

responsabile del competente servizio di pubblicità immobiliare dell'Agenzia del territorio su supporto informatico.

2. Durante il regime sperimentale di cui all'art. 1, comma 1, in caso di irregolare funzionamento del servizio di trasmissione telematica, la comunicazione è redatta su supporto informatico con le modalità di cui all'art. 4 del provvedimento del direttore dell'Agenzia del territorio 25 maggio 2007.

Art. 4.

Publicazione

1. Il presente provvedimento sarà pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana ed entra in vigore il giorno successivo alla sua pubblicazione.

Roma, 9 ottobre 2007

Il direttore dell'Agenzia: PICARDI

ALLEGATO A

```

<!-- ===== -->
<!-- DTD Cancellazioni ipoteche -->
<!-- FILE: ComunicazioneCancellazioniIpoteche20070924.dtd -->
<!-- DATA: 24 settembre 2007 -->
<!-- ===== -->
<!-- ===== -->
<!-- Struttura gerarchica:
DatiTelematico
|
|_____ ChiaveFile
|_____ |_____ Delegato
|_____ |_____ Ente
|_____
|_____ Comunicazione+
|_____
|_____ DatiIpoteca
|_____ |_____ DatoreIpoteca+
|_____ |_____ (SoggettoF | SoggettoN)
|_____
|_____ DatiCreditoreOriginario*
|_____ |_____ (SoggettoF | SoggettoN)
|_____
|_____ DatiDebitore+
|_____ |_____ (SoggettoDF | SoggettoDN)
|_____
|_____ UlterioriInfo?
|_____ |_____ Descrizione

ChiaveFile (Delegato, Ente)>
Ente : Mittente (creditore attuale)

Delegato : Persona addetta o preposta alla sottoscrizione della
comunicazione
CodiceConservatoria e DescrizioneConservatoria : ufficio destinatario
Comunicazione (DatiIpoteca, DatiCreditoreOriginario*, DatiDebitore+,
UlterioriInfo)>
DatiIpoteca (DatoreIpoteca+) : Identificativo della formalità di
riferimento,
data di estinzione
dell'obbligazione e
soggetti debitori
DatoreIpoteca : Soggetti contro dell'ipoteca originaria
DatiCreditoreOriginario : Dati soggetto creditore dell'ipoteca
originaria se diverso dall'attuale
DatiDebitore : Dati soggetto debitore cui è stata rilasciata la
quietanza
UlterioriInfo : Ulteriori specificazioni fornite dal mittente
-->

```

```

<!-- ===== -->
<!ELEMENT Telematico (DatiTelematico)>
<!-- ===== DATI TELEMATICO -->
<!ELEMENT DatiTelematico (ChiaveFile, Comunicazione)>

<!-- ===== CHIAVE FILE -->
<!ELEMENT ChiaveFile (Delegato, Ente)>
<!ATTLIST ChiaveFile
    CodiceConservatoria CDATA #REQUIRED
    DescrizioneConservatoria CDATA #REQUIRED
>
<!-- ===== Delegato-->
<!ELEMENT Delegato (SoggettoF)>
<!ATTLIST Delegato
    Qualifica CDATA #IMPLIED
>
<!-- ===== Ente-->
<!ELEMENT Ente (SoggettoN)>
<!-- ===== DATI COMUNICAZIONE -->
<!--CodiceComunicazione : campo di futuro utilizzo-->
<!ELEMENT Comunicazione (DatiIpoteca, DatiCreditoreOriginario*, DatiDebitore+,
UlterioriInfo?)>
<!ATTLIST Comunicazione
    CodiceComunicazione CDATA #IMPLIED
    ProgressivoComunicazione CDATA #REQUIRED
>
<!-- ===== DatiIpoteca-->
<!ELEMENT DatiIpoteca (DatoreIpoteca)>
<!ATTLIST DatiIpoteca
    DataIscrizione CDATA #REQUIRED
    RegistroGenerale CDATA #REQUIRED
    RegistroParticolareUno CDATA #REQUIRED
    RegistroParticolareDue CDATA #IMPLIED
    DataEstinzione CDATA #REQUIRED
>
<!-- ===== DatoreIpoteca-->
<!ELEMENT DatoreIpoteca (SoggettoF | SoggettoN)>
<!-- ===== SoggettoF-->
<!ELEMENT SoggettoF EMPTY>
<!ATTLIST SoggettoF
    CodiceFiscale CDATA #REQUIRED
    Cognome CDATA #REQUIRED
    Nome CDATA #REQUIRED
    Sesso (M | F) #REQUIRED
    DataNascita CDATA #REQUIRED
    ComuneNascita CDATA #REQUIRED
    SiglaProvincia CDATA #REQUIRED
    Telefono CDATA #IMPLIED
    IndirizzoEmail CDATA #IMPLIED
>

```

```
<!-- ===== SoggettoN-->
<!ELEMENT SoggettoN EMPTY>
<!ATTLIST SoggettoN
    CodiceFiscale CDATA #REQUIRED
    Denominazione CDATA #REQUIRED
    Sede CDATA #REQUIRED
    SiglaProvincia CDATA #REQUIRED
    Telefono CDATA #IMPLIED
    IndirizzoEmail CDATA #IMPLIED
>

<!-- ===== DatiCreditoreOriginario-->
<!--MotivazioneVariazione
    0 = Variazione del creditore risultante da annotazione all'ipoteca
    1 = Variazione del creditore risultante da altri atti -->
<!ELEMENT DatiCreditoreOriginario (SoggettoF | SoggettoN)>
<!ATTLIST DatiCreditoreOriginario
    MotivazioneVariazione (0 | 1) #REQUIRED
    DescrizioneMotivazione CDATA #IMPLIED
>

<!-- ===== DatiDebitore-->
<!ELEMENT DatiDebitore (SoggettoDF | SoggettoDN)>
<!ELEMENT SoggettoDF EMPTY>
<!ATTLIST SoggettoDF
    CodiceFiscale CDATA #REQUIRED
    Cognome CDATA #REQUIRED
    Nome CDATA #REQUIRED
>
<!ELEMENT SoggettoDN EMPTY>
<!ATTLIST SoggettoDN
    CodiceFiscale CDATA #REQUIRED
    Denominazione CDATA #REQUIRED
>
<!ELEMENT UlterioriInfo EMPTY>
<!ATTLIST UlterioriInfo
    Descrizione CDATA #REQUIRED
>
```