

REPUBBLICA ITALIANA

**Comune di Palermo**

Settore Centro Storico

**AVVISO PUBBLICO**

**IL DIRIGENTE COORDINATORE**

**RENDE NOTO**

che quest'Amministrazione Comunale intende procedere, con evidenza pubblica, all'individuazione di professionisti appartenenti a qualsiasi paese dell'U.E. in possesso dei titoli professionali, riconosciuti nel paese di appartenenza, abilitati, ai quali poter conferire incarichi di consulenza, di importo stimato inferiore ad € 100.000,00 (Euro Centomila/00) IVA esclusa - con riguardo **all'aggiornamento e alla revisione della strumentazione urbanistica per il recupero del centro storico di Palermo.**

**PREMESSO**

che il Settore Centro Storico non è in alcun modo vincolato a procedere agli affidamenti che sono solo programmati e non definiti;

che l'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte del Comune di Palermo né l'attribuzione di alcun diritto al candidato, in ordine all'eventuale conferimento della consulenza;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

**Art. 1 – Definizione delle caratteristiche delle tipologie di consulenza**

Questa Amministrazione, considerata la complessità dello studio da espletare che richiede grande esperienza maturata nell'ambito specifico della pianificazione urbanistica e delle norme ad essa collegate, è addivenuta alla determinazione di avvalersi della consulenza di cinque figure professionali con competenze settoriali diverse, come di seguito specificate:

Profilo a) Pianificazione particolareggiata del centro storico – area della pianificazione strategica e della rigenerazione urbana;

Profilo b) Pianificazione particolareggiata del centro storico – area della progettazione urbanistica e della normativa;

Profilo c) Pianificazione particolareggiata del centro storico – area della progettazione urbanistica e delle politiche urbane;

Profilo d) Pianificazione particolareggiata del centro storico – area della programmazione socio-economica e negoziata.

I sopraccitati soggetti dovranno essere in possesso dei requisiti professionali specificati dettagliatamente nel successivo Art. 3;

Profilo e) Pianificazione particolareggiata del centro storico – area della pianificazione urbanistica e della regolamentazione attuativa.

## **Art. 2 – Domanda**

La domanda deve essere presentata direttamente o inviata a mezzo posta con raccomandata R/R a:

***Comune di Palermo – Settore Centro Storico – Foro Umberto I, 14 – 90133 Palermo, entro e non oltre, pena l'esclusione, il 26/11/2007.***

I soggetti interessati alla partecipazione alla procedura di evidenza pubblica dovranno presentare, allagata all'istanza, la seguente documentazione:

- a) Istanza di partecipazione alla selezione per il conferimento della consulenza (**ALLEGATO A**).
- b) Documentazione tecnica (Curriculum), con l'indicazione della/delle competenze specifiche e sottoscritta con la dichiarazione di impegno a fornire all'Amministrazione, su richiesta, la documentazione tecnica di supporto dei dati indicati nella scheda stessa. (**ALLEGATO B**);

L'istanza dovrà contenere:

generalità del professionista, codice fiscale e P. IVA, numero di iscrizione all'Ordine professionale, residenza del professionista, sede dello studio, recapito telefonico/e-mail.

La domanda dovrà contenere la dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, in ordine alla insussistenza dei divieti di cui all'art. 52 del D.P.R. n. 554/99.

***La mancata presentazione della sopramenzionata documentazione a corredo dell'istanza, comporterà l'esclusione.***

## **Art. 3 – Requisiti Professionali**

I soggetti interessati che intendono partecipare ad una o più selezioni per il conferimento di incarico delle consulenze, pena l'esclusione della domanda, dovranno possedere rispettivamente per ogni profilo, i seguenti requisiti:

### **Profilo a)**

#### **a.1. Ambito della pianificazione strategica e della rigenerazione urbana**

- Laurea in Architettura, Ingegneria o equipollente da almeno 10 anni con specializzazione in pianificazione territoriale e urbanistica.
- Iscrizione all'Ordine Professionale d'appartenenza da almeno 5 anni.
- Comprovata conoscenza del sistema della pianificazione territoriale e urbana della città di Palermo e della normativa urbanistica vigente con particolare riferimento ai programmi complessi.
- Comprovata esperienza nel settore della pianificazione strutturale e strategica.
- Comprovata esperienza in materia di politiche urbane e riqualificazione urbana.
- Comprovata conoscenza dei sistemi informativi territoriali a supporto della conoscenza territoriale e della decisione.
- Comprovata esperienza nel coordinamento di programmi complessi finalizzati alla riqualificazione urbana e alla rivitalizzazione economico-sociale.

