

**DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 5 ottobre 2010 , n. 207**  
**Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12**  
**aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi**  
**a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive**  
**2004/17/CE e 2004/18/CE». (10G0226)**

(GU n. 288 del 10-12-2010 - Suppl. Ordinario n.270)

note: **Entrata in vigore del provvedimento: 09/06/2011**

IL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA

Visto l'articolo 87, quinto comma, della Costituzione;

Visto l'articolo 5 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e successive modificazioni, che demanda allo Stato la potestà regolamentare per definire la disciplina esecutiva e attuativa del codice in relazione ai contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di amministrazioni ed enti statali e, limitatamente agli aspetti di cui all'articolo 4, comma 3, in relazione ai contratti di ogni amministrazione o soggetto equiparato;

Visto l'articolo 40 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e successive modificazioni, che demanda al regolamento di cui all'articolo 5 dello stesso decreto legislativo la disciplina regolamentare del sistema di qualificazione unico per tutti gli esecutori a qualsiasi titolo di lavori pubblici, di importo superiore a 150.000 euro, articolato in rapporto alle tipologie e all'importo dei lavori stessi;

Visto l'articolo 201 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e successive modificazioni, che demanda al regolamento di cui all'articolo 5 dello stesso decreto legislativo la disciplina degli specifici requisiti di qualificazione dei soggetti esecutori dei lavori di cui all'articolo 198, ad integrazione di quelli generali definiti dal medesimo regolamento;

Visto l'articolo 17, comma 1, della legge 23 agosto 1988, n. 400;

Acquisito il parere del Consiglio superiore dei lavori pubblici, reso in data 22 giugno 2007;

Acquisito il parere dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture trasmesso in data 11 luglio 2007;

Vista la preliminare deliberazione del Consiglio dei Ministri, adottata nella riunione del 13 luglio 2007;

Udito il parere del Consiglio di Stato espresso dalla Sezione consultiva per gli atti normativi nell'adunanza del 17 settembre 2007;

Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri, adottata nella riunione del 21 dicembre 2007;

Visti i rilievi della Corte dei conti espressi in data 26 maggio 2008;

Acquisito il parere del Consiglio superiore dei lavori pubblici reso in data 24 dicembre 2008;

Acquisito il parere dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture trasmesso in data 18 dicembre 2008;

Acquisito il parere della Conferenza unificata di cui all'articolo 8 del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, reso nella seduta del 25 marzo 2009;

Vista la nuova deliberazione preliminare del Consiglio dei Ministri, adottata nella riunione del 17 dicembre 2009;

Acquisito il parere dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture trasmesso in data 11 febbraio 2010;

Udito il parere del Consiglio di Stato espresso dalla sezione consultiva per gli atti normativi nell'adunanza del 24 febbraio 2010;

Ritenuto che, in relazione all'articolo 26, rispetto al contenuto

della relazione geologica, la disposizione regolamentare, sotto il profilo strettamente tecnico, sia maggiormente rispondente all'ambito di competenza della geologia, secondo quanto espresso dal Consiglio superiore dei lavori pubblici nel parere del 22 giugno 2007 e riconosciuto anche dal Consiglio di Stato nel parere reso in data 24 febbraio 2010;

Ritenuto che, in relazione all'articolo 64, comma 6, l'inserimento della pendenza di giudizio tra le cause ostative al rilascio dell'autorizzazione all'attività di attestazione contrasti con il principio della presunzione di innocenza fino alla condanna definitiva statuito dall'ordinamento e che le cause ostative riferite allo stato di fallimento o altra procedura concorsuale e alla regolarità contributiva, previdenziale e assistenziale, siano appropriatamente riferibili alle persone giuridiche e non anche alle persone fisiche;

Ritenuto che, in relazione all'articolo 72, la disposizione regolamentare sia necessaria a precisare, sulla base della previsione all'articolo 40, comma 4, lettera f-bis), del codice, il ruolo di vigilanza svolto sul sistema di qualificazione delle imprese, oltre che dall'Autorità, anche dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, cui è attribuita l'attività di rilascio dell'attestazione di qualificazione del contraente generale;

Ritenuto che, in relazione all'articolo 85, comma 1, la previsione della possibilità per l'appaltatore di conseguire la qualificazione nelle categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria anche sulla base dei lavori di tali categorie affidati in subappalto, nel limite del 10% dell'importo degli stessi, favorisca l'apertura del mercato e l'ampliamento della dinamica concorrenziale nel settore dei contratti pubblici di lavori, e non contrasti con le disposizioni legislative vigenti in materia di qualificazione e con la disciplina in materia di subappalto;

Ritenuto che, in relazione all'articolo 94, in materia di consorzi stabili, la disposizione prevista dalla previgente disciplina regolamentare, che consentiva, per un periodo di cinque anni dalla costituzione, la somma dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi ai fini della partecipazione del consorzio alle gare, sia assorbita dall'articolo 36, comma 7, primo periodo, del codice, di più ampia portata, e che non comporti disallineamenti con le disposizioni regolamentari in materia di servizi e forniture, per i quali l'articolo 277, comma 3, del regolamento prevede criteri semplificati in attuazione all'articolo 35 del codice;

Ritenuto che, in relazione all'articolo 103, relativamente alla traduzione in lingua italiana dei documenti riferita alla qualificazione delle imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia, atteso che nel testo regolamentare non è presente una parte comune per tutti i tipi di qualificazione, non sia opportuno prevedere, una norma di carattere generale valevole per tutti i tipi di qualificazione, in luogo di specifiche disposizioni inserite nei singoli articoli di riferimento;

