

COMUNE DI OTTATI

Provincia di Salerno



Via XXIV maggio, 53 – C.A.P. 84020 Tel. e Fax : 0828 966002 – 966244 C.F 00547700658

Sito Web : www.comuneottati.net

E-mail : comuneottati@tin.it

Prot. 2833 del 10.07.2008

CONCORSO DI IDEE PER LA PROGETTAZIONE DI VALORIZZAZIONE E PROMOZIONE DELLA MONTAGNA

BANDO DI GARA

In esecuzione alla delibera di G.C. n. 158 del 18.10.2007 e det. UTC n.65 del 26.06.2008

ARTICOLO 1

TIPO DI CONCORSO E TEMA

Questa Amministrazione bandisce un concorso d'idee, ai sensi del decreto legislativo n.163 del 12/04/06, sulla "VALORIZZAZIONE E PROMOZIONE DELLA MONTAGNA".

ARTICOLO 2

FINALITA' DEL CONCORSO E OGGETTO DEL CONCORSO

Finalità del presente concorso è nella valorizzazione e promozione del territorio di Ottati e delle sue risorse ambientali prevedendo lo sviluppo di attività nuove e complementari al patrimonio naturalistico e culturale, raccordate agli obiettivi di tutela e valorizzazione. Il progetto dovrà promuovere lo sviluppo delle attività connesse al settore dei servizi ambientali e dei servizi aggiuntivi di valorizzazione e gestione delle risorse.

Il concorso ha per oggetto: **Valorizzazione e promozione della montagna.**

Ai concorrenti è richiesta una proposta progettuale che consenta la valorizzazione turistica di tutto il territorio ed in particolare dell'area montana consistenti in:

- riqualificazione e ripristino di piste e sentieri ai fini escursionistici;
- riqualificazione e messa in sicurezza di piste e sentieri di montagna;
- recupero dei rifugi di montagna a fini ricettivi;
- costruzione di circuito per ippovie compresi ricoveri temporanei e permanenti;
- monitoraggio e pubblicazione per via telematica dei fenomeni florofaunistici di montagna;
- produzione di cartellonistica per la fruizione della rete escursionistica e delle emergenze architettoniche – ambientali inserite.

Gli interventi dovranno essere realizzati con materiale da reperire in loco ove possibile e da mettere in opera con tecniche di ingegneria naturalistica. Gli interventi in materia di difesa del suolo dovranno essere progettati in funzione della salvaguardia e l'efficacia richieste, le opere non dovranno compromettere l'ambiente biologico e dovranno rispettare i valori paesaggistici dell'ambiente medesimo. Le tipologie da utilizzare per la realizzazione di opere per la difesa del suolo dovranno essere rispondenti a criteri tali da minimizzare l'impatto ambientale, quindi dovrà primeggiare la tecnica dell'ingegneria naturalistica.

Si dovrà quantizzare la spesa per realizzare quanto richiesto dal bando.

Il costo complessivo si intenderà quello ottenuto dalla somma dei seguenti costi:

- costi opere ed attività;
- costi della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva;
- IVA sui costi delle opere e della sicurezza;
- Costi di progettazione preliminare-definitiva – esecutiva e di D.L. e contabilità;
- Oneri previdenziali ed IVA per costi di progettazione e D.L. di cui al punto precedente;
- Imprevisti;

I partecipanti hanno la piena libertà di progettazione nel rispetto delle indicazioni del presente bando, preferendo attività innovative.

ARTICOLO 3

INDIVIDUAZIONE DEI LUOGHI E RIFERIMENTI NORMATIVI

I concorrenti possono liberamente proporre la valorizzazione dell'intero territorio comunale.

Ferma restando la piena libertà di ideazione, le indicazioni e gli interventi proposti dovranno rispettare le norme vigenti.

