

OICE/INFORMATTEL

OSSERVATORIO MENSILE SUI BANDI DI GARA PER SERVIZI DI INGEGNERIA, INIZIATIVE DI PROJECT FINANCING E APPALTI DI PROGETTAZIONE E LAVORI

AGGIORNAMENTO AL 31 DICEMBRE 2011

L'Osservatorio completo è visibile nel sito Internet dell'Oice www.oice.it

INDICE

1) I risultati dell'Osservatorio fino al 31 dicembre (sintesi)	pag. 2
2) Bandi di gara europei per servizi di ingegneria	" 11
3) Bandi di gara italiani per servizi di ingegneria	
a) "sopra soglia" e "sotto soglia"	" 12
b) per classi di importo, in numero e percentuale	" 13
c) per settore	" 14
d) per stazione appaltante	" 15
e) per regione	" 16
f) elenco dei bandi di maggiore importo, pubblicati o non pubblicati nella gazzetta europea	" 17
g) Aggiudicazione gare italiane	" 20
4) Rilevazione iniziative in partenariato pubblico - privato (Bandi per project financing)	" 23
5) Bandi di gara per lavori con annessa progettazione (Appalti concorso, appalti integrati, appalti di general contractor)	" 26
6) Azioni Oice per la correttezza dei bandi	" 31

A CURA DI LUIGI ANTINORI RESPONSABILE DELL'UFFICIO GARE E OSSERVATORIO OICE

Roma
17 gennaio 2012

1) I RISULTATI DELL'OSSERVATORIO FINO A DICEMBRE 2011

Sintesi

Le gare indette in Italia nel mese di dicembre 2011 per servizi di ingegneria e architettura sono state 280, per un importo complessivo di 48.349.238 euro. Rispetto al mese di dicembre 2010 si rileva un calo del 22,2% nel numero e una crescita del 48,7% nel valore.

Nei dodici mesi del 2011 le gare per servizi di ingegneria e architettura sono state 3.827, per un importo complessivo di 560.065.950 euro. Il confronto con il totale del 2010 rileva una diminuzione dell'1,8% nel numero dei bandi e del 4,8% nel loro valore.

Le gare indette nei paesi UE e rilevate dalla gazzetta comunitaria nel mese di dicembre 2011 ammontano a 1.429, con un incremento del 4,9% rispetto a dicembre 2010. Tra queste quelle italiane sono 26 che, sempre rispetto a dicembre 2010, calano del 49,0%; mentre il loro valore di 37.564.641 euro, cresce del 97,8%.

Nei dodici mesi del 2011 le gare europee ammontano a 15.564, con un incremento del 13,4% rispetto ai dodici mesi del 2010. Tra queste quelle italiane sono 424 che, sempre rispetto ai dodici mesi 2010, crescono del 5,2%; mentre il loro valore di 420.254.874 euro, scende del 2,1%.

Iniziative in partenariato pubblico – privato

Project financing (art. 153 e succ. Codice Contratti Pubblici)

Sono solo 5 gli avvisi per sollecitare proposte da promotori emesso da stazioni appaltanti pubbliche rilevati nel mese di dicembre 2011, 7 nel dicembre 2010.

Le gare su proposta del promotore sono state 12, erano state 14 nel dicembre 2010; nessuna aggiudicazione rilevata (3 nel dicembre 2010).

Concessioni di esecuzione e gestione (art. 143 e succ. Codice Contratti Pubblici)

Sempre nel mese di dicembre 2011 le gare per concessioni di esecuzione e gestione sono state 26, erano state 21 nel dicembre 2010.

Gare per esecuzione di lavori pubblici con contenuti di progettazione

I bandi per lavori con contenuti di progettazione sono divisi in quattro classi: "appalti integrati", "appalti concorso", "general contracting" e "altri bandi per lavori o servizi con annessa progettazione". La quarta classe raccoglie i bandi che richiedano con chiarezza anche servizi di ingegneria ma non possono essere inseriti nelle precedenti, ad esempio bandi per: costituzione di una STU; selezione di proposte di riqualificazione urbana; ricerca di soggetti sponsorizzatori per restauri; ricerca gestore area di protezione ambientale; "Global service" e "Facility management" ecc.

