



COMUNE DI SAN GIORGIO MORGETO

89017 - PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

Municipio: Via Case Popolari, 25
Telefono: Uffici : 0966 - 946050 - Sindaco e Fax : 0966 - 946345 - Polizia Municipale : 946352

AREA TECNICA

IL RESPONSABILE DELL 'AREA TECNICA

RENDE NOTO

Che in esecuzione della Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 047 del 09.05.2008, l'Amministrazione Comunale di San Giorgio Morgeto, intende selezionare quanto in oggetto descritto e pertanto informa tutti coloro che fossero interessati a partecipare, sui seguenti elementi:

OGGETTO: Bando e disciplinare per la selezione di un'idea progettuale per il completamento e l'integrazione urbanistica delle opere di consolidamento realizzate lungo la via Florimo, finalizzata alla rivitalizzazione economica, sociale e culturale dell'area interessata e della latistante piazza Ammendolea.(art. 108 d. lgs. 163/2006 e art. 58 d.p.r. 554/1999 e s.m.i.)

TITOLO 1 - DEFINIZIONE E TIPO DI CONCORSO

TITOLO 2 - TEMA DEL CONCORSO - ISCRIZIONE - SCADENZE

TITOLO 3 - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE E INCOMPATIBILITA'

TITOLO 4 - CRITERI DI GIUDIZIO E GIURIA

TITOLO 5 - PREMI, INCARICHI, NORME FINALI

TITOLO 1 – DEFINIZIONE E TIPO DI CONCORSO

Art. 1- TIPO E TITOLO DEL CONCORSO DI IDEE

Il Comune di San Giorgio Morgeto, intende partecipare al bando indetto (in attuazione del programma Sensi Contemporanei Qualità Italia – Progetti per la qualità dell'architettura) dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali (MiBAC) – Direzione generale per la qualità e la tutela del paesaggio, l'architettura e l'arte contemporanea (PARC), d'intesa con il Ministero dello Sviluppo Economico (MiSE) – Dipartimento per le Politiche di Sviluppo e Coesione (DPS) e con le Regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Molise, Puglia, Sardegna, Sicilia.

A tale scopo indice un Concorso per la selezione di un'idea progettuale, con la quale parteciparvi, per il completamento e l'integrazione urbanistica delle opere di consolidamento realizzate lungo la Via Florimo, finalizzata alla rivitalizzazione economica, sociale e culturale dell'area interessata e della latistante Piazza Ammendolea.

Responsabile Unico del Procedimento è: Arch. Fortunato Plataroti, tel. 0966- 946050

Art. 2- PARTECIPAZIONE E FORME DI PUBBLICITA'

La proposta di idee è aperta a tutti i professionisti Architetti e Ingegneri, laureati prima della data di pubblicazione del presente bando, iscritti agli Albi professionali.

La partecipazione può essere individuale o di gruppo.

Nel caso di un gruppo, fatto salvo per tutti i componenti il requisito di cui al comma 1., lo stesso deve nominare un capogruppo che lo rappresenti presso il Comune di San Giorgio Morgeto.

L'accettazione della nomina del capogruppo deve essere espressa in apposita dichiarazione firmata da tutti i componenti del gruppo, come previsto al successivo art. 6.

Il presente bando sarà pubblicizzato previa pubblicazione all'albo Pretorio del Comune.

TITOLO 2 – TEMA DELLA PROPOSTA – ISCRIZIONI – SCADENZE

Art. 3 – OBIETTIVI, TEMA E CARATTERISTICHE DELLA PROPOSTA

Le proposte presentate dovranno rappresentare un'idea progettuale per il completamento e l'integrazione urbanistica delle opere di consolidamento realizzate lungo la Via Florimo (anche dette parcheggio multipiano), finalizzata alla rivitalizzazione economica, sociale e culturale dell'area interessata e della latistante Piazza Ammendolea.

La documentazione necessaria, compresa la planimetria del sito, è disponibile presso questo Ufficio Tecnico.

