



COMUNE DI MURO LUCANO

Prov. di Potenza

C.A.P. 85054 - TEL. (0976) 75111 – FAX 71917

C.F. 80002130765 - P.IVA 00266080761

Prot..6574 / 01- 06 - 2010

- UFFICIO TECNICO -

BANDO DI CONCORSO DI IDEE PER LA

“RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DON MINZONI”

1. Dati dell'Ente banditore

- a. Ente banditore: Comune di Muro Lucano Via Roma, 85054 Muro Lucano (Pz) - Italia, tel: 0976 / 75111 – fax: 0976 / 71917 – <http://www.murolucano.eu>
- b. Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Francesco Cristiano, Responsabile dell' Area Tecnica del Comune di Muro Lucano (Pz) tel. 097675231 fax 097671917;
- c. Referente: Geom. Luigi Altieri, dell'ufficio tecnico del Comune di Muro Lucano (Pz) Italia, tel: 097675214 – fax: 097671917 : email: luigi.altieri@municipiomurolucano.it
- e. Orario di apertura al pubblico: tutti i giorni escluso il sabato dalle 8,30 alle 12,00:
- f. Informazioni telefoniche: tutti i giorni escluso il sabato dalle 8,30 alle 12,00 contattando il responsabile del procedimento o il referente.
- g. Bando e documentazione del concorso: reperibili presso il sito: <http://www.murolucano.eu>:

2. Natura del concorso.

Il Comune di Muro Lucano bandisce un concorso di idee a procedura aperta in forma anonima.

I progetti presentati in maniera conforme alle richieste espresse saranno valutati dalla Commissione giudicatrice in base agli obiettivi esposti all' art. 10 e secondo le modalità espresse nel presente documento.

Le norme per lo svolgimento del concorso sono quelle sostenute nel presente documento, nonché quanto previsto dal D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., con particolare riferimento agli artt. 108 e 110 dello stesso, e dal D.P.R. n. 554/99;

3. Oggetto e finalità del concorso

Oggetto del presente bando è la riqualificazione spaziale, funzionale ed ambientale dell'area denominata P.zza Don Minzoni.

Lo strumento adottato può risultare una forma efficace e trasparente per definire soluzioni progettuali di qualità nonché un modo per promuovere cultura, prassi e qualità del valore architettonico ed urbano.

L'Ente banditore ha come necessità quella di migliorare la qualità di uno spazio pubblico centrale secondo criteri di tutela della memoria storica e architettonica dell'area oggetto di intervento inserendo all'interno luoghi di incontro e scambio culturale tra cittadini ed al tempo stesso garantendo un adeguato numero di parcheggi.

L'assetto generale con gli interventi in progetto dovrà favorire l'integrazione funzionale ed estetica delle varie componenti per un miglioramento complessivo dell'area.

La riqualificazione della piazza dovrà confrontarsi ed integrarsi con le porzioni di aree pubbliche nelle vicinanze per porre le basi di un organico disegno urbano d'insieme.

4. Pubblicità del concorso

Il presente Bando, oltre che all'Albo dell'Ente Banditore, verrà pubblicato sul sito dell'Ente <http://www.murolucano.eu>, profilo del Committente, sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici, Servizi e Forniture ed inviato all'Ordine degli Architetti e degli Ingegneri della Provincia di Potenza, oltre alla pubblicazione sulla gazzetta ufficiale e su due giornali a tiratura nazionale come stabilito dall'art. 80, comma 3, del D.P.R. n. 554/1999.

Comunicazione del concorso è data ai rispettivi Consigli Nazionali Architetti e Ingegneri.

5. Lingua del Concorso e sistema di misurazione

La lingua ufficiale del Concorso è l'italiano (art. 66 comma 5 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.).

Vale esclusivamente il sistema di misurazione metrico decimale.

6. Condizioni di partecipazione

Il Concorso, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., è aperto agli architetti e agli ingegneri regolarmente iscritti ai rispettivi ordini professionali (cfr. allegato XIc al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.) ai quali non sia inibito al momento dell'iscrizione al Concorso l'esercizio della libera professione, che si trovino in regola con i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e con i requisiti di cui all'art. 54 del D.P.R. 554/99 e s.m.i. per le società professionali.

Considerato l'approccio multidisciplinare richiesto dal tema di Concorso, i concorrenti potranno avvalersi di consulenti e collaboratori.