Ritenuto che, in relazione all'articolo 216, comma 7, in materia di affidamento del collaudo, l'inserimento di un'ulteriore disposizione che preveda l'incompatibilità per i soggetti che hanno partecipato alla verifica del progetto, non sia necessario, atteso che detta causa di incompatibilità è già contemplata alla lettera e) del medesimo comma, che contiene espresso riferimento agli articoli 93, comma 6, e 112 del codice;

Ritenuto che, in relazione all'articolo 234, commi 1 e 2, la previsione circa il riferimento alla relazione riservata sulle richieste dell'appaltatore non contrasti con la disposizione di cui all'articolo 229, che disciplina i contenuti del certificato di collaudo, in quanto la relazione riservata è un documento distinto dalla relazione di collaudo contenuta nel certificato di collaudo, che viene trasmesso a corredo di esso solo in caso di iscrizione di

riserve da parte dell'appaltatore;

Ritenuto che, in relazione all'articolo 236, in materia di collaudo per lavori di particolare complessita', non sia corretto prevedere all'articolo 2, comma 2, del regolamento la generalizzata applicazione del titolo X, parte II, che, ai sensi dell'articolo 180, comma 1, del codice, e' applicabile per le infrastrutture strategiche limitatamente alle disposizioni individuate dai singoli bandi di gara, atteso che la disciplina del collaudo per le infrastrutture strategiche e' dettata dal combinato disposto degli articoli 178, comma 2, e 180, comma 1, del codice;

Ritenuto che, in relazione all'articolo 238, in materia di compenso ai collaudatori, la disposizione che prevede la remunerazione sulla base delle tariffe professionali dei collaudatori interni alla stazione appaltante, nel caso di commissioni di collaudo miste, sia necessaria ad evitare situazioni di disparita' di trattamento tra i componenti della stessa commissione di collaudo che svolgono la medesima attivita' ed assumono le medesime responsabilita';

Ritenuto che, in relazione all'articolo 241, la disposizione riferita al contenuto della scheda tecnica, nell'ambito della progettazione dei lavori riguardanti i beni del patrimonio culturale, secondo quanto evidenziato dal competente Ministero per i beni e le attivita' culturali, sia conforme all'articolo 202 del codice e sia necessaria, a fini di maggiore chiarezza, per definire nel dettaglio il contenuto dell'elaborato, in modo da evitare la sovrapposizione della stessa con la scheda di catalogazione del bene, depotenziandone il ruolo;

Ritenuto che, in relazione all'articolo 247, in materia di verifica dei progetti per i lavori riguardanti i beni del patrimonio culturale, secondo quanto evidenziato dal competente Ministero per i beni e le attivita' culturali, non sussiste incompatibilita' tra l'attivita' di redazione della scheda tecnica e l'attivita' di verifica, atteso che la redazione della scheda tecnica non comporta alcuna scelta metodologica relativa al futuro intervento sul bene che possa giustificare l'incompatibilita' tra le due attivita';

Ritenuto che, in relazione all'articolo 266, comma 1, la disposizione che impone al bando di gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria e di architettura di stabilire una misura percentuale massima di ribasso consentito, a seconda del tipo di intervento, sia necessaria a garantire la qualita' delle prestazioni, minata da eccessivi ribassi;

Ritenuto che, in relazione all'articolo 266, comma 4, la disposizione che configura il criterio dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa come unico criterio di aggiudicazione applicabile per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria, sia necessaria in quanto trattasi di specifici servizi che richiedono una valutazione dell'offerta non limitata al solo elemento prezzo ma estesa anche ad elementi relativi all'aspetto tecnico dell'offerta e che la disposizione trova copertura normativa di rango primario nell'articolo 81, comma 1, del codice, attuativa degli articoli 55 e 53 rispettivamente della direttiva 2004/17/CE e 2004/18/CE, che fa salve disposizioni, anche regolamentari, relative alla remunerazione di servizi specifici;

Sentito il Ministero degli affari esteri;

Vista la definitiva deliberazione del Consiglio dei Ministri, adottata nella riunione del 18 giugno 2010;

Sulla proposta del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con i Ministri per le politiche europee, dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, per i beni e le attivita' culturali, dello sviluppo economico, dell'economia e delle finanze;

E m a n a  
il seguente regolamento:

INDICE

PARTE I - DISPOSIZIONI COMUNI

TITOLO I - POTESTA' REGOLAMENTARE E DEFINIZIONI

Articolo 1 - Ambito di applicazione del regolamento

Articolo 2 - Disposizioni relative a infrastrutture strategiche e insediamenti produttivi

Articolo 3 - Definizioni

TITOLO II - TUTELA DEI LAVORATORI E REGOLARITA' CONTRIBUTIVA

Articolo 4 - Intervento sostitutivo della stazione appaltante in caso di inadempienza contributiva dell'esecutore e del subappaltatore

Articolo 5 - Intervento sostitutivo della stazione appaltante in caso di inadempienza retributiva dell'esecutore e del subappaltatore

Articolo 6 - Documento unico di regolarita' contributiva

TITOLO III - ALTRE DISPOSIZIONI COMUNI

Articolo 7 - Sito informatico presso l'Osservatorio

Articolo 8 - Casellario informatico

PARTE II - CONTRATTI PUBBLICI RELATIVI A LAVORI NEI SETTORI ORDINARI

TITOLO I - ORGANI DEL PROCEDIMENTO E PROGRAMMAZIONE

CAPO I - Organi del procedimento

Articolo 9 - Responsabile del procedimento per la realizzazione di lavori pubblici

