



COMUNE DI AREZZO

DIREZIONE SERVIZI INFRASTRUTTURALI

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

Piazza della Libertà 1 – 52100 Arezzo – tel. 0575 3770

BANDO CONCORSO DI PROGETTAZIONE IN UNICA FASE PER IL RESTAURO E LA RIQUALIFICAZIONE DELL'EX FONDERIA BASTANZETTI

1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di Arezzo - Ufficio Lavori Pubblici - Piazza della Libertà 1 - 52100 Arezzo – tel. 0575/377814 - fax 0575/377727; e-mail: exfonderia.bastazetti@comune.arezzo.it; sito: www.comune.arezzo.it .

2. OGGETTO DEL CONCORSO: concorso di progettazione per il restauro e la riqualificazione strutturale e funzionale della ex fonderia Bastanzetti da adibire a “casa dell’energia”.

3. TIPO DI CONCORSO E PROCEDURA: concorso di progettazione fase unica, in forma anonima. La valutazione dei progetti, con livello di approfondimento pari a quello di un preliminare, avverrà sulla base di quanto previsto nell'allegato C del DPR 554/99 e smi ed in base ai criteri stabiliti nel disciplinare. Ai sensi dell'art. 99 – comma 5 DLgs 163/06 e smi, l'Amministrazione si riserva di affidare al vincitore del concorso, se in possesso dei requisiti di legge, i successivi livelli di progettazione definitiva ed esecutiva, compreso il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione.

4. RIFERIMENTI NORMATIVI

Parte II, Titolo I, Capo IV del DLgs 163/06 e smi e Titolo IV Capo III del DPR 554/99 e smi.

5. COSTO PRESUNTO DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA: € 2.000.000,00, comprensivo di lavori e somme a disposizione.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE PROGETTI: i progetti, in forma anonima, devono pervenire all'**Ufficio Archivio e Protocollo – Piazza della Libertà 1 – 52100 Arezzo**, entro le **ore 13 del giorno 28.1.2008**. Le modalità di presentazione degli stessi sono stabilite nel disciplinare.

7. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d, e, f, g, h del DLgs 163/06 e smi, in possesso dei requisiti specificati nel disciplinare.

8. DOCUMENTAZIONE: bando, disciplinare, documento preliminare alla progettazione, elaborati conoscitivi, nonché i moduli di partecipazione, sono pubblicati sul sito internet del Comune di Arezzo.

9. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL CONCORSO: la commissione giudicatrice valuterà i progetti in sedute riservate. Successivamente, in sedute pubbliche, verificherà la documentazione presentate dai concorrenti. I lavori si concluderanno con una graduatoria di merito e la proclamazione del vincitore. La decisione della Commissione è vincolante per l'Amministrazione. Le modalità, i criteri di valutazione e i tempi di svolgimento del concorso sono specificati nel disciplinare.

10. ESITO DEL CONCORSO E PREMI: al vincitore sarà corrisposto un premio di € 8.000,00. Ai concorrenti dal 2° al 5° classificato sarà corrisposto un rimborso spese di € 2.000,00 pro capite. Con il pagamento del premio l'Amministrazione acquista la proprietà del progetto del vincitore.

11. COMMISSIONE GIUDICATRICE: la commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 84 del DLgs 163/06 e smi, sarà composta da n. 5 membri effettivi come specificato nel disciplinare.



COMUNE DI AREZZO

DIREZIONE SERVIZI INFRASTRUTTURALI

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

Piazza della Libertà 1 – 52100 Arezzo – tel. 0575 3770

12. ALTRE INFORMAZIONI:

- la partecipazione al concorso implica da parte dei concorrenti l'accettazione incondizionata da quanto prescritto nel bando di concorso, nel disciplinare e nella documentazione allegata. Per quanto non espressamente previsto si fa riferimento alla normativa vigente;
- l'Amministrazione si riserva la facoltà di apportare modifiche al progetto vincitore;
- la proprietà intellettuale e i diritti di copyright dei progetti presentati è degli autori, ad eccezione del progetto vincitore;
- i dati raccolti saranno trattati ai sensi del D.Lgs. 196/03. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Arezzo.

13. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Dott. Arch. Mauro Senesi – Direttore Ufficio Lavori Pubblici.

Arezzo, 14.12.2007

**Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Arch. Mauro Senesi**