



# CITTÀ DI LAMEZIA TERME

*Provincia di Catanzaro*

**CONCORSO DI PROGETTAZIONE  
“REALIZZAZIONE DI UN PALAZZETTO DELLO SPORT”**

**BANDO DI CONCORSO**

**CIG 0458066803**

**Art. 1**

**ENTE BANDITORE DEL CONCORSO**

Comune di Lamezia Terme  
Via Sen. A. Perugini, 88046  
Lamezia Terme  
tel 0968 207304 - fax 0968 207268  
sito internet: [www.comune.lamezia-terme.cz.it](http://www.comune.lamezia-terme.cz.it)

**Art. 2**

**OGGETTO E FINALITA' DEL CONCORSO**

Il Comune di Lamezia Terme, in attuazione della determina del Dirigente dell'Area Tecnica n. 511 del 18.03.2010 bandisce un concorso di progettazione ex art. 99 e seguenti del D.Lgs. 163/2006, per la realizzazione del nuovo Palazzetto dello Sport della Città.

Il concorso, in coerenza con gli obiettivi ed i contenuti espressi nelle *Linee programmatiche relative alle azioni e ai progetti da realizzare nel corso del mandato politico amministrativo*, approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 19.07.2005, e nello specifico Documento Preliminare alla Progettazione, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n.28 del 02.02.2010, ha per oggetto la redazione di un progetto, di livello di approfondimento pari al preliminare, con i contenuti di cui agli articoli da 18 a 24 del D.P.R. 554/1999.

Oltre alla redazione del progetto preliminare del Palazzetto dello Sport, ai concorrenti è richiesta la predisposizione di uno studio di fattibilità per una "Cittadella dello Sport", secondo le indicazioni fornite dal Documento Preliminare.

**Art. 3**

**COSTO PRESUNTIVO PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA**

L'importo complessivo per la realizzazione dell'intervento è di € 14.000.000,00, comprensivo delle somme a disposizione dell'Amministrazione.

L'importo presuntivo dei lavori da eseguire, così come indicato nel Documento Preliminare alla Progettazione, è di **euro 8.500.000,00**, al netto dell'IVA e degli oneri per la sicurezza, così ripartito:

– Lavori	€ 7.750.000,00
– Oneri di sicurezza	€ 250.000,00
– Arredi	€ 500.000,00

L'onorario complessivo stimato per la progettazione è determinato, ai sensi della legge 143/39 e s.m.i. e del DM 4 Aprile 2001, sulla base dell'importo lordo presunto dei lavori di

euro 7.750.000,00 appartenenti alla classe I categoria C e ammonta presuntivamente a **euro 421.460,00** così suddivisi:

- Progetto Preliminare	euro	62.023,00
- Prime indicazioni per la sicurezza	euro	9.664,00
- Studio di fattibilità (a vacazione)	euro	4.773,00
- Progetto definitivo	euro	174.955,00
- Progetto esecutivo	euro	154.340,00
- Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione	euro	15.705,00

I partecipanti non potranno in alcun modo prevedere un costo superiore.

#### **Art. 4**

##### **PROCEDURA CONCORSUALE**

Il concorso di progettazione si svolge ai sensi dell'art. 99 e segg. del D.lgs. 163/2006 mediante procedura aperta in forma anonima.

I concorrenti sono invitati a sviluppare il tema progettuale secondo le indicazioni del bando e del Documento Preliminare alla Progettazione approvato con delibera di Giunta Comunale n. 28 del 02.02.2010. Gli elaborati richiesti sono presentati in forma anonima. A seguito della valutazione delle proposte, il concorso si conclude con la formazione di una graduatoria e con il riconoscimento di premi e rimborsi come specificato ai punti successivi.

#### **Art.5**

##### **DOCUMENTAZIONE FORNITA AI CONCORRENTI**

Ai partecipanti al concorso l'Ente mette a disposizione in formato digitale il seguente materiale informativo e gli elaborati grafici necessari alla stesura del progetto:

1. Testo del Bando del concorso e relativi allegati (doc e pdf);
2. Documento Preliminare alla Progettazione (.pdf)
3. Ortofoto (.jpg);
4. Stralcio Aerofotogrammetrico (.dwg)
5. Stralcio Piano Regolatore Generale (.dwg)
6. Stralcio Mappa Catastale (.dwg)

Tutta la documentazione del concorso è disponibile presso gli uffici dell'Area Tecnica, stanza n.12 e può essere consultata sul sito Internet [www.comune.lamezia-terme.cz.it](http://www.comune.lamezia-terme.cz.it) nell'apposita sezione relativa al concorso.

