

# Città di Trapani

Provincia di Trapani

Settore Ottavo - Lavori Pubblici

## BANDO PER UN CONCORSO DI IDEE

Per la riqualificazione di Piazza Martiri d'Ungheria

Soggetto banditore: Comune di Trapani

Responsabile del Procedimento Ing. Eugenio Sardo

Indirizzo – Ufficio Tecnico VIII Settore Via Passo Mura di Tramontana

Sito web: [www.comune.trapani.it](http://www.comune.trapani.it)

Il concorso, a norma dell'art. 108 del D. Lgs. 163/06, è aggiudicato mediante pubblico incanto in forma anonima.

La lingua ufficiale utilizzata per il Concorso è l'italiano.

### Art. 1 – Definizione del Concorso e tema

Il Comune di Trapani bandisce un concorso di idee avente per oggetto la riqualificazione urbanistica ed architettonica di Piazza Martiri d'Ungheria. Lo scopo del Concorso è quello di promuovere, attraverso il coinvolgimento di professionisti, lo sviluppo armonico e la riqualificazione e valorizzazione della Piazza, **proponendo soluzioni ottimali per la viabilità, per i parcheggi, per la sicurezza al transito stradale nella Piazza e nelle aree circostanti nonché un arredo urbano adeguato al sito.**

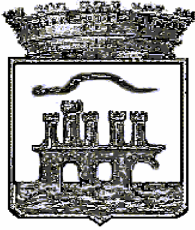
### Art. 2 – Individuazione del luogo

L'area oggetto del presente concorso di idee è la Piazza Martiri d'Ungheria e le vie limitrofe.

### Art. 3 – Partecipazione al concorso. Condizioni

Il presente concorso è aperto:

- a soggetti di cui all'art. 90 del D.Lgs. 163/06 e succ. mod. ed int. lett. d), e), f) e g);
- ai lavoratori subordinati abilitati all'esercizio della professione e iscritti al relativo ordine professionale secondo l'ordinamento nazionale di appartenenza, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego, con esclusione dei dipendenti della stazione appaltante che bandisce il concorso.



# Città di Trapani

Provincia di Trapani

Settore Ottavo - Lavori Pubblici

La partecipazione può essere individuale o in gruppo. Nel secondo caso, tutti i componenti del gruppo dovranno essere in possesso dei requisiti di cui appresso.

Ogni gruppo dovrà nominare un suo componente quale capogruppo che sarà delegato a rappresentare il gruppo stesso verso il soggetto banditore. A tutti i soggetti del gruppo è riconosciuta, a parità di titoli e diritti, la paternità delle proposte e del progetto concorrente.

Ogni singolo concorrente non potrà fare parte di più di un gruppo.

Si precisa, altresì, che in caso di raggruppamento (tre professionisti) dovrà farne parte almeno un giovane professionista con iscrizione da meno di cinque anni all'Albo di appartenenza.

## Art. 4 – Incompatibilità dei partecipanti

Non possono partecipare al concorso:

- Coloro che sono coinvolti, a qualsiasi titolo, nella valutazione e nel coordinamento del concorso, i loro coniugi, parenti ed affini fino al III grado compreso e coloro che abbiano qualsiasi rapporto di lavoro (dipendenza o collaborazione) con essi;
- Gli Amministratori, i Consiglieri, i Dipendenti, anche con contratti a termine, i consulenti, i collaboratori e gli impiegati dell'Ente banditore;
- I datori di lavoro o coloro che abbiano qualsiasi rapporto di lavoro o collaborazione continuativa e notoria con membri della Giunta, del Consiglio Comunale e del Comitato Tecnico;
- I componenti delle Commissioni tecniche comunali, nonché coloro che hanno partecipato alla stesura del bando e dei documenti allegati o che facciano parte del Comitato tecnico.

