



COMUNE DI CROTONE

BANDO DI CONCORSO PER IDEE PROGETTUALI PER LA SISTEMAZIONE DELL' AREA E LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA IN SOSTITUZIONE DI QUELLA DENOMINATA " GLADIO " NEL COMUNE DI CROTONE.

Art . 1 - Ente Banditore

Il Comune di Crotona indice un pubblico concorso di idee in forma anonima dal titolo "NUOVA SISTEMAZIONE AREA GLADIO" finalizzato all'acquisizione di una proposta ideativa da remunerare con il riconoscimento di un premio così come precisato nei successivi articoli.

- Dati dell'Ente Banditore
Comune di Crotona Piazza della Resistenza - 88900 Crotona
Tel e Fax 0962-921111
Sito internet www.comune.crotona.it
- Segreteria del concorso
Le funzioni di segreteria sono svolte da:
COMUNE DI CROTONE
Ufficio Segreteria Vice Sindaco
Responsabile Nunnari Dr. Aurelio
Piazza della Resistenza
88900 Crotona
Tel . 0962 /921570 Fax 0962 /921571
E -mail vicesindaco@comune.crotona.it

Art . 2 – Finalità e oggetto del concorso

La finalità di concorso è quella di acquisire un progetto di sistemazione della collina in località " Parco Pignera " sulla quale è stata realizzata una scultura denominata " Gladio " . La collina e la scultura sono punti di riferimento visivo per l'intera città.

L'Amministrazione Comunale, come già enunciato nella deliberazione di Giunta Comunale n° 105 del 20.03.2007, si propone l'obiettivo di sostituire all'elemento simbolico costituito dal " Gladio " un altro oggetto di comunicazione dei valori di solidarietà, pacifica convivenza ed eguaglianza , pur nel rispetto della diversità delle appartenenze politiche, sociali e religiose e delle tradizioni locali.

La proposta progettuale consisterà pertanto nella ideazione di una o più forme architettoniche nonché delle connesse sistemazioni della collina in funzione sia delle forme progettate che della possibilità di fruizione e collegamento con le aree limitrofe.

A tal fine dovrà essere stabilito il collegamento anche funzionale con il Parco e il Museo dedicato a Pitagora in corso di realizzazione .

Art. 3 – Riferimenti e limiti da affrontare nella elaborazione delle proposte ideative

Ai concorrenti è consentita la piena libertà di espressione e proposta, con particolare attenzione ai seguenti temi:

a) qualità del progetto in relazione al contesto paesistico – ambientale.

Oltre alla valutazione del corretto inserimento dell'opera ,sia pure come punto forza, nel contesto paesaggistico caratterizzato dalle colline di Crotone, particolare attenzione dovrà essere posta nello studio dei percorsi, delle piantumazioni e nell'impiego dei materiali e delle tecniche non invasive.

b) la sostenibilità economica del progetto dovrà risultare da un quadro economico di massima riepilogativo dei costi necessari per la realizzazione dell'opera e di quelli necessari per le connessioni e le sistemazioni delle aree circostanti.

L'Amministrazione si riserva l'eventualità di far ricorso al finanziamento dell'opera mediante fondi propri o altri canali quali fondi regionali, fondi comunitari o eventualmente progetto di finanza ai sensi della legge 163/2006.

Art . 4 – Soggetti ammessi al Concorso

Sono ammessi al concorso di idee i soggetti ammessi ai concorsi di progettazione di cui al decreto Legislativo n. 163 del 12. 04.2006, ivi compresi i lavoratori subordinati all'esercizio della professione e iscritti al relativo ordine professionale secondo l'ordinamento nazionale di appartenenza, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego, con esclusione dei dipendenti della stazione appaltante che bandisce il concorso.

I Concorrenti potranno partecipare in gruppi : i componenti del gruppo dovranno designare un capogruppo con apposita dichiarazione, firmata da ciascuno , da allegare agli elaborati del concorso . Il capogruppo sarà responsabile a tutti gli effetti nei confronti degli organizzatori del concorso. Nel caso di partecipazione al concorso di gruppi il requisito d'iscrizione agli albi è richiesto al solo capogruppo.