## Art. 6

### REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione al concorso è aperta agli architetti e agli ingegneri iscritti agli albi dei rispettivi ordini professionali. Sono ammessi i seguenti soggetti:

- liberi professionisti, singoli o associati, nelle forme di cui alla legge 23 novembre 1939, n. 1815 (art. 90, comma 1, lett. d, del D.Lgs. 163/2006);
- società di professionisti (art. 90, comma 1, lett. e, del D.Lgs. 163/2006);
- società di ingegneria (art. 90, comma 1, lett. f, del D.Lgs. 163/2006);
- da prestatori di servizi di ingegneria ed architettura di cui alla categoria 12 dell'allegato II A del D.Lgs. 163/2006 stabiliti in altri paesi membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi (art. 90, comma 1, lett. f-bis, del D.Lgs. 163/2006);
- raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d) , e) , f) , f-bis) ed h) del D.Lgs. 163/2006 anche se non ancora formalmente costituiti ai quali si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs 163/2006;
- consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria anche in forma mista, di cui alla lettera h dell'art. 90 del D.Lgs 163/2006.

I soggetti sopraelencati devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 38 e 39 del D.Lgs. 163/2006. Le società di ingegneria e le società di professionisti debbono inoltre possedere i requisiti previsti dall'art. 90 del D.Lgs. 163/2006 e dagli artt. 53 e 54 del D.P.R. 554/1999.

Ogni singolo concorrente potrà partecipare in forma singola o in forma associata; la partecipazione in entrambe le forme, ovvero la partecipazione dello stesso professionista in più gruppi comporta l'esclusione di tutti i gruppi in cui figura lo stesso professionista.

Nel caso di raggruppamento temporaneo ogni componente deve risultare in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, pena l'esclusione dell'intero raggruppamento. I concorrenti che parteciperanno in raggruppamento dovranno indicare il nominativo del capogruppo e legale rappresentante pro-tempore delegato a rappresentarlo presso l'Ente. Il ruolo di capogruppo potrà essere assolto esclusivamente da soggetti che abbiano la qualifica professionale di Architetto o Ingegnere e che siano regolarmente autorizzati o abilitati ad esercitare la libera professione e, quindi, ad assumere incarichi da parte di Enti Pubblici.

I raggruppamenti temporanei dovranno prevedere, sempre a pena d'esclusione, la partecipazione di un professionista laureato, abilitato all'esercizio della professione da meno di cinque anni, ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e art. 51, comma 5, del D.P.R. 554/1999.

Tutti i concorrenti potranno avvalersi di consulenti e/o collaboratori. Ogni singolo consulente non può partecipare in più gruppi e la violazione di tale divieto comporta l'esclusione di tutti i

## Concorso di progettazione "Realizzazione di un palazzetto dello sport"

gruppi in cui figurino lo stesso professionista. Di ciascun consulente dovrà essere dichiarata la qualifica professionale e la natura della consulenza.

Essi potranno essere privi dell'iscrizione agli Albi professionali, ma non dovranno trovarsi nelle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 7 del presente bando; i loro compiti e le loro attribuzioni saranno definite all'interno del gruppo concorrente, senza investire di ciò il rapporto del gruppo stesso con l'Ente.

Ai sensi di quanto stabilito dall'art. 66 del D.P.R. 554/1999, i soggetti partecipanti dovranno inoltre essere in possesso requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali di seguito indicati.

### 1) Capacità economica finanziaria:

- un fatturato globale per servizi di progettazione, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del presente bando, non inferiore a **3 volte** l'importo stimato per la progettazione e, pertanto, pari ad **euro 1.264.380,00**, oltre I.V.A.;
- avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni, di servizi di progettazione, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie sottoindicate, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale di lavori, per ogni classe e categoria, non inferiore a **2 volte** il corrispondente importo stimato dei lavori da progettare, come esposto nella tabella che segue:

Classe	Categoria	Valore opere da progettare	Importo minimo dei lavori per i quali sono stati espletati servizi negli ultimi dieci anni
I	C	€ 4.425.000,00	€ 8.850.000,00
I	G	€ 1.375.000,00	€ 2.750.000,00
III	A	€ 1.050.000,00	€ 2.100.000,00
III	B	€ 900.000,00	€ 1.800.000,00

- avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni, di due servizi di progettazione relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie sottoindicate, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale di lavori, per ogni classe e categoria, non inferiore a **0,4 volte** il corrispondente importo stimato dei lavori da progettare, come esposto nella tabella che segue:

Classe	Categoria	Valore opere da progettare	Importo minimo dei lavori per i quali sono stati svolti due servizi negli ultimi dieci anni
I	C	€ 4.425.000,00	€ 1.770.000,00
I	G	€ 1.375.000,00	€ 550.000,00
III	A	€ 1.050.000,00	€ 420.000,00
III	B	€ 900.000,00	€ 360.000,00

Per i concorrenti stabiliti in altri Paesi U.E. i livelli di progettazione preliminare e/o definitiva e/o esecutiva, l'attività di direzione dei lavori, l'attività di coordinamento della sicurezza richiesti e le classi e categorie di opere sono da intendersi quelli equivalenti, in base alla normativa vigente, nei rispettivi Paesi. In tal caso i professionisti esteri dovranno allegare gli estratti normativi dei rispettivi paesi di appartenenza atti a dimostrare il requisito di cui sopra.