Le gare per appalti integrati rilevate a dicembre del 2011 sono state 54, contro le 88 dello stesso mese del 2010.

Nel mese di dicembre 2011 non sono state rilevate gare per appalto concorso, 4 nel dicembre 2010.

Nessuna gara per general contractor in dicembre così come nello stesso mese del 2010. In tutto il 2010 era stata pubblicata una sola gara.

Il numero degli altri bandi per lavori o servizi con contenuti di progettazione rilevati a dicembre è stato di 18, erano state 29 a dicembre del 2010.

Appalti pubblici italiani per servizi di ingegneria ed architettura

Numero ed importi delle gare di dicembre

Nel mese di dicembre 2011 l'osservatorio Oice/Informatel, come già detto, ha registrato 280 avvisi di gara per un valore complessivo pari a 48.349.238 euro, con un valore medio a bando di 172.676 euro; di questi 26 sono i bandi pubblicati nella gazzetta comunitaria per un valore complessivo di 37.564.641 euro, rispetto al totale costituiscono il 9,3% in numero e il 77,7% in valore.

Confronto con dicembre 2010

Rispetto al mese di dicembre 2010, si rileva una diminuzione del 22,2%, nel numero delle gare e una crescita del 48,7% nel valore; il valore medio è cresciuto del 91,2%. Il numero delle gare pubblicate nella gazzetta comunitaria è diminuito del 49,0% e il loro valore è aumentato del 97,8%, la loro quota rispetto al totale dei bandi è passata dal 14,2 al 9,3% nel numero e dal 58,4 al 77,7% nel valore.

Confronto con il precedente mese di novembre

Il raffronto con il precedente mese di novembre vede una diminuzione del 6,7% nel numero e un aumento del 34,6% nel valore delle gare pubblicate; il valore medio a gara è cresciuto del 44,3%. Il numero delle gare sopr soglia è diminuito del 25,7% e il loro valore è aumentato del 54,1%.

Confronto tra i dodici mesi 2010 e 2011

Nei dodici mesi del 2011 si registrano 3.827 gare per un valore complessivo di 560.065.950 euro. Rispetto allo stesso periodo del 2010 si registra una diminuzione dell'1,8% nel numero delle gare e del 4,8% nel loro importo. Il valore medio a bando è passato da 150.960 euro nel 2010 a 146.346 euro nel 2011 (-3.1%). Il numero dei bandi sopr soglia è cresciuto del 5,2% e il loro valore è sceso del 2,1%, la loro quota rispetto al totale dei bandi passa dal 10,3 all'11,1% nel numero e dal 73,0 al 75,0% nel valore.

Le classi d'importo

Il confronto dei dati rilevati nei dodici mesi del 2011 e del 2010 mostra una diminuzione del numero delle gare di piccolo importo, riunite nella classe "sotto i 100.000 euro", dell'1,9%, nei dodici mesi del 2010 in questa classe era raccolto l'81,8% dei bandi pubblicati, nel 2011 la percentuale è scesa all'81,7%. La classe "da 100.000 a 200.000 euro" nel 2011 scende del 2,6% e rispetto al numero totale dei bandi pubblicati, la percentuale dei bandi pubblicati nel 2010 è la stessa che nel 2011, 8,9%. La classe dei bandi di grande importo "oltre 200.000 euro" rimane invariata, ma rispetto al numero totale dei bandi pubblicati, passa dal 9,3% del 2010 al 9,5% del 2011.

Sempre nel confronto tra i dodici mesi 2011 e 2010 ma in termini di valore, la classe "sotto i 100.000 euro" diminuisce dello 0,8% e, rispetto al valore totale delle gare pubblicate, passa dal 14,2% del 2010 al 14,8% del 2011. La classe "da 100.000 a 200.000 euro" diminuisce del 17,7%, e rispetto al valore totale delle gare pubblicate passa dal 11,3% del 2010 al 9,8% del 2011. La classe dei bandi grande importo "oltre 200.000 euro" scende del 3,6% e, rispetto al valore totale delle gare pubblicate, passa dal 74,5% del 2010 al 75,4% del 2011.