Il gruppo, potrà essere costituito da studenti universitari iscritti all'ultimo anno della facoltà di Ingegneria e di Architettura, e da tecnici o designers non in possesso di diploma di laurea in ingegneria e in architettura; il capogruppo dovrà comunque essere iscritto ad uno dei due albi professionali di Ingegneria o Architettura.

Ogni singolo partecipante o gruppo potrà presentare un solo progetto, inoltre ciascun partecipante non può appartenere a più di un gruppo.

Ad ogni effetto del presente concorso, un gruppo di concorrenti avrà collettivamente gli stessi diritti di un singolo concorrente.

Art . 5 - Modalità di partecipazione al Concorso

La partecipazione al concorso avviene in forma anonima.

I concorrenti dovranno presentare i loro elaborati in forma non palese. Su tutti i plichi e su tutti gli elaborati presentati dovrà sempre comparire solo un " motto ".

L'iscrizione al concorso ed il deposito degli elaborati sono contestuali.

Ai fini della partecipazione i concorrenti dovranno comprovare di aver proceduto al pagamento di €250.00 mediante versamento sul conto corrente postale n ° 12575890-intestato al Comune di Crotone- Servizio Tesoreria -causale versamento "CONCORSO NUOVA SISTEMAZIONE AREA GLADIO ".

La quota di iscrizione al concorso non è restituibile.

I concorrenti dovranno far pervenire presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Crotone, inderogabilmente entro e non oltre le ore **13,00 del giorno 27 Settembre 2007**

(faranno fede solo la data e l'ora di ricezione), pena l'esclusione , un solo plico, senza mittente , sigillato sui lembi di chiusura, riportante all'esterno il “ Motto “ prescelto e la seguente dicitura ben visibile “*CONCORSO NUOVA SISTEMAZIONE AREA GLADIO*“. Il plico dovrà essere indirizzato a Comune di Crotona- Ufficio Protocollo- Piazza della Resistenza- 88900 Crotona.

La Segreteria del concorso osserva il seguente orario: dalle ore 09,00 alle ore 13,00.

Tutti gli elaborati che dovessero pervenire dopo la data e ora suindicate saranno automaticamente esclusi e non saranno presi in esame. Il plico anonimo dovrà contenere a sua volta due buste , a loro sigillate , indicanti esclusivamente il “ motto “ prescelto e le diciture, rispettivamente : busta A – Documentazione amministrativa” e busta B – Proposta progettuale”.

La busta A – Documentazione amministrativa dovrà contenere:

a) domanda di partecipazione al concorso di idee, contenente l'accettazione di tutte le clausole indicate nel presente bando e nei relativi allegati, nonché le dichiarazioni sostitutive con le quali si attesta:

- il possesso dei requisiti per la partecipazione al concorso indicati all'art.4 del presente bando;

Nel caso di partecipazione in gruppo, il suddetto modulo dovrà contenere anche la dichiarazione con la quale i componenti del gruppo designano uno di loro come capogruppo, apponendo ciascuno la propria firma:

I concorrenti dovranno altresì dichiarare di autorizzare ad esporre il loro progetto e a citare i nomi dei progettisti e degli eventuali consulenti e collaboratori.

b) attestazione del versamento di €250.00

c) Autorizzazione alla partecipazione per dipendenti di Enti, Istituti o Amministrazioni Pubbliche.

La busta B – Proposta progettuale

E richiesta la presentazione del progetto a livello di progetto preliminare, così come definito dall'art. del DPR 554/99 .

Dovranno comunque essere presentati elaborati consistenti in tre tavole formato (A1 84,1cm x 59,4 cm) su supporto rigido e leggero, eseguite con tecniche libere, oltre un CD contenente la scansione dei suddetti elaborati.