Art. 4 – PRESENTAZIONE ELABORATI E SCADENZE

Per l'ammissione alla selezione i soggetti interessati devono presentare una proposta progettuale, in plico chiuso sigillato, senza l'indicazione del mittente, indirizzata a questo Ufficio Tecnico, con specifico riferimento al presente avviso, con all'interno due buste sigillate contenenti:

BUSTA A – PROPOSTA PROGETTUALE, contenente al proprio interno i seguenti elaborati:

1) una relazione generale illustrativa di non più di sei cartelle in formato A4 (2000 battute ciascuna), compilata secondo le indicazioni allegate al bando richiamato al precedente art. 1, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 25 del 27 febbraio 2008, parte V, serie speciale), disponibile presso questo Ufficio Tecnico. Detta relazione dovrà essere corredata da una documentazione grafico/fotografica di non più di cinque cartelle in formato A4;

2) una tavola in formato cm 70x100 che contenga: una planimetria d'insieme, alla scala minima di 1:1000 e schemi interpretativi o disegni tecnici in scala libera che illustrino compiutamente il programma di intervento proposto. L'intestazione della tavola dovrà recare esclusivamente la seguente testuale dicitura: "Amministrazione Comunale di San Giorgio Morgeto (RC) – Idea progettuale per il completamento e l'integrazione urbanistica delle opere di consolidamento realizzate lungo la via Florimo (anche dette parcheggio multipiano), finalizzata alla rivitalizzazione economica, sociale e culturale dell'area interessata e della latistante Piazza Ammendolea".

La documentazione di cui ai precedenti punti 1) e 2) deve essere redatta e presentata in tre copie cartacee e due digitali.

BUSTA B – DOCUMENTAZIONE, contenente al proprio interno la documentazione di cui al successivo art. 6.

Le proposte progettuali devono pervenire, improrogabilmente brevi manu o a mezzo raccomandata del servizio postale, anche con autoprestazione di cui all'articolo 8 decreto legislativo n. 261 del 1999, agenzia di recapito autorizzata, in plico chiuso senza indicazione del mittente, all'Ufficio Protocollo del Comune di San Giorgio Morgeto, entro le ore 13,00 del giorno 26 maggio 2008.

Non saranno in alcun caso prese in considerazione le proposte pervenute all'Ufficio Protocollo oltre tale termine.

La partecipazione avverrà in forma anonima ed il plico dovrà contenere al suo esterno, oltre all'indirizzo del Comune destinatario, esclusivamente la seguente dicitura: "Concorso di idee per la partecipazione al Bando di Sensi Contemporanei Qualità Italia".

TITOLO 3 – CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ED INCOMPATIBILITA'

Art. 5 – CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

Fatto salvo quanto espresso dall'art. 2, possono partecipare al concorso oltre che i soggetti ammessi ai concorsi di progettazione, anche i lavoratori subordinati abilitati all'esercizio della professione e iscritti al relativo ordine professionale secondo l'ordinamento nazionale di appartenenza, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego, con esclusione dei dipendenti della stazione appaltante che bandisce il concorso.

Art. 6 – DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

La *BUSTA B – DOCUMENTAZIONE*, dovrà contenere al proprio interno i seguenti documenti:

- a) Foglio A: nome, cognome, titolo professionale del capogruppo e di tutti i componenti del gruppo, ovvero del partecipante singolo;
- b) Foglio B: certificato di iscrizione all'Albo o autocertificazione del capogruppo e di tutti i componenti del gruppo, ovvero del partecipante singolo;
- c) Foglio C: delega al capogruppo responsabile, firmata da tutti i componenti del gruppo;
- d) Foglio D: dichiarazione di tutti i partecipanti di non trovarsi nelle condizioni di incompatibilità previste dal presente bando e di non essere soggetti a sanzioni disciplinari che impediscano l'esercizio della professione al momento della consegna degli elaborati;
- e) Foglio E: autorizzazione alla partecipazione per dipendenti di Enti, Istituti o Amministrazioni pubbliche;
- f) Foglio F: autodichiarazione resa ai sensi della Direttiva 85/384 CEE, recepita con D.L. n° 129 del 27/01/1992, per professionisti provenienti da paesi U.E. se non iscritti negli appositi elenchi tenuti dagli Ordini provinciali.

