

e·valuations[®]
ISTITUTO DI ESTIMO E VALUTAZIONI

Ingresso **gratuito** previa registrazione
sul sito internet www.e-valuations.org

Per ulteriori informazioni
Cel. 333.1402816

e·valuations[®]

ISTITUTO DI ESTIMO E VALUTAZIONI

Via Susa, 40 - 10138 Torino (TO)

Tel. 800 13 43 15

Fax 011 19 83 71 02

CF. 97689360010 | www.e-valuations.org

Convegno

Il Valore Normale dei Fabbricati

11
aprile
2008

VERONA

Sala Vivaldi

Centro Congressi Veronafiere

V.le del Lavoro.

Il 27 luglio 2007 il direttore dell'Agenzia delle Entrate ha emanato il provvedimento per la determinazione del valore normale dei fabbricati oggetto di compravendita.

Il provvedimento introduce nuovi criteri di calcolo del limite minimo del prezzo da dichiarare negli atti di compravendita al fine di evitare possibili rettifiche e/o accertamenti automatici.

Le domande a cui tutti gli operatori direttamente o indirettamente coinvolti nella compravendita di un fabbricato si pongono ora sono:

Che cos'è il valore normale degli immobili?

Perchè il provvedimento dell'Agenzia delle entrate **è così importante?**

Quali sono le gli atti interessati?

Come si calcola il valore normale dei fabbricati?

A queste e ad altre numerose domande E-Valuations Istituto di Estimo e Valutazioni cercherà di dare risposte.

11 Aprile 2008

Sala Vivaldi

Centro Congressi Veronafiore

V.le del Lavoro - VERONA

PROGRAMMA

- 14:30 **Saluti**
Geom. Pregolato Andrea
- 14:45 **Introduzione**
*Geom. Benito Virgilio,
Presidente E-Valuations*
- 15:00 **Il valore normale negli Atti di compravendita**
*Notaio Gabriele Noto, presidente del Consiglio
Notarile di Verona.*
- 15:30 **Il valore normale esempi applicativi e dubbi interpretativi**
*Geom. Sandro Ghirardini,
Segretario Generale E-Valuations*
- 16:00 **Difendersi dal valore normale. Aspetti Legali**
Avv. Teresio Bosco, Tesoriere E-Valuations
- 16:30 **Il valore "fiscale" degli immobili: Nuovi criteri di accertamento**
Dr. Commercialista Gianluca De Rosa
- 17.30 **Tavola rotonda - Domande e Risposte**
(interverranno importanti operatori del mercato immobiliare Veneto)
- 18:30 **Conclusioni e Chiusura Lavori**

Ingresso **gratuito** previa registrazione
sul sito internet www.e-valuations.org