## 5 - Incompatibilità dei Commissari

Non possono far parte della Commissione giudicatrice:

- i concorrenti, i loro coniugi, i loro parenti e affini fino al terzo grado compreso;
- i datori di lavoro e i dipendenti dei concorrenti e coloro che abbiano con essi rapporti di lavoro o collaborazione continuativi;

Non possono far parte contemporaneamente della stessa Commissione giudicatrice:



# Città di Trapani

Provincia di Trapani

Settore Ottavo - Lavori Pubblici

- i parenti ed affini fino al terzo grado compreso;
- i datori di lavoro e i loro dipendenti;
- coloro che abbiano rapporto di lavoro o collaborazione coordinata e continuativa e/o notoria.

Art. 6 – Elaborati del Concorso, modalità di partecipazione e di presentazione dell'idea – progetto

I soggetti interessati potranno far pervenire l'offerta, pena l'esclusione dal concorso entro il termine perentorio delle ore 09:00 del 30/12/08 e, al fine di preservare l'anonimato, la consegna deve essere effettuata a mano oppure tramite vettore autorizzato all'Ufficio Appalti e Contratti in Piazza Vittorio Veneto 1 a Trapani

Il Plico anonimo dovrà essere sigillato con ceralacca o nastro adesivo e dovrà recare all'esterno esclusivamente la dicitura **Concorso di idee per la riqualificazione di Piazza Martiri d'Ungheria, un motto a scelta del concorrente e il** Codice C.I.G. 0224674ED5

Tale plico dovrà contenere due buste: la BUSTA A "Documentazione amministrativa" e Busta B "Elaborati".

La busta A "Documentazione Amministrativa", ugualmente sigillata, dovrà riportare all'esterno le diciture:

- **Concorso di idee per la riqualificazione di Piazza Martiri d'Ungheria;**
- **un motto a scelta del concorrente.**

Al suo interno dovranno essere inseriti i seguenti documenti:

- 1 istanza di partecipazione;
- 2 dichiarazione per ciascuno dei partecipanti resa ai sensi degli artt. 46 e 47 e 76 del DPR 445/2000 contenente:
  - a. generalità complete del concorrente e/o concorrenti;
  - b. indicazione dell'Ordine professionale di appartenenza e relativo numero ed anno di iscrizione;
  - c. dichiarazione di non incorrere nei divieti di cui all'art. 38 1° Comma del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;



# Città di Trapani

Provincia di Trapani

Settore Ottavo - Lavori Pubblici

- d. dichiarazione di non incorrere nei divieti e nelle incompatibilità previste dal presente bando;
- e. indicazione del capogruppo in caso di due professionisti o di un raggruppamento tra professionisti;
- f. dichiarazione di accettare tutte le condizioni contenute nel presente bando;
- g. autorizzazione il trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.-

3 copia di un valido documento di riconoscimento.

In caso di partecipazione al concorso in gruppo la presente dichiarazione deve essere resa da tutti i componenti.

La Busta B "Elaborati", ugualmente sigillata, sarà contrassegnata all'esterno esclusivamente con le scritte:

- **Concorso di idee per la riqualificazione di Piazza Martiri d'Ungheria;**
- **un motto a scelta del concorrente.**

Gli elaborati minimi richiesti sono quelli di seguito elencati, essi devono essere resi in forma anonima, senza firma e senza segni identificativi pena l'esclusione dal concorso ad eccezione del motto identificativo scelto.

- a relazione illustrativa svolta in non più di sei cartelle formato A4 scritte in corpo 12, interlinea 1,5 e 25 righe per foglio;
- b relazioni tecniche specialistiche - ove ritenute necessarie;
- c elaborati grafici costituiti da almeno due tavole formato A0 e da almeno tre tavole formato A3;
- d stima della spesa;
- e relazione tecnica di progetto (max 16 cartelle, formato A4), comprendente la descrizione dell'opera, le motivate proposte progettuali presentate, la fattibilità in lotti e la documentazione relativa ai costi e alla scelta dei materiali.

