



Rep. n° 1104

**CONCORSO DI IDEE
"RIDISEGNO DEGLI ACCESSI AL CENTRO STORICO DI CAMOGLI"
CIG. N. 20064620E18**

Art. 1 – Tipo di concorso e tema

Il Comune di CAMOGLI , allo scopo di migliorare la riqualificazione ambientale degli spazi urbani del proprio centro storico e della passeggiata a mare, propone un concorso per la riqualificazione di un muraglione di contenimento posto all'inizio della passeggiata a mare, lato est della Via Garibaldi. Tale concorso di idee ha lo scopo di individuare la migliore soluzione architettonica finalizzata alla riqualifica del muro di contenimento che attualmente versa in stato di degrado e che può tuttavia invece rappresentare un significativo elemento di valorizzazione dello spazio urbano ove è collocato.

I criteri considerati al fine della valutazione delle proposte pervenute saranno i seguenti:

- impatto ambientale della proposta ed inserimento della medesima nel contesto;
- qualità tecnico-architettonica;
- originalità dell'idea;
- economicità di realizzazione.

I criteri di valutazione saranno pesati nel modo seguente:

- | | |
|-------------------------------------|----------|
| • impatto ambientale: | punti 30 |
| • qualità tecnico – architettonica: | punti 30 |
| • originalità della idea: | punti 20 |
| • economicità di realizzazione: | punti 20 |

Art. 2 – Modalità di sviluppo della proposta

La proposta dovrà essere volta ad un intervento di ridisegno, con le più varie tecniche lavorative, del muro di contenimento ed eventualmente della piazzetta antistante lo stesso, che illustri Camogli o la sua storia in modo significativo ed attraente, tale da suscitare l'interesse dei cittadini e dei turisti ed indurre il desiderio di visitare la città di Camogli.

Art. 3 – Individuazione dei luoghi – materiale documentario

Il luogo dell'intervento è identificato in via Garibaldi, zona est, come indicato nella planimetria allegata al presente bando.

Il materiale a disposizione dei partecipanti consiste in:

- Planimetria generale in scala 1:100 con indicazione dell'area di intervento;
- estratto di P.R.G.;
- fotografie dell'area e dell'oggetto.

Il suddetto materiale documentario sarà disponibile su supporto cartaceo al costo totale, comprensivo dei diritti di segreteria, di Euro 30,00 e potrà essere ritirato, previa richiesta scritta, presso la segreteria del Concorso.

Art. 4 – Condizioni di partecipazione al concorso

La partecipazione al concorso è aperta alle seguenti categorie:

1. geometri, architetti, ingegneri, (iscritti ove previsto agli Albi dei rispettivi Ordini Professionali Nazionali o con stato professionale documentato con dichiarazione di equipollenza del titolo per i partecipanti non italiani) ai quali non sia inibito, al momento della partecipazione al concorso, l'esercizio della libera professione, sia per legge, che per contratto, che per provvedimento disciplinare, fatte salve le incompatibilità di cui all'art. 5 del bando;
2. studenti delle facoltà di Architettura, iscritti al biennio finale del corso di laurea.

I suddetti soggetti possono partecipare singolarmente oppure riuniti in gruppi di concorrenti.

Ogni gruppo dovrà nominare un suo componente quale Capogruppo che lo rappresenterà nei confronti del Comune di Camogli, che fungerà da segreteria del concorso.

A tutti i componenti del gruppo è riconosciuta, a parità di titoli e di diritti, la paternità delle proposte concorrenti.

I gruppi di concorrenti potranno avvalersi di Consulenti o Collaboratori in aggiunta alle figure professionali sopra indicate. Essi non dovranno trovarsi nelle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 5 del bando e non potranno essere componenti del gruppo; i loro compiti e le loro attribuzioni saranno definite all'interno del gruppo concorrente senza investire di ciò il rapporto con il Comune di Camogli. Dovrà essere dichiarata la loro qualifica e la natura della loro consulenza o collaborazione.

Uno stesso concorrente non può fare parte di più di un Gruppo, pena l'esclusione dei gruppi ove sia presente il predetto concorrente.