- Competenze specifiche e precedenti esperienze come consulente/collaboratore presso enti pubblici territoriali per attività di pianificazione territoriale, progettazione urbanistica, riqualificazione urbana.
- Competenze specifiche e precedenti esperienze quale coordinatore di uffici e/o gruppi di lavoro e/o di ricerca nel campo della pianificazione territoriale, progettazione urbanistica, riqualificazione urbana.

## **a.2. Specifiche dell'incarico per l'ambito della pianificazione strategica e della rigenerazione urbana**

L'incarico ha per oggetto la consulenza scientifica in materia di pianificazione strategica finalizzata a supportare il processo di pianificazione e definizione della nuova strumentazione urbanistica del centro storico di Palermo con l'obiettivo di perseguire contemporaneamente la conservazione del patrimonio edilizio storico, la valorizzazione delle risorse culturali e sociali e la promozione di uno sviluppo sostenibile dal punto di vista economico e gestionale.

In particolare le attività saranno finalizzate al raggiungimento dei seguenti obiettivi:

1. Formazione del quadro strategico di conservazione e valorizzazione del centro storico di Palermo attraverso la costruzione della "visione guida" e dell'individuazione del conseguente piano d'azione.
2. Sincronizzazione, anche attraverso processi di co-pianificazione, della pianificazione del centro storico con la pianificazione strategica, generale e di settore del Comune di Palermo.
3. Individuazione di contesti pilota per l'avvio di politiche urbane di rigenerazione edilizia e rivitalizzazione socio-economica.

Nell'ambito degli obiettivi generali dell'incarico saranno realizzate le seguenti attività:

1. Elaborazione di strategie a supporto della variante generale in zona A;
2. inquadramento strutturale del centro storico rispetto al sistema urbano e metropolitano;
3. analisi e valutazione delle specializzazioni, delle gerarchie urbane, delle opportunità e dei sistemi relazionali (materiali e immateriali) che caratterizzano il centro storico rispetto in sé e rispetto al sistema urbano;
4. elaborazione delle componenti spaziali e infrastrutturali dell'analisi SWOT indispensabile alla definizione degli obiettivi strategici del piano;
5. elaborazione dei principali indicatori di stato, di impatto e di performance relativi alle trasformazioni in atto, a quelle tendenziali e a quelle programmatiche;
6. analisi del sistema urbano del centro storico di Palermo, con particolare riferimento ai sistemi generatori della forma urbana;
7. linee guida e progetti contenenti l'indicazione dell'ambito di intervento diretto, l'indicazione degli ambiti di pianificazione particolareggiata, delle categorie di intervento e le nuove destinazioni d'uso riferite ai principali sistemi funzionali.

## **Profilo b)**

### **b.1. Profilo per l'ambito dello studio del patrimonio edilizio, della progettazione urbanistica e della normativa**

- Laurea in Architettura, Ingegneria o equipollente da almeno 10 anni.
- Iscrizione all'Ordine Professionale d'appartenenza da almeno 5 anni.
- Comprovata conoscenza del sistema della pianificazione urbanistica della città di Palermo e della normativa urbanistica vigente con particolare riferimento ai centri storici.
- Comprovata esperienza nel settore dello studio del patrimonio edilizio storico.
- Comprovata esperienza in materia di politiche urbane e riqualificazione urbana dei centri storici.
- Comprovata conoscenza della normativa urbanistica relativa al recupero dei centri storici sia di livello nazionale che regionale.
- Comprovata esperienza nella progettazione urbanistica e nella pianificazione particolareggiata dei centri storici.
- Competenze specifiche e precedenti esperienze come consulente/collaboratore presso enti pubblici territoriali per attività di pianificazione territoriale, progettazione urbanistica, riqualificazione urbana.
- Competenze specifiche e precedenti esperienze quale coordinatore di uffici e/o gruppi di lavoro e/o di ricerca nel campo della pianificazione territoriale, progettazione urbanistica, riqualificazione urbana.

