

COMUNE DI BAGNOREGIO

Provincia di Viterbo

BANDO DI CONCORSO INTERNAZIONALE DI IDEE PER: “ RIQUALIFICAZIONE DELL’ACCESSO ALL’ABITATO DI CIVITA DI BAGNOREGIO ”

ART. 1: Oggetto

Riformulazione o trasformazione della passerella che attualmente consente l’accesso all’abitato di Civita di Bagnoregio (VT).

ART. 2: Motivazione e obiettivi del concorso

L’iniziativa muove dalla considerazione che la presenza della passerella di accesso all’abitato medioevale di Civita di Bagnoregio, fornisce un messaggio totalmente estraneo alla realtà del borgo. L’attuale accesso è un ponte pedonale tipico degli interventi in cemento armato degli anni ’60, non più idoneo ad assolvere la propria funzione.

Il concorso è quindi rivolto a raccogliere e confrontare idee e proposte per una riqualificazione architettonica dell’area a ridosso dell’ingresso al borgo e garantire l’accesso in sicurezza.

Ai partecipanti si richiede di proporre una nuova immagine per quella che è la via d’ingresso a un vecchio abitato da salvare.

Civita è posta all’interno di un’ampia area dai caratteri paesaggistici di notevole pregio, “La Valle dei Calanchi”, proposta per un parco territoriale da valorizzare e da tutelare; costituisce infatti una cornice che caratterizza in maniera unica il paesaggio fruibile dal visitatore del borgo. Il concorso rappresenta un’opportunità per aprire un dibattito sul ruolo di Civita di Bagnoregio, stimolando ulteriormente l’interesse culturale per un abitato così suggestivo.

ART. 3: Descrizione del sito e documenti allegati

Descrizione del sito:

Il sito interessato dal concorso si trova nel territorio dell’Alto Lazio tra il fiume Tevere e il lago di Bolsena . L’abitato è situato sulla parte sommitale di una piastra tufacea di forma ellittica avente assi di dimensioni intorno ai 300 x 150 m in direzione NE- SW.

La rupe, circondata da ripidi versanti argillosi, è interessata da ripetuti fenomeni di dissesto documentati su base storica . Tali fenomeni sono stati oggetto in varie occasioni di studi e proposte di interventi di cui esiste diffusa documentazione.

Documentazione:

La presentazione del sito di concorso è disponibile all’indirizzo: www.comune.bagnoregio.vt.it

Il dossier di concorso include una breve documentazione su Civita di Bagnoregio, con una sintesi della storia urbana e delle politiche attuali di sviluppo, una presentazione del sito con il contesto urbano limitrofo, corredato delle fotografie.

I documenti, specifici per l'oggetto del concorso, scritti in lingua Italiana, comprendono:

- Prefazione del Sindaco Erino POMPEI
- Nota introduttiva storico – ambientale;
- Corografia anno 1900;
- Carta Tecnica Regionale;
- Stralcio P.T.P. Tav E 1/3;
- Carta geologica;
- Zone SIC e ZPS;
- Carta fenomeni franosi;
- Aree a rischio frana;
- Stralcio vincolo idrogeologico;
- Profilo schematico evoluzione sella del ponte;
- Schema erosioni;
- Schema geologico,
- Comparazione foto storiche e attuali;
- Foto vedute panoramiche attuali laterali (lati sud e nord) e con visuale dalla sella di appoggio;
- Elaborati tecnici anno 1999 (Dott. Ing. Giovanni TECCHI CRISTOFORI CELIANI):
 - Planimetria catastale;
 - Rilievo della passerella;
 - Planimetria quotata;
 - Assetto geometrico della passerella;
 - Sezioni del terreno;
 - Particolari costruttivi 1;
 - Particolari costruttivi 2;
- Analisi sperimentale del comportamento dinamico della passerella (ENEA);

L'intera documentazione può essere richiesta, dai partecipanti, presso il Comune di Bagnoregio, previo pagamento € 50,00 da versare su:

c/c postale n°12578019 intestato al Comune di Bagnoregio oppure c/c bancario n° 3073935/3 ABI 8931 CAB 72870 Banca di Viterbo (Filiale di Bagnoregio)

Sulla causale del versamento dovrà essere specificatamente indicato " *Richiesta documentazione tecnica per concorso idee riqualificazione Passerella di Civita di Bagnoregio*".

Alla richiesta dovrà essere allegata obbligatoriamente copia originale del versamento di cui sopra.

Linee guida per il progetto

La proposta di progetto dovrà valorizzare il sito agli occhi di coloro che accedono al Borgo, cercando di mantenere la memoria dei valori storici architettonici e ambientali del luogo.