Art. 5 – Incompatibilità dei partecipanti

Non possono partecipare al Concorso:

- i componenti la Giuria, i loro coniugi e i loro parenti ed affini sino al 3° grado compreso;
- gli Amministratori, i consiglieri comunali ed i dipendenti del Comune di Camogli, anche se con contratto a termine, i consulenti dello stesso Comune di Camogli con contratto continuativo ed i dipendenti di enti pubblici che operano nello stesso ambito territoriale in cui si svolge il concorso con funzioni attinenti il tema.
- i datori di lavoro o coloro che abbiano qualsiasi rapporto di lavoro o collaborazione continuativo o notorio con i membri della Giuria;
- coloro che hanno rapporti di lavoro dipendente con Enti, Istituzioni o Amministrazioni Pubbliche, salvo che essi siano titolari di autorizzazione specifica o comunque siano legittimati da leggi, regolamenti o contratti sindacali. Essi, qualora partecipino privi di autorizzazione, non potranno essere designati coordinatori o capogruppo e comunque, nel caso di aggiudicazione del concorso ed in assenza di specifica autorizzazione, assumeranno automaticamente la qualifica di consulenti.

Art. 6 – Incompatibilità dei giurati

Non possono far parte della Giuria:

- i concorrenti;
- i loro coniugi ed i loro parenti ed affini fino al 3° grado compreso;
- i datori di lavoro e i dipendenti dei concorrenti e coloro che abbiano con essi rapporti di lavoro e di collaborazione continuativa e notoria relativamente all'anno in corso e sino alla conclusione del concorso.

Art. 7 – Iscrizione e richiesta della documentazione

La domanda di iscrizione al concorso dovrà riportare sulla busta la dicitura "**Ridisegno degli accessi al centro storico di Camogli**" e dovrà essere inviata, a mezzo di raccomandata postale con ricevuta di ritorno, oppure a mezzo di corriere privato, oppure consegnata

direttamente al protocollo del Comune di Camogli – Via XX settembre 1 – 16032 Camogli (Genova) – Italia (tel. 0185 72901, fax 0185 729066, E-Mail ediliziacamogli@libero.it).

Nella busta dovrà essere inserita la ricevuta dell'avvenuto versamento di Euro **30,00 (trenta)** per diritti di segreteria e materiale documentario, da corrispondersi a mezzo versamento su c/c postale **n. 12168167** - specificando la causale: Iscrizione al concorso "Ridisegno degli accessi al centro storico di Camogli".

La domanda dovrà pervenire al protocollo del Comune di Camogli, Via XX Settembre 1, entro le ore 12,00 del giorno: 28 Settembre 2007.

I documenti da allegare alla domanda di partecipazione al concorso sono:

- dichiarazione di iscrizione all'Albo professionale di ciascun concorrente (ove prevista) e/o di iscrizione al biennio finale del Corso di laurea in Architettura e dichiarazione della data di nascita;
- nomina, da parte dei concorrenti del Gruppo, del concorrente Capogruppo designato a rappresentare il Gruppo stesso secondo quanto disposto dall'art. 4 del presente bando;
- dichiarazione da parte di ciascun concorrente (componente del gruppo o consulente o collaboratore) di trovarsi nelle condizioni per la partecipazione previste dallo stesso art. 5 e di non rientrare nei casi di incompatibilità previsti dallo stesso art. 5 del presente bando;
- dichiarazione da parte del/degli eventuali consulenti o collaboratori dalla quale risulti la loro qualifica e la natura della loro consulenza o collaborazione.

La prova della consegna nel termine sarà costituita dalla cartolina postale di ritorno, ovvero dalla documentazione rilasciata secondo gli usi dal corriere privato, ovvero, nel caso di consegna diretta a mani, dalla ricevuta rilasciata dall'Ufficio protocollo del Comune di Camogli.

Le domande verranno inviate successivamente alla scadenza sopra citata alla Commissione di ammissione del Concorso che provvederà a verificare la regolarità delle domande di iscrizione e la regolarità della documentazione allegata.

A seguito della conclusione di tali verifiche il Comune di Camogli provvederà all'invio della documentazione di cui al precedente art. 3 ai concorrenti ritenuti idonei e quindi ammessi al concorso.