Sono **ammessi** a partecipare al Concorso i soggetti in possesso dei titoli richiesti e nelle forme previste dall'art. 90 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.:

- liberi professionisti singoli;
- professionisti associati nelle forme di cui alla Legge 1815/1939;
- società di professionisti; società di ingegneria;
- raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti sopra indicati, anche se non ancora formalmente costituiti;
- consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria anche in forma mista, di cui alla lettera h) dell'art. 90 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- dipendenti della Pubblica Amministrazione autorizzati dall'Ente di appartenenza, con esclusione dei dipendenti del Comune di Muro Lucano;

Ogni singolo partecipante non può concorrere in più raggruppamenti, ovvero partecipare sia singolarmente che quale componente di un raggruppamento; la violazione di tale divieto comporta l'esclusione di tutti i raggruppamenti in cui figuri lo stesso professionista.

Le società hanno l'obbligo di indicare il legale rappresentante e il componente in possesso dei requisiti tecnici necessari previsti dagli art. 90 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e artt. 53 e 54 D.P.R. 554/99 e s.m.i.

Nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo, costituito o non costituito, ciascun componente deve essere in possesso dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dell'intero gruppo di progettazione dalla partecipazione al Concorso.

I raggruppamenti dovranno prevedere la partecipazione di almeno un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello stato membro dell'Unione Europea di residenza e come stabilito dal comma 5 dell'art. 51 D.P.R. 554/99 e s.m.i..

Ogni raggruppamento di concorrenti avrà, collettivamente, gli stessi diritti di un singolo concorrente.

A tutti i componenti del raggruppamento è riconosciuta, a parità di titoli e di diritti, la paternità della proposta concorrente.

I concorrenti che partecipano in raggruppamento hanno l'obbligo di indicare il nominativo del soggetto che assumerà il ruolo del capogruppo mandatario, che sarà l'unico soggetto con cui l'Ente banditore avrà rapporti ufficiali.

I concorrenti potranno avvalersi di consulenti e/o collaboratori.

Ogni singolo consulente e/o collaboratore non può concorrere in più raggruppamenti; la violazione di tale divieto comporta l'esclusione di tutti i gruppi in cui figuri lo stesso professionista.

Di ciascun consulente e/o collaboratore dovrà essere dichiarata la qualifica professionale e la natura della consulenza.

Essi potranno essere privi dell'iscrizione agli Albi professionali ma non dovranno trovarsi nelle condizioni di incompatibilità di cui all'art.7 del presente ; i loro compiti e le loro attribuzioni saranno

definite all'interno del gruppo concorrente, senza investire di ciò il rapporto del gruppo stesso con l'Ente banditore.

Per quanto non menzionato nel presente Disciplinare in merito ai requisiti di partecipazione si fa riferimento al D.Lgs. 163/2006 (Capo II del TITOLO II - Requisiti dei partecipanti alle procedure di affidamento articoli 35-37) e al D.P.R. 554/99 (TITOLO IV - Affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria. capo 1 articoli 50-54) e s.m.i..

L'inosservanza di una o più di una delle prescrizioni di cui al presente articolo sarà causa di esclusione dal Concorso.

7. Incompatibilità alla partecipazione

Non possono partecipare al concorso componenti della segreteria, della commissione giudicatrice, amministratori, i consiglieri e i dipendenti dell'Ente banditore, anche con contratto a termine o a progetto; i consulenti dello stesso Ente con contratto continuativo, coloro che hanno partecipato all'organizzazione del concorso, alla stesura del bando.

La partecipazione delle persone suddette anche in qualità di collaboratori di soci e società di progettazione o come membri di un gruppo di lavoro, comporta l'esclusione dal concorso del soggetto partecipato.

8. Iscrizioni al concorso

L'istanza di partecipazione al Concorso è obbligatoria e dovrà essere effettuata tramite l'apposito modulo di registrazione elettronico scaricabile dalla pagina web del Concorso raggiungibile dal sito <http://www.murolucano.eu>. ed inserita nella busta B):

Il termine di presentazione degli elaborati richiesti dal presente bando non potrà essere inferiore a 60 (sessanta giorni) dalla pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Tutta la documentazione richiesta dovrà, pertanto pervenire entro e non oltre le ore 12,30 del giorno 10 agosto 2010 qualunque vettore sia utilizzato.

La consegna è riferita inderogabilmente alla data di consegna e non alla data di spedizione.

Il materiale dovrà pervenire al seguente indirizzo: **Comune di Muro Lucano, Via Roma, 85054 Muro Lucano (Pz).**

Il Comune di Muro Lucano non avrà alcuna responsabilità circa la mancata o ritardata consegna della documentazione .

