



Città di Trapani

Provincia di Trapani

8° Settore Lavori Pubblici - Servizio Idrico Integrato

BANDO PER UN CONCORSO DI IDEE

per il collegamento tra i litorali nord e sud del Centro Storico

Soggetto banditore: Comune di Trapani

Responsabile del Procedimento Ing. Eugenio Sardo

Indirizzo – Ufficio Tecnico VIII Settore Via Passo Mura di Tramontana

Sito web: www.comune.trapani.it

Il concorso, a norma dell'art. 108 del D. Lgs. 163/06, è aggiudicato mediante pubblico incanto in forma anonima.

La lingua ufficiale utilizzata per il Concorso è l'italiano.

Art. 1 – Definizione del Concorso e tema

Il Comune di Trapani bandisce un concorso di idee avente per oggetto lo studio di riqualificazione architettonica e viaria dei percorsi che collegano i litorali Nord e Sud del Centro Storico cittadino. Lo scopo del Concorso è quello di promuovere, attraverso il coinvolgimento di professionisti, la riqualificazione e valorizzazione dei percorsi esistenti, secondo le seguenti tracce:

- Armonizzazione del rione San Pietro, oggetto di riedificazione nel dopoguerra, con il resto del Centro Storico, avendo cura di armonizzare gli interventi di riqualificazione con la strada di collegamento tra le piazze e gli slarghi limitrofi, e, segnatamente, l'area a tergo la chiesa San Pietro, la piazza S. Agostino e la piazza Scarlatti;
- Individuazione e valorizzazione dei percorsi Nord Sud;
- Idee sulla cucitura delle vie lungomare Nord e Sud con gli ingressi alla città;
- Proposte di utilizzo per la fruizione di Piazza Mercato del Pesce da parte della collettività.

Art. 2 – Individuazione del luogo

L'area oggetto del presente concorso di idee è il Centro storico cittadino delimitato dai due mari e dalla via Spalti.

Art. 3 – Partecipazione al concorso. Condizioni

Il presente concorso è aperto:



Città di Trapani

Provincia di Trapani

8° Settore Lavori Pubblici - Servizio Idrico Integrato

- a soggetti di cui all'art. 90 del D.Lgs. 163/06 e succ. mod. ed int. lett. d), e), f) e g);
- ai lavoratori subordinati abilitati all'esercizio della professione e iscritti al relativo ordine professionale secondo l'ordinamento nazionale di appartenenza, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego, con esclusione dei dipendenti della stazione appaltante che bandisce il concorso.

La partecipazione può essere individuale o in gruppo. Nel secondo caso, tutti i componenti del gruppo dovranno essere in possesso dei requisiti di cui appresso.

Ogni gruppo dovrà nominare un suo componente quale capogruppo che sarà delegato a rappresentare il gruppo stesso verso il soggetto banditore. A tutti i soggetti del gruppo è riconosciuta, a parità di titoli e diritti, la paternità delle proposte e del progetto concorrente.

Ogni singolo concorrente non potrà fare parte di più di un gruppo.

Si precisa, altresì, che in caso di raggruppamento (tre professionisti) dovrà farne parte almeno un giovane professionista con iscrizione da meno di cinque anni all'Albo di appartenenza.

Art. 4 – Incompatibilità dei partecipanti

Non possono partecipare al concorso:

- Coloro che sono coinvolti, a qualsiasi titolo, nella valutazione e nel coordinamento del concorso, i loro coniugi, parenti ed affini fino al III grado compreso e coloro che abbiano qualsiasi rapporto di lavoro (dipendenza o collaborazione) con essi;
- Gli Amministratori, i Consiglieri, i Dipendenti, anche con contratti a termine, i consulenti, i collaboratori e gli impiegati dell'Ente banditore;
- I datori di lavoro o coloro che abbiano qualsiasi rapporto di lavoro o collaborazione continuativa e notoria con membri della Giunta, del Consiglio Comunale e del Comitato Tecnico;
- I componenti delle Commissioni tecniche comunali, nonché coloro che hanno partecipato alla stesura del bando e dei documenti allegati o che facciano parte del Comitato tecnico.