Art. 8 – Elaborati del concorso

Gli elaborati di progetto richiesti per il concorso sono fissati per numero e dimensioni e non sono ammessi elaborati ulteriori o diversi, pena l'esclusione del concorrente, e risultano tassativamente i seguenti:

- * relazione formulata in un numero massimo prefissato di 8 cartelle dattiloscritte (formato UNI A4) in cui dovrà essere contenuta altresì la valutazione economica del costo di realizzazione della proposta;
- * tavola (unica) in formato A1, con il lato lungo in verticale, eventualmente montata su supporto piano, rigido e resistente e provvisto di gancio, contenente gli elaborati grafici.

Non saranno accettati eventuali elaborati aggiuntivi.

Gli elaborati suddetti dovranno essere redatti in forma anonima e privi di segni di riconoscimento. Tuttavia ogni elaborato in un riquadro orizzontale di 25 mm. Di altezza e 100 mm. Di larghezza, collocato in alto a sinistra, dovrà recare il numero di codice scelto dai concorrenti e composto da 3 lettere e 3 numeri, posto sia sulla Tavola che sulla Relazione.

Gli elaborati dovranno essere assolutamente inediti.

Il contenuto tematico delle tavole, in scala libera ed eventualmente colorate, è a discrezione dei concorrenti purché riferito alle finalità specificatamente esposte nelle motivazioni descritte negli articoli precedenti.

Le generalità e le firme dei concorrenti, nonché degli eventuali consulenti o collaboratori, saranno inseriti in busta opaca sigillata e contrassegnata con lo stesso numero di codice di cui sopra da consegnare insieme agli elaborati.

Gli elaborati dovranno essere inseriti, insieme alla busta contraddistinta con il numero di codice prescelto, in una busta più grande la quale dovrà essere fatta pervenire al Protocollo del

Comune di Camogli con le modalità stabilite nel presente bando e secondo la tempistica indicata nell'art. 9.

Non potranno essere accettati i progetti che, per disguidi di trasporto o altro, perverranno oltre il termine stabilito per la consegna. Gli elaborati pervenuti dopo tale termine non saranno presi in esame ma trattenuti a disposizione degli autori fino a trenta giorni dalla data di chiusura del concorso; decorsa detta scadenza la Segreteria del Concorso non risponderà degli elaborati non ritirati.

Gli elaborati dovranno pervenire a cura, spese e rischio dei concorrenti al seguente indirizzo: Segreteria Concorso "Ridisegno degli accessi al centro storico di Camogli" - c/o comune di Camogli - via XX Settembre 1 - 16032 Camogli (Genova).

Art. 9 – Riepilogativo Calendario

- 1) Presentazione della domanda di iscrizione: entro le ore 12,00 del 28 Settembre 2007;
- 2) Esame della documentazione di iscrizione da parte della Commissione di Ammissione al Concorso: entro 40 giorni dalla data del termine di cui al punto 1;
- 3) Invio contemporaneo della documentazione tecnica a tutti i concorrenti ammessi entro 30 gg. Dalla scadenza del termine di cui al punto 2;
- 4) Consegna presso il Comune di Camogli della busta contenente gli elaborati progettuali: entro 60 gg. Dalla scadenza del termine di cui al punto 3;
- 5) Conclusione dei lavori della Giuria entro 90 gg. Dalla scadenza del termine di cui al punto 4 salvo necessità di eventuali proroghe;
- 6) Comunicazione dell'esito del Concorso entro 30 gg. Dalla scadenza del termine di cui al punto 5, salvo eventuali proroghe

Art 10 – Proroghe

I termini del procedimento del presente concorso potranno essere eccezionalmente prorogati allo scopo di conseguire un generale vantaggio per il miglior esito del concorso, a giudizio insindacabile degli organi incaricati dello svolgimento del Concorso.

Il provvedimento di proroga sarà tempestivamente comunicato ai partecipanti ammessi.

Art 11 - Composizione della Giuria

La Giuria, che procederà all'esame degli elaborati ed alla formazione della graduatoria, è costituita di n. 5 membri effettivi con diritto di voto e n. 1 membro supplente.