Nel caso in cui la consegna avvenga a mano, la stessa dovrà essere effettuata presso l'Ufficio Protocollo del Comune ove un impiegato provvederà a rilasciare ricevuta riportante l'ora ed il giorno della consegna. L'ufficio protocollo osserva il seguente orario: dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle 13,30 e lunedì e mercoledì dalle 16,00 alle 18,30.

Le proposte che perverranno in ritardo rispetto al suddetto termine saranno escluse dal concorso.

9. Quesiti

Le richieste di chiarimento dovranno pervenire alla Segreteria del Concorso costituita dal personale dell'Ufficio Tecnico Comunale entro e non oltre 30 giorni dalla pubblicazione del bando.

E' accettata esclusivamente la trasmissione a mezzo posta elettronica all'indirizzo luigi.altieri@municipiomuroluca.it.

I quesiti dovranno recare il chiaro oggetto: "Quesiti concorso d'idee per la riqualificazione di Piazza Don Minzoni".

I chiarimenti saranno pubblicati tempestivamente e comunque entro 10 giorni dalla data di presentazione dei quesiti sul profilo del committente all'URL <http://www.murolucano.eu> con l'elenco dei quesiti pervenuti e le relative risposte.

Le risposte potranno essere soggette a modifiche e / o integrazioni e in caso di contestazioni faranno fede esclusivamente quelle pubblicate entro il termine suddetto.

10. Indirizzi progettuali per la trasformazione e riqualificazione dell'ambito d'intervento

Descrizione dei luoghi

La piazza oggetto del presente Bando è dedicata nell'immediato secondo dopoguerra al sacerdote Giovanni Minzoni, ucciso il 24 agosto 1923, dopo la sostituzione della precedente denominazione Piazza Plebiscito, che a sua volta nel 1860 aveva sostituito quella del Largo dei Monaci.

E' stata ricavata durante il primo cinquantennio del sec. XIX da riempimenti di un "vallone", che costeggiava il convento dei Conventuali e che era attraversato da un disordinato piccolo corso d'acqua.

Una sistemazione adeguata, in terra battuta, fu data a metà del piazzale tra il 1913 e il 1914.

Al centro fu installata una fontana circondata da acacie, mentre sotto il muro di sostegno si ricavarono tre vasche: le laterali, a volte anche per fruire di acqua potabile, e la centrale per abbeveratoio per animali.

Le acque reflue si disperdevano, a volte stagnando, sia nella zona sottostante alberata di olmi (*sotto i Monaci*) e sotto l'ospedale (successivamente anche orfanotrofio, nonché negli anni '50 asilo infantile e collegio femminile), gestito dalle suore Stimmatine, sia nell'attigua contrada *Fosso*, ai confini con le contrade *Cerro* e *San Marco*.

Durante i primi decenni del sec. XX la zona andò bonificandosi sia per il collegamento viario (nord-sud) sia per l'avanzare delle abitazioni.

Nel 1923 la fontana della piazza fu eliminata e fu innalzato il Monumento dei Caduti, del maestro Saverio Gatto, alla presenza di Benedetto Croce, a Muro Lucano per il giorno 11 giugno per inaugurare

la Biblioteca comunale dedicata ad Enzo Petraccone, suo allievo, che giovanissimo era morto durante la Prima Guerra Mondiale.

Anche le vasche, intorno agli anni '70, furono chiuse e si costruirono banchi di vendita di pesce, che in questi ultimi anni sono stati smantellati.

Sulla piazza insistono: la chiesa di S. Andrea apostolo, costruita nel 1420 su un vecchio luogo di culto, sempre annesso al convento dei Conventuali dedicato a S. Antonio da Padova.

Quest'ultimo, soppresso nel 1862, era stato incamerato dallo Stato e assegnato al patrimonio comunale, per cui fu adibito a Casa Municipale, trasferita dalla piazza S. Marco.

Nel 1929 fu acquistata una palazzina in via Roma per essere adibita a sede municipale, mentre l'ex convento veniva utilizzato come sede di Scuola Elementare.

Negli anni '50 un ampio ambiente interno fu adibito, anche se per poco, a sala cinematografica, che ora è adibita a sala di incontri culturali.

Negli anni 1953-1955 insieme a Via Roma, nel frattempo allargata, si procedette alla pavimentazione della piazza, che continuò ad essere anche luogo di improvvisati incontri calcistici tra ragazzi.

Nel 2003 il Municipio è ritornato nella vecchia sede in piazza don Minzoni.

