



# COMUNE DI RHO

## Area Servizi per la Qualità Urbana

*Segreteria Appalti ed Espropri*

### **BANDO CONCORSO DI IDEE A PROCEDURA APERTA PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA RICOMPOSIZIONE DELL'AREA SCALO MERCI FERROVIARIO ED IDENTIFICAZIONE DEL SISTEMA DEGLI SPAZI PUBBLICI, IN VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE**

#### **Art. 1 Ente banditore**

L'Ente Banditore è il **Comune di Rho**, avente sede in Rho (MI) Piazza Visconti 24 , C.F. 00893240150, sito internet [www.comune.rho.mi.it](http://www.comune.rho.mi.it), - Segreteria del concorso: Segreteria Appalti ed Espropri - Tel. 02 93332466/467/468/470 – Fax 02 9313570 – E-mail: [antonio.sestito@comune.rho.mi.it](mailto:antonio.sestito@comune.rho.mi.it) oppure [carla.marelli@comune.rho.mi.it](mailto:carla.marelli@comune.rho.mi.it) oppure [laura.colombo@comune.rho.mi.it](mailto:laura.colombo@comune.rho.mi.it).

Orari ricevimento: nei giorni di lunedì, mercoledì, venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30, martedì e giovedì anche dalle ore 16.30 alle ore 18.30.

Responsabile del Procedimento è il Dr. Arch. Chiodaroli Davide Funzionario Tecnico Servizio Pianificazione - SIT tel. 02 93332392 telefax 02 9315178 indirizzo mail: [ufficio.traffico@comune.rho.mi.it](mailto:ufficio.traffico@comune.rho.mi.it).

Collabora con l'Amministrazione Comunale Rete Ferroviaria Italia in sigla **RFI S.p.A.** in qualità di proprietaria di parte delle aree oggetto di concorso e pertanto soggetto interessato allo sviluppo delle idee progettuali in concorso. Per tale motivo un rappresentante di RFI S.p.A. sarà a pieno titolo componente della Commissione Giudicatrice di cui all'art. 12.

#### **Art. 2. Tipologia e titolo del concorso**

Il presente bando ha per oggetto un concorso di idee a livello Nazionale in forma ANONIMA ad unica fase sul tema "**RIQUALIFICAZIONE URBANA E RICOMPOSIZIONE DELL'AREA SCALO MERCI FERROVIARIO ED IDENTIFICAZIONE DEL SISTEMA DI SPAZI PUBBLICI, IN VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE**". Il concorso è aperto a tutti i soggetti in possesso dei requisiti di cui al successivo art. 6.

In presenza di meno di tre concorrenti, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere o meno all'esperimento del concorso.

#### **Art. 3. Finalità del concorso e sue linee guida**

La finalità del Concorso è quella di ricevere idee ed ipotesi progettuali volte a al raggiungimento degli **obiettivi** meglio descritti nell'allegato "*Documento di inquadramento architettonico dell'area scalo ferroviario - analisi del contesto dell'area oggetto di bando, delle esigenze dell'Amministrazione Comunale e dei criteri progettuali da rispettare per la redazione delle proposte progettuali*", parte integrante del presente bando, e comunque così riassunti:

**a. obiettivi generali:**

- riqualificazione urbana dell'area e ricomposizione architettonica della stessa;
- valorizzazione del ruolo strategico dell'area nel contesto urbano della città (valorizzazione della potenzialità di fruizione pubblica dell'area);
- identificazione di aree a spazi pubblici e di servizi pubblici come meglio descritto negli "obiettivi particolari" (lett. b);
- identificazione di aree a vocazione ricettiva - terziaria e relativi volumi.

**b. obiettivi particolari:**

- realizzazione di parcheggi pubblici (anche parzialmente o totalmente interrati, o in elevazione) da considerare nel contesto del sistema dei parcheggi esistenti o in fase di realizzazione;
- identificazione di stazione bus con ruolo di nodo di interscambio in considerazione del flusso dei mezzi pubblici attualmente gravanti in Piazza Libertà e delle programmazioni territoriali in materia di trasporto pubblico per l'area Rhodense;
- identificazione di un percorso pedonale e dell'accesso alla Stazione RFI di Piazza Libertà dal parcheggio di attestamento e dal Polo commerciale di via Volta, anche attraverso il risonamento della via Torino;
- identificazione del sistema del verde e dell'arredo urbano;
- miglioramento dell'aspetto compositivo e architettonico di piazza Libertà, comprensivo del sottopasso verso via Magenta;
- rifacimento e ammodernamento del parcheggio biciclette.

Gli elaborati messi a disposizione dal Comune ai fini della predisposizione della proposta progettuale contengono dati urbanistici ed indicazioni planimetriche atte ad una migliore identificazione dei suddetti obiettivi.

La stesura della proposta progettuale dovrà rispettare i criteri definiti nel "*Documento di inquadramento architettonico dell'area scalo ferroviario - analisi del contesto dell'area oggetto di bando, delle esigenze dell'Amministrazione Comunale e dei criteri progettuali da rispettare per la redazione delle proposte progettuali*", ed i valori architettonici e paesaggistici che caratterizzano il contesto urbano.