MEMBRI EFFETTIVI:

- Presidente, Membro: Sindaco del Comune di Camogli o suo delegato;
- Membro: Soprintendente ai Beni Architettonici del Paesaggio o suo delegato;
- Membro: Esperto in materie paesistico ambientali;
- Membro: Assessore alla Cultura del Comune di Camogli o suo delegato;
- Membro: Responsabile Area Tecnica del Comune di Camogli, o suo delegato;

MEMBRI SUPPLENTI:

- Membro esperto in materie paesistico ambientali.

Ai lavori parteciperanno, senza diritto di voto, uno o più segretari nominati tra i dipendenti del Comune di Camogli.

Le riunioni della Giuria sono valide con la presenza di tutti i membri effettivi.

Il giudizio della predetta Giuria è inappellabile.

I componenti la Giuria non potranno ricevere dal soggetto banditore affidamenti di incarichi relativi all'oggetto del concorso sia come singoli che come componenti di un gruppo.

Art. 12 – Lavori della Giuria

La Giuria, convocata con almeno 10 giorni di preavviso, dovrà ultimare i lavori entro i successivi 90 giorni dalla consegna degli elaborati di concorso presso il Comune di Camogli, fermo restando ulteriori proroghe.

I lavori della Giuria saranno segreti. Di essi sarà tenuto un verbale redatto dal/dai Segretario/i e custodito, per 90 giorni dopo la proclamazione dei vincitori, da parte del Presidente.

Una volta formata la graduatoria di merito attraverso l'assegnazione dei punteggi, la Giuria procederà all'apertura delle buste sigillate contenenti l'identificazione dei concorrenti, effettuerà gli abbinamenti ed assegnerà il premio.

Art. 13 - Esito del concorso e premi

Il concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con l'attribuzione al 1° classificato del premio di Euro 2.500,00 (duemilacinquecento/00), ed al 2° e 3° classificato dell' "Attestato di menzione". E' facoltà insindacabile dell'Amministrazione Comunale affidare al vincitore del concorso di idee l'incarico della progettazione dell'intervento oggetto del concorso, secondo i livelli previsti dalla vigente normativa.

I risultati e la relativa graduatoria saranno comunicati a tutti i concorrenti, nonché pubblicati all'Albo Pretorio Comunale e sul sito internet del Comune.

Art. 14 – Mostra e pubblicazione degli elaborati

Il Comune di Camogli potrà provvedere a breve distanza di tempo dalla proclamazione dei risultati, e comunque non oltre 120 giorni, a rendere pubbliche le proposte dei concorrenti tramite mostra degli elaborati, nonché a diffonderle sul proprio sito internet, ad insindacabile scelta del Comune stesso.

Con la partecipazione al Concorso i concorrenti accettano integralmente la previsione di cui al presente articolo e nulla potranno pretendere come compenso, rimborso, indennizzo o a qualsiasi altro titolo per l'esposizione pubblica degli elaborati.

Art. 15 – Proprietà ed eventuale utilizzazione degli elaborati

La proprietà intellettuale degli elaborati appartiene esclusivamente agli autori degli stessi.

Tutti gli elaborati inviati non saranno restituiti, ma resteranno di esclusiva proprietà dell'ente banditore.

Il Comune di Camogli non si ritiene responsabile della conservazione degli elaborati.

Il Comune di Camogli potrà utilizzare gli elaborati presentati dai concorrenti per successive fasi progettuali, anche interpolando elementi di elaborati diversi.

Anche in tale eventualità gli autori non avranno titolo a compensi od indennizzi di alcun tipo; con la partecipazione al presente concorso essi espressamente acconsentono all'eventuale utilizzo degli elaborati da parte del Comune di Camogli, manlevando lo stesso da qualsiasi responsabilità derivante dall'uso che l'Ente suddetto farà degli elaborati stessi.

Art. 16 - Pubblicità del bando

Il presente bando verrà inviato agli Ordini Professionali territorialmente interessati con l'invito a pubblicizzarlo direttamente ai propri iscritti, nonché pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito del Comune di Camogli www.comune.camogli.ge.it. Maggiori informazioni in merito al presente bando potranno essere richieste all'ufficio tecnico comunale ai seguenti numeri: 0185/729033 – 729043 – 729054.

Camogli, 6 Agosto 2007

Il responsabile dell'Area Tecnica
f.to Arch. M. Canessa