5 - Incompatibilità dei Commissari



Città di Trapani

Provincia di Trapani

8° Settore Lavori Pubblici - Servizio Idrico Integrato

Non possono far parte della Commissione giudicatrice:

- i concorrenti, i loro coniugi, i loro parenti e affini fino al terzo grado compreso;
- i datori di lavoro e i dipendenti dei concorrenti e coloro che abbiano con essi rapporti di lavoro o collaborazione continuativi;

Non possono far parte contemporaneamente della stessa Commissione giudicatrice:

- i parenti ed affini fino al terzo grado compreso;
- i datori di lavoro e i loro dipendenti;
- coloro che abbiano rapporto di lavoro o collaborazione coordinata e continuativa e/o notoria.

Art. 6 – Elaborati del Concorso, modalità di partecipazione e di presentazione dell'idea – progetto

I soggetti interessati potranno far pervenire l'offerta, pena l'esclusione dal concorso entro il termine perentorio delle ore 09:00 del 15/03/10 e, al fine di preservare l'anonimato, la consegna può essere effettuata a mano oppure tramite vettore autorizzato all'Ufficio Appalti e Contratti in Piazza Vittorio Veneto 1 a Trapani

Il Plico anonimo dovrà essere sigillato con ceralacca o nastro adesivo e dovrà recare all'esterno esclusivamente la dicitura **Concorso di idee per il collegamento tra i litorali nord e sud del Centro Storico, un motto a scelta del concorrente** e il Codice **C.I.G: 0417415DBD.-**

Tale plico dovrà contenere due buste: la BUSTA A "Documentazione amministrativa" e Busta B "Elaborati".

La busta A "Documentazione Amministrativa", ugualmente sigillata, dovrà riportare all'esterno le diciture:

- **Concorso di idee per il collegamento tra i litorali nord e sud del Centro Storico**
- **un motto a scelta del concorrente.**

Al suo interno dovranno essere inseriti i seguenti documenti:

- 1 istanza di partecipazione;
- 2 dichiarazione per ciascuno dei partecipanti resa ai sensi degli artt. 46 e 47 e 76 del DPR 445/2000 contenente:
 - a. generalità complete del concorrente e/o concorrenti;



Città di Trapani

Provincia di Trapani

8° Settore Lavori Pubblici - Servizio Idrico Integrato

- b. indicazione dell'Ordine professionale di appartenenza e relativo numero ed anno di iscrizione;
- c. dichiarazione di non incorrere nei divieti di cui all'art. 38 1° Comma del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- d. dichiarazione di non incorrere nei divieti e nelle incompatibilità previste dal presente bando;
- e. indicazione del capogruppo in caso di due professionisti o di un raggruppamento tra professionisti;
- f. dichiarazione di accettare tutte le condizioni contenute nel presente bando;
- g. autorizzazione al trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.-

3 copia di un valido documento di riconoscimento.

In caso di partecipazione al concorso in gruppo la presente dichiarazione deve essere resa da tutti i componenti.

La Busta B "Elaborati", ugualmente sigillata, sarà contrassegnata all'esterno esclusivamente con le scritte:

**- Concorso di idee per il collegamento tra i litorali nord e sud del Centro Storico
- un motto a scelta del concorrente.**

Gli elaborati minimi richiesti, **per ciascuna delle tracce**, sono quelli di seguito elencati, essi devono essere resi in forma anonima, senza firma e senza segni identificativi pena l'esclusione dal concorso ad eccezione del motto identificativo scelto.

- a relazione illustrativa svolta in non più di sei cartelle formato A4 scritte in corpo 12, interlinea 1,5 e 25 righe per foglio;
- b relazioni tecniche specialistiche - ove ritenute necessarie;
- c elaborati grafici costituiti da almeno due tavole formato A0 e da almeno sei tavole formato A3;
- d valutazione sommaria della spesa;
- e relazione tecnica di progetto (max 12 cartelle, formato A4), comprendente la descrizione dell'opera, le motivate proposte progettuali presentate, la fattibilità e la documentazione relativa ai costi e alla scelta dei materiali.



