



Città di Adria

Provincia di Rovigo

Settore Territorio



DISCIPLINARE DEL CONCORSO DI IDEE "RIVIEREVIVE"

Articolo 1 – Tema del concorso.

L'Amministrazione Comunale di Adria bandisce un concorso di idee denominato "Rivierevive", che ha per oggetto la "Riqualificazione paesaggistico-ambientale e riuso strategico delle rive e delle aree limitrofe dell'Adigetto e dello Scolo Valdentro".

La Segreteria del Concorso è istituita presso il Settore Territorio del Comune di Adria, Corso Vittorio Emanuele II, 49 - tel. 0426 9411 – fax 0426 941208 e-mail: urbanistica@comune.adria.ro.it;

Il Responsabile del procedimento è l'arch. Maurizio Callegari, Dirigente del Settore Territorio del Comune di Adria.

Articolo: 2 – Pubblicazione del bando

Il bando sarà pubblicato per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione regionale, ai sensi dell'art. 80 comma 3 del DPR nr. 554/99 e ss.mm..

Il bando ha avuto la preventiva approvazione da parte del Consiglio dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori e del Consiglio dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rovigo.

Per ogni riferimento temporale alla data del Bando si intende quella di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale.

Articolo 3 - Finalità del Concorso

L'Amministrazione Comunale di Adria, nell'ambito dei processi di pianificazione del territorio, ha individuato come questione fondamentale quella di dover soddisfare la necessità di crescita e di benessere dei cittadini favorendo processi di sviluppo sostenibili e durevoli, nel rispetto delle risorse naturali, delle identità storico-culturali e della qualità degli insediamenti urbani ed extraurbani.

La tutela del paesaggio risulta essere uno dei cardini principali delle attuali politiche pianificatorie: con il concorso di idee si vuole trovare un approccio di qualità per lo sviluppo e la naturalizzazione di uno dei sistemi acquei che, nel paesaggio polesano profondamente antropizzato dai segni ordinatori della bonifica, maggiormente emerge sia per la sua caratteristica conformazione, che per le antiche origini, che per le architetture che ne punteggiano il corso, una su tutte Villa Emo.

L'Adigetto attraversa la parte nord del territorio di Adria per poco più di dieci chilometri e, passando e unendo i due piccoli centri di Ca' Emo e Fasana, ne caratterizza la morfologia insediativa.

Nell'intento di valorizzare il sistema dei corsi d'acqua e gli insediamenti urbani che con esso si confrontano, per il concorso d'idee sono stati individuati i seguente obiettivi:

- Rinnovare il legame tra gli abitanti ed i corsi d'acqua mediante la realizzazione di opportunità di utilizzo sostenibili;
- Mantenere e rafforzare il corridoio ecologico per flora e fauna;
- Creare circuiti di valorizzazione paesaggistico-ambientali;
- Promuovere attività culturali e didattiche di carattere naturalistico relative agli ambiti dell'acqua, delle rive e degli argini, delle opere di regimazione idraulica e degli insediamenti;
- Offrire occasioni di attività ludico-ricreative;
- Utilizzare, nella misura maggiormente possibile le arginature per percorsi ciclo-pedonali alternativi a quelli propri della viabilità meccanica;
- Favorire la connessione con zone e aree attrezzate limitrofe o comunque potenzialmente interessanti dal punto di vista naturalistico e turistico-ricreativo.



Città di Adria

Provincia di Rovigo

Settore Territorio



In particolare il progetto dovrà tener conto oltre che delle preesistenze naturali e architettoniche puntuali anche dei piccoli centri urbani rivieraschi che gioco forza entrano a far parte dell'area di intervento, individuando ambiti che abbiano le caratteristiche di luoghi di aggregazione della comunità locale, e di riferimento, anche organizzativo e logistico, per le possibili attività di promozione delle vie d'acqua.

Si dovrà anche tener conto dei progetti di manutenzione e sistemazione idraulica dei corsi d'acqua predisposti dal Consorzio di Bonifica Polesine Adige Canalbianco.