TITOLO 4 – CRITERI DI GIUDIZIO E GIURIA

Art. 7 – CRITERI DI GIUDIZIO

La Commissione esaminatrice valuterà le idee progettuali pervenute sulla base dei seguenti criteri di valutazione: visione, strategia e obiettivi che persegue l'intero intervento al fine di innescare un processo di rivitalizzazione economica, sociale e culturale dell'area interessata, con particolare riferimento:

- alla complessità della situazione urbana, territoriale e paesaggistica in cui si inserisce l'intervento;
- alla capacità dell'intervento di incidere su tale contesto paesaggistico e urbano e agli effetti attesi dalla sua realizzazione;
- alla qualità architettonica, alla integrazione con il contesto, alla conservazione e valorizzazione dei beni culturali presenti, alla sostenibilità ambientale ed energetica.

Art. 8 – COMPOSIZIONE DELLA GIURIA

La commissione sarà nominata con determina del Responsabile del Procedimento e sarà composta da:

- 1) Responsabile del Procedimento, con funzioni di Presidente;
- 2) Un Architetto o Dottore Urbanista iscritto all'Albo professionale da almeno 10 anni;
- 3) Un Ingegnere Civile iscritto all'Albo professionale da almeno 10 anni.

Art. 9 – LAVORI DELLA COMMISSIONE

Le sedute della commissione saranno valide con la presenza della maggioranza dei componenti aventi diritto di voto e le decisioni saranno prese a maggioranza.

L'esame degli elaborati sarà preceduto da una fase istruttoria atta a verificare, da parte della commissione stessa, la rispondenza dei plichi contenenti gli elaborati alle prescrizioni del presente bando.

La commissione può definire preliminarmente ulteriori criteri di giudizio, rispetto a quelli già presenti nel bando, purché non contraddittori con questi.

I lavori della Commissione saranno segreti.

Il verbale finale della commissione, contenente la graduatoria definitiva con le motivazioni, la descrizione della metodologia seguita nei lavori e l'iter dei lavori stessi, sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, ed inviato in copia a tutti i partecipanti e agli Ordini Professionali territorialmente competenti.

TITOLO 5 – PREMI, INCARICHI, NORME FINALI

Art. 10 – PREMI

Alla migliore idea progettuale il Comune di San Giorgio Morgeto riconoscerà un premio di euro 1.250,00 (diconsi euro milleduecentocinquanta/00).

Il premio si intende quale contributo forfetario omnicomprensivo, al lordo, quindi, di Iva e contributi previdenziali.

Art. 11 – MOSTRA, PUBBLICAZIONE, UTILIZZO E RITIRO ELABORATI

L'Amministrazione Comunale di San Giorgio Morgeto si riserva la facoltà di esporre gli elaborati partecipanti al concorso nonché quella di pubblicarli, senza nulla dovere ai progettisti.

Tutte le idee progettuali, ad esclusione di quella premiata, che si intenderà ceduta a titolo gratuito e diverrà di proprietà del Comune di San Giorgio Morgeto, fatti salvi i diritti sulla proprietà intellettuale così come regolati dalla vigente normativa, resteranno a disposizione dei concorrenti, che potranno ritirarli a loro spese nel periodo compreso tra il novantesimo ed il centoventesimo giorno successivo alla data di scadenza del presente bando. Scaduto tale termine, l'Ente banditore non risponderà della conservazione degli elaborati.

L'idea progettuale premiata sarà utilizzata dall'Amministrazione Comunale per la partecipazione al bando di Sensi Contemporanei Qualità Italia, richiamato al precedente art. 1.

A tale scopo il concorrente vincitore si obbliga a rendersi immediatamente disponibile a collaborare con questo Ufficio Tecnico per il tempestivo inoltro al competente Ministero dell'istanza di partecipazione, completa di ogni allegato richiesto.

Detta prestazione si intenderà compensata col premio di cui all'articolo precedente.

Art. 12 – OBBLIGHI DEI CONCORRENTI E NORME FINALI

La partecipazione al presente Concorso implica, da parte di ogni concorrente, o di ogni gruppo di concorrenti, l'accettazione incondizionata di tutte le norme del presente Bando.

San Giorgio Morgeto, 8 maggio 2008

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
UFFICIO TECNICO
(Arch. Fortunato Plataroti)**