I progetti dovranno tener conto di una spesa indicativa di € 1.000.000,00 per lavori e stimare le ulteriori somme per studi ed indagini ed ogni altra voce di spesa ritenuta utile per definire l'opera in ogni suo aspetto.



# Città di Trapani

Provincia di Trapani

Settore Ottavo - Lavori Pubblici

f Cd Rom contenente gli elaborati grafici (in formato .pdf, .jpg, dwg, dxf – risoluzione minima 300 dpi) e le relazioni in formato .doc oppure .pdf.

I concorrenti, pena l'esclusione dal concorso, non potranno inserire negli elaborati progettuali elementi identificativi che inficerebbero il carattere anonimo del concorso salvo il motto prescelto.

Non saranno presi in considerazione:

- 1 i plichi pervenuti oltre il termine di scadenza di cui sopra;
- 2 le offerte prive della documentazione o parte di essa da produrre nelle buste A e B.
- 3 i candidati che incorrano nelle cause di esclusione ed incompatibilità previste dal presente avviso.
- 4 gli elaborati e le buste che non rispettino l'anonimato.

## Art. 7.- Calendario del concorso

Termine consegna elaborati 30/12/08

Inizio dei lavori del Comitato Tecnico: 12/01/09

Conclusione dei lavori del Comitato Tecnico: 20/02/09

Comunicazione dell'esito del Concorso: 28/02/09

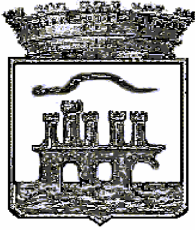
## Art. 8 - Proroghe

Il Comune potrà prorogare i termini delle scadenze previste dal precedente articolo solo in casi eccezionali allo scopo di conseguire un generale vantaggio per il miglior esito del Concorso.

Il provvedimento di proroga sarà pubblicato e divulgato con le stesse modalità del bando di Concorso.

## Art. 9 - Componenti del Comitato Tecnico

Il Comitato Tecnico, che effettuerà la valutazione delle ipotesi progettuali, è nominato dal Comune di Trapani e così composto:



# Città di Trapani

Provincia di Trapani

Settore Ottavo - Lavori Pubblici

- Assessore pro tempore alle Strategie di Sviluppo e Pianificazione Territoriale - **Presidente**
- Assessore pro tempore per la Tutela del Territorio
- Assessore pro tempore alla Sicurezza della Città
- Dirigente tecnico Settore Lavori Pubblici
- Dirigente tecnico Settore Territorio ed Ambiente
- Responsabile Comando Polizia Municipale
- Tre esperti tecnici nominati dal Sindaco

Svolgerà le funzioni di Segretario verbalizzante del Concorso, senza diritto di voto, la dott.ssa Franca Miceli, Capo di Gabinetto del Sindaco.

## Art. 10 - Lavori del Comitato Tecnico

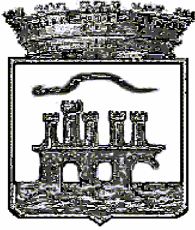
Tutti i progetti presentati saranno sottoposti, entro la data del 14/01/09 ad un esame preliminare per la verifica dell'adempimento delle condizioni formali del Concorso.

In seguito, il Comitato in seduta riservata e prima della valutazione delle ipotesi progettuali, elaborerà i criteri di esame, che saranno i seguenti:

- o aspetti relativi al carattere urbano: fino a 35 punti (inserimento nel contesto urbanistico; soluzioni in merito alle problematiche di mobilità ed accesso, integrazione funzionale degli spazi);
- o aspetti architettonici: fino a 30 punti;
- o aspetti costruttivi: fino a 30 punti (illuminazione, uso di materiali ecocompatibili, soluzioni finalizzate alla razionalizzazione nell'uso delle risorse energetiche, razionalizzazione dei costi gestionali dell'intervento);
- o importo del progetto: fino a 5 punti;

A partire dal giorno 14/01/09, il Comitato Tecnico si riunirà per la valutazione degli elaborati contenuti nella Busta "B", la formazione della graduatoria di merito e l'individuazione del progetto vincitore (non è prevista l'assegnazione ex aequo).

