

Comune di San Ferdinando di Puglia

Provincia di Foggia

Concorso di progettazione per la riqualificazione urbana della Piazza Umberto I°

Comune di SAN FERDINANDO DI PUGLIA

- Assessorato ai Lavori Pubblici -

CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA UMBERTO I°

Sommario

CAP I: DEFINIZIONE DEL CONCORSO

- Art. 1 Tema del concorso
- Art. 2 Ente Banditore
- Art. 3 Tipo di concorso e procedura di aggiudicazione
- Art. 4 Scopo del concorso
- Art. 5 Esigenze espresse dall'Ente Banditore
- Art. 6 Norme e requisiti tecnici
- Art. 7 Documentazione

CAP II: PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

- Art. 8 Partecipazione al concorso e forme di pubblicità
- Art. 9 Incompatibilità dei partecipanti
- Art.10 Incompatibilità dei commissari
- Art.11 Iscrizione al concorso
- Art.12 Quesiti ed informazioni
- Art.13 Elaborati richiesti dal concorso
- Art.14 Consegna degli elaborati
- Art.15 Proroghe
- Art.16 Calendario del concorso

CAP III: COMMISSIONE GIUDICATRICE, ESITO DEL CONCORSO

- Art.17 Preistruttoria
- Art.18 Criteri per la valutazione degli elaborati
- Art.19 Composizione della Commissione Giudicatrice
- Art.20 Lavori della Commissione Giudicatrice
- Art.21 Adempimenti della Commissione Giudicatrice
- Art.22 Esito del concorso (premi e incarico professionale)
- Art.23 Esecuzione dell'opera

CAP IV: ADEMPIMENTI FINALI

- Art.24 Mostra e pubblicazione dei progetti elaborati
- Art.25 Diritti d'autore
- Art.26 Restituzione dei progetti
- Art.27 Regolamento di controversie
- Art.28 Regolarità del bando
- Art.29 Responsabile del procedimento

- REGOLAMENTO -

CAPITOLO I

DEFINIZIONE DEL CONCORSO

ART. 1 - TEMA DEL CONCORSO

Tema del presente bando di Concorso di Progettazione è la riqualificazione urbana e architettonica della piazza Umberto I° del Comune di San Ferdinando di Puglia, di valore strategico per le dinamiche sociali del Comune, considerato che la piazza cittadina principale è attualmente sottoposta ad una disordinata utilizzazione funzionale ed architettonica anche in funzione dei due edifici comunali presenti nella piazza (centro sociale e centro culturale) e della rete viaria che la contorna che, nel loro insieme, non configurano uno spazio unitario funzionale capace di assumere un significato collettivo compiuto.

ART. 2 ENTE BANDITORE

L'Ente Banditore: Comune di San Ferdinando di Puglia

Indirizzo: via Isonzo (Palazzo di Città)- 71046 San Ferdinando di Puglia (FG)

Telefono: 0883/626213

Fax: 0883/626248

e_mail: ufficio.tecnico@ferd.it

Responsabile del Procedimento: ing. Vito EVANGELISTA

Coordinatore del concorso: Geom. Marcello RONDINONE

ART. 3 - TIPO DI CONCORSO E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il presente bando ha per oggetto un concorso di progettazione in unica fase, in forma anonima, aperto alla partecipazione di progettisti in possesso dei requisiti indicati al successivo art. 8.

L'ammontare complessivo della spesa prevista per il progetto oggetto del presente bando è di Euro 750.000,00 (settecentocinquantamila/00)

Procedura di aggiudicazione: pubblico incanto.

ART. 4 - SCOPO DEL CONCORSO

Il presente concorso è finalizzato ad acquisire proposte progettuali di intervento.

L'Ente Banditore intende individuare nell'autore della migliore proposta, il progettista e/o i progettisti cui poter affidare l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva delle opere riguardanti l'intervento per l'area della Piazza Umberto I°, come meglio specificato all'art. 23 del presente bando.

ART. 5 - ESIGENZE ESPRESSE DALL' ENTE BANDITORE

Il presente concorso di progettazione vuole dare seguito ad un'esigenza concreta di riqualificazione urbana ed architettonica della Piazza Umberto I, degli edifici pubblici comunali presenti all'interno della piazza e della rete viaria limitrofa.