L'ambito oggetto del concorso è localizzato a ridosso del centro storico della città, immediatamente a sud dello stesso, ed è individuato con profilo colore rosso nelle tavole 1, 2 e 3 messe a disposizione tra gli elaborati grafici posti a base del Concorso stesso; in sintesi l'ambito è rappresentato dall'attuale scalo ferroviario di proprietà RFI e dalla Piazza Libertà, delimitato a nord dalla via Torino, ad est da Piazza Libertà compresa quest'ultima), ad ovest dal ponte Lucernate e a sud dalla linea ferroviaria Milano Novara - Milano – Domodossola.

Il contesto urbano è specificamente illustrato nel "*Documento di inquadramento architettonico dell'area scalo ferroviario - analisi del contesto dell'area oggetto di bando, delle esigenze dell'Amministrazione Comunale e dei criteri progettuali da rispettare per la redazione delle proposte progettuali*", allegato al presente bando.

I concorrenti hanno piena libertà di progettazione, nel rispetto generale della vigente normativa edilizia, urbanistica e viabilistica applicabile alla tipologia di intervento.

Nell'elaborazione della proposta progettuale i concorrenti dovranno inoltre considerare un importo complessivo disponibile per la realizzazione degli interventi previsti non superiore ad € **10.000.000,00**.

Il Concorso non è finalizzato all'assegnazione di incarichi professionali per successivi livelli di progettazione, per i quali l'Amministrazione Comunale si riserva eventuali azioni di conferimento in conformità con la vigente normativa in materia di contratti pubblici.

#### **Art. 4. Documentazione a base del concorso**

È posta a base del Concorso la seguente documentazione:

- Documento di inquadramento architettonico dell'area scalo ferroviario - analisi del contesto dell'area oggetto di bando, delle esigenze dell'Amministrazione Comunale e dei criteri progettuali da rispettare per la redazione delle proposte progettuali (in formato .pdf);
- Estratto del rilievo aerofotogrammetrico dell'ambito urbano oggetto del concorso (in formato .dwg);
- n. 2 estratti del Piano Regolatore Generale dell'ambito urbano oggetto del concorso (in formato .pdf);
- Estratto della Tavola dei vincoli ambientali e paesaggistici (in formato .pdf);
- n. 3 estratti di mappa catastale dell'ambito urbano oggetto del concorso (in formato .pdf);
- Tav 1: identificazione grafica dell'ambito di intervento, in scala 1: 2.000 (formato .dwg);
- Tav 2: identificazione grafica della zona interessata, ambiti di intervento e preesistente - scala 1: 1.000 (formato . dwg);
- Tav 3: identificazione della vocazione territoriale delle superfici, scala 1: 1.000 (in formato . dwg);
- Tav 4: sistema della viabilità, scala 1: 1.000 (formato . dwg).

Il supporto magnetico (cd) contenente la documentazione di cui sopra potrà essere ritirato gratuitamente presso la Segreteria del Concorso di cui all'art. 1.

Per le aree di proprietà RFI non liberamente accessibili al pubblico la visione dei luoghi oggetto del concorso può essere concordata previo appuntamento con l'Ente Banditore, da fissare nei giorni e negli orari di ufficio così come indicati all'art. 1.

#### **Art. 5. Quesiti**

Quesiti e richieste di chiarimenti avanzati dai soggetti che intendono partecipare al concorso dovranno pervenire via E-mail o fax alla Segreteria del Concorso, non oltre 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando (pertanto entro il 23.07.2008). Agli stessi sarà fornita risposta tramite analoghi mezzi di comunicazione. Inoltre entro i 15 giorni successivi alla predetta scadenza l'Ente Banditore emetterà sul proprio sito un documento contenente le risposte a tutti i quesiti ricevuti.

#### **Art. 6. Condizioni di partecipazione al concorso**

La partecipazione al concorso è aperta agli architetti ed agli ingegneri, attualmente iscritti agli Albi dei rispettivi Ordini Professionali dello Stato, ai quali non sia inibito, al momento della partecipazione al concorso, l'esercizio della libera professione. La partecipazione potrà essere individuale o in gruppo; nel secondo caso i componenti del raggruppamento dovranno provvedere ad indicare e nominare un capogruppo che sarà responsabile a tutti gli effetti nei confronti dell'Ente Banditore. La designazione del capogruppo dovrà effettuarsi mediante apposita dichiarazione sottoscritta da tutti i componenti del gruppo e

dovrà essere allegata ai documenti del concorso. La prescritta appartenenza all'Albo degli Architetti o degli Ingegneri è limitata al Capogruppo. I membri del gruppo non iscritti ad un Albo Professionale potranno partecipare in qualità di collaboratori o consulenti. Ad ogni effetto del presente concorso un gruppo di concorrenti avrà collettivamente gli stessi diritti di un concorrente singolo. Uno stesso concorrente non può fare parte di più di un gruppo né la composizione del gruppo può essere modificata durante il concorso. Possono altresì partecipare al concorso le società di professionisti, le società di ingegneria ed i consorzi stabili. Ogni partecipante potrà presentare una unica proposta.

È preclusa, a pena di esclusione, la possibilità di partecipare in forma singola ed associata o consorziata con più di una proposta.

