



COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO

PROVINCIA DI TREVISO

Via Schiavonesca Nuova, 98 - C.A.P. 31040
C.F./P.I. 00529220261

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI - Tel. 0423/873440 – Fax 0423/621482

BANDO DI CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA STATALE DI VOLPAGO DEL MONTELLO

ART. 1 - OGGETTO DEL CONCORSO

1. Il Comune di Volpago del Montello (TV) bandisce un Concorso di Progettazione, a procedura aperta, in un'unica fase e in forma anonima, per la redazione del progetto preliminare per la realizzazione della nuova scuola primaria statale di Volpago del Montello.

2. Ai concorrenti è richiesta:

- la definizione delle indicazioni contenute nel Documento Preliminare alla Progettazione (D.P.P.);
- la progettazione del nuovo edificio con particolare attenzione ai caratteri distributivi e tipologici;
- la progettazione dello spazio aperto e degli spazi di relazione, con particolare attenzione alle connessioni con il settore urbano di riferimento;
- una particolare attenzione ai temi e alle tecnologie atte a garantire la sostenibilità ambientale degli interventi ed a contenere il consumo energetico.

ART.2 - DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE

1. Al Bando di Concorso è allegato il *Documento Preliminare alla Progettazione*.

In esso sono indicati:

- a. quantità, parametri e prestazioni a cui i concorrenti dovranno fare riferimento;
- b. lo specifico tema di progettazione e gli obiettivi da perseguire.

ART.3 - COSTO DI REALIZZAZIONE

1. L'importo complessivo presunto per la realizzazione della nuova scuola primaria statale di Volpago del Montello, completo di palestra, di parte impiantistica, delle sistemazioni esterne ammonta a Euro 3.500.000,00.
2. Il progetto deve prevedere l'edificio completo delle seguenti parti impiantistiche:
 - elettrica (compreso corpi illuminanti e verifica illuminotecnica);
 - idrico sanitaria (compreso apparecchi sanitari e rubinetterie);
 - termica (con impianto di riscaldamento).

ART. 4 - PROCEDURA CONCORSUALE

1. Il Concorso di progettazione sarà articolato in un unico grado ed in forma anonima e sarà aperto ai professionisti in possesso dei requisiti di cui all'art.101 comma 2 del Dlgs.163/06 alla data di pubblicazione del presente bando, per i quali non sussistano le condizioni di esclusione di cui all'art.12 del presente bando ed ai quali non sia inibito l'esercizio della libera professione sia per legge, sia per contratto, sia per provvedimento disciplinare.
2. Possono partecipare al Concorso sia singoli professionisti, che professionisti riuniti in forma di società, gruppi di lavoro temporanei o altre associazioni. I concorrenti che parteciperanno tramite gruppo di progettazione o altra forma associativa, dovranno indicare il professionista che svolgerà il ruolo di legale rappresentante o di capogruppo mandatario. Il ruolo di

capogruppo mandatario potrà essere assolto da soggetti che abbiano la qualifica professionale di architetto o ingegnere e che siano regolarmente autorizzati o abilitati ad esercitare la libera professione e quindi ad assumere incarichi da parte di Enti Pubblici. In caso di raggruppamento i compiti e le attribuzioni di ciascun componente del gruppo saranno definiti all'interno dello stesso gruppo senza investire di alcuna responsabilità l'Ente Banditore.

3. I partecipanti al Concorso, quali singoli professionisti ovvero gruppi di progettazione, potranno avvalersi di consulenti. I consulenti saranno considerati come terzi rispetto al soggetto singolo professionista o gruppo di professionisti partecipante al Concorso.
4. Il presente Bando viene pubblicato, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 163/2006, oltre che sul sito dell'Ente Banditore (www.comune.volpago-del-montello.tv.it), anche sul sito della Regione Veneto (www.regione.veneto.it). Verrà inoltre trasmesso all'ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Treviso, nonché all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Treviso.
5. Si prescrive che la lingua con cui dovranno essere illustrati gli elaborati sia l'italiano.