Al termine dei lavori del Comitato Tecnico sarà redatto un verbale con la graduatoria.



# Città di Trapani

Provincia di Trapani

Settore Ottavo - Lavori Pubblici

Formata la graduatoria, il Comitato Tecnico procederà in seduta pubblica all'apertura delle buste "A" sigillate di tutti i concorrenti ed alla conseguente verifica dei documenti e delle incompatibilità. Conclusa tale fase, il Comitato Tecnico proclamerà il vincitore.

A seguito di verifica e in caso di esclusione del vincitore, subentrerà il primo concorrente che lo segue in graduatoria.

## Art. 11 - Esito del Concorso. Proprietà

Il Concorso si conclude con la proclamazione del vincitore. Sono previsti premi in denaro così articolati:

concorrente 1° classificato € 2.500,00 - Vincitore

concorrente 2° classificato € 1.500,00

concorrente 3° classificato € 1.000,00

I risultati ufficiali del Concorso saranno pubblicizzati mediante pubblicazione sul sito internet del Comune, presso gli Albi degli Ordini provinciali degli Architetti e degli Ingegneri ed il Collegio dei Geometri, entro dieci giorni dalla consegna del verbale della Commissione giudicatrice.

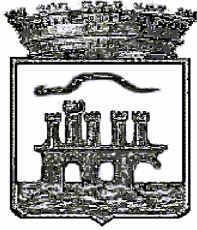
Concluso il concorso con la proclamazione del vincitore, il Comune di Trapani acquisirà la proprietà delle idee premiate e potrà disporne a qualsiasi titolo.

La procedura avrà luogo anche in presenza di una solo concorrente rimanendo impregiudicata la facoltà di valutare negativamente la proposta da parte delle Commissione non procedendo così alla proclamazione del vincitore.

Con la partecipazione al Concorso i concorrenti autorizzano l'utilizzo degli elaborati presentati sia per esposizioni sia per pubblicazioni.

## Art. 12 - Materiale a disposizione

I concorrenti potranno acquisire tramite il sito internet del Comune ([www.comune.trapani.it](http://www.comune.trapani.it)) la planimetria digitale della zona oggetto dello studio nei seguenti formati: .dwg, .dxf, .pdf, gif.; sempre sul sito sono pubblicate le fotografie dei luoghi scattate nelle ore antimeridiane ed è estraibile copia del P.R.G. adottato in corso di approvazione.



# Città di Trapani

Provincia di Trapani

Settore Ottavo - Lavori Pubblici

Il materiale cartaceo - planimetria - è prelevabile presso l'Ufficio Appalti e contratti, mentre presso l'eliografia Elioemme di Via G. Adragna a Trapani è acquistabile il CD con le planimetrie digitalizzate e le fotografie dei luoghi.

## Art. 13 - Accettazione delle condizioni del Concorso

L'iscrizione al Concorso equivale all'accettazione implicita e tacita di tutte le condizioni previste dal presente bando in ogni sua parte.

## Art. 14 - Trattamento dati personali

I dati personali acquisiti saranno utilizzati, ai sensi di legge, solo ai fini del Concorso. Alle parti è riconosciuto il diritto di accesso ai propri dati, di richiederne la correzione, l'integrazione ed ogni altro diritto ivi contemplato.

## Art. 15 - Pubblicità del bando

Il presente bando verrà inviato agli Ordini Professionali degli Ingegneri, degli Architetti e del Collegio dei Geometri territorialmente interessati con l'invito a pubblicizzarlo direttamente ai propri iscritti, nonché pubblicato all'Albo Pretorio, presso l'Ufficio Appalti e contratti e sul sito internet del Comune di Trapani.

Il R.U.P.