



ASSOCIAZIONE  
PROGETTO LEADER

## GEOMETRA

Una professione in continua evoluzione

Cognome .....

Nome .....

Qualifica .....

Ente/Società .....

Indirizzo .....

CAP..... Città ..... Prov.....

Telefono ..... Fax .....

E-mail .....

Desidero partecipare al Convegno di:

PAVIA • Mercoledì 14 NOVEMBRE 2007

MILANO • Giovedì 15 NOVEMBRE 2007

ENTRAMBI

Autorizzo l'inserimento dei miei dati nei vostri archivi informatici, nel rispetto di quanto previsto dalla legge sulla tutela dei dati personali. In ogni momento, a norma dell'art. 13 della legge 675/96, potrò comunque avere accesso ai miei dati, chiederne la modifica o la cancellazione.

Data ..... Firma .....

La partecipazione al Convegno è gratuita. Per motivi organizzativi si prega di confermare la partecipazione inviando la scheda compilata entro il 13 Novembre 2007

al seguente numero di fax 0383.890288

oppure inviare comunicazione via e-mail

a [segreteria@progettoleader.it](mailto:segreteria@progettoleader.it)

Le iscrizioni verranno accettate fino ad esaurimento posti.

Per ulteriori informazioni:

**Segreteria Organizzativa**

**Progetto Leader**

Sara Maroni - Cell. 339.2601469

Iniziativa realizzata grazie al contributo di:



Via Manzoni 184 - 27045 CASTEGGIO (PV)  
☎ 0383 806211 (centralino) - Fax 0383 806222

stabilimento Negrera - PINAROLO PO

<http://www.cielleprefabbricati.it> - [info@cielleprefabbricati.it](mailto:info@cielleprefabbricati.it)



Fondazioni speciali • Consolidamenti  
Indagini geognostiche e geotecniche

27040 Casalsima (Pavia)  
S.S. Mi-Ge n. 10  
Tel. 0383-891852  
Fax 0383-891847  
E-mail: [tecnosuolo@maxidata.it](mailto:tecnosuolo@maxidata.it)



Uffici e Stabilimento: PONTECURONE (AL) - Via dell'Artigianato, 21  
Tel. 0131 88 62 83 (6 linee r.a.) - Telefax 0131 88 67 72  
E-mail: [fiochibox@fiochibox.it](mailto:fiochibox@fiochibox.it) - Internet: [www.fiochibox.it](http://www.fiochibox.it)



ASSOCIAZIONE  
PROGETTO LEADER

Sede Legale: Via V. Veneto 8/A - BRESCO (MI)

Sede Operativa: Via Ressi, 16 - MILANO

Tel. e Fax 02.66.98.11.17

[www.progettoleader.it](http://www.progettoleader.it)

[segreteria@progettoleader.it](mailto:segreteria@progettoleader.it)



ASSOCIAZIONE  
PROGETTO LEADER

## GEOMETRA

Una professione in continua evoluzione

sul tema

**LA VALUTAZIONE  
IMMOBILIARE:  
criteri e valori di stima**

**Mercoledì  
14 NOVEMBRE 2007  
Pavia**

**Giovedì  
15 NOVEMBRE 2007  
Milano**



ASSOCIAZIONE  
PROGETTO LEADER

PRESENTAZIONE

L'ASSOCIAZIONE PROGETTO LEADER promuove ed organizza il convegno "Geometra: una professione in continua evoluzione" sul tema "LA VALUTAZIONE IMMOBILIARE: criteri e valori di stima" incontro professionale fra colleghi ed esperti del settore mirato ad approfondire le modalità di valutazione dei beni immobiliari in considerazione delle recenti novità normative (D.L. Bersani, gli IAS/IFRS e Basilea 2).

Il convegno intende fornire una sintetica panoramica degli strumenti e vincoli di natura normativa del mercato immobiliare al fine della elaborazione di valutazioni in linea con moderni standard armonizzati con le best practices internazionali.

La necessità di mettere a punto un metodo di stima "scientifico" basato su dati reali e su elementi di valutazione unitari e riconosciuti, favorisce la nascita di due nuove figure professionali: il Valutatore Immobiliare Indipendente ed il Rilevatore di Dati Immobiliari.

Per i giovani professionisti geometri, dunque, nuove importanti opportunità professionali.

## PROGRAMMA

### 14 NOVEMBRE 2007

Sede del Collegio dei Geometri di Pavia  
Viale Cesare Battisti, 29 • PAVIA

10.00 Registrazione dei partecipanti

10.15 Apertura dei Lavori

Codice interno di Valutazione  
Immobiliare: scopi e criteri valutativi

**Maurizio Radici**

*Responsabile del Servizio Crediti Speciali della  
Direzione Centrale Crediti Banca Intesa San Paolo*

Il rapporto di valutazione attraverso  
l'Information Technology

**Sandro Ghirardini**

*Segretario Generale E-Valuations  
Istituto di Estimo e Valutazioni*

La Valutazione Immobiliare:  
uno strumento di trasparenza  
nei processi di sviluppo

**M.T. Dolores Bertelegni**

*Socio Fondatore Associazione Progetto Leader  
Consigliere del Collegio dei Geometri  
della Provincia di Pavia*

La Valutazione Immobiliare  
nell'intervento creditizio

**Emilio Cordero**

*Socio Fondatore Associazione Progetto Leader  
Amministratore Fincordem srl di Milano*

### 15 NOVEMBRE 2007

Hotel "Leonardo da Vinci"  
Centro Congressi  
Via Senigallia, 6 • MILANO

10.00 Registrazione dei partecipanti

10.15 Apertura dei Lavori

Il Codice delle Valutazioni  
Immobiliari: gli standard  
internazionali di valutazione

**Giampiero Bambagioni**

*Coordinatore responsabile e coautore del Cdvi  
Vice Presidente Tecnoborsa*

Codice interno di Valutazione  
Immobiliare: scopi e criteri valutativi

**Maurizio Radici**

*Responsabile del Servizio Crediti Speciali della  
Direzione Centrale Crediti Banca Intesa San Paolo*

Il rapporto di valutazione attraverso  
l'Information Technology

**Sandro Ghirardini**

*Segretario Generale E-Valuations  
Istituto di Estimo e Valutazioni*

La Valutazione Immobiliare:  
uno strumento di trasparenza  
nei processi di sviluppo

**M.T. Dolores Bertelegni**

*Socio Fondatore Associazione Progetto Leader  
Consigliere del Collegio dei Geometri  
della Provincia di Pavia*

La Valutazione Immobiliare  
nell'intervento creditizio

**Emilio Cordero**

*Socio Fondatore Associazione Progetto Leader  
Amministratore Fincordem srl di Milano*