Non è ammessa la partecipazione alla procedura concorsuale di quanti versino in una delle seguenti situazioni:

- controllo di cui all'art. 2359 c.c. con altro concorrente;
- pendenza di procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27/12/1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 31/5/1965 n. 575;
- sentenze di condanna passate in giudicato ovvero decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato e della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero nei cui confronti sia stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18.

L'Ente Banditore si riserva di provvedere anche d'ufficio all'accertamento dei requisiti richiesti e di chiedere in qualunque momento della procedura di Concorso la presentazione dei documenti probatori delle dichiarazioni rese dai partecipanti.

#### **Art. 7 Incompatibilità dei partecipanti**

Sono esclusi dalla partecipazione:

- I membri della Commissione Giudicatrice, i loro coniugi ed i loro parenti ed affini sino al 3° grado compreso;
- Gli Amministratori, i Consiglieri ed i dipendenti dell'Ente Banditore, anche con contratto a termine, i consulenti dello stesso Ente con contratti continuativi, i loro coniugi ed i loro parenti ed affini sino al 3° grado compreso;
- I datori di lavoro o coloro che abbiano qualsiasi rapporto di lavoro o collaborazione continuativa e notoria con membri della Commissione Giudicatrice;
- Coloro che hanno partecipato alla stesura del presente bando;
- Coloro che hanno rapporti di lavoro subordinato con Enti, Istituzioni o Pubbliche Amministrazioni, salvo che siano titolari di autorizzazione specifica da allegare obbligatoriamente alla domanda.

#### **Art. 8 Lingua di concorso e sistema di misurazione**

I progetti presentati al concorso dovranno essere redatti in lingua italiana. Vale esclusivamente il sistema di misurazione metrico.

#### **Art. 9. Modalità e termine per la presentazione delle proposte**

I documenti di partecipazione e la proposta progettuale dovranno pervenire, a pena di esclusione, in plico chiuso e sigillato con ceralacca o altro materiale plastico, anonimo, su cui deve unicamente apporsi il cartiglio **MOD. C1** allegato al presente bando e scaricabile

dal sito internet comunale, indicante **“CONTIENE LA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E LA PROPOSTA PROGETTUALE PER CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA RICOMPOSIZIONE DELL’AREA SCALO MERCI FERROVIARIO ED IDENTIFICAZIONE DEL SISTEMA DI SPAZI PUBBLICI, IN VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE”**, all’Ufficio Protocollo del Comune di Rho **entro le ore 12,15 del 9° giorno** successivo alla pubblicazione del presente bando all’Albo Pretorio Comunale e quindi entro il **22.09.2008**. Si precisa che l’invio resta a cura e rischio dei concorrenti, **cui spetta individuare idoneo sistema di inoltro atto a garantire l’anonimato**, nel rispetto della normativa vigente. I plichi possono anche essere presentati direttamente a mano. **Sul plico deve essere omesso, a pena di esclusione, qualsiasi segno, simbolo o indicazione che possa pregiudicare l’anonimato del concorrente.**

Il plico dovrà essere recapitato all’indirizzo di cui all’art. 1.

All’interno del plico dovranno essere inseriti:

- una busta opaca, sigillata con ceralacca o altro materiale plastico. Sull’esterno della busta dovrà unicamente apporsi il cartiglio **MOD. C2** allegato al presente bando e scaricabile dal sito internet comunale, indicante **“DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA RICOMPOSIZIONE DELL’AREA SCALO MERCI FERROVIARIO ED IDENTIFICAZIONE DEL SISTEMA DI SPAZI PUBBLICI, IN VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE”** contenente la seguente documentazione e sulla quale **deve essere omesso, a pena di esclusione, qualsiasi segno, simbolo o indicazione che possa pregiudicare l’anonimato del concorrente:**
  - **Domanda di partecipazione al concorso** resa in carta semplice sulla base del **modello “A”** allegato al presente Bando, sottoscritta, a pena di nullità, in modo autografo e in originale;
  - **Dichiarazione casellario giudiziale e carichi pendenti** di cui al **modello “B”** del presente Bando;
  - **Fotocopia** del documento di identità di ogni soggetto sottoscrittore della domanda di partecipazione e della dichiarazione casellario giudiziale/carichi pendenti;
  - **Una busta** opaca, sigillata con ceralacca o altro materiale plastico contenente il **“CODICE IDENTIFICATIVO”** scelto dal concorrente per l’abbinamento **“concorrente - proposta”**. Sulla busta, **priva, a pena di esclusione, di qualsiasi indicazione che possa svelare l’anonimato del concorrente** deve essere apposta unicamente il cartiglio **MOD. C3** allegato al presente bando e scaricabile dal sito internet comunale, indicante **“DATI IDENTIFICATIVI DELLA PROPOSTA PROGETTUALE PER IL CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA RICOMPOSIZIONE DELL’AREA SCALO MERCI FERROVIARIO ED IDENTIFICAZIONE DEL SISTEMA DI SPAZI PUBBLICI, IN VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE”**.

Il codice identificativo (alfanumerico) deve essere composto da 5 lettere dell’alfabeto e da 5 numeri, nella sequenza scelta dal concorrente, reso sulla base del **MOD. D** del presente bando.