**2) Capacità tecnica - professionale:**

- numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i collaboratori e consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua) non inferiore a **due volte** le unità stimate (3 persone) per lo svolgimento dell'incarico in oggetto e, pertanto, di almeno **6 unità**. Inoltre, la struttura operativa dovrà comprendere almeno i seguenti professionisti:
  - n°1 architetto con competenze urbanistiche - paesaggistiche
  - n°1 architetto o ingegnere con competenze in edilizia
  - n°1 ingegnere con competenze in strutture
  - n° 1 ingegnere con competenze in impianti termoidraulici, elettrici – illuminazione.

In caso di raggruppamenti temporanei, già costituiti e da costituire, i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica – professionale potranno essere posseduti cumulativamente dal capogruppo e dal/i mandante/i.

La dimostrazione della capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale potrà essere fornita mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000.

**Art. 7**

**MOTIVI DI INCOMPATIBILITÀ E CAUSE DI ESCLUSIONE DEI PARTECIPANTI**

Non possono partecipare al concorso, pena l'esclusione :

- a. i soggetti che si trovano in una delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06;
- b. i concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo e collegamento di cui all'art. 2359 del codice civile;
- c. i concorrenti per i quali si accerti, sulla base di univoci elementi, che le relative proposte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- d. i soggetti che hanno partecipato alla stesura dei documenti del concorso, gli amministratori, i consiglieri e i dipendenti dell'Ente;
- e. i componenti effettivi o supplenti della commissione giudicatrice, i loro coniugi, i loro parenti ed affini fino al terzo grado;
- f. i soggetti che, a qualsiasi titolo, abbiano rapporti di lavoro, vincoli di collaborazione o relazioni continuative e notorie con qualsiasi membro della commissione giudicatrice;

- g. i soggetti che hanno rapporti di lavoro dipendente con Enti, Associazioni, Istituzioni o Amministrazioni Pubbliche ivi compresi i docenti universitari, fatta salva la partecipazione prevista dalla normativa vigente e previa presentazione della documentazione utile a comprovare la legittimazione alla partecipazione al concorso;
- h. le persone per le quali esistano cause ostative a contrarre con la Pubblica Amministrazione e le eventuali società dalle stesse controllate;

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare al concorso in più di un raggruppamento (sia come capogruppo, sia come membro del gruppo, sia come consulente e/o collaboratore) ovvero di partecipare contemporaneamente in forma singola e in raggruppamento, o come amministratore/dipendente di società di ingegneria. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dal concorso di entrambi i concorrenti.

È inoltre vietata la partecipazione del consorzio stabile e dei singoli consorziati al medesimo concorso ed è vietata la partecipazione di uno stesso soggetto a più di un consorzio stabile. La mancata osservanza di tali divieti comporta l'esclusione dal concorso sia del consorzio sia del consorziato.

Ogni concorrente, singolo o associato, potrà presentare una sola proposta progettuale, pena l'esclusione.

## **Art. 8**

### **ELABORATI RICHIESTI**

Ai fini della partecipazione al presente concorso sono richiesti gli elaborati progettuali relativi all'intervento complessivo di seguito indicati, redatti con livello di approfondimento pari a quello di un progetto preliminare, così come definito dagli artt. 93 e 99 del D.Lgs. n. 163/2006 e dall'art. 18 e seguenti del D.P.R. n. 554/1999, da redigere sulla base del Documento Preliminare alla Progettazione fornito dall'Ente.

I concorrenti dovranno presentare:

**a) 3 tavole in formato A1** montate su supporto rigido contenenti i seguenti elaborati relativi al progetto del Palazzetto dello Sport:

- inquadramento territoriale (**obbligatorio**);
- planimetria generale e profili di progetto in scala 1:5.000/1:2000 da cui si evinca l'assetto del territorio, il rapporto con il paesaggio circostante, lo studio della viabilità e le relazioni tra le varie parti della proposta d'intervento (**obbligatorio**);
- piante, prospetti e sezioni della struttura, con indicazione delle funzioni delle superfici e di tutte le informazioni necessarie ad una descrizione accurata del progetto in scala 1:200 (**obbligatorio**);
- planivolumetrico in scala non inferiore a 1:500 (**obbligatorio**);
- altri schemi grafici in scala opportuna che si ritenessero necessari alla completa rappresentazione dell'intervento dal punto di vista dell'inserimento nel contesto, della

concezione architettonico - funzionale dell'opera, del sistema degli accessi e della viabilità interna (**facoltativo**);

- fotomontaggi e/o render che mostrino le soluzioni architettoniche e tecniche proposte (**facoltativo**);
- schemi di organizzazione degli spazi e dei percorsi e disegni dei dettagli costruttivi utili alla comprensione degli elementi architettonici, dei materiali utilizzati, delle tecnologie costruttive e impiantistiche adottate, in scala e tecnica libera (**facoltativo**).