Città di Trapani

Provincia di Trapani

8° Settore Lavori Pubblici - Servizio Idrico Integrato

I progetti dovranno tener conto di una spesa indicativa di € 10.000.000,00 complessiva per lavori e stimare le ulteriori somme per studi ed indagini ed ogni altra voce di spesa ritenuta utile per definire l'opera in ogni suo aspetto.

f Cd Rom contenente gli elaborati grafici (in formato .pdf, .jpg, dwg, dxf – risoluzione minima 300 dpi) e le relazioni in formato .doc oppure .pdf.

I concorrenti, pena l'esclusione dal concorso, non potranno inserire negli elaborati progettuali, a pena di esclusione, elementi identificativi che inficerebbero il carattere anonimo del concorso salvo il motto prescelto.

Non saranno presi in considerazione:

- 1 i plichi pervenuti oltre il termine di scadenza di cui sopra;
- 2 le offerte prive della documentazione o parte di essa da produrre nelle buste A e B.
- 3 i candidati che incorrano nelle cause di esclusione ed incompatibilità previste dal presente avviso.
- 4 gli elaborati e le buste che non rispettino l'anonimato.

Art. 7.- Calendario del concorso

Termine consegna elaborati 15/03/10

Inizio dei lavori del Comitato Tecnico: 08/04/10

Conclusione dei lavori del Comitato Tecnico: entro il 18/05/10

Comunicazione dell'esito del Concorso: entro il 24/05/10

Art. 8 - Proroghe

Il Comune potrà prorogare i termini delle scadenze previste dal precedente articolo solo in casi eccezionali allo scopo di conseguire un generale vantaggio per il miglior esito del Concorso.

Il provvedimento di proroga sarà pubblicato e divulgato con le stesse modalità del bando di Concorso.

Art. 9 - Componenti del Comitato Tecnico



Città di Trapani

Provincia di Trapani

8° Settore Lavori Pubblici - Servizio Idrico Integrato

Il Comitato Tecnico, che effettuerà la valutazione delle ipotesi progettuali, è nominato dal Comune di Trapani e così composto:

- Assessore pro tempore alle Strategie di Sviluppo e Pianificazione Territoriale - **Presidente**
- Assessore pro tempore per la Tutela del Territorio
- Dirigente tecnico Settore Lavori Pubblici
- Dirigente tecnico Settore Territorio ed Ambiente
- Tre esperti tecnici nominati dal Sindaco

Svolgerà le funzioni di Segretario verbalizzante del Concorso, senza diritto di voto, un funzionario dell'Ente di qualifica adeguata.

Art. 10 - Lavori del Comitato Tecnico

Tutti i progetti presentati saranno sottoposti in seduta pubblica, entro la data del 18/03/10 ad un esame preliminare per la verifica dell'adempimento delle condizioni formali del Concorso.

In seguito, il Comitato in seduta riservata e prima della valutazione delle ipotesi progettuali, elaborerà i criteri di esame, che saranno i seguenti:

- o aspetti relativi al carattere urbano: fino a 35 punti (inserimento nel contesto urbano e storico; soluzioni in merito alle problematiche di viabilità, integrazione funzionale degli spazi);
- o aspetti architettonici complessivi: fino a 35 punti;
- o soluzioni costruttive: fino a 30 punti (illuminazione, uso di materiali ecocompatibili ed innovativi, razionalizzazione dei costi gestionali dell'intervento);

A partire dal giorno 08/04/10, il Comitato Tecnico si riunirà, in seduta riservata, per la valutazione degli elaborati contenuti nella Busta "B", la formazione della graduatoria di merito e l'individuazione del progetto vincitore (non è prevista l'assegnazione ex æquo).

Al termine dei lavori del Comitato Tecnico sarà redatto un verbale con la graduatoria.

Formata la graduatoria, il Comitato Tecnico procederà in seduta pubblica all'apertura delle buste "A" sigillate di tutti i concorrenti ed alla conseguente verifica dei documenti e delle incompatibilità. Conclusa tale fase, il Comitato Tecnico proclamerà il vincitore.

A seguito di verifica e in caso di esclusione del vincitore, subentrerà il primo concorrente che lo segue in graduatoria.