I settori

Il maggior numero di gare pubblicate nei dodici mesi del 2011 ha avuto per oggetto servizi per opere di edilizia con 812 gare, -4,1% rispetto ai dodici mesi del 2010, seguono i servizi di assistenza (732 gare, +6,2%) ed i servizi per analisi ed indagine (466 gare, +27,0%). In termini di valore i servizi di assistenza risultano al primo posto con 133 milioni di euro, +0,5% rispetto ai dodici mesi del 2010, seguiti dai servizi di analisi ed indagine (116,6 milioni di euro, +120%) e dai servizi per opere edili (79,6 milioni di euro, +20,0%).

Nel mese di dicembre 2011 i servizi di assistenza sono al primo posto per numerosità con 85 gare, +10,4% rispetto al mese di dicembre 2010, seguono i servizi per opere edili (45 gare, -29,7%) ed i servizi di analisi ed indagine (39 gare, -15,2%). In termini di valore i servizi di assistenza risultano al primo posto con 28,8 milioni di euro, +605,9% rispetto a dicembre 2010, seguiti dai servizi di analisi ed indagine (5,2 milioni di euro, +74,1%) e dai servizi per opere edili (3,7 milioni di euro -43,4%).

Concorsi di progettazione

Tra i bandi del mese di dicembre 2011 13 hanno riguardato i concorsi di progettazione, erano stati 14 nel mese precedente e 15 nel mese di dicembre 2010. Nei dodici mesi del 2011 i concorsi sono stati 182, contro i 193 dei dodici mesi del 2010.

Le stazioni appaltanti

Le stazioni appaltanti più attive nei dodici mesi 2011 sono stati i Comuni con 2.231 gare, -14,2% rispetto ai dodici mesi del 2010, seguiti da Provincie (366 gare, +15,1%) e Concessionari e privati sovvenzionati (352 gare, -12,2%). Al primo posto nella graduatoria per valore risultano i Concessionari e privati sovvenzionati con 188,5 milioni di euro, -2,2%

rispetto ai dodici mesi del 2010, seguiti da i Comuni (118,5 milioni di euro, -15,6%) ed Amministrazioni dello Stato (77,1 milioni di euro, +15,3%).

Le stazioni appaltanti più attive in dicembre 2011 sono stati i Comuni con 164 gare, -27,8% rispetto a dicembre 2010, seguiti da Concessionari e Privati sovvenzionati (22 gare, -42,1%), Province e Regioni (17 gare), rispettivamente -43,3%, +21,4% . Al primo posto nella graduatoria per valore risultano i Concessionari ed i Privati sovvenzionati con 31 milioni di euro, +324,2% rispetto a dicembre 2010, seguiti da Comuni (7,3 milioni di euro, -41,4%) e Regioni (3,5 milioni di euro, +51,8%).

Le regioni

La regione in cui sono state pubblicate più gare nei dodici mesi del 2011 è la Sicilia con 475 gare, +49,8% rispetto ai dodici mesi del 2010, seguita da Lombardia (422 gare, -23,3%) e Campania (360 gare, -0,6%). La graduatoria per valore vede al primo posto la Lombardia con 126,5 milioni di euro, +48,4% rispetto al 2010, seguita da Lazio (97,5 milioni di euro, -8,8%) e Sicilia (63,6 milioni di euro, +45,8%).

La graduatoria di dicembre 2011 vede al primo posto per numero di gare la Puglia con 35 gare, +118,8% rispetto al dicembre 2010, seguita da Sicilia (32 gare, -50,4%) e Lombardia (32 gare, +682,5%). La graduatoria per valore vede al primo posto la Lombardia con 23,1 milioni di euro, +682,5% rispetto a dicembre 2010, seguita da Lazio (8,2 milioni di euro, +820,3%) e Veneto (3,3 milioni di euro, +66,2%).

