

PREMIO DEL PAESAGGIO

seconda edizione

**Concorso di idee per la promozione di interventi di qualità
paesaggistica e sostenibilità ambientale di opere di urbanistica,
edilizia e infrastrutturali**

Premessa

In conformità ai dettati della Convenzione Europea del Paesaggio e come prima sperimentazione delle indicazioni del Piano Paesaggistico Regionale approvato il 5 Settembre 2006, la Regione Autonoma della Sardegna - Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza edilizia - intende promuovere la seconda edizione del **Premio del Paesaggio**.

Il coordinamento del progetto e la segreteria dell'operazione sono assunti dall'Assessorato Enti locali Finanze ed Urbanistica, Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia - Servizio della Pianificazione Territoriale Regionale,.

L'obiettivo del Premio del Paesaggio è quello di promuovere la ricerca e valutare le azioni che esprimano la volontà di apportare, nelle trasformazioni del territorio, un contributo di qualità contemporanea, sulla base di una riflessione critica sul contesto naturale e culturale in cui si collocano.

Articolo 1 Obiettivi

L'obiettivo principale del Premio del Paesaggio è contribuire alla sensibilizzazione dei cittadini, dei professionisti e degli amministratori locali sulle tematiche paesaggistiche e sull'importanza della qualità dei progetti.

Articolo 2 Candidatura

Sono previsti due tipi di premi:

1) Un primo premio destinato a riconoscere e pubblicizzare opere realizzate, progetti definiti e significativi dal punto di vista paesaggistico, da realizzare nel territorio sardo. Può concorrere al premio qualsiasi persona fisica o giuridica, pubblica o privata, che partecipi all'elaborazione o alla realizzazione degli interventi messi a concorso. Ciascun soggetto può presentare una sola candidatura.

2) Un ulteriore premio è previsto come "contributo alla progettazione esecutiva" di un'idea progetto, promosso da un ente locale, capace di accrescere la qualità del paesaggio e dei luoghi di contesto. Il premio andrà a finanziare parte della progettazione esecutiva.

Articolo 3

Categorie del premio

Gli interventi possono essere situati in zone rurali, produttive, urbane o periferiche e devono esprimere, attraverso un'interpretazione corretta del luogo, una volontà consapevole e manifesta di partecipazione all'evoluzione del paesaggio, alla qualità nello sviluppo dell'azione, alla cura degli effetti dei risultati nel luogo, alla sostenibilità ambientale e devono concorrere altresì ad un miglioramento e valorizzazione paesaggistica del territorio e della sua percezione sociale.

Sono state previste otto categorie:

Categoria A

Interventi di progettazione urbanistica ed edilizia di qualità o di riqualificazione di un quartiere residenziale o di un complesso turistico.

Rientrano in questa categoria tutti gli interventi contemporanei di progettazione urbanistica ed edilizia di qualità di un quartiere residenziale o di un complesso turistico di riqualificazione, realizzati o da realizzare, coerenti con i dettati del Piano Paesaggistico Regionale capaci di proporsi come interventi di valorizzazione e marketing urbano o extraurbano.

I progetti dovranno manifestare un evidente dialogo con il territorio circostante (costruito e non costruito), utilizzare materiali ed essenze locali, nonché soluzioni tecniche ecosostenibili, partecipare alla costruzione contemporanea dei paesaggi definendo un nuovo quadro di città o di accoglienza.

Categoria B

Interventi di progettazione di qualità di unità monofamiliari

Rientrano in questa categoria tutti gli interventi di progettazione architettonica di qualità di abitazioni monofamiliari, realizzate o da realizzare in ambito urbano o extraurbano, coerenti con i dettati del Piano Paesaggistico Regionale.

I progetti dovranno manifestare un evidente dialogo con il territorio circostante e sarà valutato di particolare importanza l'utilizzo di tecniche di bioedilizia.

Categoria C

Interventi di progettazione di qualità di edifici o unità plurifamiliari residenziali

Rientrano in questa categoria tutti gli interventi di progettazione architettonica di qualità di edifici per unità plurifamiliari residenziali, realizzati o da realizzare in ambito urbano, coerenti con i dettati del Piano Paesaggistico Regionale.

