

OICE/INFORMATEL

OSSERVATORIO MENSILE SUI BANDI DI GARA PER SERVIZI DI INGEGNERIA, INIZIATIVE DI PROJECT FINANCING E APPALTI DI PROGETTAZIONE E LAVORI

AGGIORNAMENTO AL 31 MAGGIO 2011

L'Osservatorio completo è visibile nel sito Internet dell'Oice www.oice.it

INDICE

1) I risultati dell'Osservatorio fino al 31 maggio 2011 (sintesi)	pag. 2
2) Bandi di gara europei per servizi di ingegneria	" 11
3) Bandi di gara italiani per servizi di ingegneria	
a) "sopra soglia" e "sotto soglia"	" 12
b) per classi di importo, in numero e percentuale	" 13
c) per settore	" 14
d) per stazione appaltante	" 15
e) per regione	" 16
f) elenco dei bandi di maggiore importo, pubblicati o non pubblicati nella gazzetta europea	" 17
g) Aggiudicazione gare italiane	" 21
4) Rilevazione iniziative in partenariato pubblico - privato (Bandi per project financing)	" 26
5) Bandi di gara per lavori con annessa progettazione (Appalti concorso, appalti integrati, appalti di general contractor)	" 30
6) Azioni Oice per la correttezza dei bandi	" 35

A CURA DI LUIGI ANTINORI RESPONSABILE DELL'UFFICIO GARE E OSSERVATORIO OICE

Roma
14 giugno 2011

1) I RISULTATI DELL'OSSERVATORIO FINO A MAGGIO 2011

Sintesi

Le gare indette in Italia nel mese di maggio 2011 per servizi di ingegneria e architettura sono state 383, per un importo complessivo di 34.727.052 euro. Rispetto al mese di maggio 2010 si rileva una diminuzione dello 0,5% nel numero e del 34,8% nel valore.

Nei primi cinque mesi 2011 le gare per servizi di ingegneria e architettura sono state 1.829, per un importo complessivo di 202.935.225 euro. Rispetto ai primi cinque mesi 2010 si rileva un aumento del 7,3% nel numero dei bandi e un diminuzione del 39,7% nell'importo.

Le gare indette nei paesi UE e rilevate dalla gazzetta comunitaria nel mese di maggio 2011 ammontano a 1.400, con un incremento del 33,0% rispetto a maggio 2010. Tra queste quelle italiane sono 31 che, sempre rispetto a maggio 2010, diminuiscono del 24,4%; mentre il loro valore, 15.900.862 euro, diminuisce del 58,3%.

Nei primi cinque mesi del 2011 le gare europee ammontano a 6.508, con un incremento del 22,4% rispetto ai primi cinque mesi del 2010. Tra queste quelle italiane sono 181 che, sempre rispetto ai primi cinque mesi 2010, salgono dell'8,4%; mentre il loro valore, 136.648.121 euro, scende del 49,2%.

Iniziative in partenariato pubblico – privato

Project financing (art. 153 e succ. Codice Contratti Pubblici)

Sono 9 gli avvisi per sollecitare proposte da promotori emesso da stazioni appaltanti pubbliche rilevati nel mese di maggio 2011, nel maggio 2010 rilevato solo 1 avviso. Le gare su proposta del promotore sono state 5 (10 nel maggio 2010), 3 le aggiudicazioni rilevate (lo stesso numero nel maggio 2010).

Concessioni di esecuzione e gestione (art. 143 e succ. Codice Contratti Pubblici)

Sempre nel mese di maggio 2011 le gare per concessioni di esecuzione e gestione sono state 29, erano state 81 nel maggio 2010.

Gare per esecuzione di lavori pubblici con contenuti di progettazione

I bandi per lavori con contenuti di progettazione sono divisi in quattro classi: "appalti integrati", "appalti concorso", "general contracting" e "altri bandi per lavori o servizi con annessa progettazione". La quarta classe raccoglie i bandi che richiedano con chiarezza anche servizi di ingegneria ma non possono essere inseriti nelle precedenti, ad esempio bandi per: costituzione di una STU; selezione di proposte di riqualificazione urbana; ricerca di soggetti sponsorizzatori per restauri; ricerca gestore area di protezione ambientale; "Global service" e "Facility management" ecc.