**b) 1 tavola in formato A1** che illustri esclusivamente la proposta progettuale per la Cittadella dello Sport;

**c) relazione tecnico – illustrativa** composta da un massimo di 14 facciate in formato A4 contenente:

- descrizione dell'idea progettuale sotto il profilo architettonico, strutturale, impiantistico e distributivo;
- indicazione delle scelte progettuali fondamentali con specifico riferimento alle indicazioni del Documento Preliminare alla Progettazione;
- descrizione dei vincoli esistenti e del loro rapporto nei confronti dell'idea progettuale proposta, eventuali criticità legate alla realizzazione e ogni altra ulteriore informazione ritenuta idonea alla migliore comprensione dell'idea progettuale proposta.
- la stima sintetica dei costi di realizzazione dell'intervento articolata per categorie di lavorazioni e indicazione delle fasi di realizzazione;

**d) studio di fattibilità** della Cittadella dello Sport, contenente una stima dettagliata dei relativi costi di realizzazione e composta da un massimo di 10 facciate in formato A4;

**e) fascicolo** contenente le riproduzioni in formato A3 delle 4 tavole.

**f) CD – ROM o DVD**

Tutti gli elaborati andranno riprodotti in un CD-ROM o in un DVD contenente:

- i file della relazione e dello studio di fattibilità sia in formato .doc che in formato .pdf;
- i file delle tavole, dimensioni A1, sia in formato jpg (risoluzione 300 dpi) che in formato pdf;
- i file delle tavole ridotte al formato A3, sia in formato jpg (risoluzione 300 dpi) che in formato pdf.

**La presentazione degli elaborati sarà in forma anonima. Deve essere omessa qualsiasi indicazione che possa svelare l'identità del soggetto concorrente, pena l'esclusione dal concorso.**

Gli elaborati grafici dovranno riportare un riferimento metrico decimale, in modo da consentire anche pubblicazioni in formato ridotto. È richiesta l'indicazione delle dimensioni principali degli oggetti rappresentati.

Per quanto riguarda il progetto preliminare del Palazzetto dello Sport, il calcolo sommario della spesa dovrà riguardare esclusivamente le opere per le quali è richiesta la progettazione preliminare e dovrà essere effettuato, ai sensi dell'art. 23, comma 1 - lett. a), del D.P.R. n. 554/1999, applicando alle quantità caratteristiche delle opere i corrispondenti costi



standardizzati, applicando parametri desunti da interventi similari realizzati ovvero redigendo un computo metrico - estimativo di massima.

### **Art. 9**

#### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DEGLI ELABORATI**

I concorrenti dovranno presentare il materiale in forma anonima, in un unico plico sigillato riportante la dicitura “*Concorso di progettazione per la realizzazione del nuovo Palazzetto dello sport*”.

Il plico dovrà contenere due plichi separati e sigillati, contrassegnati esclusivamente dalla dicitura **BUSTA A – ELABORATI PROGETTUALI** e **BUSTA B – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**.

Il plico contrassegnato dalla dicitura **BUSTA A – ELABORATI PROGETTUALI** dovrà contenere gli elaborati di cui al precedente art. 8.

Il plico contrassegnato dalla dicitura **BUSTA B – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA** dovrà contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione amministrativa:

- a) **domanda di partecipazione** e contestuale dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, come da allegati facsimile (allegati 1, 2, 3);
- b) **dichiarazioni personali ai sensi dell’art. 38 e 39 del D.Lgs. n. 163/2006**, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, come da allegato facsimile (allegato 4);
- c) **dichiarazione del possesso dei requisiti ai sensi dell’art. 66 del D.P.R. 554/99**, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, come da allegato facsimile (allegato 5);
- d) **dichiarazione sostitutiva consulenti e/o collaboratori**, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, come da allegato facsimile (allegato 6);
- e) **documentazione utile a comprovare la legittimazione alla partecipazione al concorso** di cui all’art. 7, lettera g, o dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 ( in carta libera) che attesti quanto sopra.
- f) **ricevuta di versamento** del contributo a favore dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, da rilasciarsi con le modalità di cui al successivo art. 11 “Contributo a favore dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici”.