Da questa piazza inizia la strada di penetrazione, dedicata a S. Gerardo Maiella.

La Piazza Don Minzoni riveste un ruolo strategico per il paese di Muro Lucano ancorché l'attuale aspetto tradisca tale valenza.

La posizione centrale riempie di significato lo spazio per l'intera collettività diventando punto di ritrovo e socializzazione per i giovani e per gli anziani del luogo.

Lo spazio è anche utilizzato durante la stagione estiva per concerti ed incontri.

Funzioni da inserire e temi da affrontare in sede di progetto:

In questo contesto, la riqualificazione dell'area diventa sicuramente di interesse per il centro di Muro Lucano'.

Pare importante non stravolgere lo spazio nei suoi contenuti, ma piuttosto approfondire e migliorare i temi che lo caratterizzano.

Si attende quindi un intervento di qualità architettonica finalizzato a elevare l'aspetto della piazza (accentuando il suo ruolo di cerniera sociale ed urbanistica tra la parte bassa e la parte alta dell'abitato) ed al tempo stesso quello di garantire un' adeguata distribuzione dei parcheggi con delimitazione degli spazi dedicati.

I lavori dovranno riguardare opere di superficie come ad esempio le pavimentazioni, i percorsi pedonali, l'illuminazione pubblica, il verde pubblico e l'arredo urbano.

Si chiede di esplicitare inoltre nel progetto idee per migliorare la fruibilità dell'area nel rispetto dell'attuale viabilità di contorno assicurando il transito di pedoni e ciclisti.

Sta al progettista valorizzare, comunque, gli spazi verdi esistenti.

Rispetto di standard afferenti l'impatto dell'opera, degli organismi edilizi e delle attività sulle componenti ambientali

- a. Qualità urbanistica e ambientale dell'intervento: Dovranno essere valorizzati gli spazi verdi e la continuità e qualità ambientale degli spazi e di uso comune. Potranno essere proposte soluzioni per l'impiego di materiali ecosostenibili privilegiando il riuso e il riciclo.
- b. Accessibilità degli spazi: dovranno essere soddisfatte le esigenze relazionali, di vivibilità e sicurezza, attraverso la riconoscibilità, l'accessibilità e fruizione degli spazi comuni da parte di un bacino di utenza il più ampio possibile: anziani, bambini, disabili fisici, ecc. mediante l'eliminazione di barriere architettoniche.

Dati tecnici e amministrativi:

- a. Destinazione urbanistica vigente:
Piazza Pubblica –
- b. Destinazione urbanistica Regolamento Urbanistico Comunale in adozione:
Piazza Pubblica.
- c. Dati dimensionali della piazza:
 - Superficie area intervento: 1800 mq
 - Superficie piazza attuale: 1600 mq
 - Area a viabilità attuale: 200 mq
- d. Piano arredo: il Comune di Muro Lucano non è dotato di Piano dell'Arredo. Esiste il Regolamento Generale Norme Tecniche di Attuazione del Piano di Recupero.
- e. Zona sismica: il territorio comunale è classificato in zona con elevata pericolosità sismica.
- f. Redigendo Regolamento Urbanistico e Regolamento Generale Norme Tecniche di Attuazione del Piano di Recupero: consultabile presso l'ufficio tecnico;
- g. Vincolo Soprintendenza Beni Architettonici: le aree oggetto del concorso sono sottoposte a vincolo della Soprintendenza; (vincolo paesaggistico legge n. 1497/1939 Decreto Legislativo n. 42/2004)

11. Documentazione richiesta:

Non è ammessa, pena l'esclusione, documentazione ulteriore o in formato diverso da quanto richiesto nel presente articolo.