ART. 5 – MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

1. L'iscrizione al concorso può essere fatta di persona, negli orari d'ufficio, presso l'Ufficio Tecnico – Lavori Pubblici del Comune di Volpago del Montello (tel 0423/873440), o a mezzo lettera raccomandata, utilizzando preferibilmente il modello 1 predisposto dalla Stazione Appaltante e disponibile sul sito internet www.comune.volpago-del-montello.tv.it.

La domanda d'iscrizione dovrà essere debitamente compilata, bollata e con allegata copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

Il termine ultimo perentorio per la richiesta di iscrizione è il **giorno 30 luglio 2007 ore 12.00**.

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti la cui richiesta di iscrizione non sia pervenuta all'Ufficio Protocollo entro le ore 12.00 del giorno sopra indicato.

Il mancato recapito della richiesta di iscrizione rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

2. La successiva partecipazione al Concorso di progettazione avverrà in **forma anonima**.
3. I concorrenti dovranno elaborare un progetto preliminare secondo i requisiti previsti dalla normativa vigente alla data di pubblicazione del Bando e sulla base del Documento Preliminare alla Progettazione e della documentazione fornita dall'Ente Banditore.

ART. 6 - SEGRETERIA DEL CONCORSO E SITO INTERNET

1. Tutte le informazioni relative al presente bando sono reperibili al seguente recapito:

COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) Ufficio Lavori Pubblici

Tel 0423/873440 Fax 0423/873469 e-mail: lavoripubblici@comune.volpago-del-montello.tv.it

Sito www.comune.volpago-del-montello.tv.it.

Giorni e orari di apertura: Lunedì e Venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.45 e Mercoledì dalle ore 16,30 alle ore 18,30.

ART. 7 - MATERIALE INFORMATIVO

1. Il materiale informativo è composto da:
 - testo del bando
 - documento preliminare alla progettazione
 - allegati grafici (individuazione del lotto, documentazione fotografica, rilievi e base cartografica)
 - fac simile domanda d'iscrizione (modello 1)
 - fac simile dichiarazioni (modello 2)

2. Tale materiale, utile alla partecipazione al Concorso, può essere scaricato dal Sito Internet del Comune di Volpago del Montello (www.comune.volpago-del-montello.tv.it).

ART. 8 - DOMANDE DI CHIARIMENTO

1. I concorrenti potranno rivolgere alla Segreteria del Concorso domande di chiarimento sul Bando e sui suoi allegati in forma scritta (tramite posta o via fax) entro e non oltre il **20 agosto 2007 ore 12.00**.

Le risposte a tutte le domande di carattere generale, rivolte all'Ente Banditore, saranno pubblicate sul sito internet del Comune entro il **17 settembre 2007**.

ART. 9 - ELABORATI DI CONCORSO

1. I concorrenti dovranno fornire obbligatoriamente un'unica proposta progettuale con livello di approfondimento pari a quello di un progetto preliminare, così come definito all'art. 93, comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e secondo le modalità ed i criteri di cui agli articoli dal 18 al 23 del D.P.R. 554/99.

In ogni caso, si stabilisce che i concorrenti dovranno presentare almeno i seguenti elaborati su supporto cartaceo e digitale (CD formato pdf):

- *elaborato tecnico:*

- a) Relazione tecnica in formato A4 (font:Times New Roman, grandezza carattere 12, interlinea singola), per un massimo di dieci facciate dattiloscritte, che individui le motivazioni e i criteri delle scelte progettuali, le caratteristiche specifiche della proposta (con riferimento ai materiali, agli impianti e agli elementi caratterizzanti), il calcolo sommario del costo di costruzione (suddiviso per categorie: murarie – impiantistiche – strutturali e sistemazioni esterne) e le somme a disposizione dell'amministrazione - quadro economico (artt. 19, 20 e 23 D.P.R. n.554/99); tra le somme a disposizione i concorrenti non dovranno tener conto dei seguenti costi: arredamento, acquisizione aree;