- **Per i dipendenti di Pubbliche Amministrazioni** e di Enti Pubblici, a pena di esclusione, l’autorizzazione dell’Amministrazione o ente di appartenenza all’iscrizione al Concorso.
- **Nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo**, a pena di esclusione, dovrà essere presentata una dichiarazione sottoscritta da tutti i componenti il raggruppamento con la quale si individua e si nomina un soggetto capogruppo, che sarà responsabile a tutti gli effetti nei confronti dell’Ente Banditore.

- una busta opaca, sigillata con ceralacca o altro materiale plastico, contenente gli elaborati indicati nel successivo articolo 10 "Proposta progettuale". Sull'esterno della busta dovrà unicamente apporsi il cartiglio **MOD. C4** allegato al presente bando e scaricabile dal sito internet comunale, indicante : **"PROPOSTA PROGETTUALE PER IL CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA RICOMPOSIZIONE DELL'AREA SCALO MERCI FERROVIARIO ED IDENTIFICAZIONE DEL SISTEMA DI SPAZI PUBBLICI, IN VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE"**. **Deve essere omesso, a pena di esclusione, qualsiasi segno, simbolo o indicazione che possa pregiudicare l'anonimato del concorrente.**

#### **Art. 10. Proposta progettuale**

La prescritta busta deve contenere esclusivamente una sola proposta progettuale che dovrà essere composta dai seguenti elaborati, redatti, a pena di esclusione, in forma anonima e senza firma e/o altri segni identificativi di sorta che possano svelare l'anonimato del concorrente (a tal fine dovrà essere unicamente utilizzato il carattere - font "Arial" altezza punti 12):

- a. **una relazione tecnico - illustrativa** (massimo 5 facciate, esclusa copertina, in formato UNI A4) contenente i criteri seguiti nella progettazione, gli obiettivi che si intendono raggiungere e la descrizione della soluzione progettuale con indicazione sintetica dei materiali proposti;
- b. **massimo n° 3 elaborati grafici in formato UNI A0**, in bianco e nero o a colori. La scala, il contenuto e la composizione degli elaborati sono liberi, fermo restando le seguenti rappresentazioni minime:
  - I. una corografia generale in scala 1:1.000
  - II. una planimetria generale in scala 1: 500, tipo planivolumetrico, comprensiva di indicazione della viabilità di accesso;
  - III. piante, sezioni, particolari significativi, prospetti, assonometrie o prospettive, fotomontaggi e rendering, nella scala ritenuta più opportuna al fine della migliore rappresentazione;
- c. una stima dei costi ed un quadro economico di progetto;
- d. una copia cartacea piegata in formato UNI A4 della documentazione di cui alla precedente lettera b, con identici colori, se usati;
- e. una copia cartacea in formato UNI A3, con impaginazione album, anche fuori scala, della documentazione di cui alla precedente lettera b, con identici colori, se usati;
- f. una copia della proposta progettuale di cui alle precedenti lettere a, b, c, su supporto informatico, ossia su CD ROM o DVD non riscrivibile contenente i file in formato .doc o .rtf per i testi, .doc o .xls per la stima dei costi, .dwg o .pdf per i disegni.

**Su ogni elaborato della proposta progettuale** deve unicamente apporsi, in basso a destra, il cartiglio **mod. "C5"**, allegato al presente bando e scaricabile dal sito internet comunale, completato nell'apposito spazio con il "codice identificativo" scelto dal concorrente.

Elaborati non conformi rispetto alle indicazioni dei commi precedenti ovvero l'inserimento di altri elaborati non prescritti, comporteranno l'automatica esclusione in quanto possibile segno identificativo.

#### **Art. 11. Cause di irricevibilità e di esclusione**

Non verranno presi in considerazione, e quindi considerati irricevibili i plichi pervenuti all'Ufficio Protocollo Comunale oltre il termine prescritto dal presente bando ovvero i plichi

che rechino all'esterno possibili segni di riconoscimento, ovvero che non siano stati confezionati e presentati secondo le indicazioni di cui al presente bando.

Sono esclusi dal Concorso i concorrenti:

- non in possesso di tutti i requisiti richiesti o le cui domande presentino irregolarità;
- che rientrino nelle cause di incompatibilità;
- si procede inoltre all'esclusione in tutti i casi esplicitamente previsti dal bando.

#### **Art. 12. Commissione Giudicatrice e procedura di svolgimento del Concorso**

L'esame e la valutazione delle proposte progettuali verrà demandata ad apposita Commissione Giudicatrice, da nominarsi dall'Ente Banditore e che sarà composta da 5 membri effettivi.

L'Ente Banditore nominerà anche 2 membri supplenti. I membri supplenti potranno comunque essere presenti alle sedute della Commissione Giudicatrice quali uditori senza diritto di voto.

Non possono far parte della Commissione Giudicatrice:

- i concorrenti, i loro coniugi ed i loro parenti ed affini sino al 3° grado compreso;
- i datori di lavoro e i dipendenti dei concorrenti e coloro che abbiano con loro rapporti di lavoro o di collaborazione continuativi e notori.