ARTICOLO 4

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

La partecipazione al concorso è aperta agli Architetti, Ingegneri, Geometri, Dott. Agronomi e Dott. Forestali attualmente iscritti agli Albi dei rispettivi Ordini professionali dello Stato ai quali non sia inibito, al momento della partecipazione al concorso, l'esercizio della libera professione. E' consentita la partecipazione in conformità a quanto previsto dall'art.108 del D.Lgs. n.163/06 (ex art.57 del D.P.R. n.554/99). La partecipazione può essere individuale o in gruppo; nel secondo caso i componenti del gruppo dovranno provvedere a nominare un capogruppo che sarà responsabile a tutti gli effetti nei confronti dell'Ente banditore. La designazione del capogruppo dovrà effettuarsi mediante apposita dichiarazione sottoscritta da tutti i componenti del gruppo da allegare agli elaborati del concorso. I membri del gruppo di progettazione, tranne il capogruppo, potranno non essere architetti o ingegneri o geometri ma dovranno comunque indicare la loro appartenenza ad un Albo professionale, i titoli e la qualifica con cui partecipano al concorso. I membri del gruppo non iscritti ad un Albo professionale potranno partecipare in qualità di consulenti o collaboratori. Essi, anche se privi dell'iscrizione agli albi di cui al primo comma del presente articolo, non dovranno trovarsi nelle condizioni di incompatibilità di cui all'art.5 del bando; i loro compiti e le loro attribuzioni saranno definite all'interno del gruppo concorrente senza investire di ciò il rapporto del gruppo stesso con l'Ente banditore. Ad ogni effetto del presente concorso, un gruppo di concorrenti avrà collettivamente gli stessi diritti di un concorrente singolo. A tutti i componenti del gruppo è riconosciuta, a parità di titoli e di diritti, la paternità delle proposte e del progetto concorrente. Uno stesso concorrente non può far parte di più di un gruppo né la composizione di un gruppo può essere modificata durante le fasi del concorso.

ARTICOLO 5

INCOMPATIBILITA' DEI PARTECIPANTI

Non possono partecipare al concorso:

1. i componenti la Commissione, i loro coniugi e i loro parenti ed affini fino al IV grado compreso;
2. gli amministratori, i consiglieri e i dipendenti dell'Ente banditore, anche con contratto a termine, i consulenti dello stesso Ente con contratti continuativi e i dipendenti di Enti pubblici che operano nello stesso ambito provinciale in cui si svolge il concorso con Funzioni attinenti il tema;
3. i datori di lavoro o coloro che abbiano qualsiasi rapporto di lavoro o collaborazione continuativo e notorio con membri della Commissione;
4. coloro che hanno rapporti di lavoro dipendente con Enti, Istituzioni o Amministrazioni Pubbliche, salvo che essi siano titolari di autorizzazione specifica e preventiva o comunque siano legittimati da leggi, regolamenti o contratti sindacali;
5. coloro che partecipano alla stesura del bando e dei documenti allegati.

ARTICOLO 6

SEGRETERIA TECNICA

La Segreteria Tecnica del Concorso sarà costituita, dal Responsabile dell'UTC ed avrà sede presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Ottati alla via XXIV Maggio,53.

ARTICOLO 7

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE

I progetti dovranno pervenire, a pena di esclusione, in plico chiuso e sigillato, anonimo, su cui deve comparire unicamente la scritta “**Concorso di idee per la progettazione valorizzazione e promozione della montagna**”, all’Ufficio Protocollo del Comune di Ottati (SA) entro le **ore 12.00 del 27.08.2008**

I plichi, che possono essere presentati a mano o inviati tramite posta, posta celere, corriere, devono essere indirizzati a:

- **COMUNE di OTTATI (SA) – Via XXIV Maggio,53 - 84020 Ottati (SA)**

Deve essere omessa qualsiasi indicazione che possa svelare l’anonimato del concorrente, qualora l’Amministrazione Postale o lo spedizioniere lo richieda, l’indicazione dell’indirizzo del mittente, andrà indicato quello dell’Amministrazione banditrice del concorso.

L’Amministrazione banditrice non assume alcuna responsabilità nel caso di plico, contenente gli elaborati di concorso, che dovesse pervenire con spese di spedizione a carico del ricevente. Di ogni plico consegnato a mano sarà data ricevuta con indicato l’ora e il giorno della consegna.

IL PLICO DOVRÀ CONTENERE:

A. UNA BUSTA non trasparente chiusa in maniera sufficiente a garantire l’integrità e la segretezza del contenuto contenente l’idea progettuale, all’esterno della quale sarà riportato unicamente la scritta **PROPOSTA PROGETTUALE**. Tale proposta progettuale dovrà essere illustrata attraverso i seguenti elaborati:

a.1: Relazione illustrativa comprendente sia l’illustrazione dell’idea progettuale, sia l’esposizione tecnica dell’intervento. La relazione richiesta, in formato UNI A4, composta da un numero massimo di quindici facciate dattiloscritte, dovrà essere presentata in n.ro 1 copia su materiale cartaceo e n.ro 1 copia su supporto informatico R.t.f. o Word.

a.2:Proposta progettuale composta al massimo da n.ro 3 tavole formato UNI A1 su supporto rigido leggero, in scala libera, in bianco e nero o a colori, contenenti almeno una planimetria in scala adeguata atta a descrivere le proposte per l’area di intervento, il contesto urbano ecc....., e album rilegato in formato UNI A3, composto al massimo da n.ro 3 fogli, contenente tutto quanto ritenuto utile da parte dei partecipanti per chiarire le idee progettuali, materiale anche non presente nelle tavole (particolari, schizzi ecc....). Le tavole di progetto dovranno essere presentate in n.ro 1 copia su supporto cartaceo (ed n.ro 1 copia su supporto in formato digitale).

a.3:Calcolo sommario e quadro economico della spesa suddiviso nelle principali categorie, che dimostri la congruenza del progetto con il costo complessivo dell’intervento. Il calcolo sommario della spesa dovrà essere presentato in n.ro 1 copia in formato cartaceo e su supporto informatico R.T.F. o Word.