I progetti dovranno manifestare un evidente dialogo con il territorio circostante e sarà valutato di particolare importanza l'utilizzo di tecniche di bioedilizia.

Categoria D

Interventi localizzati su siti storici

Rientrano in questa categoria tutti gli interventi di restauro e/o recupero di edifici/o isolati in ambiti aventi valore storico culturale, realizzati o da realizzare con i dettati del PPR. Possono essere sviluppati casi di nuovi inserimenti in vuoti urbani presenti nei centri storici evidenziando la capacità di dialogare con il passato, senza snaturarlo, affermando comunque la propria contemporaneità.

Categoria E

Interventi di progettazione di edifici o complessi di tipo produttivo o per servizi

Rientrano in questa categoria tutti gli interventi di progettazione architettonica di qualità di edifici o complessi di tipo produttivo o per servizi realizzati o da realizzare, coerenti con i dettati del Piano Paesaggistico Regionale.

I progetti dovranno manifestare un evidente dialogo con il territorio circostante. Saranno valutate le tecniche utilizzate per la mitigazione dell'impatto sul paesaggio.

Categoria F

Interventi di progettazione di opere infrastrutturali

Rientrano in questa categoria tutti gli interventi di progettazione di qualità di opere infrastrutturali, realizzate o da realizzare, coerenti con i dettati del Piano Paesaggistico Regionale.

I progetti dovranno manifestare un evidente dialogo con il territorio circostante. Saranno valutate le tecniche utilizzate per la mitigazione dell'impatto sul paesaggio.

Categoria G

Interventi di riqualificazione paesaggistica

Rientrano in questa categoria la predisposizione e la progettazione di interventi di salvaguardia e valorizzazione di aree archeologiche, di aree ad elevata naturalità, del paesaggio agrario storico quali terrazzamenti e coltivazioni specializzate e di tutti gli altri ambiti di elevato valore paesaggistico, orientati anche alla fruizione delle stesse aree.

Categoria H

Interventi di pianificazione paesaggistica di vasta area urbana o extra urbana

Rientrano in questa categoria la progettazione di piani di area vasta urbana o extra urbana, orientati a qualificare il paesaggio. I piani dovranno manifestare una evidente analisi di tipo paesaggistico.

Articolo 4

Categorie del premio di cui al punto 2) art. 2

Il premio è previsto per assegnare un “contributo alla progettazione esecutiva” di opere promosse dai Comuni o dalle Province, secondo le categorie di cui sopra, con preferenza a quelle di riqualificazione paesaggistica. La valutazione delle idee progettuali proposte terrà in considerazione la capacità di elevare la qualità dei paesaggi e di creare nuove configurazioni spaziali, di dialogare con il contesto attraverso forme e materiali, di inserirsi in un processo evolutivo in atto, anche attraverso soluzioni paesaggistiche, urbanistiche e architettoniche innovative.

Articolo 5

Criteri d'ammissione

I criteri d'ammissione sono i seguenti:

I progetti concorrenti dovranno essere coerenti con i dettati del Piano Paesaggistico Regionale;

per le opere da realizzarsi dovrà essere verificata la conformità urbanistica paesaggistica;

le opere ed i progetti devono essere localizzati sul territorio della Regione Sardegna.

Articolo 6

Pubblicità

Al fine di promuovere una vasta area di partecipanti, la pubblicazione del bando Premio del Paesaggio sarà fatta tramite:

- stampa locale, professionale e pagina Internet;
- stampa destinata alle amministrazioni locali;
- invito per posta;

- pubblicità presso gli ordini professionali.

La Regione Sardegna stabilisce la lista delle candidature degli interventi localizzati sul proprio territorio.

Articolo 7

Termini di presentazione. Termini e indirizzi per la presentazione

Il termine ultimo per la presentazione dei progetti e/o delle idee progetto viene fissato per il 30 aprile 2008; a tale proposito farà fede il timbro postale.

