

Metodo Inarsind per la verifica sommaria del metodo a costo orario

Formula: $K = m / (\log C)^{1,5}$

K: percentuale per il calcolo della parcella.

C: costo complessivo dell'opera espresso in euro.

Esempio: Percentuale che spetta al professionista per la progettazione e la direzione lavori di un edificio multipiano.

$6,75\% = 1,25 / (\log 10 \text{ mln})^{1,5}$

Dida: La percentuale sul valore dell'opera che spetta al professionista è data da una formula in cui è in gioco il coefficiente "m", che varia a seconda del tipo di struttura da progettare: 1,25 per edifici civili o industriali; 1,45 per ponti, dighe e tutte le altre infrastrutture puntuali; 0,9 per le infrastrutture a rete, come strade, acquedotti e fognature. Nell'esempio proposto, la percentuale dovuta al progettista sul costo dell'opera pari a 10 milioni di euro è di 6,75%. Quindi, la

Elementi di calibrazione (indicativi)	Percentuale
Zona sismica	+30%
Ricostruzione, trasformazione o estensione	+20%
Interni	+30%
Urgenza	+30%
Ripetizione	-50%

remunerazione è dell'ordine di 675.000 euro, fatte salve le eventuali maggiorazioni o diminuzioni derivanti dall'applicazione degli elementi di calibrazione.

Questa formula serve solo per un controllo sommario dei valori ottenuti con la analisi dei costi orari.