Articolo 10 - Funzioni e compiti del responsabile del procedimento

CAPO II - Programmazione dei lavori

Articolo 11 - Disposizioni preliminari per la programmazione dei lavori

Articolo 12 - Accantonamento per transazioni e accordi bonari

Articolo 13 - Programma triennale ed elenchi annuali

TITOLO II - PROGETTAZIONE E VERIFICA DEL PROGETTO

CAPO I - Progettazione

Sezione I - Disposizioni generali

Articolo 14 - Studio di fattibilita'

Articolo 15 - Disposizioni preliminari per la progettazione dei lavori e norme tecniche

Articolo 16 - Quadri economici

Sezione II - Progetto preliminare

Articolo 17 - Documenti componenti il progetto preliminare

Articolo 18 - Relazione illustrativa del progetto preliminare

Articolo 19 - Relazione tecnica

Articolo 20 - Studio di prefattibilita' ambientale

Articolo 21 - Elaborati grafici del progetto preliminare

Articolo 22 - Calcolo sommario della spesa e quadro economico

Articolo 23 - Capitolato speciale descrittivo e prestazionale del progetto preliminare

Sezione III - Progetto definitivo

Articolo 24 - Documenti componenti il progetto definitivo

Articolo 25 - Relazione generale del progetto definitivo

Articolo 26 - Relazioni tecniche e specialistiche del progetto definitivo

Articolo 27 - Studio di impatto ambientale e studio di fattibilita' ambientale

Articolo 28 - Elaborati grafici del progetto definitivo

Articolo 29 - Calcoli delle strutture e degli impianti

Articolo 30 - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici del progetto definitivo

Articolo 31 - Piano particellare di esproprio

Articolo 32 - Elenco dei prezzi unitari, computo metrico estimativo e quadro economico del progetto definitivo

Sezione IV - Progetto esecutivo

Articolo 33 - Documenti componenti il progetto esecutivo

Articolo 34 - Relazione generale del progetto esecutivo  
Articolo 35 - Relazioni specialistiche  
Articolo 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo  
Articolo 37 - Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti  
Articolo 38 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti  
Articolo 39 - Piani di sicurezza e di coordinamento e quadro di  
incidenza della manodopera  
Articolo 40 - Cronoprogramma  
Articolo 41 - Elenco dei prezzi unitari  
Articolo 42 - Computo metrico estimativo e quadro economico  
Articolo 43 - Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto  
CAPO II - Verifica del progetto  
Articolo 44 - Ambito di applicazione delle disposizioni in materia  
di verifica del progetto  
Articolo 45 - Finalita' della verifica  
Articolo 46 - Accreditamento  
Articolo 47 - Verifica attraverso strutture tecniche della stazione  
appaltante  
Articolo 48 - Verifica attraverso strutture tecniche esterne alla  
stazione appaltante  
Articolo 49 - Disposizioni generali riguardanti l'attivita' di  
verifica  
Articolo 50 - Requisiti per la partecipazione alle gare  
Articolo 51 - Procedure di affidamento  
Articolo 52 - Criteri generali della verifica  
Articolo 53 - Verifica della documentazione  
Articolo 54 - Estensione del controllo e momenti della verifica  
Articolo 55 - Validazione  
Articolo 56 - Responsabilita'  
Articolo 57 - Garanzie  
Articolo 58 - Conferenza dei servizi  
Articolo 59 - Acquisizione dei pareri e conclusione delle attivita'  
di verifica  
TITOLO III - SISTEMA DI QUALIFICAZIONE E REQUISITI PER GLI ESECUTORI  
DI LAVORI  
CAPO I - Disposizioni generali  
Articolo 60 - Ambito di applicazione delle disposizioni in materia  
di qualificazione degli esecutori di lavori  
Articolo 61 - Categorie e classifiche  
Articolo 62 - Qualificazione di imprese stabilite in Stati diversi  
dall'Italia  
Articolo 63 - Sistema di qualita' aziendale  
CAPO II - Autorizzazione degli organismi di attestazione  
Articolo 64 - Requisiti generali e di indipendenza delle SOA  
Articolo 65 - Controlli sulle SOA  
Articolo 66 - Partecipazioni azionarie  
Articolo 67 - Requisiti tecnici delle SOA  
Articolo 68 - Rilascio della autorizzazione  
Articolo 69 - Elenco delle SOA ed elenchi delle imprese qualificate  
Articolo 70 - Attivita' di qualificazione e organizzazione delle  
SOA - Tariffe  
Articolo 71 - Vigilanza dell'Autorita'  
Articolo 72 - (Articolo non ammesso al "Visto" della Corte dei  
conti)  
Articolo 73 - Sanzioni pecuniarie nei confronti delle SOA -  
Sospensione e decadenza dell'autorizzazione all'esercizio  
dell'attivita' di attestazione  
Articolo 74 - Sanzioni per violazione da parte delle imprese  
dell'obbligo d'informazione  
Articolo 75 - Attivita' delle SOA  
CAPO III - Requisiti per la qualificazione  
Articolo 76 - Domanda di qualificazione  
Articolo 77 - Verifica triennale

