

Associazione dei Valutatori Immobiliari Indipendenti

COMUNICATO STAMPA

DIFFUSO A CURA DELLA SEGRETERIA GENERALE

Torino, ottobre 2007
comunicato stampa costituito da due pagine

Taormina, dicembre 2007 nascerà un **Pool di Valutatori Esperti** nel settore delle stime immobiliari su larga scala, note come mass appraisal, a disposizione di Comuni, Banche e Investitori Immobiliari.

La prossima applicazione degli accordi di Basilea 2 e dei Principi contabili internazionali (IAS/IFRS), il trasferimento delle funzioni catastali ai Comuni in merito alla revisione degli estimi richiedono strumenti di valutazione appropriati capaci di svolgere stime eque e realistiche. Queste circostanze unite alla necessità, da più parti prospettata, di avanzati strumenti di analisi del mercato immobiliare hanno indotto l'Associazione E-Valuations (www.e-valuations.org) a promuovere un Corso sul Mass appraisal in Italia, tenuto dal prof. Marco Simonotti che con lungimiranza si occupa da tempo di questi temi.

Il corso è quindi una **occasione unica** per apprendere metodologie estimative **mai applicate in Italia** ma che sono invece ampiamente utilizzate nei **moderni mercati** immobiliari.

I professionisti che parteciperanno al Corso saranno **successivamente coinvolti** in tutte le azioni/iniziative che l'Associazione promuoverà in futuro per la diffusione e l'implementazione dei sistemi di Mass appraisal, **favorendone l'attività professionale**.

Informazioni complete sul Corso sono disponibili nel sito www.massappraisal.it.

Torino, 16 ottobre 2007

Il presidente di E-Valuations
Benito Virgilio