- a. Modulo e domanda di iscrizione: da compilarsi in base al modello allegato alla documentazione del concorso.
- b. Elaborati grafici: due tavole UNI A1 disposte orizzontalmente (per pubblicazione web) (non è necessario che le tavole siano montate su supporto rigido) e contenenti:
- Una planimetria generale in scala 1:500 dell'area con indicazione della viabilità, delle interconnessioni con le zone limitrofe, della suddivisione tra spazi pubblici e l'organizzazione degli stessi in spazi di relazione e verdi.
 - Un approfondimento degli elementi precedentemente citati in scala minima 1:100 con indicazione precisa di tutti gli elementi del progetto.
 - Eventuali assonometrie, prospettive e/o render e ogni altro genere di elaborazione ritenuta idonea a meglio rappresentare la proposta nella scala ritenuta più idonea.
 - Schemi e dettagli afferenti le scelte progettuali nelle scale ritenute più idonee.
- c. Riduzione degli elaborati grafici: le due tavole di cui al punto precedente dovranno essere riprodotte e allegate anche in formato ridotto UNI A3 senza supporto rigido.
- d. Relazione illustrativa : massimo 10 pagine oltre alla copertina, in formato UNI A4, che potrà essere corredata di immagini e schemi grafici e conterrà l'indicazione dei criteri progettuali con riferimento agli aspetti architettonici e formali.
La relazione illustrerà inoltre la coerenza del progetto con le indicazioni del programma funzionale e con le prescrizioni dell'Ente banditore.
- e. Relazione riassuntiva: massimo una pagina oltre la copertina in formato UNI A4 che conterrà le linee principali del progetto.
- f. Calcolo sommario della spesa (prezziario Regione Basilicata 2010) inerente le lavorazioni previste dal progetto.
Il calcolo sommario della spesa dovrà essere inserito nella relazione illustrativa e quindi è parte integrante delle dieci pagine di cui alla precedente lettera d).
Detto calcolo sommario della spesa deve essere completato con uno schema di quadro economico al cui interno devono essere comprese le seguenti voci:
- Importo dei lavori.
 - Importo oneri sicurezza.
 - I.v.a. 10% sulla somma dell'importo lavori e importo oneri per la sicurezza (trattasi di lavori di urbanizzazione primaria).
 - Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza) oltre agli oneri e all'imposta sul valore aggiunto applicabili;
 - Eventuali imprevisti e spese in economia per un massimo del 5% sulla somma dell'importo lavori e importo oneri per la sicurezza .
 - 5% spese indirette (Delibera di Giunta Comunale n. 04 del 20/07/2009).
- g. CD ROM contenente i files in formato pdf o jpg della documentazione di cui sopra in duplice risoluzione (massima risoluzione consentita per eventuale pubblicazione cartacea e risoluzione ottimizzata per il web jpeg 1024x768).
Ai concorrenti che produrranno immagini tridimensionali (render e/o modelli 3D) è inoltre richiesta una copia dei files in formato Virtual Reality Modeling Language (VRML).
Il CD ROM sarà attenuto dall'Ente banditore.

12. Forma e modalità di presentazione della documentazione

La partecipazione avviene in forma anonima.

I concorrenti dovranno apporre su ogni elaborato, sul supporto informatico e su ogni involucro contenente gli elaborati, un codice univoco non riconducibile al concorrente/i a 8 caratteri contenenti lettere e/o numeri (almeno n. 1 carattere numerico) posizionato in alto a destra.

Il codice dovrà essere contenuto in un rettangolo di dimensioni massime 10 cm x 3 cm h.

I candidati dovranno far pervenire un plico **anonimo** chiuso e sigillato con ceralacca e/o nastro adesivo, non trasparente, sul quale dovrà essere riportata la dicitura: “Concorso d’idee per la riqualificazione di Piazza Don Minzoni di Muro Lucano” e l’indicazione dell’Ente banditore: “Comune di Muro Lucano”, Via Roma, 85054 Muro Lucano (Pz).

L’involucro esterno dovrà, inoltre, riportare all’esterno il codice alfanumerico di 8 caratteri.

Il plico dovrà racchiudere un involucro contenente gli elaborati tecnici (**BUSTA A**) ed una busta contenente la documentazione amministrativa (**BUSTA B**).

Busta contenente gli elaborati tecnici (BUSTA A):

L’involucro dovrà essere anonimo, chiuso e sigillato con ceralacca e/o nastro adesivo, non trasparente, riportante esclusivamente la dicitura “BUSTA A - ELABORATI TECNICI” nonché il codice alfanumerico di otto caratteri, e dovrà contenere tutti gli elaborati dell’articolo 11, lettere b), c), d), e),f).

La presenza di elementi o l’utilizzo di altri segni distintivi diversi da quelli previsti comportano l’esclusione della proposta dal Concorso.

Elaborati difformi da quelli richiesti possono comportare l’esclusione della candidatura.

Busta contenente la documentazione amministrativa (BUSTA B):

Il plico o busta dovrà essere chiuso e sigillato con ceralacca e/o nastro adesivo, riportante la dicitura “BUSTA B – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”, nonché il codice alfanumerico di otto caratteri.