Articolo 4 – Area di intervento

Le aree oggetto del concorso di idee sono indicate nell'elaborato n. 3 e sono costituite dagli alvei dell'Adigetto da Ca' Emo a Botti Barbarighe e del Valdentro da Ca' Emo a Ponte Ramalto, con le relative riviere e arginature, nonché il terreno compreso fra i due corsi d'acqua.

Possono essere inclusi fra le aree di intervento anche altri immobili ritenuti interessanti e utili ai fini del progetto, siano essi terreni liberi che edifici, individuati a scelta libera del concorrente, ricadenti in adiacenza, nelle immediate vicinanze, o comunque in relazione con i corsi d'acqua.

La seguente documentazione relativa al concorso è disponibile sul sito internet <http://www.comune.adria.ro.it/>:

1. Bando (formato PDF);
2. Disciplinare di concorso (formato PDF);
3. Individuazione aree di intervento (formato PDF);
4. Elementi di storia locale relativi ai luoghi, agli insediamenti, alle opere irrigue e di bonifica (formato PDF);

Il P.R.G. vigente (Zonizzazione e Norme Tecniche di Attuazione) è consultabile sul sito internet del Comune di Adria all'indirizzo <http://www.comune.adria.ro.it/> nell'area Settore Territorio/Ufficio Pianificazione.

Articolo 5 – Iscrizione

La partecipazione è aperta a tutti gli Architetti, gli Ingegneri, gli Agronomi e i Dottori forestali iscritti ai rispettivi Albi Professionali, ai quali non sia inibita, per qualsiasi ragione, la partecipazione al Concorso, che abbiano espressamente richiesto di partecipare e che abbiano versato al Comune, a titolo di rimborso spese, la somma di € 100,00 sul ccp 23467194 intestato al Comune di Adria – Settore Territorio – Servizio tesoreria.

Il modulo di iscrizione è scaricabile dal sito <http://www.comune.adria.ro.it/> in formato .pdf compilabile e, al fine dell'iscrizione, dovrà essere inviato esclusivamente mediante e-mail al seguente indirizzo urbanistica@comune.adria.ro.it, portando come oggetto "Rivierevive".

A iscrizione avvenuta verranno inviate login e password per accedere alla documentazione del concorso, completata con i seguenti ulteriori elaborati:

- Area di intervento (su base C.T.R.N. formato DWG);
- Area di intervento su ortofoto;
- Estratto P.R.G. vigente relativo all'area d'intervento 1:5000 (formato PDF);
- Progetti di sistemazione idraulica approvati o in corso d'approvazione (formato PDF).

L'iscrizione dovrà pervenire **entro il 30/09/2008**.

Nella causale del versamento dovrà essere indicata la dicitura "Iscrizione Rivierevive"; la ricevuta del versamento farà prova dell'avvenuta iscrizione.

La partecipazione potrà essere a titolo individuale o di gruppo secondo quanto stabilito al successivo art. 5.

Entro 10 (dieci) giorni dalla data fissata per la scadenza delle iscrizioni possono essere inviate richieste di eventuali chiarimenti, esclusivamente a mezzo e-mail, al seguente indirizzo: urbanistica@comune.adria.ro.it.



Città di Adria

Provincia di Rovigo

Settore Territorio



L'Amministrazione comunale risponderà entro i successivi 10 (dieci) giorni partecipando domande e risposte a tutti i concorrenti iscritti.

Articolo 6 - Carattere segreto del Concorso

La partecipazione al Concorso è effettuata in forma anonima. I concorrenti devono presentare gli elaborati ponendo sugli stessi e su tutti i documenti allegati, e sulla busta che li contiene, un contrassegno costituito da 8 (otto) cifre, in carattere alto 10 (dieci) mm, posto in alto a destra di ogni documento, unitamente al titolo del Concorso.

Gli elaborati di progetto, come definiti al successivo art. 8, e la busta dei documenti di cui al seguito, dovranno essere contenuti in un unico plico chiuso, non trasparente, anonimo e sigillato con ceralacca, con sopra scritto, oltre al contrassegno di 8 cifre:

COMUNE DI ADRIA

Corso Vittorio Emanuele II, 49

45011 – Adria – RO

Concorso di Idee "Rivierevive".