L'ambito interessato intende risolvere la tutela architettonica e funzionale del nodo "viario" inserito nel sistema di attraversamento della città storica con il "luogo" piazza dotato di significativi edifici quali l'ex Palazzo di Città, il centro culturale, il centro sociale, la torre civica e la chiesa.

La lettura sequenziale di questi spazi restituisce alternativamente luoghi dotati di significativa qualità urbana, e siti che necessitano di un intervento progettuale orientato a recuperare valori compromessi ed a conferirne di nuovi.

Avendo riguardo alla coerenza di questo sistema, ai concorrenti è richiesto di affrontare i temi seguenti.

TAVOLA 1

Scala urbana

1 – Piazza Umberto I

Il tema richiede una proposta progettuale che

- valorizzi il sistema ambientale individuato;
- rispetti le caratteristiche ambientali e le tradizioni architettoniche del luogo;
- persegua un corretto rapporto formale e funzionale tra nuovi elementi di progetto e preesistenze;
- adotti attrezzature, arredi e materiali rispondenti alle esigenze funzionali prescelte, per un pieno utilizzo dell'area con particolare riferimento al tipo di pavimentazione.

2 – Centro Culturale – Edificio comunale attualmente destinato a centro culturale polivalente

L'intervento dovrà prevedere il recupero architettonico delle facciate dell'edificio restituendole un ruolo di riferimento architettonico compatibile con il centro storico e le norme comunali di tutela del Piano Particolareggiato della zona 'A'.

La previsione di rifacimento delle facciate dell'edificio, assume solo carattere propositivo e non è da computarsi tra le opere oggetto del concorso.

3 – Centro Sociale – Edificio comunale attualmente destinato a centro sociale polivalente

L'intervento dovrà prevedere il recupero architettonico delle facciate dell'edificio restituendole un ruolo di riferimento architettonico compatibile con il centro storico e le norme comunali di tutela del Piano Particolareggiato della zona 'A'.

La previsione di rifacimento delle facciate dell'edificio, assume solo carattere propositivo e non è da computarsi tra le opere oggetto del concorso.

Informazioni generali

I

San Ferdinando di Puglia è città di fondazione su progetto voluto da Ferdinando II di Borbone nel 1847 sulla collina dell'antica San Cassano. Le tracce architettoniche e i monumenti più significativi sono compresi nel nucleo storico compreso tra l'ex Palazzo di Città (ora Museo Civico) e la Torre dell'orologio.

San Ferdinando di Puglia, cittadina a prevalente vocazione agricola, incentra la sua 'civitas' sociale-politica-economica all'interno dell'area compresa nella piazza principale cittadina. La piazza quale baricentro indiscusso della vita cittadina, sottoposta all'inesorabile decadimento della qualità funzionale e di fruibilità per i numerosi interventi negli anni passati disordinati e frammentari, ma anche della mancanza di un piano della mobilità per il centro storico, che ne hanno determinato un contesto confuso di architettura, di funzioni e di tutela dei valori storici .

Abitanti: 14.463

Altezza s. l. m.: 67

ART. 6 - NORME E REQUISITI TECNICI

Le proposte progettuali dovranno rispettare la normativa nazionale e regionale vigente.

ART. 7 - DOCUMENTAZIONE

Ai concorrenti sarà consegnato un CD-Rom contenente il seguente materiale informativo:

Testo del Bando di Concorso

Documentazione amministrativa

Stralcio di P.U.G. della zona

Aerofotogrammetrico.

Documentazione fotografica

C A P I T O L O II

PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

ART. 8 - PARTECIPAZIONE AL CONCORSO E FORME DI PUBBLICITA'

La partecipazione al Concorso è aperta ai soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), g) ed h) del D. Lgs. n. 163/06 e successive modifiche e integrazioni e comunque a tutti i progettisti in possesso dei titoli riconosciuti dalla direttiva 85/384/CEE, come aggiornata dall'elenco pubblicato sulla G.U.C.E. n° C351 del 04.12.99 e ss. mm. e ii., ai quali non sia inibito, al momento della iscrizione al Concorso, l'esercizio della libera professione sia per legge che per contratto che per provvedimento disciplinare, fatte salve le incompatibilità di cui all'art. 9 del Bando.

La partecipazione al Concorso può essere individuale o in gruppo.