- *elaborati grafici in formato A1:*

- b) Inserimento planimetrico (1:500/1:1000);
 - c) Piante dei vari piani (scala 1:200);
 - d) Pianta coperture (scala 1:200);
 - e) Prospetti (scala 1:200);
 - f) Sezioni (scala 1:200) – almeno due;
 - g) Particolari costruttivi;
 - h) Schemi grafici (art. 22 D.P.R. 554/99);
 - i) Prospettive, assonometrie, rendering, foto di modellini e quant'altro utile ad illustrare il progetto.
2. Tutti gli elaborati richiesti ai punti precedenti dovranno essere presentati in forma anonima. A tale scopo su ciascun elaborato (Tavole, Relazione, Busta opaca contenente la documentazione di cui al successivo art. 10), al fine di mantenere l'anonimato, dovrà essere riportata una sigla alfanumerica costituita da sette elementi fra caratteri alfabetici e/o numeri arabi. In nessun caso i concorrenti potranno violare il carattere anonimo della fase concorsuale apponendo simboli, segni o altri elementi identificativi, pena l'esclusione dal Concorso.
Non sono ammessi elaborati ulteriori o diversi. La consegna di elaborati ulteriori rispetto a quelli sopra indicati comporta l'eliminazione dal concorso.

ART. 10 – DOCUMENTAZIONE

1. I concorrenti dovranno produrre, rigorosamente su busta chiusa e sigillata, contraddistinta dalla stessa sigla alfanumerica riportata su ciascun elaborato, non trasparente, la seguente documentazione, a sua volta contraddistinta dalla sigla alfanumerica:

- 1) Dichiarazione come da schema (Modello 2) in cui il concorrente dichiara:
 - a) l'ordine professionale cui è iscritto, il numero e la data dell'iscrizione;

- b) di trovarsi nelle condizioni previste all'art. 101 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e di non rientrare nei casi di condizioni di incompatibilità previsti all'art. 12 del bando di gara;
- c) di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 51, commi 1 e 2, del DPR 554/99;
- d) (se legale rappresentante) i soggetti impegnati nella progettazione in oggetto, indicando per ciascun soggetto nome, cognome, luogo e data di nascita, C.F., qualifica professionale, Ordine professionale di appartenenza, numero e data di iscrizione allo stesso ordine. Ciascuno di essi poi presenterà apposita dichiarazione (Modello 2). In caso di raggruppamento, ai sensi dell'art. 51, comma 5, del DPR 554/99 e dell'art. 90, comma 7, del D. Lgs. 163/06 uno dei soggetti deve essere un professionista abilitato da meno di cinque anni.
- e) (se componente di raggruppamento) il professionista designato quale capogruppo del raggruppamento (indicare nome, cognome, luogo e data di nascita, C.F.)
- f) i soggetti di cui intende avvalersi in qualità di consulente/collaboratore (indicare nome e cognome, data e luogo di nascita, domicilio) e le relative qualifiche e mansioni e che questi non sono componenti del gruppo di lavoro e non si trovano nelle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 12 del bando di gara;
- g) che alla gara non hanno presentato offerta concorrenti con i quali si hanno in comune lo stesso titolare per gli studi professionali, uno dei soci oppure uno degli amministratori con poteri di rappresentanza per le società e che non vi siano altre forme di collegamento e di controllo ai sensi dell'art. 34, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006;
- h) che non sussistono cause ostative di cui alla L. 575/65 e s.m.i.;
- i) di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- j) (se società) di non essere sottoposta alla sanzione interdittiva che comporta il divieto di contrattare con la P.A. ai sensi del D.Lgs. n. 231/2001;
- k) (se società di ingegneria) di possedere i requisiti di cui all'art. 53 del DPR 554/99;
- l) (se società professionali) di possedere i requisiti di cui all'art. 54 del DPR 554/99;
- m) di accettare tutte le norme del presente bando;
- n) che il progetto presentato è conforme alla legislazione vigente;
- o) di autorizzare la diffusione e la pubblicazione degli elaborati progettuali, del nome e cognome dei partecipanti e collaboratori;

In caso di raggruppamento temporaneo dovrà essere presentata dichiarazione di cui sopra da ciascun soggetto interessato, allegando copia del documento di identità valida del sottoscrittore.