Tali tavole dovranno prevedere:

- Inquadramento urbanistico dell'idea progettuale in scala 1:1000, con particolare riguardo a quanto richiesto;
- Descrizione del progetto tramite le planimetrie i profili e le sezioni in scala 1:200;
- Soluzioni tecnologiche e costruttive di dettaglio finalizzate alla comprensione della realizzabilità dell'opera, tenendo conto dei requisiti richiesti;
- Simulazioni tridimensionali a verifica dell'inserimento paesaggistico del progetto.

Le tavole dovranno essere accompagnate da una relazione esplicativa del progetto, redatta su carta e su supporto informatico (Microsoft Word) di non più di dieci cartelle in formato A4.

Tale relazione dovrà obbligatoriamente contenere dati relativi a:

- Criteri informativi del progetto illustranti la capacità del progetto stesso di corrispondere ad obiettivi di qualità e di inserirsi nelle tematiche della sostenibilità ambientale, secondo quanto indicato;
- Effettiva fattibilità dell'intervento con buona approssimazione dei costi di realizzazione (suddivisi nelle principali categorie dei lavori: opere edili, sistemazioni esterne, impiantistica, urbanizzazioni , spese tecniche) .

Art.6.- Allegati illustrativi del concorso e richiesta informazioni e chiarimenti.

Sul sito del Comune di Crotona www.comune.crotona.it sarà disponibile a far data dal 30 maggio 2007 la seguente documentazione:

- a) Piano Regolatore Generale (ortofoto) ;
 - b) Rilievo plano-altimetrico di dettaglio della zona interessata dal concorso;
- e altre informazioni riguardanti il territorio.

La documentazione medesima sarà comunque disponibile su supporto informatico o cartaceo presso la Segreteria del Concorso.

Quesiti e richieste di chiarimenti relativi al presente bando dovranno pervenire alla segreteria del concorso mediante fax o per posta elettronica all'indirizzo di cui all'art.1 del presente bando. La Segreteria provvederà a pubblicare sul sito internet del Comune di Crotona l'elenco di tutti i quesiti pervenuti e le relative risposte. Ai concorrenti è vietato interpellare i componenti della Commissione aggiudicatrice.

Art . 7 . – Cause di esclusione dei partecipanti

Sono esclusi dalla partecipazione:

- I componenti della Commissione giudicatrice , i loro coniugi ed i loro parenti affini fino al III° grado compreso
- I datori di lavoro o coloro che abbiano qualsiasi rapporto di lavoro o collaborazione continuativo o notorio con i membri della commissione;
- Gli Amministratori, i Consiglieri e i dipendenti del Comune di Crotona e dell'Ente Banditore
- Coloro che hanno rapporti di lavoro dipendente con Enti, Istituzioni o Amministrazioni pubbliche , salvo che essi siano titolari di autorizzazione specifica o comunque siano legittimati da leggi, regolamenti o contratti sindacali;
- Coloro che si trovano nelle situazioni soggettive di cui all'art.38 del D. Lgs n. 163/06

Le condizioni di incompatibilità e i motivi di esclusione si applicano anche agli eventuali collaboratori o consulenti. La violazione delle disposizioni del presente articolo comporta l'esclusione dei concorrenti che partecipano singolarmente e dei componenti dell'intero gruppo.

E' fatto obbligo ai concorrenti, pena l'esclusione dal concorso, di non pubblicare o rendere noti in qualsiasi forma i progetti prima che la Commissione abbia espresso e reso pubblico il proprio giudizio.

Art . 8 – Pubblicazione del bando

Il presente bando di concorso è pubblicato , a far corso dal 30 maggio 2007 , presso l'Albo Pretorio del Comune di Crotona e sul sito Internet

Art . 9 – Criteri per la valutazione delle proposte ideative

L'idea progettuale verrà sottoposta all'esame di una Commissione giudicatrice costituita come al successivo art. 10.

Le decisioni saranno inappellabili e insindacabili.