Il partecipante singolo o, nel secondo caso, tutti i componenti del gruppo devono essere in possesso dei titoli richiesti.

Ad ogni effetto del presente Concorso, un gruppo di concorrenti avrà, collettivamente, gli stessi diritti di un singolo concorrente.

A tutti i componenti del gruppo è quindi riconosciuta la parità di titoli e diritti, la paternità delle idee espresse nella proposta progettuale.

Ogni gruppo dovrà nominare un suo componente quale capogruppo, delegato a rappresentarlo presso l'Ente Banditore. Il concorrente singolo o i concorrenti in gruppo potranno avvalersi di consulenti e/o collaboratori. Per costoro non si applica il requisito di cui al presente articolo, ma essi non dovranno trovarsi nelle condizioni di incompatibilità indicate all'art. 9 di questo Bando. La loro qualifica e la natura dello loro consulenza e/o collaborazione dovranno essere definiti e dichiarati all'Ente Banditore, senza investire su questa materia il rapporto tra il concorrente e l'Ente Banditore stesso.

Non è ammesso che una stessa persona, sia essa concorrente effettivo, consulente e/o collaboratore faccia parte di più di un gruppo, nè partecipi contemporaneamente in forma singola e come appartenente a un altro gruppo, nè presenti più proposte progettuali distinte, pena l'invalidazione di ciascuna proposta presentata.

Non è ammesso che la composizione di un gruppo sia modificata durante l'espletamento del Concorso.

E' fatto divieto assoluto a tutti i concorrenti di divulgare, pubblicare o far pubblicare i progetti (o loro parti) prima che vengano resi noti gli esiti della Commissione Giudicatrice.

La violazione di quanto sopra comporta la esclusione dal concorso.

ART. 9 - INCOMPATIBILITA' DEI PARTECIPANTI

Non possono partecipare al concorso:

- 1) i componenti la Commissione Giudicatrice, i loro coniugi e i loro parenti ed affini fino al terzo grado compreso;
- 2) gli amministratori, i consiglieri e i dipendenti dell'Ente Banditore;
- 3) i componenti le Commissioni Tecniche Comunali (Edilizia, Urbanistica, ecc.);
- 4) i dipendenti del Comune di San Ferdinando di Puglia;
- 5) i datori di lavoro o coloro che abbiano qualsiasi rapporto di lavoro o collaborazione continuativa e/o notoria con componenti della Commissione Giudicatrice la cui composizione è riportata all'art. 19 del presente Bando.
- 6) coloro che hanno partecipato alla promozione o alla organizzazione del concorso, stesura del bando, alla nomina di componenti della Commissione Giudicatrice;

I

7) i progettisti di eventuali opere pubbliche e Piani Attuativi interessanti l'area oggetto di concorso ed i progettisti del P.U.G. vigente.

ART. 10 - INCOMPATIBILITA' DEI COMMISSARI

Non possono far parte della Commissione Giudicatrice:

- 1) i concorrenti, i loro coniugi e i loro parenti ed affini fino al quarto grado compreso;
- 2) i datori di lavoro e i dipendenti dei concorrenti e coloro che abbiano con essi rapporti di lavoro o di collaborazione continuativi e/o notori.

ART. 11 - ISCRIZIONE AL CONCORSO

Per poter partecipare al concorso è obbligatoriamente richiesta l'iscrizione da parte del concorrente singolo, ovvero del rappresentate del gruppo di progettazione, a mezzo di domanda scritta.

L'iscrizione al concorso, redatta in carta semplice, dovrà contenere i dati significativi, il recapito, il numero di telefono e di fax e l'indirizzo di posta elettronica del concorrente singolo o del capogruppo del gruppo di progettazione, avviene compilando il modulo allegato a questo Bando (modello "a" per il concorrente singolo e modello "a1" per il capogruppo).

L'iscrizione potrà essere consegnata:

- a mano direttamente presso l'Ufficio Protocollo del Comune di San Ferdinando di Puglia nei seguenti orari:

dal lunedì al venerdì dalle 09:00 - 13:00

martedì e giovedì anche dalle 16:00 - 18:00

- inviata per raccomandata postale indirizzata a:

Comune di San Ferdinando di Puglia

Via Isonzo (Palazzo di Città)

71046 San Ferdinando di Puglia (FG)

In busta chiusa riportante la seguente dicitura "Concorso di progettazione per la riqualificazione della Piazza Umberto I°".