Le gare per appalti integrati rilevate a maggio del 2011 sono state 67, contro le 71 dello stesso mese del 2010.

Solo 3 gare rilevate per appalti concorso, 5 gare nel maggio 2010.

Nessuna gara per general contractor in maggio, in tutto il 2010 era stata pubblicata una sola gara.

Il numero degli altri bandi per lavori o servizi con contenuti di progettazione rilevati a maggio è stato di 28, erano state 28 anche nel mese di maggio del 2010.

Appalti pubblici italiani per servizi di ingegneria ed architettura

Numero ed importi delle gare di maggio

Nel mese di maggio 2011 l'osservatorio Oice/Informatel, come già detto, ha registrato 383 avvisi di gara per un valore complessivo pari a 34.727.052 euro, con un valore medio a bando di 90.671 euro; di questi 31 sono i bandi pubblicati nella gazzetta comunitaria per un valore complessivo di 15.900.862 euro, rispetto al totale costituiscono l'8,1% in numero e il 45,8% in valore.

Confronto con maggio 2010

Rispetto al mese di maggio 2010, si rileva un lieve incremento, +0,5%, nel numero delle gare e una diminuzione del 34,8% nel valore; il valore medio è passato da 139.725 a 90.671 euro, -35,1%. Il numero delle gare pubblicate nella gazzetta comunitaria è calato del 24,4% e il loro valore del 58,3%, la loro quota rispetto al totale dei bandi è passata dal 10,8 all'8,1% nel numero e dal 71,6 al 45,8% nel valore.

Confronto con il precedente mese di aprile

Il raffronto con il precedente mese di aprile vede un incremento del 26,0% nel numero e un calo del 35,7% nel valore delle gare pubblicate; il valore medio a gara è sceso del 49,0%. Il numero delle gare soprasoglia è diminuito del 35,4% e il loro valore del 60,7%.

Confronto tra i primi cinque mesi 2010 e 2011

Nei primi cinque mesi del 2011 si registrano 1.829 gare per un valore complessivo di 202.935.225 euro. Rispetto allo stesso periodo del 2010 si registra un aumento del 7,3% nel numero e una diminuzione del 39,7% nell'importo. Il valore medio a bando è passato da 197.368 euro nel 2010 a 110.954 euro nel 2011 (-43,8%). Il numero dei bandi soprasoglia è cresciuto dell'8,4% e il loro valore calato del 49,2%, la loro quota rispetto al totale dei bandi passa dal 9,8 al 9,9% nel numero e dal 79,9 al 67,3% nel valore.

Le classi d'importo

Il confronto dei dati rilevati nei primi cinque mesi del 2011 e del 2010 mostra un aumento del numero delle gare di piccolo importo, riunite nella classe "sotto i 100.000 euro", del 8,4%, nei primi cinque mesi del 2010 in questa classe era raccolto l'82,2% dei bandi pubblicati, nel 2011 la percentuale è salita all'83,1%. La classe "da 100.000 a 200.000 euro" nel 2011 cresce del 6,1%, la percentuale rispetto al totale dei bandi pubblicati passa dall'8,6% del 2010 all'8,5% del 2011. La classe dei bandi di grande importo "oltre 200.000 euro" diminuisce del 1,9% e, rispetto al numero totale dei bandi pubblicati, passa dal 9,2% del 2010 all'8,4% del 2011.

Sempre nel confronto tra i primi cinque mesi 2011 e 2010 ma in termini di valore, la classe "sotto i 100.000 euro" sale del 4,1% e, rispetto al valore totale delle gare pubblicate, passa dal 10,9% del 2010 al 18,8% del 2011. La classe "da 100.000 a 200.000 euro" diminuisce del 9,9%, e rispetto al valore totale delle gare pubblicate passa dall'8,4% del 2010 al 12,5% del 2011. La classe dei bandi grande importo "oltre 200.000 euro" scende del 48,7% e, rispetto al valore totale delle gare pubblicate, passa dall'80,7% del 2010 al 68,7% del 2011.

