



AUTORITÀ PORTUALE DI MESSINA
Servizio Appalti e Gare

BANDO DI CONCORSO DI PROGETTAZIONE
PER LA RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEGLI UFFICI
E PADIGLIONE DI INGRESSO DEL QUARTIERE FIERISTICO DI
MESSINA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE/ENTE
AGGIUDICATORE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:

Autorità Portuale di Messina - Servizio Appalti e Gare – Via Vittorio Emanuele II° n. 27 - 98100 Messina - tel. 090-6013211 - fax 090-710120 - E-mail: previti@porto.messina.it – Internet www.porto.messina.it.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

I punti di contatto sopra indicati

Un'ulteriore documentazione è disponibile presso:

I punti di contatto sopra indicati

I progetti o le domande di partecipazione vanno inviati a:

Autorità Portuale di Messina - Servizio Appalti e Gare – Via Vittorio Emanuele II° n. 27 - 98100 Messina - tel. 090-6013211 - fax 090-710120.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA':

Ente di diritto pubblico – Autorità Portuale

I.3) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA' DELL'ENTE AGGIUDICATORE:

Attività connesse ai porti

**SEZIONE II: OGGETTO DEL CONCORSO DI PROGETTAZIONE/
DESCRIZIONE DEL PROGETTO**



AUTORITA' PORTUALE DI MESSINA
Servizio Appalti e Gare

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita al concorso di progettazione/progetto dell'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore:

Concorso di progettazione per i lavori di “ riqualificazione e rifunzionalizzazione degli Uffici e Padiglione di Ingresso “ nel quartiere fieristico di Messina.

II.1.2) Breve descrizione:

Il progetto in esame consiste nella riqualificazione e rifunzionalizzazione dell'edificio degli “Uffici e Padiglione di ingresso” del quartiere fieristico di Messina.

Con l'intervento proposto l'Ente si prefigge di restituire dignità architettonica e funzionalità all'edificio in oggetto, favorendo per esso un riuso razionale, nel rispetto delle vocazioni e delle caratteristiche dei medesimi.

II.1.3) CPV (vocabolario comune per gli appalti):

74222100-2 (servizi di progettazione di edifici).

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Criteri per la selezione dei partecipanti:

I partecipanti non dovranno trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dalla vigente normativa e meglio dettagliate nel disciplinare di concorso ed, inoltre, dovranno essere in possesso dei requisiti di partecipazione precisati nel disciplinare di concorso di cui alla successiva sezione.

III.2) La partecipazione è riservata ad una particolare professione:

Il concorso è aperto ai soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), g), h) D.lgs. 163/06 con le precisazioni di cui agli artt. 51, 53 e 54 DPR 554/99.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI CONCORSO:



AUTORITA' PORTUALE DI MESSINA

Servizio Appalti e Gare

Procedura aperta ai sensi degli artt. 99 e segg. del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i. , con le modalità di cui all'art. 105 del citato decreto e con il criterio di cui all'art. 61 del DPR 554/99.

IV.2) NOMINATIVI DEI PARTECIPANTI GIÀ SELEZIONATI: *no*

IV.3) CRITERI DA APPLICARE ALLA VALUTAZIONE DEI PROGETTI:

Sono dettagliati nel disciplinare di concorso.

IV.4) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO:

IV.4.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dell'amministrazione aggiudicatrice/ ente aggiudicatore: *01/07;*

IV.4.2) Condizioni per ottenere i documenti contrattuali e la documentazione complementare:

Tutti i documenti sono scaricabili dal sito internet di cui alla precedente sezione I;

IV.4.3) Termine per il ricevimento dei progetti o delle domande di partecipazione:

16 novembre 2007, ore 14.00.

IV.4.5) Lingue utilizzabili per la presentazione dei progetti o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.5) PREMI E COMMISSIONE GIUDICATRICE

IV.5.1) Attribuzione di premi:

Numero e valore dei premi da attribuire: Euro 30.000,00 per il vincitore del concorso.

IV.5.2) Particolari relativi agli importi pagabili a tutti i partecipanti:

La giuria, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.P.R. 554/99 ha facoltà di attribuire un premio pari a € 10.000,00 ai candidati collocati in graduatoria dal secondo al quarto posto, se ritenuti meritevoli.



AUTORITA' PORTUALE DI MESSINA
Servizio Appalti e Gare

IV.5.3) Appalti successivi:

Ai sensi dell'art. 59 comma 5 del DPR 554/99, l'Amministrazione si riserva la facoltà di affidare a trattativa privata i successivi livelli di progettazione definitiva e/o esecutiva, e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione/esecuzione, al vincitore, qualora in possesso dei requisiti di legge e, per gli importi presunti, derivanti dall'applicazione dell'onorario professionale quantificati in € 68.000,00 "Progettazione definitiva", € 57.000,00 "Progettazione esecutiva", € 40.000,00 "Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione" ed € 66.000,00 "Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione".

In tal caso l'Amministrazione formalizzerà la propria intenzione al vincitore tramite lettera raccomandata, invitandolo a formulare la propria proposta economica in ribasso rispetto al corrispettivo sopra indicato.

L'incarico sarà affidato solo qualora l'Amministrazione concordi ed accetti formalmente la proposta economica formulata dal vincitore.

IV.5.4) La decisione della commissione giudicatrice è vincolante per l'amministrazione aggiudicatrice/ ente aggiudicatore: Sì.

IV.5.5) Nomi dei componenti della commissione giudicatrice selezionati:

La nomina dei membri della Giuria e la sua costituzione avverranno, come per legge, dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle domande di partecipazione.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) CONCORSO DI PROGETTAZIONE FINANZIATO CON PROPRI FONDI.

VI.2) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

Il disciplinare di concorso e i modelli allegati, contenente le norme integrative del presente bando ed il Documento Preliminare della Progettazione, facente parte integrante del bando stesso, sono disponibili, insieme al materiale informativo utile alla partecipazione al concorso sul sito Internet di cui alla precedente sezione I.

Il Responsabile della Segreteria del Concorso è il rag. Carmelo Previti – Responsabile del Servizio Appalti e Gare, e_mail: previti@porto.messina.it.



AUTORITA' PORTUALE DI MESSINA
Servizio Appalti e Gare

*Il R.U.P. è l'ing. Francesco Di Sarcina – Dirigente dell'Area Tecnica, e_mail
disarcina@porto.messina.it*

VI.3) PROCEDURE DI RICORSO

VI.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

*Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia –
Sezione di Catania.*

Indirizzo postale: via Milano 2 - 95100 Catania - Italia

<http://www.giustizia-amministrativa.it>

VI.3.2) Presentazione di ricorso:

60 giorni dalla conoscenza del provvedimento da impugnare.

Messina, 14 settembre 2007

IL PRESIDENTE
- Ing. Vincenzo GAROFALO-