La domanda e le dichiarazioni di cui alle lettere a), b), c), d), e) dovranno essere sottoscritte dai soggetti di seguito indicati allegando, a pena d’esclusione, copia fotostatica di un idoneo documento di identità in corso di validità del sottoscrittore:

- **in caso di professionista singolo**: dal professionista medesimo;
- **in caso di associazione professionale**: da tutti i professionisti associati;
- **in caso di società di professionisti o società di ingegneria o consorzi stabili** dal legale rappresentante della società/consorzio o dal soggetto dotato di rappresentanza o da amministratore delegato o da un procuratore (di cui occorre allegare la relativa procura);

- **in caso di raggruppamento temporaneo costituito:** dal soggetto mandatario capogruppo (con allegato il mandato collettivo o l'atto costitutivo, risultante da scrittura privata autenticata, e la relativa procura speciale conferita al legale rappresentante del soggetto capogruppo, risultante da atto pubblico);
- **in caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito :** da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento.

Le dichiarazioni di cui all'allegato 4 al presente bando dovranno essere **rese personalmente** da tutti i soggetti che compongono il concorrente ed in caso di società da tutti i soggetti indicati all'art. 38, comma 1 – lett. b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006 e quindi da: titolare e direttori tecnici, se trattasi di impresa individuale; soci e direttori tecnici, se trattasi di società in nome collettivo; soci accomandatari e direttori tecnici, se trattasi di società in accomandita semplice; amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e direttori tecnici, se trattasi di altro tipo di società o consorzio.

In particolare, a pena d'esclusione, nel caso di:

- **raggruppamento temporaneo costituito** dovrà essere indicato il nominativo del soggetto mandatario (capogruppo) ed allegato il mandato collettivo o l'atto costitutivo, risultante da scrittura privata autenticata, e la relativa procura speciale conferita al legale rappresentante del soggetto capogruppo, risultante da atto pubblico, nel rispetto di quanto indicato dall'art. 95, comma 2, D.P.R. 554/99;
- **raggruppamento temporaneo non costituito** dovrà essere allegata apposita dichiarazione conforme all'allegato 2 sottoscritta congiuntamente da tutti i legali rappresentanti dei soggetti componenti del costituendo raggruppamento, contenente l'impegno, in caso di vittoria e conseguente affidamento dell'incarico, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno dei componenti il raggruppamento qualificato come capogruppo, nonché ad adeguarsi alla disciplina prevista all'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006; nel rispetto di quanto indicato dall'art. 95, comma 2, D.P.R. 554/99
- **presenza di consulenti e/o collaboratori** dovrà essere dichiarata dal concorrente la volontà di avvalersi di consulenti e/o collaboratori (allegato 1 e 2) e dovrà essere allegata apposita dichiarazione sottoscritta dagli interessati (allegato 6) con indicate le generalità degli stessi e l'assenza delle cause di incompatibilità di cui al precedente **art. 8** del presente bando di concorso;
- **società di ingegneria, società di professionisti, studi associati** dovrà essere indicato il nominativo del legale rappresentante ed essere allegato l'atto costitutivo della società.

Tutta la documentazione amministrativa dovrà essere rilegata in un unico fascicolo in formato A/4, che non sarà restituito ai concorrenti.

Non sono ammessi elaborati ulteriori o diversi, che non verranno comunque valutati dalla Commissione giudicatrice. I concorrenti dovranno predisporre la documentazione amministrativa in conformità agli allegati al presente bando, pena l'esclusione.

**Art. 10**

**CONSEGNA DEGLI ELABORATI**

Il plico di cui al precedente Art. 9 dovrà pervenire entro e non oltre il **giorno 24.05.2010** ; per la consegna del plico sono ammesse tutte le forme, comprese le agenzie di recapito autorizzate. Il plico dovrà pervenire all'indirizzo:

**COMUNE DI LAMEZIA TERME**

**AREA TECNICA**

**Via Sen. A. Perugini**

**88046 LAMEZIA TERME**

Il termine indicato per la consegna è perentorio. Per gli elaborati inviati a mezzo posta o corriere espresso farà fede la data e l'ora di effettivo ricevimento da parte dell'Ufficio protocollo e non la data di spedizione. Nel caso di smarrimento del plico l'Ente del concorso non accetterà alcuna rivalsa da parte dei concorrenti. I plichi contenenti gli elaborati non potranno essere inviati con spese di spedizione a carico del destinatario.

Qualora l'amministrazione postale o il servizio di recapito utilizzato richieda l'indicazione dell'indirizzo del mittente, al fine di omettere qualsiasi indicazione che possa compromettere l'anonimato del concorrente, andrà indicato quello dell'Ente del concorso. All'atto del ricevimento da parte dell'Ente il plico verrà protocollato in entrata con mittente "Anonimo".

