

COMUNEDICUTROFIANO  
Provincia di LECCE

**CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PROSPETTI URBANI  
RIVENIENTI DA DEMOLIZIONI CON L'IMPIEGO PREVALENTE  
DELLA CERAMICA LOCALE**

**1. Ente banditore del concorso:** Comune di Cutrofiano Largo Resistenza, 1 - 73020 Cutrofiano (Le) – Italia – Tel. 0836/542230 – Fax 0836/542176 [www.comune.cutrofiano.le.it](http://www.comune.cutrofiano.le.it) E-mail: [segreteria@comune.cutrofiano.le.it](mailto:segreteria@comune.cutrofiano.le.it)

**2. Responsabile del Procedimento:** Rag. Giovanni Leuzzi – Resp. Settore Amministrativo.

**3. Descrizione del Concorso:** concorso di idee per la riqualificazione di aree urbane, derivate da modifiche e demolizioni, con l'impiego prevalente dei seguenti materiali: ceramica locale, tufo delle cave di Cutrofiano, pietra leccese.

L'uso dei suddetti materiali va affrontato attraverso un lavoro di ricerca e rielaborazione delle tipologie e delle tecniche di lavorazione caratteristiche della produzione cutrofiense nella storia, oltre che con l'eventuale integrazione di altri materiali quali l'acciaio, il rame, il vetro ed altro, a libera scelta dei partecipanti.

I siti da riqualificare sono i seguenti:

- 1- area comunale inizio strada provinciale per Maglie, con particolare riguardo all'incrocio stradale esistente (studio generale per l'eventuale realizzazione di un rondò);
- 2- area comunale compresa tra via Capo e via Provvidenza, inclusa area verde antistante (studio generale per una migliore fruizione dello spazio verde al servizio dell'ufficio postale);
- 3-piazzetta "Madonna del Carmine", in armonia con la progettazione comunale già in essere depositata presso l'Ufficio Tecnico Comunale, con particolare attenzione alla storicità del sito;

**4. Modalità di rappresentazione delle idee:** oggetto del concorso è l'intervento di decoro e riqualificazione urbana, soprattutto alla luce delle fronti casualmente realizzate a seguito di demolizione di immobili e/o modifiche del tessuto viario (saranno fornite ai partecipanti brevi notizie storiche ed urbanistiche dei luoghi oggetto, in maniera da salvaguardare il più possibile la memoria storica dei siti, sarà inoltre fornita documentazione grafica e/o su supporto digitale).

Il Concorso ha come tema l'individuazione e la definizione di un intervento organico (sistemazione, uso, fruizione) tendente a riqualificare urbanisticamente e/o architettonicamente i prospetti indicati.

**5. Elaborati richiesti ai partecipanti:** i partecipanti dovranno presentare i seguenti elaborati, in forma anonima:

1-una tavola di elaborazione grafica in formato UNI A0 con orientamento orizzontale, realizzata con tecnica a scelta, montata su supporto rigido e leggero dello spessore max. di cm.1, con indicazione delle caratteristiche spaziali, tipologiche, funzionali, decorative e tecnologiche delle opere e dei lavori da realizzare;

2-un fascicolo formato UNI A4 contenente una relazione tecnico-economica che illustri i criteri seguiti per le soluzioni di utilizzo individuate, la descrizione della soluzione progettuale e la stima economica di massima;

Gli elaborati, per garantire l'anonimato, non devono contenere frasi o altri segni di riconoscimento ed in essi devono essere omessi i nominativi dei concorrenti, pena l'esclusione.

**6. Modalità di presentazione delle proposte:** le domande di partecipazione al concorso, secondo lo schema allegato, unitamente agli elaborati indicati al punto 5, dovranno pervenire al Protocollo del Comune di Cutrofiano in plico chiuso e sigillato, totalmente anonimo, senza firma e senza segni identificativi, a mezzo raccomandata del servizio postale, corriere autorizzato o consegnati direttamente a mano.

All'esterno del plico dovrà essere indicato:

**“CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PROSPETTI URBANI RIVENIENTI DA DEMOLIZIONI CON L'IMPIEGO PREVALENTE DELLA CERAMICA LOCALE”**

Nello stesso plico, insieme agli elaborati, dovrà essere inserita una busta anonima sigillata denominata “Busta A – Documentazione” contenente i seguenti documenti:

1. Domanda di partecipazione/autocertificazione (Allegato A) recante le generalità del concorrente, il titolo professionale, l'eventuale iscrizione all'Ordine professionale o Collegio, la dichiarazione di accettazione di tutte le norme contenute nel bando di concorso in oggetto e di non trovarsi in alcuna delle condizioni indicate dall'art. 38 del D.Lgs 163/2006.
2. Copia del documento di identità del concorrente.

Le domande dovranno pervenire entro e non oltre le ore **13:00** del **29.02.2008**. Farà fede la data di ricevimento al Protocollo.

Ogni partecipante potrà presentare un solo progetto su uno dei siti di cui ai punti 1 e 2 e 3 della lett. c) del presente bando.

Le operazioni di concorso termineranno entro il 30.06.2008;

**7. Importo dei premi da assegnare:** La graduatoria finale è obbligatoria e dovrà prevedere due premiati. Al concorrente posizionatosi primo in graduatoria sarà attribuito un premio di € 2.500,00. Al secondo classificato sarà attribuito un premio di € 1.000,00. I premi si intendono comprensivi di IVA e dei contributi di legge. Quanto sopra ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione su proposta dell'apposita Commissione giudicatrice. Non sono ammessi ex aequo.