Articolo 78 - Requisiti d'ordine generale  
Articolo 79 - Requisiti di ordine speciale  
Articolo 80 - Incremento convenzionale premiante  
Articolo 81 - Requisiti per la qualificazione dei consorzi stabili  
Articolo 82 - Rivalutazione dell'importo dei lavori eseguiti  
Articolo 83 - Determinazione del periodo di attivita' documentabile e dei relativi importi e certificati  
Articolo 84 - Criteri di accertamento e di valutazione dei lavori eseguiti all'estero  
Articolo 85 - Lavori eseguiti dall'impresa affidataria e dall'impresa subappaltatrice. Lavori affidati a terzi dal contraente generale  
Articolo 86 - Criteri di valutazione dei lavori eseguiti e dei relativi importi  
Articolo 87 - Direzione tecnica  
Articolo 88 - Contratto di avvalimento in gara e qualificazione mediante avvalimento  
Articolo 89 - Contenuti delle attestazioni rilasciate dalle SOA  
Articolo 90 - Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro  
Articolo 91 - Decadenza dell'attestazione di qualificazione  
CAPO IV - Soggetti abilitati ad assumere lavori  
Articolo 92 - Requisiti del concorrente singolo e di quelli riuniti  
Articolo 93 - Societa' tra concorrenti riuniti o consorziati  
Articolo 94 - Consorzi stabili  
Articolo 95 - Requisiti del concessionario  
Articolo 96 - Requisiti del proponente e attivita' di asseverazione  
TITOLO IV - MODALITA' TECNICHE E PROCEDURALI PER LA QUALIFICAZIONE DEI CONTRAENTI GENERALI  
Articolo 97 - Domanda di qualificazione a contraente generale  
Articolo 98 - Procedimento per il rilascio e la decadenza dell'attestazione  
Articolo 99 - Procedimento per il rinnovo dell'attestazione  
Articolo 100 - Documentazione della domanda nel caso di impresa singola in forma di societa' commerciale o cooperativa stabilita nella Repubblica italiana  
Articolo 101 - Documentazione nel caso di consorzio stabile  
Articolo 102 - Documentazione nel caso di consorzio di cooperative  
Articolo 103 - Imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia  
Articolo 104 - Contratto di avvalimento in gara e qualificazione mediante avvalimento  
TITOLO V - SISTEMI DI REALIZZAZIONE DEI LAVORI E SELEZIONE DELLE OFFERTE  
CAPO I - Appalti e concessioni  
Sezione prima: Disposizioni generali  
Articolo 105 - Lavori di manutenzione  
Articolo 106 - Disposizioni preliminari per gli appalti e le concessioni dei lavori pubblici  
Articolo 107 - Categorie di opere generali e specializzate - strutture, impianti e opere speciali  
Articolo 108 - Condizione per la partecipazione alle gare  
Articolo 109 - Criteri di affidamento delle opere generali e delle opere specializzate non eseguite direttamente  
Sezione seconda: Appalto di lavori  
Articolo 110 - Disposizioni in materia di pubblicazione degli avvisi e dei bandi  
Articolo 111 - Esecuzione dei lavori congiunta all'acquisizione di beni immobili  
Articolo 112 - Valore dei beni immobili in caso di offerta congiunta  
Articolo 113 - Dialogo competitivo  
Articolo 114 - Premi nel dialogo competitivo  
Sezione terza: Concessione di costruzione e gestione di lavori

Articolo 115 - Schema di contratto di concessione  
Articolo 116 - Contenuti dell'offerta  
CAPO II - Criteri di selezione delle offerte  
Articolo 117 - Sedute di gara  
Articolo 118 - Aggiudicazione al prezzo piu' basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi o sull'importo dei lavori  
Articolo 119 - Aggiudicazione al prezzo piu' basso determinato mediante offerta a prezzi unitari  
Articolo 120 - Offerta economicamente piu' vantaggiosa - Commissione giudicatrice  
Articolo 121 - Offerte anomale  
Articolo 122 - Accordi quadro e aste elettroniche  
TITOLO VI - GARANZIE E SISTEMA DI GARANZIA GLOBALE DI ESECUZIONE  
CAPO I - Garanzie  
Articolo 123 - Cauzione definitiva  
Articolo 124 - Fideiussione a garanzia dell'anticipazione e fideiussione a garanzia dei saldi  
Articolo 125 - Polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilita' civile verso terzi  
Articolo 126 - Polizza di assicurazione indennitaria decennale  
Articolo 127 - Requisiti dei fideiussori  
Articolo 128 - Garanzie di raggruppamenti temporanei  
CAPO II - Sistema di garanzia globale di esecuzione  
Articolo 129 - Istituzione e definizione del sistema di garanzia globale di esecuzione  
Articolo 130 - Modalita' di presentazione della garanzia globale di esecuzione  
Articolo 131 - Oggetto e durata della garanzia globale di esecuzione  
Articolo 132 - Norme per il caso di attivazione della garanzia di cui all'articolo 113 del codice  
Articolo 133 - Norme per il caso di attivazione della garanzia di subentro nell'esecuzione  
Articolo 134 - Rapporti tra le parti - Requisiti del garante e del subentrante  
Articolo 135 - Limiti di garanzia  
Articolo 136 - Finanziamenti a rivalsa limitata  
TITOLO VII - IL CONTRATTO  
Articolo 137 - Documenti facenti parte integrante del contratto  
Articolo 138 - Contenuto dei capitolati e dei contratti  
Articolo 139 - Spese di contratto, di registro ed accessorie a carico dell'affidatario  
Articolo 140 - Anticipazione  
Articolo 141 - Pagamenti in acconto  
Articolo 142 - Ritardato pagamento  
Articolo 143 - Termini di pagamento degli acconti e del saldo  
Articolo 144 - Interessi per ritardato pagamento  
Articolo 145 - Penali e premio di accelerazione  
Articolo 146 - Inadempimento dell'esecutore  
TITOLO VIII - ESECUZIONE DEI LAVORI  
CAPO I - Direzione dei lavori  
Articolo 147 - Ufficio della direzione dei lavori  
Articolo 148 - Direttore dei lavori  
Articolo 149 - Direttori operativi  
Articolo 150 - Ispettori di cantiere  
Articolo 151 - Sicurezza nei cantieri  
CAPO II - Esecuzione dei lavori  
Sezione prima - Disposizioni preliminari  
Articolo 152 - Disposizioni e ordini di servizio  
Sezione seconda - Consegna dei lavori  
Articolo 153 - Giorno e termine per la consegna  
Articolo 154 - Processo verbale di consegna  
Articolo 155 - Differenze riscontrate all'atto della consegna

