

Quadro riepilogativo delle modalità operative del beneficio, applicabili dal 1° gennaio 2008 al 31 dicembre 2010.

Intervento	Prestazioni o requisiti di risparmio energetico	Limite massimo di detrazione e ripartizione	Adempimenti ⁽¹⁾
Riqualificazione energetica globale di edifici esistenti (<u>art.1, comma 344, legge 296/2006</u>)	Rispetto dei valori limite di fabbisogno di energia primaria annuo per la climatizzazione invernale inferiore di almeno il 20%, in relazione ai valori definiti con D.M. da emanare entro il 28-02-2008	100.000 euro da 3 a 10 quote annuali di pari importo	<u>Documenti da acquisire:</u> - asseverazione - certificazione/qualificazione energetica - scheda informativa <u>Documenti da inviare:</u> <i>(entro 60 gg. dalla fine lavori)</i> - certificazione/qualificazione energetica - scheda informativa
Interventi sull' involucro degli edifici esistenti, sue parti o unita` immobiliari, riguardanti strutture opache verticali (<u>art.1, comma 345, legge 296/2006</u>)	Rispetto dei valori di trasmittanza termica U, definiti con D.M. da emanare entro il 28-02-2008	60.000 euro da 3 a 10 quote annuali di pari importo	<u>Documenti da acquisire:</u> - asseverazione - certificazione/qualificazione energetica - scheda informativa <u>Documenti da inviare:</u> <i>(entro 60 gg. dalla fine lavori)</i> - certificazione/qualificazione energetica - scheda informativa
Interventi sull' involucro degli edifici esistenti, sue parti o unita` immobiliari, riguardanti la sostituzione di finestre, comprensive di infissi (<u>art.1, comma 345, legge 296/2006</u>)	Rispetto dei valori di trasmittanza termica U, definiti con D.M. da emanare entro il 28-02-2008	60.000 euro da 3 a 10 quote annuali di pari importo	<u>Documenti da acquisire:</u> - asseverazione - certificazione/qualificazione energetica (non richiesta se l' intervento riguarda singole unita` immobiliari) - scheda informativa <u>Documenti da inviare:</u> <i>(entro 60 gg. dalla fine lavori)</i> - certificazione/qualificazione energetica (quando richiesta) - scheda informativa
Interventi sull' involucro degli edifici esistenti, sue parti o unita` immobiliari, riguardanti strutture opache orizzontali (coperture e pavimenti - <u>art.1, comma 345, legge 296/2006</u>)	- 1° gen. 2007 - 31 dic. 2007: Rispetto dei valori di trasmittanza termica U, definiti nella nuova tabella 3, allegata alla legge 296/2006 (art.1, comma 23, legge 244/2007) - 1° gen. 2008 - 31 dic. 2010: Rispetto dei valori di trasmittanza termica U, definiti con D.M. da emanare entro il 28-02-2008	60.000 euro da 3 a 10 quote annuali di pari importo	<u>Documenti da acquisire:</u> - asseverazione - certificazione/qualificazione energetica - scheda informativa <u>Documenti da inviare:</u> <i>(entro 60 gg. dalla fine lavori)</i> - certificazione/qualificazione energetica - scheda informativa
Installazione di pannelli solari per la	Rispetto delle caratteristiche tecniche previste dall' art.8	60.000 euro	<u>Documenti da acquisire:</u>

produzione di acqua calda per usi domestici o industriali e per la copertura del fabbisogno di acqua calda in piscine, strutture sportive, case di ricovero e cura, istituti scolastici ed universita` (art.1, comma 346, legge 296/2006)

del D.M. 19-02-2007, come modificato dal D.M. 26-10-2007

da 3 a 10 quote annuali di pari importo

- asseverazione
- scheda informativa

Documenti da inviare:
(entro 60 gg. dalla fine lavori)

- scheda informativa

Sostituzione, integrale o parziale, di **impianti di climatizzazione invernale con caldaie a condensazione**⁽²⁾ e contestuale messa a punto del sistema di distribuzione (art.1, comma 347, legge 296/2006)

Rispetto delle caratteristiche tecniche previste dall` **art.9 del D.M. 19-02-2007**

30.000 euro

da 3 a 10 quote annuali di pari importo

Documenti da acquisire:

- asseverazione
- certificazione/qualificazi one energetica
- scheda informativa

Documenti da inviare:
(entro 60 gg. dalla fine lavori)

- certificazione/qualificazio ne energetica
- scheda informativa

Sostituzione, integrale o parziale, di **impianti di climatizzazione invernale con pompe di calore ad alta efficienza e con impianti geotermici a bassa entalpia** (art.1, comma 286, legge 244/2007)

Rinvio alle misure e alle condizioni previste dall` **art.1, comma 347, della legge 296/2006**

30.000 euro

da 3 a 10 quote annuali di pari importo

Documenti da acquisire:

- asseverazione
- certificazione/qualificazi one energetica
- scheda informativa

Documenti da inviare:
(entro 60 gg. dalla fine lavori)

- certificazione/qualificazio ne energetica
- scheda informativa

⁽¹⁾ I soggetti interessati all`agevolazione devono conservare tutta la documentazione acquisita, comprensiva delle fatture relative alle spese sostenute. I soggetti non titolari di reddito d`impresa, che hanno l`obbligo di pagamento delle spese tramite bonifico bancario o postale, devono conservare anche la ricevuta del bonifico effettuato.

⁽²⁾ L`art.1, commi 20-21, della legge 244/2007 estende la detrazione del 55% per le spese sostenute **entro il 31 dicembre 2009** per la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con **impianti di climatizzazione non a condensazione**, le cui modalita` applicative verranno definite con Decreto del Ministro dell`economia e delle finanze.

Fermi restando l`ambito soggettivo delle suddette disposizioni (persone fisiche non titolari di reddito d`impresa e soggetti titolari di reddito d`impresa) e le caratteristiche degli edifici oggetto degli interventi, si rinvia al *Dossier ANCE n.10 del 22 giugno 2007*, di prossimo aggiornamento.