Detto plico o busta dovrà contenere:

- 1) Dichiarazione sostitutiva** in carta libera, indirizzata al Sindaco del Comune di Muro Lucano presso l’Area Tecnica, Via Roma, 85054 Muro Lucano (Pz) sottoscritta dal singolo partecipante o da tutti i professionisti associati in caso di associazione professionale, dal legale rappresentante della società/consorzio o dal capogruppo in caso di raggruppamento temporaneo costituito, con allegate:
 - **fotocopia semplice di un documento di identità del sottoscrittore**, ai sensi degli artt. 35 e 38 del D.P.R. 445/00 e s.m.i., o dichiarazione equivalente per i concorrenti residenti in altri Paesi della U.E. o extra U.E.;
 - **istanza di ammissione al Concorso in originale.**

In caso di raggruppamento temporaneo non formalmente costituito, la dichiarazione sostitutiva dovrà essere sottoscritta da tutti i componenti il raggruppamento, con allegata fotocopia/e semplice/i di un documento di identità del sottoscrittore/i, ai sensi degli artt. 35 e 38 del D.P.R. 445/00 e s.m.i., o dichiarazione equivalente per i concorrenti residenti in altri Paesi della U.E. o extra U.E.

Detta dichiarazione sostitutiva dovrà attestare:

- di essere in possesso dei requisiti di partecipazione generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- di non essere nelle condizioni di incompatibilità e di non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 7 del presente bando;
- l'insussistenza con altri concorrenti nella presente gara di alcuna delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile;
- di accettare, nel caso in cui la proposta presentata risulti tra le premiate, che l'Ente banditore ne acquisti la proprietà;
- di accettare incondizionatamente tutte le norme e le condizioni che regolano il Concorso;
- di autorizzare ad esporre e/o pubblicare il proprio lavoro e a citare il nome dei concorrenti;
- (eventuale per i concorrenti raggruppati) di impegnarsi, nel caso in cui la proposta presentata risulti tra le premiate, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza alla capogruppo mandataria.

La dichiarazione sostitutiva e i relativi allegati devono essere consegnati in originale.

2) Il **CD degli elaborati** presentati.

La mancanza e/o l'incompletezza e/o la difformità, anche parziale, della documentazione amministrativa di cui ai precedenti punti comportano l'esclusione della candidatura.

13. Commissione Giudicatrice

La Commissione sarà nominata dopo la data di scadenza per la consegna degli elaborati nel rispetto dell'art. 84 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i.

Ai lavori della commissione partecipa un segretario nominato dall'Ente banditore con compito di redazione dei verbali senza diritto di voto.

Si applicheranno ai membri le cause di astensione previste dall'art. 51 del codice di procedura civile.

La Commissione Giudicatrice è così regolamentata:

- Nella prima seduta viene confermato il Presidente e nominato un Vice Presidente.
Le sedute della commissione sono valide solo con la totale presenza dei componenti e non saranno pubbliche.
Le votazioni all'interno della commissione avvengono in forma palese e le decisioni sono prese a maggioranza di voti.
Non è ammessa l'astensione.
- In caso di assenza per cause di forza maggiore di un membro effettivo, questi deve comunicare la propria indisponibilità all'Ente con un anticipo di almeno 24 ore rispetto all'inizio di ciascuna

sessione di lavori e lo stesso viene sostituito dal membro supplente che sostituirà il membro effettivo per tutta la durata residua dei lavori della Commissione.

- I componenti della Commissione Giudicatrice non possono ricevere dall'Ente banditore incarichi di progettazione, né di consulenza di alcun genere relativi all'oggetto del Concorso, sia come singoli, sia come componenti di gruppo.

14. Lavori della Commissione Giudicatrice

La Commissione giudicatrice avvierà i propri lavori entro 10 (dieci) giorni dalla accettazione della nomina e articolerà i lavori come di seguito:

- La Commissione Giudicatrice procederà alla verifica della rispondenza formale e tecnica del materiale fornito dai concorrenti.
Di tale fase dei lavori viene redatto specifico verbale.
- La Commissione giudicatrice valuterà le proposte ammesse tenendo conto degli obiettivi enunciati nel presente documento e dei criteri valutazione successivamente indicati nel presente bando.
- Dopo aver esaminato i progetti e formulato la graduatoria, la Commissione Giudicatrice procederà all'apertura delle buste sigillate e alla conseguente verifica dei documenti contenenti i nominativi dei concorrenti.
Se in conseguenza di tale verifica, a causa della non rispondenza a quanto richiesto, la Commissione Giudicatrice riterrà inammissibile la partecipazione di uno dei candidati selezionati, allo stesso subentrerà il primo concorrente che lo segue in graduatoria.
- Il parere della Commissione Giudicatrice è vincolante nei confronti dell'Ente banditore per l'assegnazione del premio.
- La relazione conclusiva dei lavori della Commissione Giudicatrice verrà resa pubblica e conterrà l'illustrazione sulla metodologia seguita e sull'iter dei lavori di valutazione oltre che l'elenco dei progetti selezionati, accompagnato dalle motivazioni della scelta del progetto vincitore.