Articolo 156 - Consegna di materiali da un esecutore ad un altro  
Articolo 157 - Riconoscimenti a favore dell'esecutore in caso di ritardata consegna dei lavori

Sezione terza - Esecuzione in senso stretto

Articolo 158 - Sospensione e ripresa dei lavori  
Articolo 159 - Ulteriori disposizioni relative alla sospensione e ripresa dei lavori - Proroghe e tempo per la ultimazione dei lavori  
Articolo 160 - Sospensione illegittima  
Articolo 161 - Variazioni ed addizioni al progetto approvato  
Articolo 162 - Diminuzione dei lavori e varianti migliorative in diminuzione proposte dall'esecutore  
Articolo 163 - Determinazione ed approvazione dei nuovi prezzi non contemplati nel contratto  
Articolo 164 - Contestazioni tra la stazione appaltante e l'esecutore

Articolo 165 - Sinistri alle persone e danni  
Articolo 166 - Danni cagionati da forza maggiore  
Articolo 167 - Accettazione, qualita' ed impiego dei materiali  
Articolo 168 - Appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori sulla base del progetto preliminare  
Articolo 169 - Appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori sulla base del progetto definitivo

Sezione quarta - Subappalto

Articolo 170 - Subappalto e cottimo  
Sezione quinta - Adeguamento dei prezzi  
Articolo 171 - Modalita' per il calcolo e il pagamento della compensazione

Articolo 172 - Modalita' per l'applicazione del prezzo chiuso

CAPO III - Lavori in economia

Articolo 173 - Cottimo fiduciario  
Articolo 174 - Autorizzazione della spesa per lavori in economia  
Articolo 175 - Lavori d'urgenza  
Articolo 176 - Provvedimenti in casi di somma urgenza  
Articolo 177 - Perizia suppletiva per maggiori spese

TITOLO IX - CONTABILITA' DEI LAVORI

CAPO I - Scopo e forma della contabilita'

Articolo 178 - Fondi a disposizione delle stazioni appaltanti  
Articolo 179 - Lavori in economia contemplati nel contratto  
Articolo 180 - Accertamento e registrazione dei lavori  
Articolo 181 - Elenco dei documenti amministrativi e contabili  
Articolo 182 - Giornale dei lavori  
Articolo 183 - Libretti di misura dei lavori e delle provviste  
Articolo 184 - Annotazione dei lavori a corpo  
Articolo 185 - Modalita' della misurazione dei lavori  
Articolo 186 - Lavori e somministrazioni su fatture  
Articolo 187 - Liste settimanali delle somministrazioni  
Articolo 188 - Forma del registro di contabilita'  
Articolo 189 - Annotazioni delle partite di lavorazioni nel registro di contabilita'

Articolo 190 - Eccezioni e riserve dell'esecutore sul registro di contabilita'

Articolo 191 - Forma e contenuto delle riserve  
Articolo 192 - Titoli speciali di spesa  
Articolo 193 - Sommario del registro  
Articolo 194 - Stato di avanzamento lavori  
Articolo 195 - Certificato per pagamento di rate  
Articolo 196 - Disposizioni in materia di documento unico di regolarita' contributiva in sede di esecuzione dei lavori  
Articolo 197 - Contabilizzazione separata di lavori  
Articolo 198 - Lavori annuali estesi a piu' esercizi  
Articolo 199 - Certificato di ultimazione dei lavori  
Articolo 200 - Conto finale dei lavori  
Articolo 201 - Reclami dell'esecutore sul conto finale

Articolo 202 - Relazione del responsabile del procedimento sul conto finale

CAPO II - Contabilita' dei lavori in economia

Articolo 203 - Annotazione dei lavori ad economia

Articolo 204 - Conti dei fornitori

Articolo 205 - Pagamenti

Articolo 206 - Giustificazione di minute spese

Articolo 207 - Rendiconto mensile delle spese

Articolo 208 - Rendiconto finale delle spese

Articolo 209 - Riassunto di rendiconti parziali

Articolo 210 - Contabilita' semplificata

CAPO III - Norme generali per la tenuta della contabilita'

Articolo 211 - Numerazione delle pagine di giornali, libretti e registri e relativa bollatura