Le funzioni di segretario, senza diritto di voto, saranno svolte da un dipendente dell'Amministrazione Comunale.

I membri della Commissione Giudicatrice non potranno ricevere dall'Ente Banditore affidamenti di incarichi connessi con l'eventuale e futura attuazione dell'intervento oggetto di concorso, sia come singoli, sia come facenti parte di raggruppamenti o di società.

I lavori della Commissione Giudicatrice si svolgeranno in sedute riservate, che saranno valide con la presenza di tutti i membri effettivi. Quando un membro effettivo non partecipa, senza giustificati motivi, ad una seduta di lavoro della Commissione, il Presidente procede alla sua sostituzione definitiva con un membro supplente.

Le decisioni della Commissione sono prese a maggioranza, non è ammessa l'astensione.

I lavori della Commissione si svolgeranno in seduta riservata. Di ogni riunione verrà redatto a cura del Segretario un verbale sottoscritto da tutti i componenti della Commissione.

La Commissione dovrà iniziare i lavori entro 120 gg. dalla data di pubblicazione del presente bando e li dovrà concludere entro i 60 gg. successivi.

I lavori della Commissione avranno il seguente iter:

- valutazione preliminare delle proposte presentate in base a criteri oggettivamente constatabili quali in particolare l'adempimento delle condizioni formali del concorso, la corrispondenza degli elaborati richiesti;
- nel corso delle successive sedute, la Commissione procederà all'esame qualitativo dei progetti ed alla attribuzione ad ogni progetto di un punteggio in centesimi, in ordine ai seguenti criteri:
  - a. Qualità della proposta di riorganizzazione e riqualificazione urbana, con particolare riferimento all'aspetto distributivo e funzionale degli spazi e della rispondenza agli obiettivi di cui all'art. 1: **fino a 40 punti**

- b. Sviluppo del tema della presenza e dell'organizzazione degli spazi e dei servizi pubblici, con particolare riferimento alla tipologia e distribuzione degli stessi: **fino a 25 punti**
  - c. Sviluppo del tema della presenza e dell'uso dei parcheggi e della stazione bus: **fino a 15 punti**
  - d. Fattibilità economica: **fino a 10 punti**
  - e. Scelta di materiali o soluzioni rivolte alla sostenibilità ambientale delle opere proposte, e/o utilizzo di tecnologie eco – compatibili e con un basso grado di impatto sull'ambiente: **fino a 10 punti.**
- Nel corso dell'ultima seduta la Commissione procederà alla formazione della graduatoria dei progetti. In caso di parità di punteggio di proposte progettuali si procederà a sorteggio. Successivamente verranno aperte le buste sigillate contraddistinte con il cartiglio MOD. C2, contenenti le dichiarazioni sui requisiti per la partecipazione e i dati identificativi del concorrente, in modo da procedere all'associazione tra il progetto ed il concorrente stesso. Verranno poi verificati i documenti e le incompatibilità; in caso di esclusione di un premiato (in seguito a tale ultima verifica) ad esso subentrerà il primo concorrente che lo segue in graduatoria. La Commissione, oltre ai premi previsti dal bando, potrà decidere all'unanimità di attribuire menzioni speciali ai concorrenti.
  - Assegnazione dei premi.

L'Amministrazione Comunale assegnerà i premi alle prime tre proposte progettuali in graduatoria, semprechè raggiungeranno un punteggio minimo di 75 su 100.

#### **Art. 13. Esito del concorso e premi**

L'esito del concorso sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Rho e comunicato a tutti i concorrenti.

L'Ente Banditore mette a disposizione un montepremi complessivo di € 15.000,00 comprensivo di ogni onere fiscale e/o ritenuta di legge, da assegnare alle prime tre proposte in graduatoria, come segue:

- **1° classificato, progetto vincitore: € 8.500,00**
- **2° classificato: € 4.000,00**
- **3° classificato: € 2.500,00.**

I premi verranno corrisposti ai Concorrenti vincitori entro 90 giorni dalla data di approvazione dei verbali della Commissione Giudicatrice. L'Ente Banditore si riserva di procedere alla premiazione nell'ambito di apposita cerimonia.

#### **Art. 14. Proprietà degli elaborati e loro pubblicazione**

Le proposte premiate sono acquisite in proprietà dell'Ente Banditore. L'Ente Banditore potrà pubblicare i lavori indicandone gli autori, senza che siano dovuti loro compensi. I concorrenti mantengono comunque il diritto di autore per i loro progetti e sono liberi di pubblicarli senza alcuna limitazione, successivamente allo svolgimento della mostra di cui al paragrafo che segue ovvero, in caso di non svolgimento della mostra, decorso un anno dalla data di pubblicazione del presente bando.

L'Ente Banditore si riserva la facoltà di esporre le proposte ammesse in graduatoria in una mostra, da tenersi entro 1 anno dalla pubblicazione del presente bando, e di procedere eventualmente alla loro pubblicazione anche sul proprio sito istituzionale senza che ai concorrenti sia dovuto alcun compenso o riconosciuto alcun diritto.