### **b.2. Specifiche dell'incarico per l'ambito dello studio del patrimonio edilizio, della progettazione urbanistica e della normativa**

L'incarico ha per oggetto la consulenza scientifica in materia di analisi del patrimonio edilizio e di progettazione urbanistica finalizzata a supportare il processo di pianificazione e definizione della nuova strumentazione urbanistica del centro storico di Palermo con l'obiettivo di perseguire contemporaneamente la conservazione del patrimonio edilizio storico, la valorizzazione delle risorse culturali e sociali e la promozione di uno sviluppo sostenibile dal punto di vista economico e gestionale.

In particolare le attività saranno finalizzate al raggiungimento dei seguenti obiettivi:

1. Interpretazione dell'evoluzione del centro storico e dei sistemi generatori della forma urbana costituiti dal sistema del patrimonio edilizio e dal sistema della rete viaria e degli spazi pubblici inedificati.
2. Individuazione di ambiti urbani per i quali redigere i piani particolareggiati di recupero.
3. Analisi tipologica del patrimonio edilizio e degli spazi inedificati ricadenti negli ambiti urbani e individuazione delle unità edilizie.

Nell'ambito degli obiettivi generali dell'incarico saranno realizzate le seguenti attività:

1. Elaborazione di processi di pianificazione particolareggiata a supporto della variante generale in zona A;
2. elaborazione delle componenti edilizie e dei servizi dell'analisi SWOT indispensabile alla attuazione del piano;
3. analisi del sistema urbano del centro storico di Palermo, con particolare riferimento ai sistemi generatori della forma urbana;
4. analisi del sistema dei servizi e dei principali sistemi funzionali;
5. linee guida e progetti contenenti l'indicazione dell'ambito di intervento diretto, l'indicazione degli ambiti di pianificazione particolareggiata, delle categorie di intervento e le nuove destinazioni d'uso riferite ai principali sistemi funzionali.
6. individuazione delle categorie d'intervento, delle nuove destinazioni d'uso per ogni tipo edilizio e/o unità edilizie e l'eventuale indicazione dei comparti da sottoporre a recupero unitario.
7. elaborazione del sistema normativo per il recupero e la valorizzazione del centro storico.

## **Profilo c)**

### **c.1. Profilo per l'ambito della progettazione urbanistica e delle politiche urbane**

- Laurea in Architettura, Ingegneria o equipollente da almeno 10 anni.
- Iscrizione all'Ordine Professionale d'appartenenza da almeno 5 anni.
- Comprovata esperienza in materia di governo delle politiche urbane e di processi complessi di riqualificazione urbana dei centri storici.
- Comprovata esperienza nel settore dello studio del patrimonio edilizio storico.
- Comprovata conoscenza della normativa urbanistica relativa al recupero dei centri storici sia di livello nazionale che regionale.
- Comprovata esperienza nella progettazione urbanistica e nella pianificazione particolareggiata dei centri storici.
- Competenze specifiche e precedenti esperienze come consulente/collaboratore presso enti pubblici territoriali per attività di pianificazione territoriale, progettazione urbanistica, riqualificazione urbana.
- Competenze specifiche e precedenti esperienze quale coordinatore di uffici e/o gruppi di lavoro e/o di ricerca nel campo della pianificazione territoriale, progettazione urbanistica, riqualificazione urbana.

### **c.2. Specifiche dell'incarico per l'ambito della progettazione urbanistica e delle politiche urbane**

L'incarico ha per oggetto la consulenza scientifica con funzioni di coordinamento scientifico in materia di analisi del patrimonio edilizio e di progettazione urbanistica finalizzata a supportare il processo di

pianificazione e definizione della nuova strumentazione urbanistica del centro storico di Palermo con l'obiettivo di perseguire contemporaneamente la conservazione del patrimonio edilizio storico, la valorizzazione delle risorse culturali e sociali e la promozione di uno sviluppo sostenibile dal punto di vista economico e gestionale.

In particolare le attività saranno finalizzate al raggiungimento dei seguenti obiettivi:

1. Coordinamento scientifico del gruppo di consulenti;
2. Interpretazione dell'evoluzione del centro storico e dei sistemi generatori della forma urbana costituiti dal sistema del patrimonio edilizio e dal sistema della rete viaria e degli spazi pubblici ineditati.
3. Individuazione di ambiti urbani per i quali redigere i piani particolareggiati di recupero.
4. Progettazione particolareggiata degli ambiti urbani definiti come progetti pilota per la valorizzazione.