- 2) copia dell'atto costitutivo per le società di ingegneria, le società di professionisti, gli studi associati ed i raggruppamenti temporanei costituiti ovvero idonea dichiarazione, sottoscritta da tutti i componenti, esprime la volontà di costituirsi, per raggruppamenti temporanei non ancora costituiti.

ART. 11 - MODALITA' E TERMINE DI CONSEGNA DEGLI ELABORATI

1. Gli elaborati di concorso di cui all'art. 9 e la busta contenente la documentazione di cui all'art. 10 dovranno essere contenuti in un unico plico opaco, chiuso e sigillato e contraddistinto dalla stessa sigla alfanumerica riportata su ciascun elaborato e consegnati al seguente indirizzo:

Comune di Volpago del Montello (TV) - Ufficio Protocollo

Via Schiavonesca Nuova, 98

31040 Volpago del Montello (TV)

2. Sul plico, unitamente alla sigla, dovrà essere apposta la sola dicitura: Concorso di Progettazione: "Nuova scuola primaria statale di Volpago".
3. Ai soli fini della spedizione, se necessaria l'indicazione del mittente, dovrà essere indicata la sede dell'Ordine degli Architetti e/o Ingegneri della Provincia di Treviso.
4. Il plico non potrà essere inviato con spese di spedizione a carico del destinatario e in caso di smarrimento l'Ente Banditore del Concorso non accetterà alcuna rivalsa da parte dei

concorrenti. I partecipanti al Concorso dovranno sostenere le spese di spedizione e, qualora lo desiderino, di assicurazione degli elaborati.

5. Il plico di cui al punto 1 dovrà pervenire improrogabilmente entro le **ore 12.00 del 15 ottobre 2007**.
6. Per gli elaborati inviati a mezzo posta o corriere farà fede la data e l'orario di consegna all'Ufficio Protocollo e non la data di spedizione degli elaborati.
7. Il termine indicato per la consegna degli elaborati è perentorio. Ogni ritardo è ritenuto motivo di esclusione dal concorso.

ART. 12 - CONDIZIONI DI ESCLUSIONE

1. Non possono partecipare al Concorso né a titolo di concorrenti né a titolo di consulenti:
 - i componenti effettivi o supplenti della Giuria;
 - i componenti della Segreteria del Concorso;
 - gli amministratori dell'Ente Banditore;
 - i Consiglieri Nazionali degli Ordini Professionali;
 - i coniugi, parenti e affini fino al terzo grado compreso dei componenti delle categorie sopracitate;
 - i dipendenti e i collaboratori dei membri della Giuria;
 - coloro che hanno partecipato alla stesura del Bando e dei documenti allegati;
 - i dipendenti dell'Ente Banditore e coloro che alla data di pubblicazione del Bando hanno in essere con l'Ente Banditore incarichi professionali o contratti di collaborazione aventi per oggetto temi o materie inerenti o comunque riconducibili alla materia del Concorso;

ART. 13 - ELIMINAZIONE

1. Un concorrente potrà essere eliminato per una delle seguenti ragioni:
 - mancato rispetto dei termini previsti dal Bando;
 - se, in caso di partecipazione in forma associativa, ha omesso di rispettare le condizioni di cui al precedente art. 4 per la designazione del legale rappresentante capogruppo mandatario;
 - se le condizioni di cui all'art. 12 non vengono rispettate;
 - se è stato violato l'anonimato;
 - se il concorrente tenta di influenzare, direttamente o indirettamente, le decisioni di un membro della Giuria;
 - se rende pubblico il progetto o parte dello stesso prima che la Giuria abbia espresso e formalizzato ufficialmente il proprio giudizio.