Le proposte progettuali potranno essere ritirate dai concorrenti (o da loro delegati per iscritto) previa esibizione di documento di identità, a loro cura e spese, presso la sede dell'Ente Banditore a partire dal 10° giorno successivo alla mostra di cui al paragrafo precedente (in caso di non svolgimento della mostra, a partire dal 365° giorno dalla data di pubblicazione del bando) per i successivi trenta giorni, fermo restando che scaduto tale termine, l'Ente Banditore non sarà più tenuto alla conservazione del materiale e potrà provvedere allo scarto dall'archivio senza ulteriori comunicazioni.

#### **Art. 15 Norme per la partecipazione al concorso**

La partecipazione al concorso implica, da parte di ciascun concorrente, l'accettazione incondizionata di tutte le norme del presente bando.

L'Ente Banditore si riserva la facoltà di sospendere, annullare o revocare la procedura concorsuale. In tale caso i concorrenti non avranno diritto a compensi, indennizzi o rimborsi spese di alcun genere.

Lo svolgimento del concorso è disciplinato, oltre che dal presente bando, dal D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., dal D.P.R. 554/1999 e s.m.i. e dalle altre disposizioni in vigore alla data di pubblicazione del presente bando.

#### **Art. 16 Privacy**

Con riferimento al trattamento dei dati personali come definito e normato dal "codice in materia di protezione dei dati personali" approvato con D. Lgs. 30/6/2003 n° 196, con la partecipazione al Concorso il concorrente:

- esprime il proprio assenso al trattamento dei dati personali, nei modi e nei termini di cui al citato D. Lgs. 196/2003, da parte dell'Ente Banditore;
- dichiara di essere conscio che i dati conferiti saranno accessibili a Chiunque vi abbia interesse per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti ai sensi della legge 241 del 07/08/1990 e s.m.i.;
- dichiara di essere a conoscenza che i dati conferiti potranno essere cancellati solo ed esclusivamente in conformità con la vigente normativa regolamentante la tenuta;
- dichiara di essere stato reso edotto che il titolare del trattamento dei dati è il "Comune di Rho" con sede in Rho (Mi) - Piazza Visconti n° 23, fermo restando che, ove per fini istituzionali ovvero connessi al procedimento, i dati vengano comunicati a soggetti terzi, l'Ente Banditore non potrà essere ritenuto responsabile dell'utilizzo e/o della diffusione dei dati da parte di detti soggetti.

#### **Art. 17. Calendario del concorso**

Dalla data di pubblicazione del presente bando all'Albo Pretorio Comunale (23.06.2008):

- trenta giorni per la presentazione di quesiti
- novanta giorni per la presentazione dei plichi contenenti la domanda di partecipazione e la proposta progettuale;
- centoventi giorni per l' inizio dei lavori della Commissione Giudicatrice;
- centoottanta giorni per il termine dei lavori della Commissione Giudicatrice;

L'Ente Banditore potrà in via eccezionale ed anche il relazione al numero dei partecipanti prorogare i termini di cui sopra al solo scopo di conseguire un generale vantaggio per il miglior esito del concorso. In tale caso il provvedimento di proroga sarà pubblicato sul sito internet comunale e comunicato ai concorrenti.

Nel computo dei termini di scadenza si esclude il giorno iniziale e se il giorno di scadenza è festivo, la scadenza medesima è prorogata di diritto al primo giorno seguente non festivo. I giorni festivi si computano nel termine.

### **Art. 18 Allegati**

Formano parte del presente bando e ne costituiscono ad ogni effetto parte integrante e sostanziale:

- modello "A": domanda di partecipazione
- modello "B": dichiarazione casellario giudiziale e carichi pendenti
- modello "C1": cartiglio da apporre all'esterno del plico generale
- modello "C2": cartiglio da apporre all'esterno della busta "Domanda di partecipazione"
- modello "C3": cartiglio da apporre all'esterno della busta "Dati identificativi della proposta progettuale"
- modello "C4": cartiglio da apporre all'esterno della busta "Proposta progettuale"
- modello C5: cartiglio da apporre su ogni elaborato della proposta progettuale
- modello "D": identificazione del concorrente – indicazione codice alfanumerico.



**IL DIRETTORE AREA SERVIZI  
QUALITÀ URBANA**  
*(Dott. Arch. Massimo Zappa)*

**Modello "A"**

DICHIARAZIONE CUMULATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL DPR 445/2000

AI COMUNE DI RHO  
Piazza Visconti 24  
20017 Rho

**OGGETTO: Concorso di idee a procedura aperta per la riqualificazione urbana e la ricomposizione dell'area scalo merci ferroviario ed identificazione del sistema degli spazi pubblici, in variante al p.r.g. vigente**

Il sottoscritto **(a)** \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ cod. fiscale \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_  
con recapito professionale in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
Iscritto all'Albo **(b)** dell' Ordine degli \_\_\_\_\_  
della Prov. di \_\_\_\_\_

in qualità di **(c)**

libero professionista singolo – art. 90 c. 1 lett. d) D.Lgs. 163/2006

libero professionista in studio associato – art. 90 c. 1 lett. d) D.Lgs. 163/2006