Nell'ambito degli obiettivi generali dell'incarico saranno realizzate le seguenti attività:

1. Elaborazione delle politiche urbane a supporto della variante generale in zona A;
2. elaborazione delle componenti architettoniche e gestionali dell'analisi SWOT indispensabile alla attuazione del piano;
3. analisi del sistema urbano del centro storico di Palermo, con particolare riferimento ai sistemi generatori della forma urbana;
4. analisi del sistema dei servizi e dei principali sistemi funzionali;
5. linee guida e progetti contenenti l'indicazione dell'ambito di intervento diretto, l'indicazione degli ambiti di pianificazione particolareggiata, delle categorie di intervento e le nuove destinazioni d'uso riferite ai principali sistemi funzionali.
6. individuazione delle categorie d'intervento, delle nuove destinazioni d'uso per ogni tipo edilizio e/o unità edilizie e l'eventuale indicazione dei comparti da sottoporre a recupero unitario.
7. elaborazione del sistema normativo per il recupero e la valorizzazione del centro storico.

## **Profilo d)**

### **d.1. Profilo per l'ambito dell'area della programmazione socio-economica e negoziata**

- Laurea in discipline statistico-economiche da almeno 5 anni.
- Comprovata conoscenza del sistema giuscontabile pubblico e dei meccanismi di gestione pubblica.
- Collaborazione con pubbliche amministrazioni da almeno 5 anni.
- Comprovata esperienza in materia di progettazione, attuazione e coordinamento di programmi integrati di riqualificazione territoriale.

- Comprovata esperienza in materia di marketing territoriale e programmazione partecipata e animazione dei tavoli di confronto partenariale per la verifica della fattibilità socio-economica dei programmi di riqualificazione territoriale.
- Comprovata esperienza in materia di fund raising, con particolare attenzione alle risorse comunitarie.
- Comprovata conoscenza degli strumenti di analisi territoriale e finanza immobiliare.
- Comprovata conoscenza delle procedure e degli strumenti amministrativi per l'attuazione di programmi integrati di riqualificazione urbana.

## **d.2. Specifiche dell'incarico per l'ambito dell'area della programmazione socio-economica e negoziata**

L'incarico ha per oggetto lo studio di fattibilità sociale ed economico-finanziaria, finalizzata a supportare il processo di pianificazione e definizione del PPE, ricercando e valorizzando gli elementi peculiari di sostenibilità procedurale, sociale, economica e finanziaria del Piano in relazione agli scenari ipotizzati, supportando tecnicamente il processo di programmazione e individuazione nel dettaglio degli interventi di valorizzazione e riqualificazione del territorio identificato e ricercando le condizioni per l'attivazione di risorse - sia pubbliche sia private, ovvero occasioni di riqualificazione e rigenerazione in ottica competitiva del Centro Storico.

Nello specifico le attività saranno finalizzate al raggiungimento del seguente obiettivo:

1. predisposizione di un programma organico e strutturato di recupero e valorizzazione in ottica competitiva del Centro Storico di Palermo, funzionale a centrare l'obiettivo di assicurare un buon profilo di competitività alle azioni proposte, garantendone la piena sostenibilità tecnica, procedurale, sociale, economica e finanziaria, e sollecitando il sistema partenariale e degli stakeholders al fine di conseguire una forte e diretta partecipazione del settore privato allo sviluppo e qualificazione del territorio.

Nell'ambito degli obiettivi generali dell'incarico saranno realizzate le seguenti attività:

1. Analisi SWOT particolareggiata (comprensiva dell'indagine sulla struttura territoriale, sulla struttura economica e produttiva, sulla struttura demografica e sulla struttura sociale) per l'estrazione delle identità prevalenti, delle vocazioni dell'area e degli obiettivi strategici conseguenti.
2. Valutazione di pre-fattibilità del Piano, finalizzata a definire gli elementi principali di sostenibilità sociale, economica-finanziaria e procedurale del processo di trasformazione.
3. Screening delle risorse e degli strumenti finanziari atte a sostenerne la sua attuazione.