Ciascuna idea progetto sarà valutata in base ai seguenti elementi al quale sarà associato un punteggio di valutazione come sotto indicato:

- a) qualità della proposta in termini di capacità di comunicare gli obiettivi elencati nell'art.1 e di evocare i valori e i riferimenti anche rispetto alla storia locale;
fino a un massimo di punti 30
- b)caratteristiche architettoniche e funzionali
fino a un massimo di punti 25
- c)inserimento della proposta nel contesto esistente **fino a un massimo di punti 25**
- c) realizzabilità dell'opera sotto il profilo del minor costo sostenibile a parità delle caratteristiche di cui ai punti a e b
fino a un massimo di punti 20

Art . 10 – Commissione giudicatrice

La commissione giudicatrice sarà composta da cinque membri di cui:

- 01)- Prof. Mario Giancotti – Presidente;
- 02)- Arch. Ottavio Amaro – Componente;
- 03)- Ing. Sabino Vetta – Componente.

Non possono far parte della giuria i concorrenti, loro coniugi e i loro parenti e affini fino al 3° grado compreso, i datori di lavoro e i dipendenti dei concorrenti e coloro che abbiano con essi rapporti di affari, di lavoro o di collaborazione continuativi e notori.

La Commissione , convocata con almeno 15 giorni di preavviso, dovrà iniziar i lavori entro il 30à giorno dalla data di consegna degli elaborati e li dovrà ultimare entro i successivi 60 giorni.

Le riunioni della Commissione sono valide solo in presenza di almeno 5 componenti, tra cui il Presidente della Commissione stessa.

La Commissione giudicatrice si avvarrà del supporto della Segreteria organizzativa per lo svolgimento dei propri compiti.

L'esame degli elaborati sarà preceduto da una fase istruttoria atta a verificare l'integrità dei plichi contenenti gli elaborati.

I lavori della Commissione saranno segreti. Di ogni riunione della Commissione sarà redatto apposito verbale.

La Commissione procederà all'apertura delle buste B – Proposta progettuale – e quindi definirà la graduatoria motivata per tutti i concorrenti, eventualmente raggruppati per categorie omogenee di giudizio.

Formata la graduatoria, la Giuria procederà all'apertura della busta A – Documentazione amministrativa di tutti i concorrenti ammessi al giudizio ed alla verifica dei documenti e delle incompatibilità.

In caso di esclusione di un concorrente in conseguenza di tale verifica, subentrerà il primo concorrente che lo segue in graduatoria.

Art . 11 – Premi

Sono previsti tre premi che saranno assegnati ai progetti che la Commissione giudicatrice riterrà meritevoli.

I tre premi ammonteranno rispettivamente a:
€25.000 Primo premio

€10.000 Secondo premio
€5.000 Terzo premio

Tali premi si intendono al lordo di oneri fiscali e contributivi .

Art . 12 - Esito del Concorso

L'esito del concorso con la relazione della Commissione giudicatrice, verrà comunicato entro 30 giorni dalla chiusura dei lavori della Giuria con lettera semplice e con lettera raccomandata ai vincitori. Pubblica sarà invece la relazione conclusiva con la consegna dei relativi premi , dove si conterà la graduatoria con le relative motivazioni,la metodologia seguita e l'iter dei lavori.

Art . 13 – Tutela dei dati personali

Ai sensi del D. Lgs 196/2003 si informa che i dati personali verranno acquisiti dall'Amministrazione e trattati anche con l'ausilio di mezzi elettronici esclusivamente per le finalità connesse alla procedura concorsuale, ovvero per dare esecuzione ad obblighi previsti dalla legge stessa:

Art.14 – Controversie

Per eventuali controversie non risolte in via bonaria, si farà ricorso al Foro di Crotona.

Crotona lì 30.05.2007

IL DIRIGENTE
Gestione e Pianificazione del Territorio
- Ing. Sabino VETTA -

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
- Avv. Dionigi CAIAZZA -