(indicare la denominazione dello studio \_\_\_\_\_)

legale rappresentante di società di professionisti art. 90 c. 1 lett. e) D.Lgs. 163/2006

legale rappresentante di società di ingegneria – art. 90 c. 1 lett. f) D.Lgs. 163/2006

componente di raggruppamento temporaneo art 90 c. 1 lett. g) D.Lgs. 163/2006

legale rappresentante di consorzio stabile di società di professionisti 90 c. 1 lett. h)  
D.Lgs. 163/2006

legale rappresentante di consorzio stabile di società di ingegneria 90 c. 1 lett. h) D.Lgs.  
163/2006

**(a)** *in caso di raggruppamento temporaneo o di associazione tra professionisti già costituito o da costituirsi il presente modello dovrà essere predisposto da ognuno dei componenti il raggruppamento*

**(b)** *per i non residenti in Italia indicare l'analogo registro professionale del paese di appartenenza*

**(c)** *barrare la casella corrispondente alle caratteristiche soggettive del partecipante*

**Chiede**

di partecipare alla procedura di cui all'oggetto

A tal fine, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 DPR 445/2000

**Dichiara che**

1. Di non concorrere al presente concorso in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo oppure singolarmente ed in qualità di amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo di società di professionisti o di società di ingegneria partecipante alla medesima procedura;
2. L'inesistenza di violazioni gravi, debitamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

Si dichiarano le seguenti posizioni:

sede **INPS** competente – agenzia di \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ zona \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
n. iscrizione \_\_\_\_\_;

sede **INAIL** competente – agenzia di \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ zona \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ n. iscrizione \_\_\_\_\_;

***se trattasi di società indicare n. iscrizione della stessa***

3. L'inesistenza di violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito:

sede **AGENZIA DELLE ENTRATE** competente – Comune \_\_\_\_\_  
Prov. \_\_\_\_\_ zona \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_  
fax \_\_\_\_\_;

***se trattasi di società fare riferimento a questa***

4. Che non ci si è resi colpevoli di false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure per l'affidamento di contratti pubblici;
5. L'inesistenza di errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
6. L'inesistenza di sanzione interdittiva di cui all'art. 9 comma 2, lett. c) del D.Lgs. 8/6/2001 n. 231 o di altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
7. Di osservare, all'interno della propria struttura/azienda, gli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
8. Di essere in regola con gli obblighi alla tutela della prevenzione e della sicurezza sui luoghi di lavoro;
9. Di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di concorso;
10. Che la proposta progettuale di cui al presente concorso verrà resa dai sottoindicati professionisti:

nome \_\_\_\_\_ cognome \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ iscritto all'Albo  
\_\_\_\_\_ della prov. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

nome \_\_\_\_\_ cognome \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ iscritto all'Albo  
\_\_\_\_\_ della prov. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

**riservato alle sole società di professionisti o di ingegneria, consorzio stabile di società di professionisti e di ingegneria**

11. in sostituzione del certificato C.C.I.A.A.

l'impresa è così esattamente denominata \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_ p.iva \_\_\_\_\_  
iscritta alla CCIAA di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

l'attività esercitata dall'Impresa e riportata nel certificato della CCIAA comprende anche l'attività per i servizi relativi al conferimento dell'incarico di cui alla presente selezione

i soggetti che hanno poteri di rappresentanza dell'impresa sono:

nome \_\_\_\_\_ cognome \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_

nome \_\_\_\_\_ cognome \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_

nome \_\_\_\_\_ cognome \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_

12. l'inesistenza di violazioni al divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19 marzo 1990 n. 55;

13. che l'impresa si trova nel pieno e libero esercizio dei propri diritti e non risulta in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;

14. che non partecipano concorrenti nei cui confronti esistano rapporti di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile

Io sottoscritto ai sensi dell'art. 76 DPR 445/2000 attesto di essere consapevole che in caso di dichiarazioni mendaci o non veritiere posso incorrere nel reato previsto dall'art. 482 c.p.

Dichiaro inoltre di essere a conoscenza che qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese, emerga la non veridicità del loro contenuto, sarò decaduto dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Data \_\_\_\_\_

**IL DICHIARANTE**

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 si ricorda che la firma apposta non necessita di autentica e deve essere corredata da copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

**Modello "B"**

**DICHIARAZIONE CUMULATIVA EX ARTT. 46 E 47 DEL DPR 445/2000**

In ordine al possesso dei requisiti di ordine generale di cui  
all'art 38 comma 1 lettere b) e c) D.Lgs 163/2006

N.B.: se il partecipante è una società tale dichiarazione deve essere resa dai seguenti soggetti:

- Tutti i soci se società in nome collettivo
  - Tutti i soci accomandatari se società in accomandita semplice
  - Tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza per gli altri tipi di società
- Inoltre in caso di Raggruppamenti deve essere prodotta dai soggetti interessati di tutti gli associati

AI COMUNE DI RHO  
Piazza Visconti 24  
20017 Rho

**OGGETTO: Concorso di idee a procedura aperta per la riqualificazione urbana e la ricomposizione dell'area scalo merci ferroviario ed identificazione del sistema degli spazi pubblici, in variante al p.r.g. vigente**