4. Individuazione degli strumenti e delle procedure attuative più idonee alla realizzazione del Piano (con particolare approfondimento degli strumenti innovativi di finanzia strutturata e finanzia immobiliare).
5. Attivazione del consenso partenariale funzionale all'attivazione del percorso di attuazione.
6. Programma di rivitalizzazione economica capace di agire sulla struttura produttiva, commerciale e immobiliare, al fine di una valorizzazione integrata dei fattori di competitività del processo di trasformazione.

## **Profilo e)**

### **e.1 Ambito della pianificazione urbanistica e della regolamentazione attuativa**

- Laurea in Architettura, Ingegneria o equipollenti da almeno 10 anni.
- Iscrizione all'Ordine Professionale d'appartenenza da almeno 5 anni.
- Comprovata esperienza nella elaborazione di normative urbanistiche di attuazione per l'intervento nei centri storici
- Comprovata conoscenza delle disposizioni legislative e regolamentari riguardanti la pianificazione urbanistica e il recupero dei centri storici
- Comprovata conoscenza della strumentazione urbanistica vigente nella città di Palermo con particolare riferimento al centro storico
- Comprovata esperienza nella pianificazione urbanistica e nella pianificazione particolareggiata dei centri storici.
- Competenze specifiche e precedenti esperienze come consulente presso Enti pubblici territoriali per attività di pianificazione urbanistica generale ed attuativa con particolare riferimento ai centri storici
- Competenze specifiche e precedenti esperienze come coordinatore di uffici e/o gruppi di lavoro e/o di ricerca nel campo della pianificazione urbanistica e dei centri storici

### **e.2 Specifiche dell'incarico per l'ambito della pianificazione urbanistica e della regolamentazione urbanistica attuativa.**

L'incarico ha per oggetto la consulenza scientifica in materia di regolamentazione urbanistica finalizzata a supportare il processo di pianificazione e definizione della nuova strumentazione urbanistica del centro storico di Palermo con l'obiettivo di perseguire contemporaneamente la conservazione del patrimonio edilizio storico, la valorizzazione delle risorse culturali e sociali e la promozione di uno sviluppo sostenibile dal punto di vista economico e gestionale.

In particolare le attività saranno finalizzate al raggiungimento dei seguenti obiettivi:

- 1 Regolamentazione degli interventi relativi al sistema del patrimonio edilizio, al sistema degli spazi pubblici inedificati e al sistema infrastrutturale;

- 2 Coordinamento della pianificazione urbanistica relativa al centro storico con la pianificazione urbanistica generale del Comune di Palermo;
- 3 Definizione delle procedure attuative per la realizzazione degli interventi di recupero e riqualificazione urbana.

Nell'ambito degli obiettivi generali dell'incarico saranno realizzate le seguenti attività:

1. Analisi del sistema urbano del centro storico di Palermo, con particolare riferimento allo stato di diritto e al sistema dei vincoli normativi.
2. Elaborazione delle componenti normative dell'analisi SWOT indispensabile alla attuazione del piano.
3. Definizione delle procedure per il coordinamento delle iniziative di pianificazione urbanistica generale ed attuativa.
4. Elaborazione della regolamentazione urbanistica di attuazione relativa ai diversi sistemi funzionali che compongono il centro storico (patrimonio edilizio, spazi inedificati, infrastrutture).
5. Elaborazione del sistema normativo per il recupero e la valorizzazione del centro storico.
6. Elaborazione di Linee guida per la individuazione degli ambiti di intervento diretto, degli ambiti di pianificazione particolareggiata, delle categorie di intervento e delle destinazioni funzionali.
7. Individuazione delle categorie d'intervento, delle nuove destinazioni d'uso per ogni tipo edilizio e/o unità edilizia e l'eventuale indicazione dei comparti da sottoporre a recupero unitario.

***Il Settore Centro Storico si riserva di procedere in qualsiasi momento ad una verifica di quanto dichiarato nella domanda, nella scheda e/o nel curriculum, pena esclusione in caso di accertamento di false dichiarazioni. Nel caso in cui l'accertamento dovesse avvenire in fase successiva all'affidamento dell'incarico al professionista, e le dichiarazioni risultassero false, il contratto verrà considerato immediatamente nullo, con responsabilità dell'affidatario per dichiarazioni mendaci rese, secondo le vigenti norme.***

#### **Art. 4 – Compensi - corrispettivi**

I corrispettivi degli incarichi – qualsiasi sia il soggetto cui essi sono conferiti – saranno determinati a quantità ed a discrezione sulla base di accordo tra le parti, e comunque non potranno superare l'importo di € 100.000,00 (Euro Centomila/00) IVA esclusa.