All'interno del plico di cui sopra sarà inserita un'ulteriore busta contenente i seguenti dati e documenti in formato A4:

- nome, cognome, indirizzo, telefono, telefax, e-mail e titolo professionale del singolo concorrente o di tutti i concorrenti in gruppo, con relative firme;
- certificato di iscrizione all'Albo Professionale del singolo professionista o di tutti i componenti del gruppo (anche in forma di dichiarazione sostitutiva autocertificata);
- indicazione e delega al capogruppo da parte di tutti i componenti del gruppo;
- dichiarazione attestante l'impegno a conformare il progetto, nel caso risultasse vincitore e fosse assegnato un incarico di progettazione, alle norme e disposizioni di legge vigenti al momento dell'elaborazione di quello definitivo/esecutivo;
- dichiarazione del singolo professionista o di tutti i componenti del gruppo, di non trovarsi nelle condizioni di incompatibilità di cui all'art.13 e di non essere soggetti a sanzioni disciplinari che impediscano l'esercizio della professione al momento della consegna degli elaborati;
- attestazione della regolarità contributiva INARCASSA;
- autorizzazione alla partecipazione per dipendenti di Enti, Istituti o Amministrazioni Pubbliche.

Gli adempimenti sopra descritti sono obbligatori, a pena di esclusione.

Articolo 7 - Invio del progetto

Il progetto dovrà comunque pervenire all'Amministrazione Comunale (Ufficio Protocollo Generale) - pena l'esclusione del concorrente - entro **le ore 13,00 del 15/12/2008**. L'Amministrazione potrà eccezionalmente prorogare il termine di presentazione degli elaborati, dandone comunicazione scritta con un congruo anticipo a tutti gli iscritti, e comunque prima che sia decorsa metà del periodo originariamente stabilito.

Articolo 8 - Elaborati richiesti

I concorrenti dovranno esprimere le loro idee e formulare le loro proposte con:

- Una relazione scritta composta al massimo di n. 10 cartelle dattiloscritte in formato UNI A4, di cui al massimo n. 2 contenenti la valutazione di massima dei costi di intervento, a cui possono essere aggiunti un massimo di ulteriori n. 5 fogli in formato UNI A4 contenenti schizzi, immagini, schemi grafici e simili, atti ad illustrare e chiarire le idee proposte (elaborato n. 1);



Città di Adria

Provincia di Rovigo

Settore Territorio



- Non più di n. 2 tavole, formato UNI A1, piegate in formato UNI A4, contenenti la descrizione grafica degli interventi ipotizzati, utilizzando le scale di rappresentazione più appropriate per una migliore comprensione del progetto, comprese viste prospettiche e/o assonometriche (elaborati nn. 2 e 3);
- Supporto magnetico su cui siano registrati tutti gli elaborati di cui sopra.

La produzione di elaborati eccedenti comporta l'esclusione dal Concorso.

Sul frontespizio di ciascun elaborato progettuale dovrà essere posto, in alto a destra, il codice di 8 (otto) cifre di cui al precedente art. 6 con il titolo del Concorso e il numero corrispondente all'elaborato progettuale come sopra indicato (1, 2, 3).

Articolo 9 - Lavori della Commissione

I lavori della Commissione saranno preceduti da una fase istruttoria atta a verificare la rispondenza del materiale presentato da ogni concorrente ai contenuti del bando e del disciplinare.

I lavori della Commissione saranno segreti e validi con la presenza di tutti i componenti effettivi o supplenti e le decisioni saranno prese a maggioranza.

In caso di parità di voti, sarà determinante quello del Presidente.

La Commissione stilerà una graduatoria motivata dei soli concorrenti premiati o segnalati.

Una volta formata la graduatoria, la Commissione procederà all'apertura delle buste sigillate di tutti i concorrenti ammessi e alla verifica dei documenti e delle incompatibilità.

In caso di esclusione di un concorrente in conseguenza di tale verifica, il subentro del primo concorrente che lo segue in graduatoria non sarà automatico, ma dovrà eventualmente scaturire da una decisione presa dalla Commissione all'unanimità. La Commissione, il cui giudizio è inappellabile, dovrà dare il proprio responso entro 60 (sessanta) giorni dalla data di scadenza della presentazione degli elaborati, e le sue decisioni saranno vincolanti per l'Amministrazione Comunale.