Il sottoscritto **(a)** \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ cod. fiscale \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_  
con recapito professionale in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
Iscritto all'Albo **(b)** dell' Ordine degli \_\_\_\_\_  
della Prov. di \_\_\_\_\_  
in qualità di **(c)**  
libero professionista singolo  
socio della società in nome collettivo \_\_\_\_\_  
socio accomandatario della società in accomandita semplice \_\_\_\_\_  
amministratore della società/consorzio \_\_\_\_\_

**(a)** in caso di raggruppamento temporaneo o di associazione tra professionisti già costituito o da costituirsi il presente modello dovrà essere predisposto da ognuno dei componenti il raggruppamento

**(b)** per i non residenti in Italia indicare l'analogo registro professionale del paese di appartenenza

**(c)** barrare la casella corrispondente alle caratteristiche soggettive del partecipante

in relazione al concorso di cui all'oggetto e consapevole della responsabilità penale nella quale incorre chi rende dichiarazioni mendaci a norma dell'art. 76 del DPR 445/2000

**D I C H I A R A**

- a)** Che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27/12/1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 31/5/1965 n. 575
- b)** *(scegliere una sola delle sottoindicate due opzioni barrando la relativa casella*

**o depennando l'opzione che non interessa):**

□ **Opzione 1**

Che nei propri confronti **non è stata pronunciata** sentenza di condanna passata in giudicato, né emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, né sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato e della Comunità che incidono sulla moralità professionale e che non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

□ **Opzione 2**

Che nei propri confronti **sono state pronunciate** le sottoriportate sentenze di condanna passate in giudicato ovvero decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato e della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero nei cui confronti sia stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

- Condanna pronunciata da (*indicare autorità giudiziaria, estremi e data della sentenza*) \_\_\_\_\_  
Per aver commesso in data \_\_\_\_\_ (*descrivere tipologia reato*) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ in violazione delle norme \_\_\_\_\_  
entità della condanna \_\_\_\_\_
- Condanna pronunciata da (*indicare autorità giudiziaria, estremi e data della sentenza*) \_\_\_\_\_  
Per aver commesso in data \_\_\_\_\_ (*descrivere tipologia reato*) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ in violazione delle norme \_\_\_\_\_  
entità della condanna \_\_\_\_\_
- Condanna pronunciata da (*indicare autorità giudiziaria, estremi e data della sentenza*) \_\_\_\_\_  
Per aver commesso in data \_\_\_\_\_ (*descrivere tipologia reato*) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ in violazione delle norme \_\_\_\_\_  
entità della condanna \_\_\_\_\_

Resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale

Il dichiarante acconsente ai sensi del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 al trattamento dei propri dati, anche personali, e di quelli relativi alla società, per le esclusive esigenze concorsuali e per la stipula di eventuale contratto.

Data \_\_\_\_\_

**IL DICHIARANTE**

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 si ricorda che la firma apposta non necessita di autentica e deve essere corredata da copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

*DPR 445/2000 – Art. 76, comma 1 – Norme penali.*

*Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.*

### **Modello “C1”**

CARTIGLIO C1

**CONTIENE LA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E LA PROPOSTA PROGETTUALE PER CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA RICOMPOSIZIONE DELL'AREA SCALO MERCI FERROVIARIO ED IDENTIFICAZIONE DEL SISTEMA DI SPAZI PUBBLICI, IN VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE**

### **Modello “C2”**

CARTIGLIO C2

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA RICOMPOSIZIONE DELL'AREA SCALO MERCI FERROVIARIO ED IDENTIFICAZIONE DEL SISTEMA DI SPAZI PUBBLICI, IN VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE**

### **Modello “C3”**

CARTIGLIO C3

**DATI IDENTIFICATIVI DELLA PROPOSTA PROGETTUALE PER IL CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA RICOMPOSIZIONE DELL'AREA SCALO MERCI FERROVIARIO ED IDENTIFICAZIONE DEL SISTEMA DI SPAZI PUBBLICI, IN VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE**

### **Modello “C4”**

CARTIGLIO C4

**PROPOSTA PROGETTUALE PER IL CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA RICOMPOSIZIONE DELL'AREA SCALO MERCI**



**FERROVIARIO ED IDENTIFICAZIONE DEL SISTEMA DI SPAZI PUBBLICI, IN  
VARIANTE AL P.R.G.**

**Modello "C5"**

CARTIGLIO C5

<b>COMUNE DI RHO PROVINCIA DI MILANO</b>	<b>CONCORSO DI IDEE A PROCEDURA APERTA PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA RICOMPOSIZIONE DELL'AREA SCALO MERCI FERROVIARIO ED IDENTIFICAZIONE DEL SISTEMA DEGLI SPAZI PUBBLICI, IN VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE</b>
Codice identificativo	Elaborato n°
(scrivere in Arial 12)	(scrivere in Arial 12)
Titolo dell'elaborato	Scala e data
(scrivere in Arial 12)	(scrivere in Arial 12)

**Modello "D"**

ALLEGATO D

codice identificativo (alfanumerico): deve essere composto da 5 lettere dell'alfabeto e da 5 numeri, nella sequenza scelta dal concorrente.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(scrivere in ARIAL MAIUSCOLO GRASSETTO ALTEZZA CARATTERE 14)