**In nessun caso i concorrenti potranno violare il carattere anonimo della fase concorsuale apponendo simboli, segni o altri elementi identificativi, pena l'esclusione del concorso.**

**Art.11**

**CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE**

I partecipanti al concorso dovranno effettuare un versamento di euro 20,00 (venti/00) a titolo di contributo a favore Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici ai sensi della deliberazione del 01.03.2009.

Il pagamento della contribuzione dovrà avvenire con una delle seguenti modalità:

1. versamento on line collegandosi al sito <http://riscossione.avlp.it>, seguendo le istruzioni disponibili sul portale; a riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante riceverà in automatico una mail di conferma che dovrà essere allegata all'offerta;
2. versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), da effettuare

presso qualsiasi ufficio postale; la causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- il codice fiscale del legale rappresentante;
- il CIG (0458066803) che identifica la procedura.

Gli estremi del versamento devono essere comunicati a cura del concorrente al Servizio riscossione contributi (<http://riscossione.avlp.it>). La ricevuta in originale del versamento, ovvero fotocopia dello stesso firmata e corredata da copia di un documento di identità in corso di validità, dovrà essere allegata all'offerta.

3. **per i soli operatori economici esteri**, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario, sul conto corrente postale n. 73582561, IBAN IT 75 Y 07601 03200 0000 73582561 (BIC/SWIFT BPPIITRRXXX), intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584); la causale del versamento deve riportare esclusivamente:
- il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante;
  - il CIG (0458066803) che identifica la procedura.

**Il mancato pagamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici determina l'esclusione dalla gara.**

Si rammenta che l'Ente è tenuto, ai fini dell'esclusione dalla gara del partecipante, al controllo dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

**Art. 12**

**INFORMAZIONI E CHIARIMENTI**

Le richieste di chiarimenti relative all'oggetto del concorso e alla procedura potranno essere formulate esclusivamente via mail all'indirizzo [concorsopalazzetto@comune.lamezia.termes.cz.it](mailto:concorsopalazzetto@comune.lamezia.termes.cz.it) entro il 10/05/2010.

Le domande e le risposte saranno pubblicate sul sito [www.comune.lamezia-termes.cz.it](http://www.comune.lamezia-termes.cz.it), nell'apposita sezione relativa al concorso. Nessuna altra procedura è ammessa.

**Art. 13**

**COMMISSIONE GIUDICATRICE**

La commissione giudicatrice è nominata con apposita determinazione del Dirigente competente successivamente alla scadenza del termine per la presentazione degli elaborati; essa è composta da 5 membri effettivi ed è presieduta da un Dirigente della stazione appaltante. Con il medesimo atto verranno nominati anche i membri supplenti. Qualora uno dei commissari nominato sia impossibilitato a partecipare ai lavori, lo stesso sarà sostituito in via definitiva da un membro supplente.

---

**Concorso di progettazione “Realizzazione di un palazzetto dello sport”**

---

I componenti della Commissione giudicatrice devono dichiarare di non incorrere in alcuna delle situazioni di incompatibilità previste dalla normativa vigente e dal presente bando, incluse quelle previste dall'art. 84, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06.

La nomina e la composizione della Commissione saranno pubblicate sul sito internet dell'Ente. Qualora sussistano le condizioni di incompatibilità con uno o più Commissari, il concorrente è tenuto, **pena l'esclusione**, a ricusare il membro o i membri della Commissione mediante comunicazione scritta da inviarsi entro dieci giorni dalla pubblicazione dei loro nominativi sul sito Internet. Qualora il concorrente non eserciti tempestivamente il diritto di ricazione e la condizione di incompatibilità di cui sopra venga successivamente accertata il concorrente verrà escluso.

Di ogni riunione della commissione giudicatrice è redatto apposito verbale. Le sedute sono considerate valide con la presenza di tutti i componenti.

**Art. 14**

**CRITERI DI VALUTAZIONE E MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI**

La commissione giudicatrice valuterà le proposte progettuali sulla base dei seguenti parametri qualitativi e relativi pesi:

Funzionalità della proposta in relazione alle indicazioni fornite dal Documento Preliminare alla Progettazione	<b>max 5 punti</b>
Originalità della proposta e inserimento nel contesto territoriale di riferimento	<b>max 5 punti</b>
Qualità architettonica del progetto con particolare riferimento alle soluzioni distributive, funzionali e strutturali adottate	<b>max 40 punti</b>
Fattibilità e coerenza tecnico-economica della proposta in relazione alle criticità esistenti e al costo complessivo stimato per l'intervento	<b>max 15 punti</b>
Componente impiantistica con particolare riferimento al risparmio energetico, all'uso di fonti energetiche rinnovabili e al contenimento dei costi di gestione	<b>max 30 punti</b>
Originalità e fattibilità della proposta per la Cittadella dello Sport	<b>max 5 punti</b>
<b>Totale punteggio massimo</b>	<b>100 punti</b>

La valutazione delle proposte progettuali sarà eseguita ai sensi dell'allegato C) del D.P.R. 554/1999.