L'iscrizione al concorso comporta un versamento di Euro 50,00 (cinquanta/00) per diritti di segreteria che dovranno essere corrisposte mediante:

-Versamento sul conto corrente postale n. 11827714 intestato a Comune di San Ferdinando di Puglia - Servizio Tesoreria;

con la seguente causale:

"Concorso di progettazione per la riqualificazione della Piazza Umberto I°"

L'iscrizione dovrà pervenire in originale presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente Banditore, entro e non oltre le ore 11:00 del 21 dicembre 2007 con allegata l'attestazione o fotocopia della ricevuta comprovante il versamento.

Con la consegna della domanda, la Segreteria del concorso prende atto dell'iscrizione al concorso del partecipante o del gruppo di progettazione, ma è totalmente esonerata dal verificare che questi rispetti tutte le condizioni di compatibilità espresse dal Bando in particolare agli artt. 8 e 9.

Il rispetto di queste condizioni è dichiarato dal partecipante, come indicato all'art. 8, che pertanto conserva la totale responsabilità della sua dichiarazione.

L'Ente Banditore provvederà, nei giorni successivi al ricevimento della domanda di iscrizione con allegata relativa attestazione di avvenuto versamento, all'invio della documentazione.

L'Ente Banditore declina ogni responsabilità in caso di eventuali disguidi postali nella consegna del materiale.

ART. 12 - QUESITI ED INFORMAZIONI

L'Ente Banditore organizza un incontro con visita in loco, aperto alla partecipazione di tutti i concorrenti iscritti, teso a consentire una visione esauriente dei luoghi e delle eventuali difficoltà, presso l'area oggetto dell'intervento con ritrovo presso il Municipio alle ore 10,00 del 11 gennaio 2008, con la presenza di rappresentanti dell'amministrazione comunale e del coordinatore del concorso.

La partecipazione all'incontro ed all'eventuale visita è facoltativa.

In tale sede non verranno fornite precisazioni circa l'oggetto del bando in quanto lo scopo dell'incontro è di prendere visione dei luoghi e di avere un inquadramento generale dello stato di fatto e delle richieste e delle esigenze dell'Amministrazione.

Quesiti e richieste di chiarimenti dovranno essere espressi esclusivamente via posta elettronica all'indirizzo ufficio.tecnico@ferd.it entro il 18 gennaio 2008.

L'Ente Banditore si impegna a rispondere a tutti gli iscritti via posta elettronica entro il 25 gennaio 2008.

Nessun'altra procedura è ammessa, si precisa che non verranno fornite informazioni telefoniche inerenti il bando stesso.

ART. 13 - ELABORATI RICHIESTI DAL CONCORSO

I concorrenti iscritti al concorso dovranno esprimere le loro idee progettuali relativamente al tema posto a concorso.

Tutti gli elaborati dovranno essere in forma anonima, redatti in lingua italiana e non dovrà essere indicato nessun tipo di motto o di codice alfanumerico né sulle tavole elaborate né sugli incartamenti.

Gli elaborati di progetto sono:

I

1) due tavole in formato UNI AO (118,9x84,1 cm.) con il lato più lungo disposto in verticale, con il seguente contenuto:

TAV.1: planimetria generale della zona in scala 1:500 con eventuali particolari ritenuti necessari (andamento altimetrico, schemi, schizzi progettuali, indicazioni arredo urbano, materiali, ...) e planimetria scala 1:200 della piazza Umberto I° con eventuali particolari ritenuti necessari;

TAV.2: piante, sezioni, prospetti in scala 1:100 ed eventuali viste tridimensionali, assonometriche, prospettive, ecc... per quanto ritenuto necessario dal concorrente, nelle scale ritenute opportune, dell'ambito di intervento riguardante l'area in questione e degli edifici pubblici comunali.

2) una relazione tecnico-illustrativa costituita da non più di 8 (otto) cartelle di testo dattiloscritto, esclusa la copertina, su fogli formato UNI A4 con un massimo di 45 (quarantacinque) righe per cartella e con corpo dei caratteri non inferiore a 11 punti, illustrante i criteri e le motivazioni progettuali della proposta ed una relazione estimativa in formato excel contenente il calcolo sommario della spesa delle opere progettate, suddiviso per categorie di lavori e per opere funzionali autonome;

3) un CD contenente due immagini in formato *.jpg -dwg ad alta definizione delle tavole di progetto e un file di testo con una breve descrizione dell'intervento.