ART. 14 – GIURIA E LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

1. La Giuria è composta da 3 membri effettivi e 3 membri supplenti. Qualora un membro effettivo risulti assente, verrà sostituito in via definitiva da un membro supplente su designazione del Presidente della Giuria.
2. Le decisioni della Giuria sono assunte a maggioranza semplice. La decisione della Giuria ha carattere vincolante. Un incaricato della Segreteria del Concorso partecipa inoltre ai lavori della Giuria, come Segretario verbalizzante, senza diritto di voto. I lavori della Giuria sono segreti, di essi è tenuto un verbale sintetico redatto dal Segretario, custodito dall'Ente Banditore e da questi trasmesso in copia ai Consigli degli Ordini professionali al termine del Concorso.
3. Il verbale delle riunioni della Giuria conterrà una breve illustrazione sulla metodologia seguita e sull'iter dei lavori di valutazione nonché la graduatoria dei primi tre progetti selezionati accompagnata dalle motivazioni relative alla valutazione del progetto vincitore. Al verbale sarà allegato l'elenco dei partecipanti.
4. La Giuria è così composta: Sono membri effettivi interni:
 - Geom. Danilo Pontello, Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Volpago del Montello - Presidente;
 - Sono membri effettivi esterni:

- Ing. Maurizio Salvador, con studio in via Cavour; 23/1 – 31044 – Montebelluna;
 - Arch. Alessandro Zaffagnini con studio in via Vicenza, 22 -35138 - Padova;
 - Sono membri supplenti interni:
 - Ing. Alessandro Mazzer, Responsabile del Settore Urbanistica del Comune di Volpago del Montello;
 - Sono membri supplenti esterni:
 - Ing. Fabricatore Paola con studio in via Bertolini, 32 – 31100 - Treviso;
 - Arch. Anna Maria Menato con studio in via IV Novembre, 9 – 35123 - Padova;
 - I giurati aderiranno alla nomina con apposita dichiarazione con la quale accettano i contenuti del presente bando. Ai fini della verifica di incompatibilità di cui all'art. 12 i nominativi della Commissione saranno resi noti mediante pubblicazione nel sito internet del Comune.
 - Funge da segretario senza diritto di voto un dipendente del Comune appartenente al Settore lavori pubblici designato dal responsabile dello stesso Settore.
5. I lavori della Giuria si concluderanno entro 40 giorni dal termine di consegna degli elaborati.
 6. I lavori della Commissione giudicatrice saranno validi con la presenza di tutti i membri effettivi. Quando un membro effettivo, per qualsiasi motivo non possa partecipare, verrà sostituito in via definitiva da uno dei membri supplenti.
 7. La Giuria provvederà ad attribuire i punteggi a ciascuna proposta progettuale, con un massimo di 100 punti, secondo i seguenti elementi di valutazione:
 - a. impostazione generale del progetto: rispetto del D.P.P, articolazione degli spazi interni ed esterni e relazioni con le preesistenze : max 50 punti;
 - b. qualità della proposta architettonica degli edifici: max 30 punti;
 - c. soluzioni tecnologiche ed impiantistiche volte a garantire elevate prestazioni in merito al risparmio energetico, alla biocompatibilità al basso impatto ambientale ecc., caratterizzazione e compatibilità economica della proposta: max 20 punti.
 8. La Commissione procederà alla valutazione delle proposte progettuali sulla base del criterio fondato sulla media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, così come previsto dall'art. 61 del D.P.R. 554/99. La graduatoria è compilata impiegando il metodo aggregativo-compensatore.
 9. Entro 15 giorni dalla fine dei lavori della Giuria il concorrente/gruppo selezionato riceverà, da parte dell'Ente Banditore, comunicazione dell'esito dei lavori della Giuria, per iscritto (tramite fax o e-mail).
 10. I nominativi dei selezionati verranno inoltre pubblicati sul Sito Internet già citato.