La viabilità ant e post passerella non dovrà subire modifiche, l'area a verde e il parcheggio sottostanti dovranno restare al servizio dei visitatori.

ART. 4: Condizioni di partecipazione

Il concorso è aperto ad architetti o ingegneri, o a gruppi di architetti o ingegneri in associazione con altri professionisti di cui all'art. 90 comma 1 lettera d);e);f); g); del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni.

Sono inoltre ammessi al concorso di idee anche i professionisti subordinati abilitati all'esercizio della professione ed iscritti al relativo ordine professionale secondo l'ordinamento nazionale di appartenenza nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego con esclusione dei dipendenti della stazione appaltante che bandisce il concorso.

I partecipanti ad ogni raggruppamento dovranno designare un capogruppo, che dovrà essere un architetto o un ingegnere di nazionalità italiana o di altra nazionalità.

Lingua del concorso italiano.

Incompatibilità

Non è ammessa la partecipazione a:

- coloro che hanno partecipato in qualunque forma all'organizzazione del concorso;
- ai membri della giuria, e i loro coniugi e parenti e a coloro che hanno rapporti di lavoro o collaborazione continuativa e notoria con essi;
- gli amministratori, consiglieri, consulenti e impiegati dell'Ente banditore.

ART. 5: Elaborati da consegnare

Ogni partecipante o gruppo di partecipanti dovrà consegnare:

- due pannelli in formato A1 (840 mm x 594 mm);
- da un minimo di tre a un massimo di cinque cartelle in formato A4 (297 mm x 210 mm);
- un CD-ROM con i pannelli A1 e le cartelle A4 in formato PDF;
- una busta in formato A4 (297 mm x 210 mm) .

Anonimato

Per ogni progetto concorrente, il candidato o il gruppo di candidati dovrà scegliere un codice composto da tre lettere e tre cifre. Questo codice, senza altre indicazioni, dovrà figurare su tutti i documenti e precisamente su ambedue i pannelli A1, sui fogli A4, sul CD-ROM e sulla busta sigillata che contiene la scheda di identificazione del candidato o del gruppo partecipante.

Su ogni documento, il codice dovrà essere collocato in alto a destra.

Il mancato rispetto della clausola di anonimato potrà, a giudizio della commissione giudicatrice, portare all'esclusione del concorrente.

Pannelli A1

I due pannelli in formato A1 (594 mm x 840 mm) sono costituiti da materiale grafico montato su supporti piani, rigidi, leggeri e resistenti. Saranno presentati con il lato lungo verticale e numerati da 1 a 2 e riporteranno in alto a destra il codice prescelto.

Il primo pannello dovrà contenere i seguenti disegni in base al layout allegato:

- pianta;
- almeno un prospetto;
- almeno una sezione;

almeno una prospettiva o un rendering della proposta progettuale ripresa dal punto di vista delle fotografie n°1 e/o n°2.

Il secondo pannello è libero.

Ogni candidato dovrà verificare che la presentazione grafica del suo progetto consenta una buona resa nella riproduzione per la pubblicazione del progetto. La commissione giudicatrice non potrà, in nessun caso, considerare ai fini della valutazione documenti in soprannumero o plastici.

CD-Rom

Il CD-Rom comprende i due pannelli A1 in formato PDF con una risoluzione di 300dpi dimensione A3 (420 mm x 297 mm) e le cartelle A4 sempre, preferibilmente, in formato PDF.

Cartelle A4

Le cartelle in formato A4 (297 mm x 210 mm) dovranno essere composte da un massimo di cinque pagine rilegate o spillate tra loro con:

- una pagina con una riproduzione ridotta del pannello 1;
- una pagina con una riproduzione ridotta del pannello 2;
- da una a tre pagine di testo scritte in Italiano, che spiegano l'approccio concettuale del progetto. Nel limite di tre pagine il testo può essere integrato con disegni, schizzi esplicativi e/o dettagli tecnici o costruttivi.

Busta sigillata

La busta preferibilmente di formato A4 (297 mm x 210 mm) dovrà essere accuratamente sigillata e contenere al suo interno i seguenti documenti destinati al riconoscimento dei progettisti e alla verifica di conformità con i requisiti del bando:

1. scheda di identificazione del candidato o del gruppo di candidati e compilata secondo il modello prestabilito;
2. copia di un documento di identità del capogruppo;
3. copia del certificato di laurea del capogruppo;

I partecipanti potranno a loro scelta consegnare a mano o per tramite di un corriere, oppure spedire il materiale al seguente indirizzo:

Comune di Bagnoregio
Piazza S Agostino n° 21
01022 Bagnoregio (VT)
Italia

ART. 6: Risultati e Premi

Verranno attribuiti i seguenti premi (tasse incluse) :

Primo premio: 10.000 Euro

Secondo premio: 5.000 Euro

Terzo premio: 3.000 Euro

Eventuali altre premiazioni a discrezione dell'Amministrazione

Il Concorso è stato finanziato con fondi Ministeriali per il tramite della Soc. ARCUS S.P.A.