**8. Proprietà delle proposte ideative:** il Comune di Cutrofiano acquisirà la proprietà delle proposte ideative vincitrici, mentre tutti le restanti proposte potranno essere ritirate dai relativi autori. In ogni caso il Comune, previo consenso da parte degli stessi concorrenti, nel rispetto del T.U. sulla Privacy n. 196/2003, potrà esporre tali progetti e/o provvedere alla loro pubblicazione senza nulla dovere ai progettisti. Qualora l'Amministrazione intendesse procedere alla realizzazione dell'opera la proposta ideativa vincente potrà essere posta a base di gara.

**9. Commissione :** la Commissione è composta da 5 membri: Il Responsabile del Settore Amministrativo, con funzioni di Presidente, il Responsabile del Settore Tecnico, il responsabile del Museo della Ceramica dr. Matteo Salvatore, due esperti tecnici scelti dalla Giunta. Nessun compenso è previsto per la Commissione. Dopo aver effettuato la valutazione degli elaborati, la commissione procederà all'apertura della busta A per verificare la regolarità della documentazione presentata ed eventuali incompatibilità tra candidati e membri della Commissione. I candidati parenti o affini entro il 4° grado dei membri di giuria verranno esclusi.

I lavori della giuria sono segreti. Di essi sarà tenuto un verbale redatto da un segretario nominato dagli stessi membri. Pubblica sarà invece la relazione conclusiva che conterrà la graduatoria finale con relative motivazioni, la metodologia seguita e l'iter dei lavori.

**10. Criteri e metodi per la valutazione delle proposte:** la Commissione giudicatrice valuterà i progetti sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

- Qualità ed originalità della proposta dal punto di vista funzionale, estetico ed ambientale: punti 40
- Fattibilità tecnica in particolare sotto il profilo dell'uso della ceramica: punti 30

- Fattibilità economica sotto il profilo dei costi di realizzazione, manutenzione e gestione: punti 30

**11. Condizioni di partecipazione:** il concorso è aperto a liberi professionisti singoli o associati (geometri, ingegneri, architetti), artigiani della ceramica o terracotta, artisti e studenti di istituti ad indirizzo artistico. Tali soggetti possono partecipare anche in forma associata. Ogni partecipante potrà presentare un'unica proposta.

E' quindi preclusa la possibilità di partecipare in forma singola e contemporaneamente associata. I concorrenti non devono trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006. La partecipazione al concorso implica l'accettazione senza riserva alcuna di tutte le norme contenute nel presente bando. Il concorso sarà considerato valido anche in presenza di un solo concorrente purché in possesso dei requisiti e ritenuto meritevole dalla commissione giudicatrice.

La Giuria, il cui giudizio è inappellabile, nella valutazione dei progetti presentati, potrà ritenere nessuno degli stessi meritevole di premiazione.

**12. Altre informazioni :**Lo schema di domanda per la partecipazione, allegata al presente bando, può essere ritirata presso gli uffici comunali o scaricata dal sito internet [www.comune.cutrofiano.le.it](http://www.comune.cutrofiano.le.it), dove peraltro è visionabile l'intero bando.

Cutrofiano li, 28.12.2007

Il Responsabile del Settore Amministrativo  
Rag. Giovanni Leuzzi

Al Comune di Cutrofiano  
L.go Resistenza n. 1  
73020 CUTROFIANO

### DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

AL CONCORSO DI IDEE PROMOSSO DALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI  
CUTROFIANO PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PROSPETTI URBANI RIVENIENTI DA  
DEMOLIZIONI CON L'IMPIEGO PREVALENTE DELLA CERAMICA LOCALE

...l... sottoscritt.....nat...a..... il ..... e  
residente a.....in via..... n.....  
c.f.....tel.n.....  
in qualità di (indicare il titolo professionale o il requisito di partecipazione).....  
iscritt all'Ordine professionale / Collegio / Albo/Istituto.....  
consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci e della  
decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere di  
cui all'art. 75 del suddetto DPR

#### DICHIARA

- di conoscere e accettare tutte le norme contenute nel bando di concorso in oggetto;
- di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006;
- di essere informato ai sensi della legge sulla privacy che i dati sopra riportati sono prescritti dalla disposizioni vigenti ai fini del procedimento per i quali sono stati richiesti e saranno trattati esclusivamente per tale scopo;

#### CHIEDE

- di partecipare al suddetto concorso di idee in tal senso allega alla presente:
- una tavola di elaborazione grafica in formato UNI A0 con orientamento orizzontale;
  - un fascicolo formato UNI A4 contenente una relazione tecnico economica.

..... lì.....

\_\_\_\_\_  
Firma del dichiarante

In caso in cui il dichiarante sia minore si richiede la firma di un genitore o di chi ne fa le veci per l'assenso alla partecipazione.

\_\_\_\_\_  
eventuale firma del genitore o di chi ne fa le veci

**Si allega copia fotostatica non autenticata di un valido documento d'identità del sottoscrittore  
(anche del genitore se questi è minore)**

**N.B. La mancanza di tale fotocopia comporta l'esclusione alla partecipazione al concorso di idee.**