Articolo 212 - Iscrizione di annotazioni di misurazione

Articolo 213 - Operazioni in contraddittorio con l'esecutore

Articolo 214 - Firma dei soggetti incaricati

TITOLO X - COLLAUDO DEI LAVORI

CAPO I - Disposizioni preliminari

Articolo 215 - Oggetto del collaudo

Articolo 216 - Nomina del collaudatore

Articolo 217 - Documenti da fornirsi al collaudatore

Articolo 218 - Avviso ai creditori

Articolo 219 - Estensione delle verifiche di collaudo

Articolo 220 - Commissioni collaudatrici

CAPO II - Visita e procedimento di collaudo

Articolo 221 - Visite in corso d'opera

Articolo 222 - Visita definitiva e relativi avvisi

Articolo 223 - Processo verbale di visita

Articolo 224 - Oneri dell'esecutore nelle operazioni di collaudo

Articolo 225 - Valutazioni dell'organo di collaudo

Articolo 226 - Discordanza fra la contabilita' e l'esecuzione

Articolo 227 - Difetti e mancanze nell'esecuzione

Articolo 228 - Eccedenza su quanto e' stato autorizzato ed approvato

Articolo 229 - Certificato di collaudo

Articolo 230 - Verbali di accertamento ai fini della presa in consegna anticipata

Articolo 231 - Obblighi per determinati risultati

Articolo 232 - Lavori non collaudabili

Articolo 233 - Richieste formulate dall'esecutore sul certificato di collaudo

Articolo 234 - Ulteriori provvedimenti amministrativi

Articolo 235 - Svincolo della cauzione e pagamento della rata di saldo

Articolo 236 - Collaudo dei lavori di particolare complessita' tecnica o di grande rilevanza economica

Articolo 237 - Certificato di regolare esecuzione

Articolo 238 - Compenso spettante ai collaudatori

TITOLO XI - LAVORI RIGUARDANTI I BENI DEL PATRIMONIO CULTURALE

CAPO I - Beni del patrimonio culturale

Articolo 239 - Ambito di applicazione delle disposizioni in materia di lavori riguardanti i beni del patrimonio culturale

Articolo 240 - Scavo archeologico, restauro e manutenzione

CAPO II - Progettazione

Articolo 241 - Attivita' di progettazione per i lavori riguardanti i beni del patrimonio culturale

Articolo 242 - Progetto preliminare per i lavori riguardanti i beni del patrimonio culturale

Articolo 243 - Progetto definitivo per i lavori riguardanti i beni del patrimonio culturale

Articolo 244 - Progetto esecutivo per i lavori riguardanti i beni del patrimonio culturale

Articolo 245 - Progettazione dello scavo archeologico  
Articolo 246 - Progettazione di lavori di impiantistica e per la sicurezza riguardanti i beni del patrimonio culturale  
Articolo 247 - Verifica dei progetti per i lavori riguardanti i beni del patrimonio culturale  
Articolo 248 - Qualificazione e direzione tecnica per i lavori riguardanti i beni del patrimonio culturale  
CAPO III - Esecuzione e collaudo dei lavori riguardanti i beni del patrimonio culturale  
Articolo 249 - Lavori di manutenzione riguardanti i beni del patrimonio culturale  
Articolo 250 - Consuntivo scientifico  
Articolo 251 - Collaudo dei lavori riguardanti i beni del patrimonio culturale  
PARTE III - CONTRATTI PUBBLICI RELATIVI A SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA NEI SETTORI ORDINARI  
TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI  
Articolo 252 - Affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria  
Articolo 253 - Limiti alla partecipazione alle gare  
Articolo 254 - Requisiti delle società di ingegneria  
Articolo 255 - Requisiti delle società di professionisti  
Articolo 256 - Requisiti dei consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria  
Articolo 257 - Penali  
Articolo 258 - Commissioni giudicatrici per il concorso di idee e per il concorso di progettazione  
Articolo 259 - Concorso di idee  
Articolo 260 - Concorso di progettazione  
TITOLO II - AFFIDAMENTO DEI SERVIZI  
Articolo 261 - Disposizioni generali in materia di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria  
Articolo 262 - Corrispettivo  
Articolo 263 - Requisiti di partecipazione  
Articolo 264 - Bando di gara, domanda di partecipazione e lettera di invito  
Articolo 265 - Numero massimo di candidati da invitare  
Articolo 266 - Modalità di svolgimento della gara  
Articolo 267 - Affidamento dei servizi di importo inferiore a 100.000 euro  
TITOLO III - GARANZIE  
Articolo 268 - Disposizioni applicabili  
Articolo 269 - Polizza assicurativa del progettista  
Articolo 270 - Polizza assicurativa del dipendente incaricato della progettazione  
PARTE IV - CONTRATTI PUBBLICI RELATIVI A FORNITURE E ALTRI SERVIZI NEI SETTORI ORDINARI  
TITOLO I - PROGRAMMAZIONE E ORGANI DEL PROCEDIMENTO  
Articolo 271 - Programmazione dell'attività contrattuale per l'acquisizione di beni e servizi  
Articolo 272 - Il responsabile del procedimento nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici di servizi e forniture  
Articolo 273 - Funzioni e compiti del responsabile del procedimento  
Articolo 274 - Responsabile del procedimento negli acquisti tramite centrali di committenza  
TITOLO II - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE, SISTEMI DI REALIZZAZIONE E SELEZIONE DELLE OFFERTE  
CAPO I - Requisiti per la partecipazione e sistemi di realizzazione  
Articolo 275 - Requisiti dei partecipanti alle procedure di affidamento  
Articolo 276 - Società tra concorrenti riuniti o consorziati  
Articolo 277 - Consorzi stabili per servizi e forniture  
Articolo 278 - Finanza di progetto nei servizi

Articolo 279 - Progettazione di servizi e forniture e concorsi di progettazione di servizi e forniture