La relazione dovrà riportare in forma sintetica l'enunciazione dei punti notevoli del progetto e potrà contenere schemi, immagini, grafici e quant'altro ritenuto necessario dai concorrenti, sempre rispettando il numero massimo di cartelle sopra indicato.

Non è assolutamente ammessa la presentazione di elaborati ulteriori o diversi in aggiunta a quanto sopra indicato, quali plastici o altro materiale progettuale, pena l'esclusione dal concorso.

Si sottolinea che l'Ente Banditore intende sostenere, per l'esecuzione dei lavori per Piazza Umberto I, un onere finanziario pari a massimo Euro 750.000,00 (settecentocinquantamila/00) compreso di Iva e spese tecniche.

ART. 14 - CONSEGNA DEGLI ELABORATI

Entro il termine stabilito, ogni concorrente dovrà consegnare un unico involucro, opaco e sigillato, contenente n. 2 plichi separati ed anonimi, così distinti:

1) plico con elaborati progettuali contenente:

- n° 1 copia degli elaborati grafici ridotta in formato A3 non piegata unitamente a n.2 copie delle relazioni tecnico-illustrative ed estimativa ed al CD di cui all'articolo precedente;
- n° 1 copia degli elaborati grafici, montata o stampata su supporto rigido leggero tipo forex, spessore massimo mm. 5, completo della necessaria ferramenta per l'affissione.

2) busta con documentazione amministrativa.

Nella busta, opaca e sigillata con ceralacca, andrà allegata per ciascun concorrente, componente il gruppo di progettazione, consulente e/o collaboratore, una dichiarazione sottoscritta che contenga:

- per tutti i concorrenti effettivi, siano essi singoli o componenti di un gruppo: dichiarazione di non incompatibilità e autocertificazione relativa alla propria regolare iscrizione all'albo professionale provinciale, indicando quale e a che numero;
- solo per i concorrenti componenti di un gruppo: la nomina del capogruppo delegato a rappresentare il gruppo stesso presso l'Ente Banditore e presso la Segreteria del Concorso, secondo quanto disposto dall'art.8 del presente bando;
- solo per i consulenti e/o collaboratori: la propria qualifica e natura della consulenza e/o collaborazione.

Su tutti i plichi e gli elaborati di concorso è ammessa solo la dicitura:

Comune di San Ferdinando di Puglia

Via Isonzo (Palazzo di Città)

71046 San Ferdinando di Puglia (FG).

Concorso di progettazione per la riqualificazione della Piazza Umberto I°.

Per mantenere l'anonimato degli elaborati, nel caso di consegna a mezzo posta o corriere, fermo restando il termine di consegna, sul plico dovrà inoltre essere indicato, sia quale mittente che quale destinatario, il seguente indirizzo:

Comune di San Ferdinando di Puglia

Via Isonzo (Palazzo di Città)

71046 San Ferdinando di Puglia (FG).

L'Ente Banditore si ritiene esonerato dalla responsabilità di disguidi e ritardi postali.

I concorrenti dovranno consegnare il plico con gli elaborati descritti nel precedente art. 13 presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente entro e non oltre le ore 11:00 del 30 marzo 2008.

Per ogni plico presentato, è rilasciata la ricevuta con l'indicazione dell'ora e del giorno della consegna. Qualora invece la trasmissione venisse effettuata attraverso vettori sarà comunque tenuta valida la data di ricezione dei plichi da parte dell'Ente.

Non saranno accettati quei plichi che per qualunque motivo pervenissero presso l'Ufficio Protocollo del Comune oltre il termine previsto per la consegna.

ART. 15 - PROROGHE

L'Ente Banditore potrà prorogare i termini delle scadenze previsti nel calendario solo eccezionalmente ed allo scopo di conseguire un generale vantaggio per il miglior esito del concorso.

I

Il provvedimento di proroga sarà pubblicato e divulgato con le stesse modalità del bando di concorso, se antecedente il termine per l'iscrizione al concorso, oppure ai soli iscritti se successivo a tale termine.

ART. 16 - CALENDARIO DEL CONCORSO

I termini di cui al presente Bando indicati in grassetto si intendono perentori.