### **Art.15**

#### **MODALITA' DI VALUTAZIONE DELLA FASE CONCORSUALE**

Successivamente alla scadenza del termine per la riconsulazione di cui al precedente art. 13, la commissione giudicatrice procederà, in seduta pubblica, alla verifica dell'integrità e regolarità dei plichi pervenuti e all'assegnazione di un numero identificativo. I plichi ritenuti regolari verranno quindi aperti per verificare la presenza al loro interno delle due buste "A" e "B" di cui al precedente art. 9. Le due buste verranno quindi contrassegnate con lo stesso numero identificativo assegnato al plico in fase di accettazione.

Successivamente, in una o più sedute riservate, la commissione giudicatrice procederà all'apertura della BUSTA A – ELABORATI PROGETTUALI e alla valutazione di ciascun progetto secondo i criteri di cui al precedente art. 14.

Attribuiti i punteggi e redatta la conseguente graduatoria degli elaborati di progetto anonimi, la commissione giudicatrice procede in seduta pubblica alla comunicazione dei punteggi attribuiti a ciascun progetto e all'apertura della BUSTA B – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per l'abbinamento tra le proposte progettuali e i nominativi dei soggetti concorrenti. Contestualmente all'apertura della BUSTA B verrà verificata la regolarità della documentazione presentata. La non rispondenza della documentazione amministrativa alle norme del bando comporterà l'esclusione del concorrente. Al termine della verifica, la commissione giudicatrice stila la graduatoria finale e proclama il vincitore. Non sono ammessi *ex aequo* per il primo premio.

Si potrà procedere alle predette valutazioni anche in presenza di un solo progetto valido presentato.

Di ciascuna riunione della commissione viene redatto apposito verbale. I verbali della Commissione e la graduatoria finale verranno approvati con apposita determina dirigenziale. L'Ente procederà quindi alla verifica delle dichiarazioni rese dai primi tre classificati circa il possesso dei requisiti generali, economico-finanziari e tecnico-professionali.

La graduatoria dei progetti presentati e la proclamazione del vincitore diventeranno efficaci solo al termine della verifica dei requisiti.

### **Art. 16**

#### **PREMIAZIONE E RIMBORSI SPESE**

Sono previsti i seguenti premi:

Vincitore	euro 20.000,00
Secondo classificato	euro 15.000,00
Terzo classificato	euro 10.000,00

Tutti i premi verranno corrisposti previa verifica del possesso dei requisiti richiesti per ciascun concorrente. Gli importi sono da intendersi al netto di IVA e oneri.

Con il pagamento del premio il Comune acquista la proprietà del progetto classificatosi vincitore. Il primo premio è da considerarsi anticipo sul successivo incarico di progettazione. Le somme sopra previste saranno corrisposte ai classificati, dietro presentazione di regolare fattura successivamente alla comunicazione di avvenuta verifica dei requisiti e saranno liquidate con specifico atto dirigenziale.

#### **Art. 17**

##### **CONFERIMENTO DELL'INCARICO**

L'Amministrazione affiderà al vincitore l'incarico della progettazione preliminare dell'intervento “Realizzazione Palazzetto dello sport in Cittadella dello sport” mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara.

Ai sensi dell'art. 4, l'importo presunto dell'incarico di redazione del progetto preliminare è di € 76.460,00, al netto di IVA e oneri previdenziali se dovuti. Si precisa che tale importo è comprensivo del primo premio già corrisposto.

La formalizzazione dell'incarico avverrà mediante sottoscrizione di apposito disciplinare conforme al disciplinare tipo approvato con determina dirigenziale n.878 del 14.06.2007. Il vincitore del concorso dovrà produrre tutta la documentazione eventualmente necessaria per poter procedere all'approvazione del progetto preliminare ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e del D.P.R. 554/1999.

L'Ente promotore si riserva la facoltà di apportare modifiche al progetto vincitore, pertanto il responsabile del procedimento potrà chiedere la redazione e/o l'integrazione degli elaborati grafici o relazioni che ritenesse necessari per l'approvazione del progetto stesso, compresa l'articolazione del progetto in lotti funzionali, purché non alterino la sostanza del progetto, senza che ciò comporti ulteriore compenso oltre a quanto stabilito per la stesura del progetto.

L'Ente si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di affidare al vincitore, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, anche il servizio di progettazione definitiva, esecutiva e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed eventualmente quello della direzione lavori.