I settori

Il maggior numero di gare pubblicate nei primi cinque mesi del 2011 ha avuto per oggetto servizi per opere di edilizia con 402 gare, +3,9% rispetto ai primi cinque mesi del 2010, seguono i servizi di assistenza (292 gare, -3,9%) e i servizi di per strade ed autostrade (264 gare, +61,0%). In termini di valore i servizi di assistenza risultano al primo posto con 54,1 milioni di euro, -50,3% rispetto ai primi cinque mesi del 2010, seguiti dai servizi per opere edili (28,0 milioni di euro, +2,8%) e dai servizi di analisi ed indagine (27,5 milioni di euro, +22,9%).

Nel mese di maggio 2011 i servizi per opere di edilizia sono al primo posto per numerosità con 112 gare, +41,8% rispetto al mese di maggio 2010, seguono i servizi di assistenza (54 gare, -28,9%) ed i servizi di analisi ed indagine (46 gare, + 17,9%). In termini di valore i servizi per opere edili risultano al primo posto con 9,24 milioni di euro, +106,3% rispetto a maggio 2010, seguiti dai servizi di assistenza (9,22 milioni di euro, -21,1%) e dai servizi di analisi ed indagine (5,0 milioni di euro, +18,3%).

Concorsi di progettazione

Tra i bandi del mese di maggio 16 hanno riguardato i concorsi di progettazione, erano stati 13 nel precedente mese di aprile e 11 nel mese di maggio del 2010. Nei primi cinque mesi del 2011 i concorsi sono stati 76, contro i 92 dei primi cinque mesi del 2010.

Le stazioni appaltanti

Le stazioni appaltanti più attive nei primi cinque mesi 2011 sono stati i Comuni con 1.142 gare, -4,4% rispetto ai primi cinque mesi del 2010, seguiti da Provincie (175 gare, +54,9%) e Concessionari e privati sovvenzionati (146 gare, -18,4%). Al primo posto nella graduatoria

per valore risultano i Concessionari e privati sovvenzionati con 67,7 milioni di euro, -46,7% rispetto al 2010, seguiti da i Comuni (59,3 milioni di euro, -5,5) e Regioni (25,9 milioni di euro, -45,8%).

Le stazioni appaltanti più attive in maggio sono stati i Comuni con 229 gare, -13,6% rispetto a maggio 2010, seguiti dai Regioni (44 gare, +780%) e Concessionari e privati sovvenzionati (27 gare, -57,1). Al primo posto nella graduatoria per valore risultano i Comuni con 15,6 milioni di euro, +21,9% rispetto a maggio 2010, seguiti da Concessionari e privati sovvenzionati (4,4 milioni di euro, -78,9%) ed Amministrazioni dello Stato (3,58 milioni di euro, -62,6%).

Le regioni

La regione in cui sono state pubblicate più gare nei primi cinque mesi del 2011 è la Sicilia con 262 gare, +120,2% rispetto ai primi cinque mesi del 2010, seguita dal Campania (194 gare, +42,6%) e Lombardia (186 gare, -32,1%). La graduatoria per valore vede al primo posto la Sicilia con 30,4 milioni di euro, +0,6% rispetto al 2010, seguito dal Lazio (29,3 milioni di euro, -45,6%) e Lombardia (28,7 milioni di euro, -57,9%).

La graduatoria di maggio 2011 vede al primo posto per numero di gare la Campania con 69 gare, +283,3% su maggio 2010, seguita da Sicilia (43 gare, +38,7%) e Lombardia (39 gare, -51,3%). La graduatoria per valore vede al primo posto il Lazio con 7,5 milioni di euro, -41,8% rispetto a maggio 2010, seguita da Sicilia (5,8 milioni di euro, +51,1%) e Lombardia (4,2 milioni di euro, -23,6%).