Termine iscrizione **21 dicembre 2007**

Incontro ed eventuale sopralluogo **11 gennaio 2008**

Invio quesiti e richieste di chiarimenti all'Ente **18 gennaio 2008**

Risposta ai quesiti da parte dell'Ente **25 gennaio 2008**

Consegna elaborati **30 marzo 2008**

*Conclusione dei lavori della giuria **30 aprile 2008**

*Comunicazione dell'esito del concorso **30 maggio 2008**

* Le date indicate con il simbolo dell'asterisco sono indicative in quanto non è possibile prevedere con precisione l'entità del lavoro da svolgere; potranno pertanto subire lievi modifiche e variazioni.

C A P I T O L O III

LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE ED ESITO DEL CONCORSO

ART. 17 - PREISTRUTTORIA

E' nominata una giuria amministrativa, composta dal Responsabile Unico del Procedimento, dal Coordinatore del Concorso, da almeno un membro della Commissione Giudicatrice, e da eventuali collaboratori e personale dell'Ente, nominati dal Responsabile del Procedimento.

Scopo della giuria amministrativa è di verificare che, dopo il termine ultimo per la consegna degli elaborati, il materiale risulti nei tempi e nei modi fissati dal bando, e che i plichi siano effettivamente conformi a quanto richiesto.

La giuria amministrativa provvede:

- alla verifica del rispetto dei tempi di consegna con la individuazione dei plichi non pervenuti nei termini prescritti, i quali non verranno ammessi all'esame e quindi non aperti;
- alla redazione di una lista di riconoscimento assegnando un codice di identificazione ai singoli plichi, abbinando al numero di protocollo, un codice numerico facendo però attenzione a che tale codice non corrisponda all'ordine di consegna degli elaborati stessi;
- alla apertura dei plichi di concorso;

- all'applicazione del codice di identificazione su ciascun elaborato di concorso e sulla busta chiusa contenente la documentazione amministrativa;
- al deposito in luogo sicuro della lista contenente i numeri di protocollo ed i relativi codici di identificazione ed i plichi non aperti perchè non pervenuti nei limiti previsti, e delle buste sigillate, fino a quando non sia stato deciso l'esito del concorso;
- all'esame tecnico degli elaborati di concorso con riguardo a:
- richieste formali del bando (tipo e quantità degli elaborati);
- richieste di eventuali caratteristiche i cui criteri di giudizio siano quantificabili secondo tipo e misura;
- verifica di eventuali richieste vincolanti espresse dall'Ente Banditore;
- alla redazione di una scheda con il risultato del pre-esame per ogni elaborato di concorso ed alla segnalazione alla Commissione Giudicatrice di eventuale documentazione non richiesta nei modi espressi dal Bando;

Le schede di cui sopra saranno messe a disposizione di ogni componente della Commissione Giudicatrice.

Gli esaminatori devono astenersi da qualsivoglia giudizio diretto o indiretto sugli elaborati di concorso.

ART: 18 - CRITERI PER LA VALUTAZIONE DEGLI ELABORATI

La Commissione Giudicatrice si dovrà esprimere in base ai seguenti criteri espressi in centesimi, che qui di seguito si specificano in ordine decrescente di importanza ad essi attribuita:

- 1) Rapporto della soluzione proposta con l'area di progetto (max. 35/100).
- 2) Qualità architettonica dell'opera (max. 35/100).
- 3) Livello di fattibilità concreta dell'opera (max. 20/100).
- 4) Congruenza tra livello economico della proposta ed i costi di realizzazione del mercato locale (max. 10/100).

ART. 19 COMMISSIONE GIUDICATRICE: COMPOSIZIONE E RUOLI

La Commissione Giudicatrice é composta da n. 5 commissari. Presidente della Commissione è il Responsabile del Procedimento ing. Vito EVANGELISTA . Gli altri quattro componenti saranno nominati dalla Giunta Municipale, che ne determinerà altresì il compenso spettante, dopo l'avvenuta presentazione delle domande da parte dei concorrenti

I succitati componenti della Commissione Giudicatrice, contestualmente all'accettazione della nomina, forniranno apposita dichiarazione di accettazione del bando in tutte le sue parti.

I

Il Coordinatore del concorso sarà presente ai lavori della Commissione Giudicatrice senza diritto di voto, con funzione di segretario.