Città di Trapani

Provincia di Trapani

8° Settore Lavori Pubblici - Servizio Idrico Integrato

Art. 11 - Esito del Concorso. Proprietà

Il Concorso si conclude con la proclamazione del vincitore. Sono previsti premi in denaro così articolati:

concorrente 1° classificato € 15.000,00 - Vincitore

concorrente 2° classificato € 10.000,00

concorrente 3° classificato € 5.000,00

Menzione a ciascuna singola traccia ritenuta meritevole € 1.000,00

Il montepremi complessivo è € 34.000,00

I risultati ufficiali del Concorso saranno pubblicizzati mediante pubblicazione sul sito internet del Comune, presso gli Albi degli Ordini provinciali degli Architetti e degli Ingegneri ed il Collegio dei Geometri, entro dieci giorni dalla consegna del verbale della Commissione giudicatrice.

Concluso il concorso con la proclamazione del vincitore, il Comune di Trapani acquisirà la proprietà di tutte le idee e potrà disporne a qualsiasi titolo.

La procedura avrà luogo anche in presenza di una solo concorrente rimanendo impregiudicata, in ogni caso, la facoltà di valutare negativamente da parte delle Commissione le proposte pervenute non procedendo così alla proclamazione del vincitore.

Con la partecipazione al Concorso i concorrenti autorizzano l'utilizzo degli elaborati presentati anche per esposizioni e per pubblicazioni.

Art. 12 - Materiale a disposizione

I concorrenti potranno acquisire tramite il sito internet del Comune (www.comune.trapani.it) la planimetria digitale della zona oggetto dello studio nei seguenti formati: .dwg, .dxf, .pdf, .jpg.; l'aerofotogrammetria scala 1:500 in formato .tif; sempre sul sito sono pubblicate le fotografie aeree (ottobre 2005) e a quota terreno (odierne) dei luoghi scattate nelle ore antimeridiane con planimetria dei coni visivi e collegamento ipertestuale (proprietà dell'Amministrazione Comunale), scansioni di planimetrie storiche tratte dal libro "Il divenire della Città" (di Rosaria Del Bono e Alessandra Nobili ed. Coppola Editore), planimetria in formato .dwf delle aree basolate del Centro Storico, scansione Piano di Recupero Rione



Città di Trapani

Provincia di Trapani

8° Settore Lavori Pubblici - Servizio Idrico Integrato

San Pietro, la copia del P.R.G. adottato in corso di approvazione è scaricabile dal sito internet del Comune di Trapani

Il materiale cartaceo - planimetria - è prelevabile presso l'eliografia Elioemme di Via G. Adragna a Trapani, ivi è acquistabile il CD con le planimetrie digitalizzate e le fotografie dei luoghi.

Art. 13 - Accettazione delle condizioni del Concorso

L'iscrizione al Concorso equivale all'accettazione implicita e tacita di tutte le condizioni previste dal presente bando in ogni sua parte.

Si precisa che l'Editore Coppola ha autorizzato l'uso e la riproduzione delle immagini cartografiche tratte dal libro "il Divenire della Città" di R. Del Bono e A. Nobili con l'invito a indicare il copyright anche da parte dei partecipanti che dovessero utilizzare tali immagini nei propri elaborati.

Ai fini della determinazione del valore della prestazione si è fatto riferimento alla Tariffa prof.le Ingegneri ed Architetti vigente, l'opera è assimilata ad arredo urbano classe I categoria e, la prestazione è individuata come progetto preliminare sulla base di una spesa di € 10.000.000,00 per un corrispondente onorario di €€ 80.450,00 oltre I.V.A. e Cassa di previdenza.

Art. 14 - Trattamento dati personali

I dati personali acquisiti saranno utilizzati, ai sensi di legge, solo ai fini del Concorso. Alle parti è riconosciuto il diritto di accesso ai propri dati, di richiederne la correzione, l'integrazione ed ogni altro diritto ivi contemplato.

Art. 15 - Pubblicità del bando

Il presente bando verrà inviato agli Ordini Professionali degli Ingegneri, degli Architetti e del Collegio dei Geometri territorialmente interessati con l'invito a pubblicizzarlo direttamente ai propri iscritti, nonché pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Trapani.

Il R.U.P.