La relazione conclusiva dei lavori della Commissione Giudicatrice e la graduatoria delle proposte selezionate saranno pubblicate sul sito del Comune e affisse all'Albo Pretorio per 30 giorni.

15. Criteri di valutazione

La Commissione Giudicatrice provvederà ad attribuire punteggi a ciascuna proposta progettuale, secondo i seguenti elementi di valutazione e su un punteggio massimo attribuibile in **100 punti**:

- a. Qualità urbanistica e architettonica generale (fino a un massimo di 40 punti):
 - qualità formali, compositive del progetto ed identità paesaggistica.
 - fruibilità e accessibilità di tutti gli spazi.
- b. Risoluzione alle esigenze poste all'articolo 10 del presente bando (fino ad un massimo di 40 punti) .

c. Aspetti costruttivi e sistemi tecnologici(fino ad un massimo di 20 punti).:

- Utilizzo di materiali o elementi di arredo in materiali innovativi ed ecocompatibili , illuminazione pubblica a risparmio energetico;
- Riduzione e razionalizzazione di costi gestionali d'intervento.

16. Premi

Montepremi e ripartizione.

Il vincitore del concorso sarà dichiarato secondo l'ordine della graduatoria compilata in base ai criteri di valutazione di cui al precedente articolo.

Si accederà alla graduatoria soltanto se si raggiungerà un voto maggiore o uguale a 60 punti.

Ai tre progetti ritenuti meritevoli, verranno riconosciuti , a titolo di rimborso spese e di riconoscimento per l'opera intellettuale svolta, i seguenti premi da attribuire secondo la graduatoria:

1° Premio Euro 3.000,00 (Euro tremila).

2° Premio Euro 1.500,00 (Euro millecinquecento).

3° Premio Euro 500,00 (Euro cinquecento).

Quanto sopra ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione e su proposta dell'apposita Commissione.

L'Amministrazione Comunale darà comunicazione dell'esito del concorso al vincitore ed agli altri premiati entro 10 (dieci) giorni dall'approvazione della graduatoria.

Pagamento dei premi: i premi saranno corrisposti ai concorrenti entro trenta giorni dalla data di pubblicazione dei risultati del concorso.

L'idea vincitrice sarà acquisita in proprietà dall'Ente banditore ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e potrà essere recepita nella programmazione delle successive fasi.

L'Ente banditore si riserva la facoltà di conferire , con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, l'incarico per le successive fasi di progettazione al vincitore del concorso ai sensi dell'art. 108, comma 6 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Il conferimento dell'incarico sarà comunque subordinato a verifica della capacità in base alla normativa vigente in materia di affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria.

17. Proprietà e diritto d'autore

I progetti premiati e quelli menzionati diverranno proprietà dell'Ente banditore, che si riserva il diritto di pubblicare i lavori o i risultati del Concorso dopo la sua conclusione indicando gli autori, senza che siano dovuti loro ulteriori compensi.

I concorrenti, comunque, manterranno il diritto d'autore per i loro progetti, così come regolato dalla vigente normativa, e saranno liberi di pubblicarli senza alcuna limitazione trascorsi tre mesi dalla pubblicazione degli esiti del Concorso.

18. Pubblicazione degli esiti del concorso

La graduatoria completa sarà pubblicata sul sito internet dell'Ente banditore.

19. Esposizione dei progetti

L'Ente banditore, previo consenso da parte degli stessi progettisti, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. riguardante la tutela dei dati personali, potrà provvedere all'esposizione (anche su Web) di tutti o di una selezione dei progetti presentati al Concorso, indicando i nomi dei loro autori e eventuali collaboratori, senza nulla dovere ai progettisti.

Per questo saranno scelte sede e forma di pubblicità idonee.

E' fatto divieto assoluto a tutti i concorrenti, pena l'esclusione dal Concorso, di pubblicare o far pubblicare i progetti o loro parti c/o di renderli noti a terzi durante l'espletamento del Concorso e prima che vengano resi noti gli esiti delle decisioni della Commissione Giudicatrice.