Le aree geografiche

Nei primi cinque mesi del 2011 il Meridione guida la classifica per numero di bandi pubblicati con 516 gare, +24,0% rispetto ai primi cinque mesi del 2010, seguito da Nord-Ovest (387, -13,4%), Isole (346, +66,3%), Centro (338, +31,5%), Nord-Est (242, -35,8%). La graduatoria per valore vede al primo posto il Nord-Ovest con 54,5 milioni di euro, -33,0% rispetto ai primi cinque mesi 2010, seguito da Meridione (42,6 milioni di euro, -23,5%), Isole (39,0 milioni di euro, +11,6%), Centro (38,0 milioni di euro, -38,1%) e Nord-Est (28,5 milioni di euro, -72,2%).

Le principali gare rilevate in maggio

– Comune di Ragusa – Realizzazione di un'anagrafe immobiliare, catastale, tributaria e territoriale relativa all'intero territorio comunale; con un importo di 2,9 milioni di euro di servizi.

– Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici (RM) - Assistenza tecnica alle attività di competenza della commissione permanente per le gallerie di cui all'art. 4 del d.to lgs 5.10.2006, n. 264 cig 2362783635 - cup d81i11000100005; con un importo di 2,2 milioni di euro di servizi.

- Ispra - Commissione Europea (VA) – Centro di diffusione del sistema europeo di allerta in caso di inondazioni - 4 incarichi operativi - centro di diffusione, centro computazionale, centro di raccolta dei dati idrologici e centro di raccolta dei dati meteorologici del sistema europeo di allerta in caso di inondazioni; con un importo di 1,4 milioni di euro di servizi.
- Ferservizi spa RM) – Supporto all'implementazione del sistema di gestione ambientale di Ferrovie dello Stato spa e di società operative del gruppo Ferrovie dello Stato - procedura negoziata; con un importo di 1,4 milioni di euro di servizi.
- Provincia di Potenza – Progettazione definitiva ed esecutiva, studio impatto ambientale, piano d'esproprio, direzione geologica, direzione dei lavori, misure e contabilità, assistenza al collaudo, coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di miglioramento e messa in sicurezza della sp ex ss 103 "della Val d'Agri" - collegamento area pip/centro abitato di Moliterno; con un importo di 0,9 milioni di euro di servizi.

Esiti dei bandi di gara nazionali

Ribassi

In base agli ultimi dati pervenuti al 31 maggio lo scostamento tra importo a base d'asta e valore di aggiudicazione, dati raccolti dopo l'abolizione del minimo tariffario nel 2006, danno per le gare pubblicate nel 2007 il 30,5% di ribasso, per quelle pubblicate nel 2008 del 35,3%. Per le gare pubblicate nel 2009 il ribasso sale al 38,6%. Le informazioni sulle aggiudicazioni di gare pubblicate nel 2010 confermano la forte crescita dei ribassi: 41,6%.

La prima delle gare indette nel 2011 di cui abbiamo avuto notizia dell'avvenuta aggiudicazione nel mese di maggio, è stata pubblicata da 'Autostrada Brescia Verona Vicenza Padova' (PD) per il servizio di verifica di cui all'art. 112, d.lgs. 163/2006 e s.m., della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dell'autostrada a31 Trento - Rovigo, tronco Trento - Valdastico Piovene Rocchette, con un importo a base d'asta di 5.018.804 euro, è stata aggiudicata per 1.406.808 euro, con il 72% di ribasso.

Tempi di aggiudicazione

I tempi di aggiudicazione delle gare indette nel 2007, sempre in base ai dati pervenuti al 31 maggio, sono stati pari a 205 giorni. Per le gare pubblicate nel 2008 202 giorni, mentre per il 2009 210 giorni. Le informazioni sulle aggiudicazioni di gare pubblicate nel 2010 indicano in 177 giorni la distanza tra pubblicazione del bando e aggiudicazione.

Appalti pubblici europei per servizi di ingegneria ed architettura

Il confronto tra i primi cinque mesi del 2010 e del 2011 vede una crescita del 22,4% nel numero complessivo dei bandi europei pubblicati nella gazzetta comunitaria: 5.319 contro 6.508.