Le aree geografiche

Nei dodici mesi del 2011 il Meridione guida la classifica per numero di bandi pubblicati con 1.116 gare, +7,3% rispetto ai dodici mesi del 2010, seguito da Nord-Ovest (792, -14,7%), Centro (681, +10,4%), Isole (666, +26,9%), Nord-Est (572, -27,2%). La graduatoria per valore vede al primo posto il Nord-Ovest con 171,8 milioni di euro, +31,1% rispetto ai dodici mesi 2010, seguito dal Centro (120,1 milioni di euro, -6,1%), Nord-Est (97,2 milioni di euro, -34,3%), Isole (85,4 milioni di euro, +20,2%) e Meridione (85,4 milioni di euro, -22,4%).

Le principali gare rilevate in dicembre

- ENI spa (MI) - Avviso di gara per servizi d'ispezione e sorveglianza tecnica; con un importo di 20,0 milioni di euro di servizi
- Veritas spa (VE) - Gara per individuazione di soggetto terzo per servizio di predisposizione attuazione e aggiornamento programmi di controllo, piani di sorveglianza e controllo, piani di monitoraggio e controllo presso alcuni impianti della provincia di venezia; con un importo di 3,2 milioni di euro di servizi

- ENAV spa (RM) - Accordo quadro per servizi di supporto alla ricerca, sviluppo e validazione del sistema atm nell'ambito del programma europeo denominato sesar; con un importo di 2,0 milioni euro di servizi
- Sogesid spa (RM) - Gara per l'affidamento dei servizi inerenti le indagini geognostiche, geotecniche ed ambientali in attuazione del piano di caratterizzazione del sito di interesse nazionale di Pianura (NA); con un importo di 1,8 milioni di euro di servizi
- Autorità Portuale Gioia Tauro (RC) - Gara per direzione lavori e coordinatore sicurezza in fase di esecuzione dei lavori "adeguamento strutturale banchine e realizzazione terza via di corsa tratto "d" banchina di levante; con un importo di 1,5 milioni di euro di servizi

Esiti dei bandi di gara nazionali

Ribassi

In base agli ultimi dati pervenuti al 31 dicembre lo scostamento tra importo a base d'asta e valore di aggiudicazione danno per le gare pubblicate nel 2007 il 30,5% di ribasso, per quelle pubblicate nel 2008 del 35,3%. Per le gare pubblicate nel 2009 il ribasso sale al 38,8%. Le gare pubblicate nel 2010 hanno raggiunto un ribasso del 41,8%. Le prime informazioni sulle aggiudicazioni di gare pubblicate nel 2011 danno un ribasso medio del 40,7%.

Tra le gare del 2010 di cui abbiamo avuto notizia dell'avvenuta aggiudicazione nel mese di dicembre spicca il ribasso di quella pubblicata del Ministero della Difesa, 1° reparto infrastrutture di torino (TO), per la gara per affidamento a professionista esterno di servizio per le verifiche sismiche presso le caserme Pasquali, Caprilli e il comprensorio Baudenasca in Pinerolo, con un importo a base d'asta di 218.148 euro, aggiudicata per 46.317 euro, con il 79% di ribasso.

Tempi di aggiudicazione

I tempi di aggiudicazione delle gare indette nel 2007, sempre in base ai dati pervenuti al 31 dicembre, sono stati pari a 205 giorni. Per le gare pubblicate nel 2008 202 giorni, nel 2009 222 giorni e nel 2010 197 giorni. Le informazioni sulle aggiudicazioni di gare pubblicate nel 2011 indicano in 134 giorni la distanza tra pubblicazione del bando e aggiudicazione.

Appalti pubblici europei per servizi di ingegneria ed architettura

Il confronto tra i dodici mesi del 2010 e del 2011 vede una crescita del 13,4% nel numero complessivo dei bandi europei pubblicati nella gazzetta comunitaria: 13.721 contro 15.564.

Prima tra le nazioni la Francia con 6.560 gare, +12,0% rispetto ai dodici mesi del 2010, seguita da Germania (1.865 gare, +20,6%), Polonia (967, +23,8%), Spagna (698 gare, -25,1%), Gran Bretagna (634 gare, +14,0%). L'Italia con 424 gare (+5,2%) è solo al nono posto dopo Svezia, Belgio e Lituania.