Gli elaborati non dovranno essere firmati dai concorrenti, a pena di nullità, per non violare il carattere anonimo del concorso. E’ considerato motivo di esclusione la non rispondenza degli elaborati presentati a quanto richiesto dal bando, in merito a formato e quantità. Non verranno presi in considerazione elaborati, comunque, pervenuti dopo la scadenza.

B. UNA BUSTA non trasparente chiusa in maniera sufficiente a garantire l’integrità e la segretezza del contenuto, con scritto **DOCUMENTI**, contenente:

b.1 Dichiarazione resa ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. n.445 del 2000 che dovrà contenere per ciascun partecipante i seguenti dati:

- _ nome, cognome e data di nascita;
- _ domicilio e recapito telefonico, eventuale numero di fax e indirizzo di posta elettronica;
- _ estremi dell’iscrizione all’Ordine professionale di appartenenza (esclusi i collaboratori e i consulenti);
- _ dichiarazione di non sussistenza delle inibizioni all’esercizio professionale contemplate dall’art.4 o delle incompatibilità di cui all’art.5 del presente bando;
- _ nel caso di pubblici dipendenti, una dichiarazione rilasciata dall’Amministrazione di appartenenza con la quale viene autorizzata la partecipazione al presente Concorso;
- _ specifica autorizzazione riguardante la diffusione e pubblicazione degli elaborati progettuali, del nome e del cognome dei partecipanti e dei loro collaboratori solo per fini istituzionali e necessari per l’espletamento della procedura concorsuale.
- _ nel caso di gruppo di lavoro indicare il nominativo del capogruppo designato (codice fiscale, partita IVA, indirizzo, telefono, fax ed eventuale indirizzo di posta elettronica) e relativa delega da parte degli eventuali componenti, per la gestione dei rapporti con l’Ente banditore;
- _ dichiarazione di accettazione delle norme, nessuna esclusa od eccettuata, previste dal presente bando;
- _ dichiarazione che il progetto è stato elaborato conformemente alla legislazione vigente.

OGNI PLICO DEVE CONTENERE, A PENA DI ESCLUSIONE, UNA SOLA PROPOSTA PROGETTUALE.

ARTICOLO 8

COMMISSIONE GIUDICATRICE

La Commissione sarà costituita da n.3 membri effettivi con diritto di voto e un segretario, così composta:

- **Responsabile pro-tempore dell'UTC Arch. Davide Giuseppe GOGLIA, Presidente;**
- **Sig. Presidente dell'Ordine Professionale degli Ingegneri, o suo delegato, Membro esperto;**
- **Sig. Presidente dell'Ordine Professionale degli Architetti, o suo delegato, Membro esperto;**
- **Dipendente comunale geom. Sabato CUPO, segretario;**

Le riunioni della Commissione sono valide con la presenza di tutti i membri effettivi. Quando un membro effettivo non partecipa alla seduta di lavoro, per sopravvenuta impossibilità o per qualunque altro motivo, si procede alla sostituzione definitiva con un membro supplente. Le decisioni della Giuria sono prese a maggioranza. I componenti la Commissione non potranno ricevere dall'ente banditore affidamenti di incarichi relativi all'oggetto del concorso sia come singoli che come componenti di un gruppo.

ARTICOLO 9

LAVORI DELLA COMMISSIONE

I lavori della Commissione si svolgeranno senza la presenza di altri soggetti oltre quelli indicati all'art.8 del presente Bando, ad esclusione del Segretario comunale che potrà essere presente senza diritto di voto. Di essi sarà tenuto un verbale redatto dal segretario e custodito per 90 giorni dopo la proclamazione del vincitore da parte del Presidente.

La Commissione, convocata in prima seduta con almeno tre giorni di preavviso, anche per le vie brevi, dovrà iniziare i lavori entro 60 giorni dalla scadenza del presente bando e li dovrà ultimare entro i novanta giorni successivi.

La Commissione effettuerà i propri lavori anche in presenza di un unico plico.