Il Segretario curerà la redazione dei verbali dei lavori della Commissione, che saranno custoditi dal Presidente per almeno 90 (novanta) giorni dopo la proclamazione del vincitore.

La relazione conclusiva, che conterrà la graduatoria dei vincitori e degli eventuali concorrenti segnalati, sarà pubblicata sul sito internet comunale entro 15 (quindici) giorni dalla chiusura dei lavori della Commissione.

Articolo 10 - Criteri di valutazione

La Commissione valuterà i progetti attribuendo agli stessi un punteggio determinato secondo i seguenti elementi di giudizio :

- rispondenza degli elaborati alle indicazioni specifiche del bando e del disciplinare di concorso;
- originalità e qualità della scelta progettuale adottata;
- inserimento dell'opera proposta nel contesto territoriale;
- costo dell'opera.

La Commissione, nella sua prima seduta e prima dell'esame degli elaborati, potrà stabilire dei sottocriteri di valutazione.

Articolo 11 - Premi

E' prevista la premiazione di n. 3 progetti.

L'Amministrazione Comunale mette a disposizione per i premi la somma di € 10.000,00 (diecimila/00) da assegnare nel seguente modo:

- 1° Classificato € 5.000,00 –
- 2° Classificato € 3.000,00 –



Città di Adria

Provincia di Rovigo

Settore Territorio



3° Classificato € 2.000,00 -.

Le somme sopra esposte sono già comprensive di maggiorazione Inarcassa e di IVA.

Non è ammesso alcun ex equo.

Il premio non prevede il conferimento di incarichi professionali. Nessuna richiesta potrà quindi essere avanzata dagli Autori relativamente ai rimborsi spese o altri diritti, mentre resta loro garantita, ai sensi della legge sul diritto d'autore del 22.04.1941 nr. 633, la proprietà intellettuale delle proposte avanzate.

L'Amministrazione Comunale naturalmente ha la facoltà di non realizzare il progetto, e non utilizzare l'idea prescelta dalla giuria, ed è comunque libera di affidare a terzi lo studio di soluzioni diverse.

I premi saranno liquidati entro 90 (novanta) giorni dalla data in cui saranno resi noti i risultati del Concorso.

Articolo 12 - Partecipazione

La partecipazione può essere a titolo individuale o in gruppo; in tale ultima eventualità dovrà essere nominato un capogruppo, che sarà responsabile, a tutti gli effetti, nei confronti della Amministrazione Comunale.

Per ogni effetto del presente Concorso, un gruppo di concorrenti avrà collettivamente gli stessi diritti di un singolo concorrente.

Il concorrente singolo e i concorrenti in gruppo potranno avvalersi di consulenti e collaboratori, anche non iscritti agli Albi di cui al primo comma dell'art. 5, ma che comunque :

- non si trovino nelle condizioni di incompatibilità di cui al successivo articolo 13;
- dichiarino espressamente la loro qualifica e la natura della loro consulenza o collaborazione.

Uno stesso concorrente, così come i consulenti e collaboratori, non potrà partecipare a titolo personale e contemporaneamente anche come componente di un gruppo, né potrà far parte di più di un gruppo, a pena di esclusione del concorrente stesso e dei gruppi a cui partecipa.

Articolo 13 - Incompatibilità

Non possono partecipare al Concorso:

- i componenti della Commissione;
- i coniugi, i parenti ed affini fino al 3° grado dei componenti della Commissione;
- coloro che hanno un qualsiasi rapporto di lavoro o collaborazione in atto con i componenti della Commissione;
- i dipendenti e gli Amministratori dell'Amministrazione Comunale di Adria;
- i dipendenti e gli Amministratori del Consorzio di Bonifica Polesine, Adige, Canalbianco;
- coloro che hanno un qualsiasi rapporto di lavoro con Enti, Istituti o Amministrazioni pubblici, salvo che siano specificatamente autorizzati o comunque legittimati da leggi o regolamenti;
- coloro che hanno partecipato alla elaborazione e alla stesura del Bando e del presente disciplinare.