Nei dodici mesi del 2011 la Francia risulta aver pubblicato il 42,5% del totale dei bandi apparsi sulla gazzetta comunitaria (al netto di quelli banditi dalla Commissione), la Germania il 12,1%, la Polonia il 6,3%, la Spagna il 4,5%, la Gran Bretagna il 4,1%. L'Italia solo il 2,7%.

Nel mese di dicembre 2011 i bandi pubblicati nella gazzetta comunitaria dai vari paesi europei sono stati 1.429, contro i 1.193 del precedente mese di novembre (+19,8%), nel mese di dicembre 2010 i bandi erano stati 1.362 (+4,9%). Al primo posto è sempre la Francia con 584 gare, seguita da Germania (210), Polonia (69), Spagna (62), Gran Bretagna (60). Solo al nono posto l'Italia con 26 gare.

In dicembre la Francia ha pubblicato il 41,0% del totale dei bandi apparsi sulla gazzetta comunitaria (al netto di quelli banditi dalla Commissione), seguita da Germania (14,8%), Polonia (4,8%), Spagna (4,4%), Gran Bretagna (4,2%). L'Italia solo l'1,8%.

Appalti pubblici italiani di esecuzione con contenuti di progettazione

Iniziative in partenariato – pubblico privato

Project financing (art. 153 e succ. Codice Contratti Pubblici).

Avvisi e sollecitazione di proposte da parte di promotori

Nei dodici mesi del 2011 gli avvisi per sollecitare proposte da promotori emessi dalle stazioni appaltanti pubbliche sono stati 62, di cui 42 con valore noto per 415.276.372 euro (nei dodici mesi del 2010 75 avvisi, di cui 40 con valore noto per 87.131.130 euro).

Nel mese di dicembre 2011 5 avvisi per sollecitare proposte da promotori, 2 con valore noto con valore noto per 3.203.096 euro (nel mese di dicembre 2010 7 gare, di cui solo 2 con valore noto per 550.000 euro).

Gare su proposta del promotore

Le gare su progetto del promotore rilevate nei dodici mesi del 2011 sono state 131, 130 con valore noto per 1.440.255.971 euro (nei dodici mesi del 2010 le gare sono state 157, di cui 148 con valore noto per 4.147.625.917 euro).

Nel mese di dicembre 2011 le gare su progetto del promotore sono state 12, tutte con valore noto per 74.269.210 euro (nel mese di dicembre 2010 14 gare, tutte con valore noto per 496.209.763 euro).

Aggiudicazioni

Nei dodici mesi del 2011 le aggiudicazioni di gare di cui abbiamo avuto notizia sono state 16, di cui solo 6 con valore noto per 193.015.818 euro (nei dodici mesi del 2010 28 aggiudicazioni, 10 con valore noto per 1.816.090.776 euro).

Nel mese di dicembre non è stata rilevata nessuna aggiudicazione (nel dicembre 2010 3 aggiudicazioni rilevate di cui 2 con valore noto per 18.710.576).

Concessioni di esecuzione e gestione (art. 143 e succ. Codice Contratti Pubblici)

Nei dodici mesi del 2011 sono state 313 le gare per concessioni di esecuzione e gestione, di cui 233 con valore noto per 8.447.824.043 euro (nei dodici mesi del 2010 552 gare, di cui 342 con valore noto per 3.048.668.069 euro).

Nel mese di dicembre i bandi per concessioni di esecuzione e gestione sono stati 26, di cui 19 con valore noto per 3.210.137.426 euro (in dicembre 2010 21 bandi, di cui 18 con valore noto di 1.048.851.890 euro).

Appalti integrati, appalti concorso, general contracting e altro

Appalti integrati

Nei dodici mesi del 2011 le gare rilevate per appalti integrati sono state 800, di cui 785 con valore noto per 5.168.600.353 euro (nei dodici mesi del 2010 864 gare, di cui 841 con valore noto per 6.345.883.538 euro).

