

BANDO DI CONCORSO DI PROGETTAZIONE

Codice identificativo gara (CIG) n. 02163108A6

CONCORSO DI PROGETTAZIONE IN UNICO GRADO DEGLI INTERVENTI NECESSARI ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL FORTE SAN PIETRO, MEDIANTE IL RECUPERO DEI FABBRICATI E DELLE AREE PERTINENTI AL'EX MACELLO, QUALE POLO ESPOSITIVO DEL SISTEMA MUSEALE CITTADINO E DELLE PRODUZIONI ENOGASTRONOMICHE E ARTIGIANALI DEL TERRITORIO.

(ai sensi del D.Lgs 163/06, articolo 99)

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzo amministrazione aggiudicatrice, punti di contatto:

Comune di Livorno – Piazza Municipio n.1, 57123 Livorno

- Telefono: +39 0586 820204/205 - fax 0586 820444

- Internet: www.comune.livorno.it

I.2) Indirizzo per ottenere informazioni:

Telefono: 0586/820366 – fax: 0586/820331

E-mail: ntragni@comune.livorno.it

I.3) Indirizzo per ottenere la documentazione:

(I) "Bando di gara", (II) "Disciplinare di gara", (III) Istanza di partecipazione, sono consultabili ed estraibili sul sito internet www.comune.livorno.it oppure potranno essere ritirati direttamente dalle ore 10.00 alle ore 12.00, entro e non oltre un mese dalla pubblicazione del presente concorso di progettazione all'indirizzo di cui al punto I.2).

I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte:

Come al punto I.1) Comune di Livorno- Staff Programmi e Progetti Complessi – piazza Municipio,1-57123 Livorno.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione dell'Appalto:

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dell'amministrazione aggiudicatrice: Concorso di progettazione in unico grado degli interventi necessari alla riqualificazione del Forte San Pietro, mediante il recupero dei fabbricati e delle aree pertinenti all'ex- Macello, quale Polo Espositivo del sistema museale cittadino e delle produzioni enogastronomiche e artigianali del territorio

II.1.2) Descrizione: L'ambito progettuale, corrisponde alla porzione del Forte su cui insistono le installazioni degli impianti dell'ex Macello comunale. Il progetto, dovrà considerare le relazioni tra esso, il sistema delle fortificazioni medicee ed il quartiere della Venezia, il complesso di interventi di trasformazione e razionalizzazione della Stazione marittima passeggeri.

Su queste basi si è sviluppata l'ipotesi di riqualificazione del complesso del Forte, mediante il recupero dei fabbricati e delle aree pertinenti all'ex Macello, quale Polo espositivo del sistema museale cittadino e delle produzioni enogastronomiche ed artigianali del territorio

Obiettivi generali dell'intervento sono quindi:

- Il recupero del rapporto morfologico – funzionale tra porto e tessuto urbano, facendo sì che i flussi turistici possano costituire un elemento di arricchimento e vitalità del tessuto urbano e di quelle attività tipiche del "centro commerciale naturale" costituito dalla città storica;
- L'integrazione del processo di riqualificazione urbanistico edilizia dei Quartieri Nord con interventi tali da renderli parte integrante della vita urbana e non più "periferia fuori porta";
- la riqualificazione ambientale (trasferimento di funzioni improprie, riqualificazione di aree dismesse, miglioramento della funzionalità del sistema dei canali storici) di un segmento rilevante della città.

Il Mix funzionale da considerare è il seguente

- Attività espositive relative a collezioni di oggetti archeologici, gioielli, cimeli risorgimentali e garibaldini, provenienti da raccolte private e facenti parte del patrimonio del sistema

- o museale cittadino:70% della slp complessiva;
- o Attività espositive e commerciali inerenti le produzioni enogastronomiche ed artigianali del territorio:30% della slp complessiva.

II.1.3) Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Livorno.

II.1.4) Nomenclatura

II.1.4.1) CPV: 74232200

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? Si

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV 1) Tipo di concorso:

Aperto

IV.2) Criteri da applicare nella valutazione dei progetti: Vedi art. 13 “Criteri di valutazione” del Disciplinare di gara.

IV.3 Informazioni di carattere amministrativo:

IV.3.3) Scadenza fissata per la ricezione dei progetti o delle domande di partecipazione: entro le ore 12.00 del 30.11.2008

IV.3.5) Lingua per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: italiano.

IV.4) Premi e giuria.

La commissione giudicatrice sarà composta da n. 5 (cinque) membri effettivi, esperti nello specifico settore.

- un rappresentante del Comune di Livorno
- un esperto di chiara fama e spessore internazionale in museografia
- un rappresentante della Sovrintendenza BB.CC.
- un rappresentante dell’Assessorato al Turismo della Regione Toscana
- un rappresentante del’Archivio di Stato di Livorno

IV.4.1) Numero e valore dei premi da attribuire: Vedi art. 15 “Premio” del Disciplinare di gara.

IV.4.4) la decisione della giuria è vincolante per l’amministrazione aggiudicatrice/ l’ente aggiudicatore? Si.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto non obbligatorio?

No

VI.2) Il concorso è connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell’UE:

Si

VI.3) Informazioni complementari:

a) Il bando di gara, il disciplinare di gara, la modulistica e la documentazione del concorso sono reperibili sul profilo del committente www.comune.livorno.it

b) Responsabile del procedimento:arch. Maria Nicola Tragni

VI. 4) Data spedizione del presente bando:

01.10.2008

UFFICIO STAFF PROGRAMMI E PROGETTI COMPLESSI ARCH. MARIA NICOLA TRAGNI