Articolo 280 - Garanzie e verifica della progettazione di servizi e forniture

Articolo 281 - Criteri di applicabilita' delle misure di gestione ambientale

CAPO II - Criteri di selezione delle offerte

Articolo 282 - Commissione giudicatrice

Articolo 283 - Selezione delle offerte

Articolo 284 - Offerte anomale

Articolo 285 - Servizi sostitutivi di mensa

Articolo 286 - Servizi di pulizia

CAPO III - Procedure di scelta del contraente ed aste elettroniche

Articolo 287 - Accordo quadro e sistema dinamico di acquisizione

Articolo 288 - Asta elettronica

Articolo 289 - Sistema informatico di negoziazione

Articolo 290 - Gestore del sistema informatico

Articolo 291 - Modalita' e partecipazione all'asta elettronica

Articolo 292 - Modalita' di formulazione delle offerte migliorative e conclusione dell'asta

Articolo 293 - Individuazione delle offerte anormalmente basse e aggiudicazione

Articolo 294 - Condizioni e modalita' di esercizio del diritto di accesso

Articolo 295 - Procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici

Articolo 296 - Bando di gara e termini per le procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici

TITOLO III - ESECUZIONE DEL CONTRATTO E CONTABILITA' DELLE FORNITURE E DEI SERVIZI

CAPO I - Esecuzione del contratto

Sezione I - Disposizioni Generali

Articolo 297 - Norme applicabili all'esecuzione di servizi e forniture

Articolo 298 - Penali, premio di accelerazione, garanzie, danni e riconoscimenti a favore dei creditori

Sezione II - Direttore dell'esecuzione

Articolo 299 - Gestione dell'esecuzione del contratto

Articolo 300 - Direttore dell'esecuzione del contratto

Articolo 301 - Compiti del direttore dell'esecuzione del contratto

Sezione III - Esecuzione del contratto e contabilita'

Articolo 302 - Giorno e termine per l'avvio dell'esecuzione del contratto

Articolo 303 - Avvio dell'esecuzione del contratto

Articolo 304 - Verbale di avvio dell'esecuzione del contratto

Articolo 305 - Riconoscimenti a favore dell'esecutore in caso di ritardato avvio dell'esecuzione del contratto

Articolo 306 - Svincolo progressivo della cauzione in caso di contratti stipulati da centrali di committenza

Articolo 307 - Contabilita' e pagamenti

Articolo 308 - Sospensione dell'esecuzione del contratto

Articolo 309 - Certificato di ultimazione delle prestazioni

CAPO II - Modifiche in corso di esecuzione del contratto

Articolo 310 - Divieto di modifiche introdotte dall'esecutore

Articolo 311 - Varianti introdotte dalla stazione appaltante

TITOLO IV - VERIFICA DI CONFORMITA'

Articolo 312 - Oggetto delle attivita' di verifica di conformita'

Articolo 313 - Termini delle attivita' di verifica di conformita'

Articolo 314 - Incarico di verifica della conformita'

Articolo 315 - Documenti da fornirsi al soggetto incaricato della verifica di conformita'

Articolo 316 - Estensione della verifica di conformita'

Articolo 317 - Verifica di conformita' in corso di esecuzione

Articolo 318 - Verifica di conformita' definitiva e relativi avvisi  
Articolo 319 - Processo verbale  
Articolo 320 - Oneri dell'esecutore nelle operazioni di verifica di conformita'  
Articolo 321 - Verifiche e valutazioni del soggetto che procede alla verifica di conformita'  
Articolo 322 - Certificato di verifica di conformita'  
Articolo 323 - Contestazioni formulate dall'esecutore sul certificato di verifica di conformita'  
Articolo 324 - Provvedimenti successivi alla verifica di conformita'  
Articolo 325 - Attestazione di regolare esecuzione

TITOLO V - ACQUISIZIONE DI SERVIZI E FORNITURE SOTTO SOGLIA E IN ECONOMIA

CAPO I - Acquisizioni sotto soglia

Articolo 326 - Ambito di applicazione delle disposizioni in materia di acquisizione di servizi e forniture sotto soglia  
Articolo 327 - Requisiti  
Articolo 328 - Mercato elettronico

CAPO II - Acquisizione di servizi e forniture in economia

Articolo 329 - Ambito di applicazione delle disposizioni in materia di acquisizione di servizi e forniture in economia  
Articolo 330 - Casi di utilizzo delle procedure di acquisto in economia  
Articolo 331 - Pubblicita' e comunicazioni  
Articolo 332 - Affidamenti in economia  
Articolo 333 - Svolgimento della procedura di amministrazione diretta  
Articolo 334 - Svolgimento della procedura di cottimo fiduciario  
Articolo 335 - Mercato elettronico e uso degli strumenti elettronici  
Articolo 336 - Congruita' dei prezzi  
Articolo 337 - Termini di pagamento  
Articolo 338 - Procedure contabili

PARTE V - CONTRATTI PUBBLICI RELATIVI A LAVORI, SERVIZI E FORNITURE NEI SETTORI SPECIALI

TITOLO I - CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE NEI SETTORI SPECIALI DI RILEVANZA COMUNITARIA

CAPO I - Disciplina regolamentare applicabile  
Articolo 339 - Norme applicabili

CAPO II - Selezione qualitativa degli offerenti e qualificazione  
Articolo 340 - Requisiti di qualificazione

TITOLO II - CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE NEI SETTORI SPECIALI SOTTO SOGLIA COMUNITARIA  
Articolo 341 - Appalti di importo inferiore alla soglia comunitaria