I concorrenti dovranno far pervenire i progetti, a mezzo di raccomandata, nei quali dovrà essere riportata la dicitura “Premio del Paesaggio categoria...”, oppure “Premio del Paesaggio: contributo alla progettazione esecutiva” al seguente indirizzo:

Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato Enti locali Finanze ed Urbanistica, Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia – Servizio della Pianificazione Territoriale Regionale, Viale Trieste 186, 09123 Cagliari.

Articolo 8

Elaborati e contenuti

Il dossier di candidatura comprende:

- una lettera di candidatura firmata dal proponente;
- una scheda identificativa dell' opera, che riporti nome, indirizzo e recapito telefonico della committenza, dei progettisti e delle imprese;
- i curricula vitae dei progettisti in formato europeo;
- una relazione illustrativa del progetto o idea progetto (massimo 4 pagine in formato A4), che dovrà contenere, oltre l'eventuale descrizione dello stato del luogo antecedente l'intervento, anche:
 1. l'illustrazione degli obiettivi prefissati;
 2. i metodi e le procedure utilizzate;
 3. le indicazioni sul costo e l'eventuale finanziamento delle opere;
 4. per la candidatura mediante idee progetto occorrerà specificare il costo delle spese di progettazione esecutive previste;
- foto del sito;
- foto rappresentanti l'insieme del progetto o idea progetto e i dettagli significativi (formato min. 18x24);
- massimo n. 3 elaborati grafici formato A2, necessari per la comprensione del progetto o idea progetto;

- una presentazione in Power Point che illustri il progetto (max 7 slide).

Tali elaborati potranno essere completati con documenti di natura differente quali Video, CD-Rom ecc.

Tutti gli elaborati dovranno avere il format indicato sul sito della Regione Sardegna e comunque saranno scartati tutti i progetti che non dimostrino il loro inquadramento paesaggistico evidenziando criticità e potenzialità.

Le spese degli elaborati e di spedizione degli stessi sono a carico dei candidati. Tutta la documentazione inviata resta in proprietà della Regione Autonoma della Sardegna e potrà essere utilizzata per pubblicazioni relative al Premio del Paesaggio. Per altri usi dovrà essere richiesta l'autorizzazione ai candidati.

Articolo 9 Modalità per la selezione dei progetti

La selezione delle candidature avverrà secondo le seguenti fasi:

- Un comitato di preselezione di personale regionale, composto da tre membri di cui un dirigente, si riunisce per selezionare i progetti più interessanti. La regione ha la responsabilità della propria organizzazione e della scelta dei membri del comitato di preselezione regionale.
- Il comitato sceglie, in fase di preselezione, massimo n. 5 progetti per singola categoria.
- Una giuria di professionisti esterni nominata dalla Regione provvederà all'individuazione dei vincitori tra i progetti preselezionati per singola categoria.

I membri del comitato di preselezione e della giuria non possono essere coinvolti a qualsiasi titolo nei progetti in gara.

Articolo 10 Premio

Il premio complessivo è pari a 200.000 euro. La quota complessiva è ripartita secondo la seguente distribuzione per le categorie del premio di cui al punto 1) art. 2.

Categoria	A	B	C	D	E	F	G	H
	30.000	15.000	15.000	20.000	30.000	30.000	20.000	30.000

All'interno delle categorie, la giuria stabilirà le quote tra progetti e idee progetto in funzione della partecipazione. Sempre in funzione della partecipazione e/o dei meriti, sono motivatamente possibili redistribuzioni dei premi nelle diverse categorie.

Una quota pari a euro 10.000 è riservata a spese per pubblicazioni e divulgazioni degli esiti del concorso, e per spese generali varie.

La giuria potrà ripartire il premio a disposizione tra i progetti o le idee progetto selezionati, di cui all'art. 3, secondo quote divise per categoria e valuterà le candidature in relazione ai criteri prefissati.

Articolo 11 Consegna del premio

La proclamazione del vincitore verrà effettuata in Sardegna nell'anno 2008.

La Regione Sardegna assicurerà dopo la proclamazione della graduatoria, la più larga promozione possibile degli interventi premiati.

Articolo 12 Obblighi dei candidati

Le decisioni della giuria sono insindacabili e la partecipazione al concorso implica l'accettazione del presente bando.