Le riunioni della Commissione Giudicatrice sono valide con la presenza di tutti e cinque i suoi componenti. In caso di assenza del Segretario alla riunione il Presidente provvederà a nominare seduta stante uno dei componenti della Commissione facente funzione.

Le decisioni della Commissione Giudicatrice sono prese a maggioranza e sono insindacabili.

ART. 20 - LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

La Commissione Giudicatrice, convocata con almeno 10 gg. di preavviso, con lettera raccomandata, dovrà iniziare i propri lavori immediatamente alla data fissata di convocazione e li dovrà ultimare entro venti giorni dal loro inizio.

I lavori della Commissione Giudicatrice, saranno segreti, di essi sarà tenuto apposito verbale redatto dal Segretario della Commissione Giudicatrice e custodito dall'Ente Banditore.

Sarà pubblica invece la relazione sintetica conclusiva che conterrà una breve illustrazione sulla metodologia seguita, oltre che all'elenco dei soli progetti premiati accompagnato dalle relative motivazioni.

Compito dell'Ente Banditore comunicare i risultati a tutti i concorrenti entro 30 gg. dalla conclusione delle operazioni.

La Commissione Giudicatrice procederà nel seguente modo:

- escluderà i progetti non risultati conformi al bando;
- eseguirà un primo giro informativo di tutte le proposte ed un primo turno di valutazione, nel corso del quale le proposte potranno essere escluse soltanto con voto unanime;
- procederà con altri turni di valutazione e giudizio approfondito per giungere ad identificare non meno di 5 progetti da ammettere alla fase finale di giudizio.
- procederà all'esame dei progetti di cui al punto precedente ed alla relativa valutazione secondo i criteri di cui all'art.18;
- formulerà la graduatoria finale dei progetti, sottoponendola alla Giunta Municipale per la sua approvazione.

ART: 21 - ADEMPIMENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

La Commissione Giudicatrice si riunisce per stilare la graduatoria dei progetti ammessi alla fase di giudizio da cui risultano i progetti vincitori.

Formata la graduatoria, la Commissione Giudicatrice procederà alla apertura delle buste chiuse di tutti i concorrenti e alla conseguente verifica dei documenti e delle eventuali incompatibilità, conclusa la quale assegnerà i premi.

In caso di esclusione di un premiato, in conseguenza di tale verifica, ad esso subentrerà il primo concorrente che lo segue in graduatoria.

La Commissione Giudicatrice oltre ai tre premi previsti dal bando potrà proporre alla Giunta Municipale speciali segnalazioni retribuite le quali potranno essere assegnate a qualsiasi progetto concorrente, anche se non ammesso alla fase finale.

Non saranno ammessi ex-aequo, fatto salvo diverso parere unanime della Commissione Giudicatrice per gravi e giustificati motivi.

Le decisioni e i criteri di giudizio e di scelta della Commissione Giudicatrice sono insindacabili.

ART. 22 - ESITO DEL CONCORSO

(premi, rimborso spese e incarico professionale)

Il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con la attribuzione di n° 3 premi di seguito indicati:

1° premio Euro 3.500,00

2° premio Euro 2.500,00

3° premio Euro 1.500,00

Totale Euro 7.500,00

Dette somme (da considerarsi lorde ma al netto di IVA e contributo integrativo Inarcassa, ritenute e di eventuali ulteriori oneri di legge) verranno corrisposte ai premiati dopo la emissione di regolare fattura entro 60 gg. dalla data di conclusione del Concorso.

La Commissione Giudicatrice ha inoltre la facoltà di conferire a progetti particolarmente meritevoli una segnalazione di merito, non retribuita.

ART. 23 - ESECUZIONE DELL'OPERA

L'Ente Banditore si riserva, ai sensi dell'art. 108 del Dlgs. 163/06 la possibilità di affidare al vincitore del concorso mediante procedura negoziata senza bando i successivi livelli di progettazione.

Nel caso invece non si procedesse all'affidamento dell'incarico professionale, il rapporto con i professionisti concorrenti s'intende fin d'ora concluso senza alcun altro onere.

Per la redazione dell'eventuale progetto definitivo ed esecutivo sarà stipulato con il soggetto vincitore apposito disciplinare d'incarico, sulla base delle vigenti tariffe professionali.