I lavori della Commissione avranno il seguente iter:

_ nel corso della **prima seduta pubblica**, la Commissione giudicatrice procederà alla verifica preliminare della corrispondenza dei documenti prodotti alle prescrizioni del presente bando;

_ nel corso delle **successive sedute segrete**, la Commissione giudicatrice procederà all'esame qualitativo degli elaborati, ed all'attribuzione ad ogni progetto di un punteggio fino ad un massimo di 100 punti; di tali lavori sarà tenuto un verbale redatto dal tecnico comunale e dallo stesso custodito dopo la proclamazione del vincitore da parte del Presidente. I criteri che saranno seguiti per la valutazione delle proposte progettuali, che corrispondono a punteggi centesimali, sono i seguenti:

- 1. Qualità**, attrattività e efficacia della soluzione architettonica dell'idea Concorso PUNTI 50
- 2. Capacità** di accrescere il valore simbolico dei luoghi interessati all'intervento PUNTI 10
- 3. Esaustività** della documentazione presentata e rappresentazione grafica degli elaborati PUNTI 30
- 4. Coerenza** della soluzione adottata in relazione alla validità della proposta economica PUNTI 10

_ nel corso dell'**ultima seduta**, che sarà **pubblica**, la Commissione procederà alla formazione della graduatoria dei progetti, aprendo le buste sigillate ed associando ad ogni concorrente il progetto corrispondente; successivamente si procederà

alla verifica dei documenti e delle incompatibilità. In caso di esclusione di un premiato (in conseguenza di tale verifica) ad esso subentrerà il primo concorrente che lo segue in graduatoria.

_ assegnazione dei premi.

La Commissione potrà anche non assegnare alcun premio nel caso che gli elaborati presentati non siano meritevoli.

ARTICOLO 10

ESITO DEL CONCORSO E PREMI

Il Concorso si concluderà con la premiazione del progetto vincitore, attraverso l'attribuzione del seguente premio:

Il monte premio, per un totale di **€3.000,00**, sarà attribuito come segue:

- **premio al 1^a classificato €3.000,00.**

Entro quindici giorni dall'approvazione degli atti dalla Giunta Municipale verranno trasmessi i risultati ufficiali mediante pubblicazione all'Albo Pretorio e comunicazione personale ai concorrenti.

La liquidazione del premio avverrà entro gg. 90 a decorrere dalla data di esecutività del provvedimento amministrativo con cui si approva la graduatoria finale.

Il Comune di Ottati si impegna a rendere pubbliche le proposte dei concorrenti tramite una mostra dei progetti pervenuti.

ARTICOLO 11

NORME PER LA PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

La partecipazione al presente concorso implica, da parte di ogni concorrente o di ogni gruppo di concorrenti, l'accettazione incondizionata di tutte le norme del presente bando nonché di quelle del d.lgs. n.163/06, per quanto non in contrasto con quanto previsto dal bando stesso.

ARTICOLO 12

CONTROVERSIE

Per eventuali controversie non risolte in via bonaria, si farà ricorso al foro di Salerno.

ARTICOLO 13

DIRITTI D'AUTORE, PROPRIETA' DELLE PROPOSTE

L'idea premiata diverrà automaticamente di proprietà dell' Amministrazione Comunale, in ossequio a quanto previsto dall'art.108 d.lgs. n.163/06, riservandosi la possibilità qualora lo ritenga opportuno, di utilizzarla nel rispetto di quanto previsto suddetto art.108. Entro trenta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione degli esiti del concorso i partecipanti, ad esclusione del vincitore, potranno procedere a ritirare, a propria cura e spese, gli elaborati presentati. Trascorso tale termine questa Amministrazione non sarà più responsabile della loro conservazione. L'Ente si riserva la facoltà di realizzare l'opera o parte dell'opera oggetto della idea progetto vincitrice. **Il vincitore, qualora in possesso dei requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi potrà essere assegnatario dei successivi livelli di progettazione, previa negoziazione con l'amministrazione precedente.**
In tal caso il premio verrà considerato quale acconto per rimborso spese e come tale decurtato dallo spettante compenso professionale.

ARTICOLO 14

PRIVACY

I dati acquisiti per la partecipazione al presente concorso saranno trattati in conformità con quanto disposto dalla Legge n. 675/96 in materia di dati personali e non potranno essere comunicati e/o diffusi a soggetti esterni. È fatta salva la specifica autorizzazione contenuta nella domanda di partecipazione riguardante la diffusione e pubblicazione degli elaborati progettuali, del nome e del cognome dei partecipanti e dei loro collaboratori.

Responsabile del Procedimento è il Geom. Sabato CUPO.

I professionisti interessati possono chiedere notizie e/o informazioni all'Ufficio Tecnico, via XXIV Maggio n. 53 Tel 0828966002, Fax 0828966244

Ottati, li 10.07.2008

**Il Responsabile del procedimento
Geom. Sabato CUPO**

**Il Responsabile dell'UTC
Arch. Davide Giuseppe GOGLIA**