#### **Art. 18**

##### **PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI, DIRITTO D'AUTORE E DIRITTO DI PUBBLICAZIONE**

Gli elaborati presentati, ad esclusione di quello vincitore che resterà di proprietà dell'Amministrazione, ritorneranno nella piena disponibilità dei concorrenti che potranno ritirarli, a loro spese, entro 60 gg. dalla conclusione dei lavori della Commissione. Trascorso tale periodo, l'Ente non sarà più responsabile della loro conservazione.

L'Ente si riserva il diritto di esporre e pubblicare i progetti presentati, senza che gli autori abbiano a esigere diritti. L'Ente potrà utilizzare le forme e i mezzi di divulgazione che ritiene più idonei (masterizzazione CD Rom o DVD, fotocopie, duplicazione diapositive, ecc.), senza che l'autore possa pretendere compenso alcuno.

**Art. 19**

**PUBBLICAZIONE**

Il presente bando è pubblicato ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs. n. 163/2006:

- Albo pretorio del Comune di Lamezia Terme;
- sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (per estratto);
- su due quotidiani a diffusione nazionale (per estratto);
- su due quotidiani a diffusione locale (per estratto).

Il Bando integrale, il Documento Preliminare alla Progettazione e tutta la documentazione che ne costituisce parte integrante sono pubblicati sul sito internet [www.comune.lamezia-terme.cz.it](http://www.comune.lamezia-terme.cz.it) nell'apposita sezione dedicata al concorso.

**Art. 20**

**CALENDARIO**

- |  |            |
|--|------------|
| - Trasmissione del Bando alla Commissione            | 24/03/2010 |
| - Termine presentazione richieste chiarimenti        | 10/05/2010 |
| - Scadenza del termine di partecipazione al concorso | 24/05/2010 |

Qualora si rendesse necessario variare il calendario ne verrà data tempestiva notizia sul sito [www.comune.lamezia-terme.cz.it](http://www.comune.lamezia-terme.cz.it) nell'apposita sezione dedicata al concorso.

**Art. 21**

**LINGUE UFFICIALI DEL CONCORSO**

La lingua ufficiale del concorso è l'italiano e non verranno considerati testi redatti in altre lingue.

**Art. 22**

**ACCETTAZIONE DELLE CLAUSOLE DEL BANDO**

La partecipazione al concorso implica da parte di ogni concorrente l'accettazione incondizionata di tutte le norme contenute nel Bando .

Il mancato rispetto degli articoli del presente regolamento è motivo di esclusione dal concorso.



**Art. 23**

**MOSTRA E PUBBLICAZIONE DEI PROGETTI**

E' fatto divieto assoluto a tutti i concorrenti di divulgare, pubblicare o far pubblicare i progetti (o loro parti) prima che vengano resi noti gli esiti della valutazione della Commissione giudicatrice del concorso. La violazione del predetto divieto comporterà l'esclusione dal concorso.

L'Ente si riserva la facoltà di divulgare, a seguito della proclamazione dei risultati, i progetti presentati in sede di concorso, mediante organizzazione di iniziative nelle forme che riterrà più opportune quali, ad esempio, mostre e pubblicazioni.

A tal fine i concorrenti, partecipando al concorso, autorizzano il trattamento dei dati personali ai fini della divulgazione, salva la garanzia e tutela del Diritto d'Autore da copiatura e riproducibilità senza previo consenso dell'autore.

Nulla sarà dovuto agli autori dei progetti presentati per l'esposizione pubblica e l'eventuale pubblicazione dei loro progetti dal parte dell'Ente nelle forme dallo stesso ritenute più opportune.

**Art. 24**

**CONTROVERSIE**

Per eventuali controversie, il foro competente è quello di Lamezia Terme.

**Art. 25**

**DISPOSIZIONI FINALI**

I termini del presente bando potranno essere eventualmente prorogati o riaperti a insindacabile giudizio dell'Ente, quando l'interesse pubblico lo richieda o in dipendenza di disposizioni di legge o contrattuali, senza che i concorrenti possano per questo vantare diritti nei confronti dello stesso Ente. Il provvedimento di proroga sarà comunicato con congruo anticipo e divulgato con le stesse modalità del bando di concorso.

Per quanto non espressamente previsto dal presente bando si rinvia alle vigenti norme regolamentari, legislative e contrattuali, in particolare al D.Lgs. 163/2006 e al D.P.R. 554/1999.

**Art. 26**

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del procedimento è l'arch. Giorgia Boca

**Art. 27**

**TUTELA DELLA PRIVACY**

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali e sensibili forniti dai candidati saranno raccolti presso l'Area Tecnica, per le finalità connesse alla procedura selettiva e saranno trattati, anche mediante utilizzo di una banca dati automatizzata, nel rispetto della vigente normativa.

Lamezia Terme 24.03.2010

Il Dirigente dell'Area Tecnica  
ing. Giovanni Caliri