Si ricorda che, ai sensi delle modifiche all'art. 90, comma 7, del Dlgs. 163/06, "all'atto dell'affidamento dell'incarico deve essere dimostrata la regolarità contributiva del soggetto affidatario".

Il progetto sarà redatto secondo le direttive dell'Ente Banditore, nei limiti delle disponibilità di bilancio ed in conformità con la normativa vigente in materia di opere pubbliche.

L'Ente Banditore potrà richiedere al progettista vincitore del concorso l'introduzione di modifiche purchè l'impianto progettuale generale non venga stravolto.

I

L'Ente Banditore si riserva, altresì, la facoltà di affidare o meno l'incarico per la Direzione Lavori e la redazione del Piano per la Sicurezza e Coordinamento al vincitore del concorso.

Nel caso il progetto vincitore sia redatto da un gruppo, l'Ente Banditore stipulerà la convenzione con il solo professionista capogruppo ed i compensi saranno quelli spettanti al singolo professionista, restando l'Ente estraneo agli accordi stabiliti tra i concorrenti.

CAPITOLO IV

ADEMPIMENTI FINALI

ART. 24 - MOSTRA E PUBBLICAZIONE DEI PROGETTI ELABORATI

L'Ente Banditore provvederà, a breve distanza di tempo dalla proclamazione ed approvazione da parte della Giunta Comunale dei risultati, a rendere pubbliche le proposte dei concorrenti tramite l'organizzazione di una mostra pubblica con l'esposizione degli elaborati concorrenti.

Con la partecipazione, i concorrenti autorizzano l'esposizione e l'eventuale pubblicazione degli elaborati consegnati, salva la garanzia e tutela del Diritto d'Autore da copiatura e riproducibilità senza previo consenso dell'autore.

Nulla sarà dovuto agli autori dei progetti presentati per la esposizione pubblica e l'eventuale pubblicazione dei loro progetti da parte dell'Ente Banditore nelle forme dallo stesso ritenute più opportune.

ART. 25 - DIRITTI D'AUTORE

La proprietà intellettuale degli elaborati è dei loro rispettivi autori.

Fatti salvi i diritti sulla proprietà intellettuale, i diritti patrimoniali relative ai progetti vincitori sono acquisiti in proprietà dall'Ente Banditore, attraverso il pagamento dei premi, che avrà il diritto di trattenere i relativi elaborati.

ART. 26 - RESTITUZIONE DEI PROGETTI

Entro i 30 giorni successivi la conclusione della mostra pubblica di cui all'art. 24 tutti i progetti, ad esclusione dei soli primi tre classificati, potranno essere ritirati a cura e spese dei concorrenti.

Trascorso tale periodo l'Ente Banditore non sarà più responsabile della loro conservazione.

ART. 27 - REGOLAMENTO DI CONTROVERSIE

I Componenti della Commissione Giudicatrice, sono designati unici arbitri, a tutti i livelli, fino all'attribuzione finale dei premi.

Ogni vertenza non riferibile nè al funzionamento della Commissione Giudicatrice nè all'attribuzione dei premi sarà regolata con arbitrato, con esclusione di qualsiasi ricorso alla Magistratura ordinaria.

La procedura consisterà nella nomina di tre arbitri, i quali emetteranno il lodo secondo equità, dei quali uno nominato da ciascuna parte ed il terzo di comune accordo tra esse o demandato in caso di disaccordo, al Presidente del Tribunale di Foggia.

Le spese relative alle procedure di arbitrato saranno anticipate dalla parte attrice e addebitate alla parte soccombente.

ART. 28 – REGOLARITA' DEL BANDO

Il presente Bando è stato redatto in base alla vigente normativa ed è stato approvato dal Responsabile Unico del Procedimento con Determinazione Gestionale n. 806 del 13.11.2007.

Il bando è pubblicato sul sito Internet del Comune di San Ferdinando di Puglia all'indirizzo www.ferd.it.

E' trasmesso inoltre agli organismi rappresentativi interessati con l'invito a pubblicizzarlo direttamente ai propri iscritti.

ART. 29 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi ed agli effetti di cui all'art. 4 delle Legge 07.08.1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, si informa che il responsabile del procedimento è l'ing. Vito Evangelista.

San Ferdinando di Puglia, 16.11.2007

Il responsabile del procedimento
ing. Vito EVANGELISTA