ART. 7: Calendario e termine di consegna

Pubblicazione

Data di pubblicazione del concorso:
09 Ottobre 2007

Quesiti sul concorso

I partecipanti potranno richiedere chiarimenti e precisazioni sul bando in lingua italiana rispettivamente ai seguenti indirizzi di posta elettronica:
tecnico@comunebagnoregio.it

Data di apertura per la trasmissione via E-mail di quesiti sul concorso:
20 Ottobre 2007

Data di scadenza per la trasmissione di quesiti:
10 Novembre 2007

Le risposte a cura dell'ente banditore verranno raggruppate per argomenti e pubblicate sul sito web del Comune di Bagnoregio del concorso in lingua italiana entro il:
30 Novembre 2007.

Termine di consegna degli elaborati

La data di scadenza per il ricevimento delle proposte progettuali è fissata per il giorno: **Giovedì 28 Febbraio 2008 alle ore 13.00.**

Qualunque proposta, anche se spedita prima della data di scadenza, ma ricevuta oltre il termine verrà dichiarata non valida ed esclusa dal concorso.

Selezione

Riunione della commissione giudicatrice:

18/ Marzo/ 2008

Risultati

I risultati verranno annunciati entro il mese di Aprile 2008

Mostre

Verrà organizzata una esposizione pubblica dei risultati del concorso

ART. 8: Giuria e Risultati

Composizione della giuria

La giuria esaminerà tutti i progetti conformi alle regole del concorso. Il mancato rispetto delle prescrizioni del bando, porterà a discrezione della giuria, all'esclusione del candidato. Il giudizio della giuria è inappellabile.

La giuria è composta da 9 membri: nominati dall'Amministrazione Comunale, scelti tra autorevoli personalità di acclarato livello nel settore dell'arte dell'Architettura e delle Costruzioni in genere.

Ogni componente della giuria ha un voto.

All'unanimità dei suoi componenti e dietro relazione motivata, la giuria può redistribuire in modo diverso da quanto previsto l'ammontare dei premi tra i vincitori.

Criteri di Valutazione

La giuria, nella valutazione delle proposte progettuali, terrà conto dei seguenti criteri:

- qualità architettonica della proposta progettuale;
- relazione del progetto con il sito;
- contributo innovativo della proposta nell'ambito ambientale;
- fattibilità e qualità tecniche della proposta progettuale

ART. 9: Eventi e Pubblicazioni

I progetti presentati verranno esposti pubblicamente con una mostra.

I progetti vincitori e quelli menzionati verranno pubblicati nel sito internet del concorso che rimarrà accessibile per almeno sei mesi dopo la chiusura del concorso.

ART. 10: Disposizioni generali

Proprietà e diritti di riproduzione

Tutti i documenti pervenuti rimarranno a disposizione del Comune di Bagnoregio, compresi i diritti di riproduzione. La paternità intellettuale e artistica delle proposte resta interamente degli autori.

Non sussiste alcun obbligo nei confronti degli autori né da parte del Comune di Bagnoregio, né da parte di eventuali investitori futuri sulla base dei risultati di questo concorso.

Altre norme

Per ogni altra questione non espressamente contemplata dal presente bando, riguardante i partecipanti, la commissione giudicatrice o gli organizzatori, si fa riferimento al Libro delle Regole per i concorsi nel campo dell'Architettura e secondo quanto stabilito dal D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

ART. 11: Contatti

Comune di Bagnoregio
Piazza S Agostino n° 12
01022 Bagnoregio (VT)
e-mail: tecnico@comunebagnoregio.it
sito web: www.comune.bagnoregio.vt.it

ART. 12: Riservatezza dei dati

I dati personali forniti saranno trattati ai sensi del Decreto legislativo 196/2003 per le finalità e le modalità di cui al presente bando e per lo svolgimento della successiva fase di pubblicazione ed esposizione dei risultati del concorso.

Le spese tutte per l'esecuzione del presente concorso di idee trova copertura finanziaria con finanziamento concesso dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per tramite della Soc. ARCUS s.p.a.

ART. 13 Informazioni

Ai sensi della legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni si segnala che il responsabile unico del procedimento è l'Arch. Domenico Amadei



IL TECNICO COMUNALE
F.to Arch. Domenico Amadei