ART. 15 - PROCLAMAZIONE DEI VINCITORI, PREMI E CONFERIMENTO DELL'INCARICO

1. Il concorso si concluderà con la proclamazione del progetto vincitore e di due progetti premiati.
2. Il vincitore riceverà la somma di euro 10.000,00 (diecimila).
3. Il secondo classificato di euro 5.000,00 (cinquemila).
4. Il terzo classificato di euro 3.000,00 (tremila).
5. I premi si intendono al lordo di I.V.A. e contributi previdenziali.
6. La proclamazione del vincitore avverrà entro 15 giorni dalla fine dei lavori della Giuria.
7. La Giuria potrà, con provvedimento motivato, giudicare non meritevole dell'assegnazione del premio nessuno dei progetti presentati, senza che i concorrenti possano chiedere il rimborso delle spese sostenute per la partecipazione al concorso.
8. Al vincitore del concorso, se in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente per gli affidamenti dei servizi di progettazione, l'Amministrazione Comunale potrà affidare con procedura negoziata senza bando i successivi livelli di progettazione (definitiva ed esecutiva) ed eventualmente la direzione lavori, la misurazione e contabilità, secondo le norme e le condizioni

che regolano l'esercizio dell'attività professionale in Italia e così come evidenziato dal D.Lgs.163/06 e successive modificazioni e integrazioni. Il rapporto sarà regolato da apposita convenzione.

9. Nel caso di affidamento con procedura negoziata di cui al precedente punto 8 gli onorari professionali saranno calcolati in base alla Tariffa Professionale D.M. 4/4/2001, applicando uno sconto del 20% .
10. Si precisa che il 50 % dell'importo corrisposto a titolo di premio sarà considerato quale anticipazione sull'onorario spettante per la progettazione preliminare e pertanto, detratto dalle competenze professionali.

ART. 16 PROPRIETA' DEGLI ELABORATI DI CONCORSO

1. La proprietà intellettuale e i diritti di copyright dei progetti presentati è degli autori concorrenti secondo le disposizioni di legge, regolamenti in merito ai diritti d'autore e diritti sulla proprietà intellettuale.
2. Con il pagamento dei premi di cui all'art. 15 il Comune di Volpago del Montello acquisisce la proprietà del progetto vincitore e dei progetti premiati.
3. L'Amministrazione si riserva il diritto di esporre e pubblicare i progetti presentati, utilizzando le forme e i mezzi di divulgazione che ritiene più idonei (masterizzazione cd, fotocopie ecc.), senza che gli autori abbiano a esigere diritti.

ART. 17 – FASI DEL CONCORSO

1. Pubblicazione bando
2. Termine iscrizione 30 luglio 2007
3. Termine formulazione quesiti 20 agosto 2007
4. Pubblicazione risposte 17 settembre 2007
5. Consegna elaborati 15 ottobre 2007
6. Inizio lavori Commissione
7. Conclusione lavori Commissione
8. Rimborsi e premi

ART. 18 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

1. Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 4 della Legge 7/8/1990 n. 241 e successive modificazioni il Responsabile del Procedimento è il geom. Pontello Danilo.

ART. 19 - ACCETTAZIONE DELLE CLAUSOLE DEL BANDO

1. La partecipazione al Concorso implica da parte di ogni concorrente l'accettazione incondizionata di tutte le norme contenute nel presente Bando.

Art. 20 – CONDIZIONI DI TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs 196/2003 il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti per gli scopi previsti dal presente bando compresa la eventuale pubblicazione degli elaborati.

Volpago del Montello, li 28.06.2007

Il Responsabile del Procedimento
Pontello geom. Danilo