Gli eventuali inadempimenti, oltre che comportare l'esclusione dal Concorso, verranno segnalati ai rispettivi organismi professionali di appartenenza.

20. Restituzione del materiale

Gli elaborati proposti, ad eccezione di quelli premiati, potranno essere ritirati a cura e spese dei concorrenti entro e non oltre il termine di 60 giorni dalla conclusione della mostra di cui al precedente punto 19.

Trascorso tale periodo, l'Ente banditore non sarà più responsabile della loro conservazione .

21. Accettazione incondizionata di tutte le norme del presente bando

La partecipazione al presente Concorso comporta, da parte di ogni concorrente, o di ogni gruppo di concorrenti, l'accettazione incondizionata di tutte le norme contenute nel presente Bando.

Tutta la documentazione consegnata dall'Ente banditore potrà essere utilizzata solamente per gli scopi del presente Concorso.

22. Tutela dei dati personali

I dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le finalità connesse al concorso di idee, saranno trattati dall'Ente banditore conformemente alle disposizioni del D.Lgs 196/03 e saranno comunicati a terzi solo per motivi inerenti al Concorso stesso.

I concorrenti che per qualche motivo non desiderassero prendere parte alle iniziative di pubblicizzazione dei risultati del Concorso sono invitati a comunicare all'Ente banditore il proprio esplicito diniego.

23. Ricorsi

Contro il presente bando di concorso e gli atti e le procedure che ne deriveranno è possibile ricorrere, nei termini previsti, al Tribunale amministrativo competente conformemente alle leggi vigenti.

I concorrenti tuttavia con la partecipazione al concorso rinunciano formalmente a qualsiasi ricorso contro il giudizio di merito tecnico espresso dalla commissione giudicatrice, che accettano come insindacabile.

Allegati disponibili c/o l'U.T.C. o sul sito.

- .a. Modulo di Iscrizione (Allegato A)..
- .b. Estratto P.d.R. vigente (formato pdf).
- .c. Estratto catastale dell'area (formato pdf)
- .d. Ortofoto.
- .e. Fotografie.

Il Responsabile Unico del Procedimento ff.

Geom. Michele Mangone

ALLEGATO "A"

Al Comune di Muro Lucano

Via Roma

85054 Muro Lucano (Pz)

MODULO E DOMANDA DI ISCRIZIONE AL BANDO DI CONCORSO DI IDEE PER LA
"RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DON MINZONI DI MURO LUCANO"

Il sottoscritto (nome,cognome).....

nato ila..... Provincia di

e residente a in (via, piazza, vicolo).....

C.A.P.:..... Provincia di, Iscritto all'Ordine degli

(Architetti / Ingegneri /) della Provincia di al numero

con data di iscrizione..... Codice Fiscale:.....

Con il ruolo di:

O Libero professionista singolo.

O Capogruppo di professionisti singoli in associazione temporanea.

O Legale rappresentante di professionisti associati ex. L. 1815/1939.

O Legale rappresentante di società di professionisti .

O Legale rappresentante di società di ingegneria.

O Altro (specificare).....

.....

Chiede di partecipare al Concorso di Idee per la "Riqualificazione di Piazza Don Minzoni di
Muro Lucano".

A tal fine dichiara:

1. Che i nominativi dei concorrenti presenti nel gruppo di progettazione sono i seguenti (nome, cognome, data e luogo di nascita, luogo di residenza, titolo, codice fiscale:

.a.

.....

.b.

.....

.c.

.....

.d.

.....

.e.

.....

.f.

.....

.g.

.....

.h.

.....

.....

2. Che per ogni comunicazione relativa al concorso i recapiti sono i seguenti:

.a. Telefono:.....

.b. Fax:.....

.c. Email:.....

.d. Posta elettronica certificata

3. I concorrenti attraverso la sottoscrizione del presente modulo autorizzano la segreteria del concorso al trattamento dei dati personali per i soli fini strettamente legati allo svolgimento del concorso.

Data e Luogo:.....

Firme (di tutti i componenti il gruppo di concorrenti)

- a.....
- b.....
- c.....
- d.....
- e.....
- f.....
- g.....
- h.....

N.B.: devono essere allegati copie dei documenti di identità in corso di validità per ogni componenti il gruppo partecipante.





Image © 2010 DigitalGlobe

Google

Data di acquisizione delle immagini: 20 Lug 2006 33° T 540883.50 m E 4511446.03 m N 588 m elev 934 m Alt



