



CONCORSO DI PROGETTAZIONE
PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA E AMBIENTALE DEL CENTRO STORICO E DEL
REPERBOLI IMMOBILIARI DEL COMPLESSO MONASTICO SAN CARLO E TORRE LA MOLE
INGEAT, FINALIZZATO AL PROGRAMMA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE



ALLEGATO 1.5

PIANIMETRIA GENERALE CON INDICATI I VINCOLI (P.R.G.) ALLA PROGETTAZIONE

1:50000 1:50000

STRALCIO NORME ATTUAZIONE P.R.G.

TITOLO II
ZONIZZAZIONE
ZONA OMOGENEA "A"

1 - CENTRO STORICO

Sono da considerarsi zone omogenee "A" le parti del territorio interessate da
interventi di recupero urbano e ambientale, che presentano caratteristiche
edilizie, strutturali, ambientali, paesaggistiche, storiche, artistiche, culturali e
aggettuali simili.

⇒ **DESTINAZIONE DI ZONA:** Centro storico
della L.R. n. 7/78 (OGG. nota A.R.T.A. del 11.03.1979).

⇒ **DESTINAZIONE D'USO:** La zona omogenea è esclusivamente quella di tipo
storico-artistico, con destinazione di uso residenziale, commerciale e
direzionale, fino a quanto non siano intervenuti il P.R.G. di cui sopra.

Sono ammessi interventi di cui alla lettera a) e c) dell'art. 26 della L.R. n. 7/78
(Ordinanza Manutenzione, Restauo e Risanamento Conservativo) e quelli di cui al D. lgs.
490/99, sempre di carattere conservativo, per la conservazione degli edifici adibiti a
beni monumentali, ma che non pregiudichino l'impiego architettonico e senza alterazione
dei volumi nel rispetto del D.lgs. 490/1999.

La zona libera sono modificabili.
Nei giardini e nelle aree libere sono consentiti interventi di piantumazione con specie
del territorio, con piante autoctone, con piante ornamentali (oltre - cambio - questo) e
e quelle destinate allo studio agricolo locale.

Nome di Manutenzione - ERICE -
- P.R.G. -

PERIMETRAZIONE CENTRO STORICO z.t.o. "A"