TITOLO III - ORGANI DEL PROCEDIMENTO E PROGRAMMAZIONE NEI SETTORI SPECIALI  
Articolo 342 - Organi del procedimento e programmazione

PARTE VI - CONTRATTI ESEGUITI ALL'ESTERO

TITOLO I - Contratti nell'ambito di attuazione della legge 26 febbraio 1987, n. 49  
Articolo 343 - Ambito di applicazione delle disposizioni in materia di lavori, servizi e forniture relativi agli interventi di cooperazione tra l'Italia e i Paesi in via di sviluppo  
Articolo 344 - Programmazione di lavori, servizi e forniture relativi agli interventi di cooperazione  
Articolo 345 - Progettazione di lavori relativi agli interventi di cooperazione  
Articolo 346 - Misure organizzative per la gestione ed esecuzione di lavori, servizi e forniture relativi agli interventi di cooperazione  
Articolo 347 - Aggiudicazione di lavori, servizi e forniture relativi agli interventi di cooperazione

Articolo 348 - Direzione dei lavori relativi agli interventi di cooperazione

Articolo 349 - Collaudo e verifica di conformita' di lavori, servizi e forniture relativi agli interventi di cooperazione

Articolo 350 - Adeguamento dei prezzi per i contratti relativi agli interventi di cooperazione

TITOLO II - Lavori su immobili all'estero ad uso dell'amministrazione del Ministero degli affari esteri

Articolo 351 - Ambito di applicazione delle disposizioni in materia di lavori da eseguirsi presso le sedi estere del Ministero degli affari esteri

Articolo 352 - Progettazione dei lavori presso le sedi estere del Ministero degli affari esteri

Articolo 353 - Misure organizzative per la gestione ed esecuzione dei lavori presso le sedi estere del Ministero degli affari esteri

Articolo 354 - Direzione dei lavori presso le sedi estere del Ministero degli affari esteri

Articolo 355 - Collaudo dei lavori presso le sedi estere del Ministero degli affari esteri

Articolo 356 - Adeguamento dei prezzi per i lavori presso le sedi estere del Ministero degli affari esteri

PARTE VII - DISPOSIZIONI TRANSITORIE E ABROGAZIONI

Articolo 357 - Norme transitorie

Articolo 358 - Disposizioni abrogate

Articolo 359 - Entrata in vigore

ALLEGATI

Allegato A - Categorie di opere generali e specializzate

Allegato B - Certificato di esecuzione dei lavori

Allegato B.1 - Certificato di esecuzione dei lavori ai sensi dell'articolo 357, commi 14 e 15, del regolamento di cui all'articolo 5 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163

Allegato C - Corrispettivi e oneri per le attivita' di qualificazione

Allegato D - Incremento convenzionale premiante

Allegato E - Domanda di qualificazione a contraente generale

Allegato F - Esperienza dei direttori tecnici, dei responsabili di cantiere o dei responsabili di progetto, acquisita in qualita' di responsabile di cantiere e di progetto

Allegato G - Contratti relativi a lavori: metodi di calcolo per l'offerta economicamente piu' vantaggiosa

Allegato H - Schema di garanzia globale di esecuzione

Allegato I - Valutazione delle proposte progettuali nei concorsi di progettazione

Allegato L - Criteri per l'attribuzione dei punteggi per la scelta dei soggetti da invitare a presentare offerte

Allegato M - Contratti relativi a servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria: metodi di calcolo per l'offerta economicamente piu' vantaggiosa

Allegato N - Curriculum vitae

Allegato O - Scheda referenze professionali

Allegato P - Contratti relativi a forniture e a altri servizi: metodi di calcolo per l'offerta economicamente piu' vantaggiosa

Dato a Roma, addi' 5 ottobre 2010

NAPOLITANO

Berlusconi, Presidente del  
Consiglio dei Ministri

Matteoli, Ministro delle  
infrastrutture e dei trasporti

[www.lavoripubblici.it](http://www.lavoripubblici.it)

Ronchi, Ministro per le politiche europee

Prestigiacomo, Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare

Bondi, Ministro per i beni e le attivita' culturali

Romani, Ministro dello sviluppo economico

Tremonti, Ministro dell'economia e delle finanze

Visto, il Guardasigilli: Alfano

Registrato alla Corte dei conti il 30 novembre 2010  
Ufficio controllo infrastrutture e territorio, registro n. 10, foglio n. 6

La sezione del controllo nell'adunanza del 29 novembre 2010 ha ammesso al visto e alla conseguente registrazione il regolamento con esclusione:

dell'art. 72;

dell'art. 79, comma 21;

all'art. 238, comma 1 della frase:

«o a dipendenti di altre amministrazioni aggiudicatrici, svolti singolarmente o in commissione, ovvero per gli incarichi affidati a commissioni costituite da membri dipendenti della stazione appaltante e da soggetti esterni o dipendenti di altre amministrazioni aggiudicatrici»

dell'art. 327, comma 2;

dell'art. 357, commi 12, 13, 16, 17 con riferimento alle categorie seguenti:

OG 12; OS 3; OS 4; OS 5; OS 11; OS 13; OS 14; OS 22; OS 25; OS 27; OS 28; OS 29; OS 30; OS 34;

comma 22 della frase:

«In relazione all'articolo 79, comma 21, fino alla data di entrata in vigore del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, ivi previsto, ai fini del rilascio da parte delle SOA dell'attestazione di qualificazione nelle categorie di cui all'articolo 107, comma 2, per i requisiti di specializzazione richiesti per l'esecuzione dei lavori relativi alle medesime categorie si applica l'articolo 79»