



COMUNE DI VILLAMAR

PROVINCIA DEL MEDIO CAMPIDANO

UFFICIO TECNICO

Piazza Prazza de Corti 1 - C.a.p. 09020 - Tel. 070.930.69.01 - Fax 070.930.60.17
P.I. 01345070922 - Cod. Fiscale 82002010922 - E-mail: utvillamar@gmail.com

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

**“PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA
IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR”**

BANDO

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 0435872CF0

CODICE UNICO PROGETTO (CUP): D28F08000040004

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE
PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

SEZIONE 1

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

1.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Amministrazione Comunale di Villamar

Indirizzo postale e recapiti: Piazza Prazza de Corti n. 1 – 09020 - VILLAMAR (VS) tel. 070 930691 - Fax: 070 9306017

Punti di contatto: Responsabile Unico del procedimento (RUP) Ing. Valentina Onnis

Indirizzo internet: <http://www.comune.villamar.ca.it/>

e-mail: utvillamar@gmail.com

Ulteriori informazioni sono disponibili presso la Segreteria tecnica del concorso: tel. 070 930691 - Fax: 070 9306017

e-mail: concorsovillamar@gmail.com

1.2) SETTORI DI ATTIVITÀ DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Il settore di attività per l'appalto è quello dei *"servizi di progettazione di opere di ingegneria ed architettura"*.

SEZIONE 2

OGGETTO DEL CONCORSO DI PROGETTAZIONE - DESCRIZIONE DEL PROGETTO

2.1) DESCRIZIONE

Concorso di progettazione in un'unica fase *"Progetto di salvaguardia della necropoli punica in area urbana nel Comune di Villamar"*, con riserva di affidamento delle successive fasi di progettazione e direzione lavori, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misura e contabilità, di tutte le prestazioni necessarie.

2.2) DENOMINAZIONE CONCORSO

"Progetto di salvaguardia della necropoli punica in area urbana nel Comune di Villamar"

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 0435872CF0

CODICE UNICO DI PROGETTO (CUP): D28F08000040004

2.3) DESCRIZIONE SINTETICA

Con l'attivazione del concorso di progettazione si vuole intervenire specificatamente sull'area archeologica compresa tra la via Roma, la via Cadello e la Chiesa di San Pietro, al fine di riorganizzare il sistema di relazioni tra l'area funeraria ed il centro urbano, salvaguardando e proteggendo la necropoli da quegli elementi che concorrono al suo degrado, consentendone contemporaneamente l'utilizzo, anche a fini turistici. Le soluzioni presentate dai partecipanti al concorso potranno essere contenute all'interno di una proposta organica che caratterizzi l'intera area limitrofa al sito archeologico, anche prevedendo un costo complessivo superiore alle somme messe a disposizione dall'Amministrazione di Villamar, ferma restando la necessità della precisa individuazione e definizione, in tutti gli elaborati di concorso, di un primo lotto esecutivo, funzionale e completo, che preveda chiaramente la salvaguardia dell'area archeologica, corrispondente ad un importo di opere,

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

compresi gli oneri per la sicurezza, pari ad Euro 672.000,00, al netto dell'IVA e degli oneri fiscali. Il concorrente, con adeguata motivazione, dovrà indicare nella proposta progettuale, all'interno del primo lotto esecutivo, le somme specificatamente dedicate alla prosecuzione della campagna di scavo e la metodologia di lavoro utilizzata.

2.4) IMPORTI

Il costo delle opere per le quali è richiesta la progettazione, compresi gli oneri per la sicurezza, è di **Euro 672.000,00**, al netto dell'IVA e degli oneri fiscali. L'importo stimato per il primo lotto d'intervento si articola nella **Classe e Categoria Id, importo in delle opere Euro 672.000,00**

L'ammontare presunto del corrispettivo per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, i rilievi e le indagini di qualunque natura, la direzione lavori, misura e contabilità, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione risulta pari a € **144.095,86** al netto degli oneri per IVA e Inarcassa.

2.5) TEMPI DI PROGETTAZIONE

Il tempo per lo svolgimento del servizio di progettazione definitiva - giorni naturali e consecutivi 60

Il tempo per lo svolgimento del servizio di progettazione esecutiva - giorni naturali e consecutivi 45

2.6) CPV VOCABOLARIO COMUNE DEGLI APPALTI

Obiettivo del concorso è la selezione delle proposte progettuali, con livello di approfondimento pari a quello di un progetto preliminare, volte alla salvaguardia ed alla valorizzazione del sito punico, ottenuta sia attraverso la realizzazione di un'efficace protezione della necropoli (anche ipotizzando una copertura dell'area o di parte della stessa), sia attraverso la prosecuzione della campagna di scavo e la realizzazione di strutture che ne consentano una fruizione a fini turistici.

- Norme e regolamenti applicabili alla procedura concorsuale

Concorso di progettazione da espletarsi ai sensi dell'art. 59 del D.P.R. 554/1999, dell'art. 99 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 46 della L.R. 5/2007.

SEZIONE 3

INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

3.1) CRITERI PER LA SELEZIONE DEI PARTECIPANTI

Vedi art. 7 del Disciplinare di gara

3.2) PARTECIPAZIONE RISERVATA AD UNA PARTICOLARE PROFESSIONE

SI [X] NO[]

Vedi art. 7 del Disciplinare di gara

COMUNE DI VILLAMAR

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI SALVAGUARDIA DELLA NECROPOLI PUNICA IN AREA URBANA NEL COMUNE DI VILLAMAR

Le somme si intendono lorde e comprensive di eventuali oneri e contributi di legge e sono da ritenersi quale anticipo del corrispettivo per le successive fasi di incarico mediante procedura negoziata.

4.7) VERIFICA DEI REQUISITI E SUCCESSIVE FASI PROGETTUALI

L'Amministrazione Comunale di Villamar, verificati i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti, si riserva la facoltà di affidare al vincitore, l'incarico della progettazione preliminare, definitiva, esecutiva riservandosi inoltre la facoltà di affidare al vincitore la direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o di esecuzione (artt. 91 e 99 comma 5 del D.Lgs. 163/2006).

SEZIONE 5

ALTRE INFORMAZIONI

5.1) CONCORSO LEGATO A PROGETTI E PROGRAMMI FINANZIATI DA FONDI COMUNITARI

SI NO - vedi art. 3 del Disciplinare di gara

5.2) SOSPENSIONE PROCEDURA CONCORSUALE

L'Ente Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura di concorso e di non procedere all'aggiudicazione, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento dello stesso, senza che gli interessati all'aggiudicazione possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

I partecipanti al concorso, con la presentazione delle offerte, accettano integralmente le disposizioni del concorso stesso e consentono il trattamento dei rispettivi dati societari e personali, per le esigenze concorsuali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, recante il codice in materia di protezione dei dati personali.

5.3) NORME INTEGRATIVE

Il disciplinare di gara costituisce norma integrativa al presente bando per la partecipazione all'intera procedura concorsuale.

5.4) PROCEDURE DI RICORSO

L'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il TAR SARDEGNA - SEZIONE CAGLIARI.

5.5) TEMPI

Data di pubblicazione del presente avviso 01.03.2010.

Data di scadenza fase concorsuale 29.04.2010.

Villamar 23.02.2010

Il Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico
Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Valentina Onnis