Nel mese di dicembre 2011 le gare rilevate per appalti integrati sono state 54, 53 con valore noto per 675.837.277 euro (nel mese di dicembre 2010 88 gare, 86 con valore noto per 417.057.507 euro).

Appalti concorso

Le gare rilevate nei dodici mesi del 2011 per appalto concorso sono state 38, tutte con valore noto per 69.441.719 euro (nei dodici mesi del 2010 55 gare, 51 con valore noto per 587.264.399 euro).

Nessuna gara per appalto concorso è stata in dicembre 2011 (nel mese di dicembre del 2010 4 gare, di cui 3 con valore noto per 6.759.400 euro)

General contracting

Nel mese di dicembre 2011, come nei mesi precedenti del 2011, non è stata pubblicata alcuna gara per general contracting. Anche nel dicembre del 2010 non era stata pubblicata alcuna gara.

Altri bandi di costruzione con contenuti di progettazione

Il numero degli altri bandi per lavori o servizi con contenuti di progettazione rilevati nei dodici mesi del 2011 è stato di 282, di cui 204 con valore noto per 1.247.511. 603 euro (nei dodici mesi 2010 305 bandi, di cui 255 con valore noto per 2.331.074.395 euro).

Il numero degli altri bandi per lavori o servizi con contenuti di progettazione rilevati in dicembre 2011 è stato di 18, di cui 16 con valore noto per 130.409.966 euro (nel mese di dicembre 2010 29 bandi, di cui 26 con valore noto per 174.505.043 euro).

Azioni Oice per la correttezza delle procedure di affidamento

Nel corso del mese di dicembre l'Oice ha inviato 10 lettere di contestazione a stazioni appaltanti.

Alla CITTA' DI ACIREALE (CT): Affidamento dei servizi attinenti alla progettazione esecutiva, direzione lavori e connessi, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché di quelle relative alle attività geologiche dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzata all'abbattimento dei consumi energetici nell'edificio denominato Palazzo di città sede del Municipio di Acireale

Alla TRENINO SVILUPPO S.p.A., Rovereto (TN): Appalto integrato - Realizzazione nuovo comparto produttivo del Polo della Meccatronica di Rovereto (TN)

A ROMA CAPITALE: Procedura ristretta per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva dell'opera pubblica denominata "Casa del Ciclismo"

AII'AUTORITÀ PORTUALE GIOIA TAURO (RC): Due lettere per l'appalto di direzione lavori e coordinatore sicurezza in fase di esecuzione dei lavori "Adeguamento strutturale banchine e realizzazione terza via di corsa tratto"D" banchina di levante"

AII'ENTE IRRIGAZIONE PUGLIA, LUCANIA ED IRPINIA (BA): Legge 21.12.2001 n. 443 (Legge Obiettivo). Schema idrico Basento Bradano - Progetto "Tronco di Acerenza - Distribuzione III° lotto", per l'irrigazione di circa 5.000 Ha nei territori dei Comuni di Banzi, Genzano, Palazzo S.G. ed Irsina

AI COMUNE DI BARLETTA: Progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e realizzazione di urbanizzazioni primarie nel Piano di zona della nuova 167 - 2° e 3° triennio

Alla PROVINCIA DI NAPOLI: Affidamento delle attività di: progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, rilievo, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione, relazione geologica relativamente a "Opere di difesa e protezione dell'abitato nel tratto di costa tra gli stabilimenti balneari La Scogliera e Miramare - Torre del Greco"

Alla REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA: Appalto integrato complesso Capoterra. "Appalto per la progettazione definitiva ed esecutiva e per l'esecuzione dell'intervento "Sistemazione idraulica del Rio San Girolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni - dalla foce verso monte" I° lotto"

A ROMA CAPITALE (RM): Procedura aperta ai sensi dell'art 153, commi da I a 14 del D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i. per la progettazione, realizzazione e gestione del complesso immobiliare denominato "Campidoglio 2" costituente il nuovo polo degli Uffici di Roma Capitale