Prima tra le nazioni la Francia con 2.869 gare, +22,0% rispetto ai primi cinque mesi del 2010, seguita da Germania (756 gare, +33,3%), Polonia 438, +65,3%), Spagna (280 gare, -32,7%), Gran Bretagna (254 gare, +21,5%) e al sesto posto l'Italia con 181 gare (+8,4%).

nei primi cinque mesi del 2011 la Francia risulta aver pubblicato il 44,6% del totale dei bandi apparsi sulla gazzetta comunitaria (al netto di quelli banditi dalla Commissione), la Germania l'11,7%, la Polonia il 6,8%, la Spagna il 4,3%, la Gran Bretagna il 3,9% e l'Italia solo il 2,8%.

Nel mese di maggio 2011 i bandi pubblicati nella gazzetta comunitaria dai vari paesi europei sono stati 1.400, contro i 1.517 del precedente mese di aprile (-7,7%), nel mese di maggio 2010 i bandi erano stati 1.053 (+33,0%). Al primo posto è sempre la Francia con 605 gare, seguita da Germania (167), Polonia (105), Svezia (49), Spagna (48), Gran Bretagna (47), Belgio (40). L'Italia è solo al nono posto con 31 gare.

In maggio la Francia ha pubblicato il 44,1% del totale dei bandi apparsi sulla gazzetta comunitaria (al netto di quelli banditi dalla Commissione), seguita da Germania (12,2%), Polonia (7,4%), Svezia (3,6%), Spagna (3,5%), Gran Bretagna (3,4%), Belgio (2,9%). L'Italia ha pubblicato solo il 2,3% del totale dei bandi.

Appalti pubblici italiani di esecuzione con contenuti di progettazione

Iniziative in partenariato – pubblico privato

Project financing (art. 153 e succ. Codice Contratti Pubblici).

Avvisi e sollecitazione di proposte da parte di promotori

Nei primi cinque mesi del 2011 gli avvisi per sollecitare proposte da promotori emessi dalle stazioni appaltanti pubbliche sono stati 32, di cui 24 con valore noto per 243.586.348 euro (nei primi cinque mesi del 2010 25 avvisi, di cui 20 con valore noto per 37.510.682 euro).

Nel mese di maggio 2011 9 avvisi per sollecitare proposte da promotori di cui 4 con valore noto per 102.893.800 euro (in maggio 2010 solo 1 con un valore noto per 1.333.682 euro).

Gare su proposta del promotore

Le gare su progetto del promotore rilevate nei primi cinque mesi del 2011 sono state 55, tutte con valore noto per 351.217.122 euro (nei primi cinque mesi del 2010 le gare sono state 56, di cui 53 con valore noto per 2.084.179.562 euro).

In maggio le gare su progetto del promotore sono state 5, tutte con valore noto per 127.579.214 euro (nel mese di maggio 2010 10 gare, di cui 9 con valore noto per 15.406.433 euro).

Aggiudicazioni

Nei primi cinque mesi del 2011 le aggiudicazioni di gare di cui abbiamo avuto notizia sono state 12, di cui solo 5 con valore noto per 33.440.818 euro (nel 2010 10 aggiudicazioni, di cui 3 con valore noto per 30.336.337 euro).

Nel mese di maggio abbiamo avuto notizia di 3 aggiudicazioni, di cui 2 con valore noto di 13.761.377 euro (nel maggio 2010 3 aggiudicazioni, nessuna con valore noto).

Concessioni di esecuzione e gestione (art. 143 e succ. Codice Contratti Pubblici)

Nei primi cinque mesi del 2011 sono state 156 le gare per concessioni di esecuzione e gestione, di cui 103 con valore noto per 1.092.053.672 euro (nei primi cinque mesi del 2010 242 gare, di cui 133 con valore noto per 469.028.964 euro).

Nel mese di maggio i bandi per concessioni di esecuzione e gestione sono stati 21, di cui 14 con valore noto per 492.455.819 euro (in maggio 2010 29 bandi, di cui 19 con valore noto per 275.929.881 euro).

Appalti integrati, appalti concorso, general contracting e altro

Appalti integrati

Nei primi cinque mesi del 2011 le gare rilevate per appalti integrati sono state 315, di cui 308 con valore noto per 1.637.933.747 euro (nei primi cinque mesi del 2010 283 gare, di cui 278 con valore noto per 1.709.102.014 euro).