Si precisa che nel caso in cui il professionista incaricato abbia già avuto conferito, nell'anno solare, altri incarichi da parte dell'Amministrazione Comunale, il cumulo di tali incarichi non può superare la somma di € 100.000,00 (Euro Centomila/00) IVA esclusa.

## **Art. 5 – Criteri di selezione**

Per l'affidamento degli incarichi di cui al presente avviso sarà esperita apposita selezione comparativa tra i soggetti partecipanti, tenuto conto della tipologia dell'incarico da affidare e della rilevanza dei curricula rispetto all'oggetto della/e prestazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza. Per gli affidamenti, questa Amministrazione rispetterà, altresì, i criteri di:

- a) correlazione dell'esperienza pregressa richiesta al professionista alla tipologia dell'incarico da affidare;
- b) rotazione degli affidamenti;
- c) rilevanza del curriculum vitae con riferimento all'oggetto della prestazione, nel rispetto del principio di proporzionalità.

A tali criteri, e comunque, in specifico riferimento al criterio di cui alla lettera b nel rispetto dei limiti di cui all'art. 11 della legge regionale 7/2002 e successive modifiche e integrazioni; è possibile derogare nei soli casi in cui specifiche esigenze tecnico-operative rendano necessarie o manifestamente opportune scelte diverse, che debbono essere di volta in volta adeguatamente motivate, nel rispetto dei canoni di imparzialità e di buona amministrazione.

Sarà valutata positivamente, altresì, l'eventuale partecipazione ad organismi collegiali deputati alla pianificazione territoriale, urbanistica, operanti presso la pubblica Amministrazione o la partecipazione alla governance di programmi complessi.

Per la specificità dell'incarico, sarà valutata positivamente la conoscenza documentata delle problematiche urbanistiche specifiche della città di Palermo, del suo centro storico e del processo di recupero e sviluppo in corso, nonché il possesso di approfondite conoscenze sui dati territoriali e socio-economici della città e delle principali aree di trasformazione.

## **Art. 6 – Durata dell'incarico**

**L'incarico di consulenza avrà la durata di 12 mesi.**

## **Art. 7 - Affidamento**

Preliminarmente all'espletamento dell'incarico, il soggetto affidatario dovrà sottoscrivere apposito contratto di incarico. La mancata sottoscrizione e accettazione del sopraccitato contratto, comporta l'annullamento delle procedure di individuazione e di proposta senza nessun obbligo ed onere da parte dell'Amministrazione, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato. Il soggetto individuato per il conferimento dell'incarico, all'atto della sottoscrizione, dovrà produrre la documentazione/i o dichiarazione/i e/o dimostrare il possesso dei seguenti requisiti:

1. che non sia stata emessa nei propri confronti sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero sentenza di condanna con il beneficio della non menzione ovvero di irrogazione di pene patteggiate

ovvero di applicazione della misura della sorveglianza speciale, ovvero sentenze, ancorché non definite, relative a reati che incidono sulla moralità professionale o per delitti finanziari.

2. che nell'esercizio della propria attività professionale non ha commesso un errore grave, accertato dall'Amministrazione aggiudicatrice.

3. che sia in regola con gli obblighi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori.

4. che sia in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse.

5. di accettare il compenso calcolato da questo Dipartimento per l'onorario relativo all'incarico affidato;

6. l'inesistenza di cause ostative di cui alla Legge n. 1423 del 27.12.1956, della Legge n. 575 del 31.05.1965 recante "disposizioni in materia antimafia e della Legge n. 152 del 22.05.1975 a carico del professionista, anche a carico delle persone conviventi

7. di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001, oppure, di essersi avvalso di piani individuali di emersione, ma che il periodo di emersione si è concluso.

8. di essere in regola con gli obblighi alla tutela della prevenzione e della sicurezza sui luoghi di lavoro.

