicazione definitiva verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Roma, sito in Roma Via L. Petroselli, 50.

Controversie: si rinvia all'art. 10 del Disciplinare di concorso.

Roma, 4 aprile 2007

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Ing. Tonino Egiddi