

ALLEGATO

DETERMINAZIONE 29 settembre 2009 - Allegato
Oneri dovuti per la redazione d'ufficio degli atti di aggiornamento catastali, da porre a carico dei soggetti inadempienti all'obbligo di presentazione.

Elementi per la contabilizzazione degli oneri

(da corrispondere oltre le sanzioni, i tributi e gli interessi moratori dovuti)

A ATTIVITÀ ISTRUTTORIA PRELIMINARE	
A.1. Spese generali e di notifica delle comunicazioni	€ 150,00
B CATASTO TERRENI	
B.1. TIPO MAPPALE	
1. Operazioni di rilievo sopralluogo:	
a) Lotto con superficie fino a m ² 2.000:	
1) edificato fino a m ² 100 coperti	€ 910,00
2) edificato tra m ² 100 e m ² 200 coperti	€ 1.030,00
3) edificato oltre m ² 200 coperti	€ 1.150,00
b) Lotto con superficie tra m ² 2.000 e m ² 5.000:	
1) edificato fino a m ² 100 coperti	€ 1.030,00
2) edificato tra m ² 100 e m ² 200 coperti	€ 1.150,00
3) edificato oltre m ² 200 coperti	€ 1.270,00
c) Lotto con superficie oltre m ² 5.000	
1) in aggiunta all'importo di cui al punto c) qualora il rilievo necessiti di oltre 50 punti battuti	€ 400,00
2. Attività di verifica e compilazione documento PREGEO	
	€ 300,00
B.2. TIPO MAPPALE PER VERIFICA RISPONDEZZA TOPOGRAFICA	
Si applicano gli importi di cui al punto B.1. ridotti del 50%	
B.3. TIPO MAPPALE PER AMPLIAMENTO FABBRICATI ESISTENTI	
Si applicano gli importi di cui al punto B.1. ridotti del 20%	
C CATASTO EDILIZIO URBANO	
C.1. ELABORATO PLANIMETRICO	
1. Rilievo sopralluogo fino a cinque u.i.u. (o BCNC*)	
a) ogni u.i.u. (inclusi BCNC e gruppo F) oltre le prime cinque - cadauna	€ 140,00
	€ 16,00
2. Rappresentazione grafica fino a cinque u.i.u. (o BCNC*)	
a) ogni u.i.u. (inclusi BCNC e gruppo F) oltre le prime cinque - cadauna	€ 100,00
	€ 10,00
C.2. PLANIMETRIE UNITA' IMMOBILIARI	
1. Attività istruttorie e complementari	
	€ 52,00
2. Rilievo sopralluogo singola u.i.u.:	
a) categorie dei gruppi A e B fino a m ² 100 di superficie catastale	
1) per ogni m ² 100 (o frazione) di superficie catastale oltre i m ² 100	€ 270,00
	€ 30,00
b) categorie del gruppo C fino a m ² 20 di superficie catastale	
1) per ogni m ² 50 (o frazione) di superficie catastale oltre i m ² 20	€ 85,00
	€ 44,00
c) categorie dei gruppi D e E fino a m ² 20 di superficie lorda rilevata	
1) per ogni m ² 200 (o frazione) di superficie lorda oltre i m ² 20 e fino a m ² 1.000	€ 265,00
	€ 70,00
2) per ogni m ² 200 (o frazione) di superficie lorda oltre i m ² 1.000	€ 30,00
3. Predisposizione planimetria per singola u.i.u.:	
a) categorie dei gruppi A e B fino a m ² 100 di superficie catastale	
1) per ogni m ² 100 (o frazione) di superficie catastale oltre i m ² 100	€ 100,00
	€ 30,00
b) categorie del gruppo C fino a m ² 20 di superficie catastale	
1) per ogni m ² 50 (o frazione) di superficie catastale oltre i m ² 20	€ 40,00
	€ 35,00
c) categorie dei gruppi D e E fino a m ² 20 di superficie lorda rilevata	
1) per ogni m ² 200 (o frazione) di superficie lorda oltre i m ² 20 e fino a m ² 1.000	€ 100,00
	€ 50,00
2) per ogni m ² 200 (o frazione) di superficie lorda oltre i m ² 1.000	€ 30,00
C.3. CLASSAMENTO ED ATTIVITA' ESTIMALI	
1. U.i.u. dei gruppi di categorie A, B, C - cadauna	
	€ 120,00
2. U.i.u. dei gruppi di categorie D e E di rendita catastale fino a 10.000 euro - cadauna	
	€ 240,00
a) per ogni 50.000 euro (o frazione) di rendita catastale oltre 10.000 euro - cadauna	€ 300,00
C.4. COMPILAZIONE DOCUMENTI TECNICI (DOCFA)	
1. Per la prima u.i.u. (o BCNC*)	
a) ogni u.i.u. (o BCNC*) fino alla quinta - cadauna	€ 120,00
	€ 60,00
b) ogni u.i.u. (o BCNC*) oltre la quinta - cadauna	€ 30,00
C.5. DENUNCIA DI VARIAZIONE PER AMPLIAMENTO DI UNITA' IMMOBILIARI ESISTENTI	
Si applicano gli importi di cui ai punti precedenti, riferiti all'intera consistenza, ridotti del 30%	
D SPESE PER MISSIONE E SERVIZIO ESTERNO	
D.1. In base alle disposizioni vigenti al momento dell'attività svolta fuori sede.	
1. Trattamento di missione	
2. Trattamento di servizio esterno	
a) Sole spese vive eventualmente sostenute e documentate	
(*) u.i.u. = unità immobiliare urbana BCNC = Bene comune non censibile	

09A11535