Articolo 14 - Commissione

La Commissione è costituita da 5 (cinque) membri effettivi e 2 (due) membri supplenti e si insedierà dopo la scadenza del termine di cui all'art. 7.

Sono membri effettivi :

- 1 - Il Direttore del Consorzio di Bonifica Polesine Adige Canalbianco, con funzione di Presidente della Commissione;
- 2 - Il Dirigente del Settore Territorio del Comune di Adria;
- 3 - L'Arch. Davide Marangoni, tecnico laureato del Settore Territorio del Comune di Adria;
- 4 - L'Ing. Andrea Portieri, nominato su segnalazione dall'Ordine degli Ingegneri di Rovigo, con esperienza consolidata in campo progettuale;



Città di Adria

Provincia di Rovigo

Settore Territorio



5 - L'Arch. Marietto Laurenti, nominato su segnalazione dall'Ordine degli Architetti di Rovigo, con esperienza consolidata in campo progettuale;

Sono membri supplenti :

6 - L'Arch. Roberto Navarrini, nominato su segnalazione dall'Ordine degli Architetti di Rovigo con esperienza consolidata in campo progettuale;

7 - L'Ing. Carlo Rizzieri, nominato su segnalazione dell'Ordine degli Ingegneri di Rovigo, con esperienza consolidata in campo progettuale.

I Commissari aderiranno alla nomina con apposita dichiarazione, con la quale accettano i contenuti del Bando e del Disciplinare di Concorso.

Fungerà da Segretario verbalizzante un dipendente del Comune di Adria.

Qualora un membro effettivo della Commissione comunicasse l'impossibilità a partecipare ad una delle riunioni, per qualunque motivo, verrà sostituito in via definitiva da uno dei membri supplenti.

Articolo 15 - Ricorsi contro le decisioni della Commissione

Qualora un concorrente rilevasse qualche irregolarità dovrà darne comunicazione scritta all'Amministrazione Comunale entro 5 (cinque) giorni dalla data in cui saranno resi noti i risultati del Concorso.

Anche i singoli Commissari possono chiedere, per gravi e documentati motivi, la sospensione del giudizio e/o la verifica dell'operato della Commissione.

Articolo 16 - Non assegnazione del premio

Solo per gravi e giustificati motivi la Commissione potrà non formulare una graduatoria finale.

Articolo 17 - Restituzione degli elaborati

Tutti gli elaborati rimarranno a disposizione dei concorrenti, che potranno ritirarli entro 90 (novanta) giorni dalla data in cui sarà divulgato l'esito del Concorso.

Scaduto tale termine, l'Amministrazione Comunale non sarà più tenuta a rispondere della conservazione dei progetti presentati.

Articolo 18 - Divulgazione dei progetti

L'Amministrazione Comunale si riserva di organizzare iniziative di divulgazione dei progetti presentati nei modi e nelle forme che riterrà più opportuni, senza nulla dovere ai progettisti.

I concorrenti, partecipando al Concorso, autorizzano il trattamento dei dati personali ai fini della divulgazione di cui al comma che precede.

Articolo 19 - Proprietà dei progetti premiati

I progetti premiati, fatti salvi i diritti sulla proprietà intellettuale regolati dalla normativa vigente, rimarranno di proprietà dell'Amministrazione Comunale e, previa eventuale definizione degli assetti tecnici, potranno essere posti a base di un concorso di progettazione o di un appalto di servizi di progettazione.

L'Amministrazione Comunale si riserva la possibilità, sempreché ricorrano le condizioni oggettive e soggettive richieste dalla legge, di affidare al vincitore del Concorso di idee la redazione dei successivi livelli di progettazione con procedura negoziale senza bando.

Articolo 20 - Obblighi del concorrente



Città di Adria
Provincia di Rovigo
Settore Territorio



La partecipazione al Concorso implica, da parte di ogni concorrente o di ogni gruppo di concorrenti, l'accettazione incondizionata di tutte le norme del Bando e del disciplinare di concorso.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Maurizio Callegari