9. di accettare senza riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nel disciplinare di gara e nello schema di disciplinare d'incarico.

10. di essere in possesso dell'informativa ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 196 del 30.06.2003 (tutela della persona e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali) e di esprimere il proprio consenso al trattamento dei dati, ai sensi degli artt. 11 e 20 del D.Lgs. n. 196/2003, per le esclusive finalità ed adempimenti connessi all'espletamento del presente affidamento.

#### **Art. 8 - Trattamento dei dati**

Si informa che:

a) il trattamento dei dati personali dei soggetti richiedenti è finalizzato unicamente alla stesura di un elenco per l'eventuale successivo affidamento dell'incarico professionale;

b) il trattamento sarà effettuato dal personale del Comune di Palermo;

c) i dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza dei responsabili o incaricati o di dipendenti coinvolti a vario titolo con l'incarico professionale da affidare o affidato;

d) il conferimento dei dati è obbligatorio per l'inserimento nell'elenco e l'eventuale affidamento dell'incarico professionale. Il rifiuto di rispondere comporta il mancato inserimento nell'elenco e il non affidamento dell'incarico;

e) all'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 della Legge n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali";

#### **Altre informazioni**

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Palermo e viene inviato via e-mail ai Consigli Professionali di competenza.

Per ogni informazione e richiesta di chiarimenti, tutti gli interessati potranno rivolgersi all'Amministrazione contattando i seguenti numeri telefonici:

091 7406855

091 7406802

Palermo 06 Novembre 2007

IL DIRIGENTE COORDINATORE

*Arch. Italia Cannella*

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE  
MODULO DI AUTOCERTIFICAZIONE  
E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'**

Da compilare e sottoscrivere

OGGETTO: Richiesta per l'affidamento di incarichi di consulenza di importo stimato inferiore a €100.000,00 IVA esclusa, relativi alla pianificazione particolareggiata del centro storico.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
nella sua qualità di \_\_\_\_\_, **in nome e per conto proprio**, residente a  
\_\_\_\_\_ Via/Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_,  
telefono \_\_\_\_\_, Fax \_\_\_\_\_, Cell. \_\_\_\_\_,  
e-mail \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_,  
Partita I.V.A. n. \_\_\_\_\_ Iscritto all'Ordine /Collegio/ Albo professionale  
della Provincia di \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,

**CHIEDE**

di partecipare alla selezione per l'affidamento di incarichi di consulenza relativi **all'aggiornamento e alla revisione della strumentazione urbanistica per il recupero del centro storico di Palermo** nei seguenti settori dell'attività professionale e specificatamente:

**CONTRASSEGNA**

quelli di cui offre le proprie capacità professionali:

a)	Pianificazione dei centri storici - ambito della pianificazione strategica e della rigenerazione urbana
b)	Pianificazione dei centri storici - ambito dello studio del patrimonio edilizio, della progettazione urbanistica e della normativa
c)	Pianificazione dei centri storici - ambito della progettazione urbanistica e delle politiche urbane
d)	Pianificazione dei centri storici - ambito della programmazione socio-economica e negoziata
e)	Pianificazione dei centri storici - ambito della pianificazione urbanistica e della regolamentazione attuativa

Ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 28/12/2000, n°445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del DPR 28/12/2000 n°445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**DICHIARA**

- 1** che il curriculum/curricula professionale/i allegato/i è/sono autentico/i e veritiero/i;
- 2** di non trovarsi in una delle clausole di esclusione di cui all'art. 52 D.P.R. 554/99, così come sostituito dal D.P.R. 412/2000;
- 3** che non sussistono motivi ostativi all'esercizio della libera professione e all'accettazione dell'incarico;
- 4** di impegnarsi, qualora aggiudicatario dell'incarico, ad eseguire la/e prestazione/i professionale/i nei tempi e termini fissati dal Responsabile del Procedimento;
- 5** di accettare le regole e le modalità tutte contenute nell'avviso di acquisizione prestazione professionale;
- 6** che non si trovi in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o di ogni altra analoga situazione.

**7** che non sia stata emessa nei propri confronti sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero sentenza di condanna con il beneficio della non menzione ovvero di irrogazione di pene pateggiate ovvero di applicazione della misura della sorveglianza speciale, ovvero sentenze, ancorché non definite, relative a reati che incidono sulla moralità professionale o per delitti finanziari.