Nel mese di maggio le gare rilevate per appalti integrati sono state 67, di cui 66 con valore noto per 322.207.665 euro (nel mese di maggio 2010 71 gare, di cui 69 con valore noto per 464.015.611 euro).

Appalti concorso

Le gare rilevate nei primi cinque mesi del 2011 per appalto concorso sono state 35, tutte con valore noto per 46.569.171 euro (nei primi cinque mesi del 2010 283 gare, di cui 278 con valore noto per 1.709.102.014 euro).

Nel mese di maggio 2011 solo 3 sono state le gara rilevate per appalto concorso, tutte con valore per 6.895.000 euro (in maggio 2010 5 gare, tutte con valore noto per 10.794.706 euro).

General contracting

Nel mese di maggio 2011, come nei tre mesi precedenti del 2011, non è stata pubblicata alcuna gara per general contracting. Anche nel maggio del 2010 non era stata pubblicata alcuna gara.

Altri bandi di costruzione con contenuti di progettazione

Il numero degli altri bandi per lavori o servizi con contenuti di progettazione rilevati nei primi cinque mesi del 2011 è stato di 150, di cui 96 con valore noto per 345.560.002 euro (nei primi cinque mesi 2010 61 bandi, di cui 53 con valore noto per 170.172.595 euro).

Il numero degli altri bandi per lavori o servizi con contenuti di progettazione rilevati in maggio 2011 è stato di 28, di cui 20 con valore noto per 92.516.246 euro (nel mese di maggio 2010 28 bandi, di cui 24 con valore noto per 40.133.808 euro).

Azioni Oice per la correttezza delle procedure di affidamento

Nel corso del mese di maggio l'Oice ha inviato 10 lettere di contestazione a stazioni appaltanti.

Alla AEROPORTI DI PUGLIA SpA (BA): Affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 163/2006 relativi ai lavori di "ristrutturazione del secondo livello aerostazione passeggeri: ampliamento sale di imbarco" presso l'aeroporto civile di Brindisi

Alla REGIONE MARCHE: Concorso di idee a livello europeo per la realizzazione della nuova struttura ospedaliera materno-infantile ad alta specializzazione G. Salesi nel Comune di Ancona in località Torrette

AI COMUNE DI ARENA PO (PV): Affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione lavori delle opere di difesa idraulica dell'abitato di Arena Po

Alla TRENINO TRASPORTI SpA (TN): Affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi ai lavori di prolungamento della ferrovia Trento-Malè-Marilleva da Marilleva 900 a Mezzana

AI COMUNE DI ERTO E CASSO (PN): Appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione di un impianto di riscaldamento e raffrescamento ad

energia geotermica nell'ambito della ristrutturazione dell'ex Municipio di Erto in Comune di Erto e Casso

AI COMUNE DI SPERLINGA (EN): Affidamento dell'attività di direzione lavori, misura e contabilità ed assistenza al collaudo nonché se applicabile ai sensi dell'art. 90 del d.lgs. n. 81/08 del coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione opere di urbanizzazione ed infrastrutture a servizio degli insediamenti produttivi artigianali-primo stralcio funzionale

AII'AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA CAREGGI (FI): Servizi di Collaudo in corso d'opera dell'intervento denominato "Riorganizzazione funzionale ed ampliamento delle Chirurgie Generali" - presso l'azienda Ospedaliero Universitaria Careggi Firenze

AI COMUNE DI IGLESIAS: Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, attività accessorie, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori di realizzazione del Centro intermodale di Iglesias

AII'AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA "CASA PER ANZIANI" (UD): Servizi di Ingegneria di Progettazione con l'opzione per la Direzione dei Lavori relativi all'opera denominata "Lavori di Ristrutturazione generale con ampliamento per il completo adeguamento funzionale e normativo - opere di Il lotto"

Alla CITTA' DI ACIREALE: N. 2 bandi relativi rispettivamente all'affidamento di servizi per lavori di riqualificazione dell'edificio Angolo di Paradiso e all'affidamento di servizi per lavori di riqualificazione della Villa Belvedere