

I-Roma: Servizi architettonici, di ingegneria, edili, giuridici, contabili e altri servizi professionali
2007/S 243-296327

BANDO DI CONCORSO DI PROGETTAZIONE

Il presente concorso è disciplinato dalla: direttiva 2004/18/CE

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE/ENTE AGGIUDICATORE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:

Comune di Roma, Dipartimento VI - Politiche della Programmazione e Pianificazione del Territorio. UO 11 Interventi di Qualità, Piazzale Kennedy, 15, I-00144 Roma. Tel. 06 67 10 66 35 / 066 71 07 10 11. E-mail: i.concorsi@comune.roma.it. Fax 066 71 07 10 01.

Indirizzo(i) internet:

www.iconcorsi.comune.roma.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Un'ulteriore documentazione è disponibile presso: I punti di contatto sopra indicati.

I progetti o le domande di partecipazione vanno inviati a: I punti di contatto sopra indicati.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:

Autorità regionale o locale.

Altro: Architettura.

I.3) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ DELL'ENTE AGGIUDICATORE:

SEZIONE II: OGGETTO DEL CONCORSO DI PROGETTAZIONE/DESCRIZIONE DEL PROGETTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita al concorso di progettazione/progetto dall'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore:

"Meno è più 6" - Servizi e spazi pubblici in Roma, nel programma di trasformazione urbanistica di cui alla D.C.C. n. 261/05 –Via delle Vigne.

II.1.2) Breve descrizione:

Concorso internazionale di progettazione a due gradi per la progettazione preliminare del complesso di opere per servizi e spazi pubblici, ricadenti nel Programma Urbanistico Via delle Vigne. Oggetto del concorso: piazza, centro civico, asilo nido per 60 bambini e scuola materna a tre sezioni, giardini pubblici, parcheggi. Importo lavori € 8 837 317,40, a cui si aggiungono € 176 746,35 per l'opera d'arte da inserire nell'intervento. Il concorso è aperto alle figure professionali in possesso dei requisiti e nelle forme previsti dal bando. Fra i concorrenti al primo grado sulla base di una proposta di idee relative al tema, saranno ammessi al secondo grado un numero di 5 concorrenti selezionati i quali avranno diritto ad un rimborso spese pari ad euro 9 000 al netto per l'elaborazione di un progetto preliminare ai sensi del DPR 554/99 e smi. Entrambi i gradi di concorso si svolgeranno in forma anonima. Il vincitore avrà l'incarico delle fasi di progettazione architettonica preliminare, definitiva ed esecutiva, e almeno della direzione artistica, necessarie alla realizzazione delle opere, da parte dei proponenti del programma urbanistico, come da Atti resi in forma pubblica (Atto rep. n. 112401/31488 Notaio Marco Papi). Responsabile del procedimento: arch. G. Raggi. CIG: 0106274413.

II.1.3) CPV (vocabolario comune per gli appalti):

74000000.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CRITERI PER LA SELEZIONE DEI PARTECIPANTI:

Qualità architettonica dell'idea presentata. Max 50 punti Inserimento nel contesto ambientale ed urbano Max 30 punti Articolazione del progetto in relazione alla complementarietà delle diverse scale dell'intervento Max 20 punti.

III.2) **LA PARTECIPAZIONE È RISERVATA AD UNA PARTICOLARE PROFESSIONE:**

Sì.

Architetti e Ingegneri iscritti ai rispettivi ordini professionali.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) **TIPO DI CONCORSO:**

Procedura aperta.

IV.2) **NOMINATIVI DEI PARTECIPANTI GIÀ SELEZIONATI:**

IV.3) **CRITERI DA APPLICARE ALLA VALUTAZIONE DEI PROGETTI:**

Qualità architettonica della soluzione progettuale considerando anche l'integrazione con il sistema degli spazi aperti pubblici, in relazione all'accessibilità e all'integrazione con i circuiti pedonali e veicolari. Max 45 punti Rispondenza agli obiettivi preposti del bando in relazione alle soluzioni tipologiche adottate e alle potenzialità d'uso degli spazi e alla loro flessibilità d'uso. Max 25 punti Valutazione tecnico economica dei costi di realizzazione e loro congruità in relazione sia alla tipologia dell'opera che agli aspetti di gestione e manutenzione Max 20 punti Qualità dell'intervento artistico anche in relazione al suo inserimento nell'intervento. Max 10 punti.

IV.4) **INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

IV.4.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore:**

IV.4.2) **Condizioni per ottenere i documenti contrattuali e la documentazione complementare**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 21.2.2008.

Documenti a pagamento: no.

IV.4.3) **Termine per il ricevimento dei progetti o delle domande di partecipazione:**

15.2.2008.

IV.4.4) **Data di spedizione degli inviti a partecipare ai candidati prescelti:**

IV.4.5) **Lingue utilizzabili per la presentazione dei progetti o delle domande di partecipazione:**

Italiano.

IV.5) **PREMI E COMMISSIONE GIUDICATRICE**

IV.5.1) **Attribuzione di premi:**

Sì.

Numero e valore dei premi da attribuire: Euro 10.000,00 al netto di IVA e oneri se dovuti, oltre il rimborso.

IV.5.2) **Particolari relativi agli importi pagabili a tutti i partecipanti:**

Euro 9.000,00 al netto di IVA e oneri se dovuti.

IV.5.3) **Appalti successivi:**

IV.5.4) **La decisione della commissione giudicatrice è vincolante per l'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore:**

Sì.

IV.5.5) **Nomi dei componenti della commissione giudicatrice selezionati:**

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) **CONCORSO DI PROGETTAZIONE CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:**

No.

VI.2) **INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

Coloro che intendono partecipare al concorso dovranno presentare la proposta progettuale relativa alla prima fase entro le ore 12,00 del 21 febbraio 2008 all'indirizzo delle Ente Banditore.

VI.3) **PROCEDURE DI RICORSO**

VI.3.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

VI.3.2) **Presentazione di ricorso:**

VI.3.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:**

VI.4) **DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

14.12.2007.