**8** che nell'esercizio della propria attività professionale non ha commesso un errore grave, accertato dall'Amministrazione aggiudicatrice.

**9** che sia in regola con gli obblighi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori.

**10** che sia in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse.

**11** di accettare il compenso calcolato da questo Dipartimento per l'onorario relativo all'incarico affidato;

**12** l'inesistenza di cause ostative di cui alla Legge n. 1423 del 27.12.1956, della Legge n. 575 del 31.05.1965 recante "disposizioni in materia antimafia e della Legge n. 152 del 22.05.1975 a carico del progettista singolo e, in caso di associazioni di professionisti, di ciascun componente dell'associazione.

Nel caso di società d'ingegneria, professionali e consorzi, a carico dei rappresentanti legali nonché di tutti i professionisti che collaboreranno allo svolgimento dell'incarico, anche a carico delle persone conviventi.

**13** di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001, oppure, di essersi avvalso di piani individuali di emersione, ma che il periodo di emersione si è concluso.

**14** di essere in regola con gli obblighi alla tutela della prevenzione e della sicurezza sui luoghi di lavoro.

**15** di accettare senza riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nel disciplinare di gara e nello schema di disciplinare d'incarico.

**16** di essere in possesso dell'informativa ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 196 del 30.06.2003 (tutela della persona e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali) e di esprimere il proprio consenso al trattamento dei dati, ai sensi degli artt. 11 e 20 del D.Lgs. n. 196/2003, per le esclusive finalità ed adempimenti connessi all'espletamento del presente affidamento.

**17** di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 , comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006

**18** Allega fotocopia documento d'identità in corso di validità;

e dichiara, altresì, che in qualsiasi momento produrrà, su richiesta dell'amministrazione ogni documentazione attestante la veridicità delle proprie dichiarazioni e quanto trasmesso in allegato.

### CONSAPEVOLE

che le dichiarazioni mendaci e la falsità negli atti sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali (art. 76 D.P.R. 445/2000)

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(timbro e firma)

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE  
CURRICULUM PROFESSIONALE**

OGGETTO: Avviso pubblico per l'affidamento di incarichi di consulenza di importo stimato inferiore a €100.000,00 IVA esclusa.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_,  
in via \_\_\_\_\_ n \_\_\_\_\_ iscritto all'Ordine  
\_\_\_\_\_ della provincia di \_\_\_\_\_;  
in riferimento all'Avviso Pubblico in oggetto:

**DICHIARA**

- Di aver conseguito il titolo di studio di .....  
nell'anno .....
- Di aver conseguito l'abilitazione professionale nell'anno .....
- Di essere iscritto all'Albo degli/dei .....della Provincia  
di..... dall'anno.....al n.....;
- Di avere i seguenti titoli:

N	Titoli	Anno
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		

- di essere stato affidatario dei seguenti incarichi professionali attinenti uno degli ambiti del settore del presente bando

- ambito della pianificazione strategica e della rigenerazione urbana
- ambito dello studio del patrimonio edilizio, della progettazione urbanistica e della normativa
- ambito della progettazione urbanistica e delle politiche urbane
- ambito della programmazione socio-economica e negoziata
- ambito della pianificazione urbanistica e della regolamentazione attuativa

N.	TITOLO DELL'INCARICO	ENTE Committente	Importo dell'incarico escluso I.V.A.	Atto di conferim. del relativo incarico	Prestazioni svolte
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

Di aver fatto parte dei seguenti organismi collegiali o di governance:

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	

Di avere fatto parte quale coordinatore/direttore/capo gruppo di uffici e/o gruppi di lavoro e/o ricerca nel campo della pianificazione territoriale, progettazione urbanistica, riqualificazione urbana, recupero dei centri storici e programmazione economica.

1	
2	
3	
4	
5	

6	
---	--

Di essere autore delle seguenti pubblicazioni o rapporti di analisi:

1	
2	
3	
4	
5	
6	

si impegna a fornire all'Amministrazione su richiesta la documentazione tecnica di supporto dei dati indicati nella scheda stessa.

**CONSAPEVOLE**

che le dichiarazioni mendaci e la falsità negli atti sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali (art. 76 D.P.R. 445/2000)

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(timbro e firma)