

OICE/INFORMATEL

OSSERVATORIO MENSILE SUI BANDI DI GARA PER SERVIZI DI INGEGNERIA, INIZIATIVE DI PROJECT FINANCING E APPALTI DI PROGETTAZIONE E LAVORI

AGGIORNAMENTO AL 31 DICEMBRE 2012

L'Osservatorio completo è visibile nel sito Internet dell'Oice www.oice.it

INDICE

1) I risultati dell'Osservatorio fino al 31 dicembre (sintesi)	pag. 2
2) Bandi di gara europei per servizi di ingegneria	" 12
3) Bandi di gara italiani per servizi di ingegneria	
a) "sopra soglia" e "sotto soglia"	" 13
b) per classi di importo, in numero e percentuale	" 14
c) per settore	" 15
d) per stazione appaltante	" 16
e) per regione	" 17
f) elenco dei bandi di maggiore importo, pubblicati o non pubblicati nella gazzetta europea	" 18
g) Aggiudicazione gare italiane	" 20
4) Rilevazione iniziative in partenariato pubblico - privato (Bandi per project financing)	" 24
5) Bandi di gara per lavori con annessa progettazione (Appalti concorso, appalti integrati, appalti di general contractor)	" 27
6) Azioni Oice per la correttezza dei bandi	" 32

A CURA DI LUIGI ANTINORI RESPONSABILE DELL'UFFICIO GARE E OSSERVATORIO OICE

Roma

15 gennaio 2013

1) I RISULTATI DELL'OSSERVATORIO FINO A DICEMBRE 2012

Sintesi

Le gare indette in Italia nel mese di dicembre 2012 per servizi di ingegneria e architettura sono state 334, per un importo complessivo di 68.289.924 euro. Rispetto al mese di dicembre 2011 si rileva una crescita del 19,3% nel numero dei bandi e del 41,2% nel loro valore.

Nei dodici mesi 2012 le gare per servizi di ingegneria e architettura sono state 3.729, per un importo complessivo di 513.593.006 euro. Il confronto con il 2011 rileva una diminuzione del 2,6% nel numero dei bandi e dell'8,3% nel loro valore.

Le gare indette nei paesi UE e rilevate dalla gazzetta comunitaria nel mese di dicembre 2012 ammontano a 1.262, con una diminuzione dello 5,6% rispetto dicembre 2011. Tra queste quelle italiane sono 33 e, sempre rispetto dicembre 2011, crescono del 26,9%; mentre il loro valore, 58.843.209 euro, sale del 56,6%.

Nei dodici mesi del 2012 le gare pubblicate dai paesi UE ammontano a 15.564 con un calo del 5,6% rispetto al 2011. Tra queste quelle italiane sono 299 che, sempre rispetto al 2011, calano del 29,5%; mentre il loro valore, 379.853.149 euro, scende del 9,6%.

Iniziative in partenariato pubblico – privato

Project financing (art. 153 e succ. Codice Contratti Pubblici)

Sono 5 gli avvisi per sollecitare proposte da promotori emesso da stazioni appaltanti pubbliche rilevati nel mese di dicembre, erano stati 5 nel dicembre 2011.

Le gare su proposta del promotore sono state 8 (12 nel dicembre 2011); solo una aggiudicazione rilevata (nessuna nel dicembre 2011).

Concessioni di esecuzione e gestione (art. 143 e succ. Codice Contratti Pubblici)

Sempre nel mese di dicembre 2012 le gare per concessioni di esecuzione e gestione sono state 22, erano state 25 nel dicembre 2011.

Gare per esecuzione di lavori pubblici con contenuti di progettazione

I bandi per lavori con contenuti di progettazione sono divisi in quattro classi: "appalti integrati", "appalti concorso", "general contracting" e "altri bandi per lavori o servizi con annessa progettazione". La quarta classe raccoglie i bandi che richiedano con chiarezza anche servizi di ingegneria ma non possono essere inseriti nelle precedenti, ad esempio bandi per: costituzione di una STU; selezione di proposte di riqualificazione urbana; ricerca di soggetti sponsorizzatori per restauri; ricerca gestore area di protezione ambientale; "Global service" e "Facility management" ecc.

Le gare per appalti integrati rilevate a dicembre 2012 sono state 98, contro le 54 dello stesso mese del 2011.

Nessuna gara rilevata per appalto concorso, come nel dicembre 2011.

Nessuna gara per general contractor.

Il numero degli altri bandi per lavori o servizi con contenuti di progettazione rilevati in dicembre è stato di 12, erano state 18 a dicembre del 2011.

Appalti pubblici italiani per servizi di ingegneria ed architettura

Numero ed importi delle gare di dicembre

Nel mese di dicembre 2012 l'osservatorio Oice/Informatel, come già detto, ha registrato 334 avvisi di gara per un valore complessivo pari a 68.289.924 euro, con un valore medio a bando di 204.461 euro; di questi 33 sono i bandi pubblicati nella gazzetta comunitaria per un valore complessivo di 58.843.209 euro, rispetto al totale costituiscono il 9,9% in numero e l'86,2% in valore.

Confronto con dicembre 2011

Rispetto al mese di dicembre 2011 si rileva un aumento del 19,3%, nel numero delle gare e del 41,2% nel valore; il valore medio è salito del 18,4%. Il numero delle gare pubblicate nella gazzetta comunitaria è aumentato del 26,9% e il loro valore del 56,6%, la loro quota rispetto al totale dei bandi è passata dal 9,3 al 9,9% nel numero e dal 77,7 all'86,2% nel valore.

Confronto con il precedente mese di novembre

Il raffronto con il precedente mese di novembre vede una diminuzione del 14,1% nel numero e un aumento del 126,8% nel valore delle gare pubblicate; il valore medio a gara è salito del 164,1%. Il numero delle gare sopra soglia è cresciuto del 106,3% e il loro valore del 223,9%.

Confronto tra il 2011 e il 2012

Nei dodici mesi del 2012 si registrano 3.729 gare per un valore complessivo di 513.593.006 euro. Rispetto a tutto il 2011 si registra una diminuzione del 2,6% nel numero delle gare e dell'8,3% nel loro importo. Il valore medio a bando è passato da 146.346 euro nel 2011 a 137.729 euro nel 2012 (-5,9%). Il numero dei bandi sopra soglia è calato del 29,5% e il loro valore del 9,6%, la loro quota rispetto al totale dei bandi passa dall'11,1 all'8,0% nel numero e dal 75,0 al 74,0% nel valore.

Le classi d'importo

Il confronto dei dati rilevati nel 2012 e nel 2011 mostra un incremento nel numero delle gare di piccolo importo, riunite nella classe "sotto i 100.000 euro", del 2,8%, nei dodici mesi del 2011 in questa classe era raccolto l'81,7% dei bandi pubblicati, nel 2012 la percentuale è salita all'86,1%. La classe "da 100.000 a 200.000 euro" cala del 22,7% e rispetto al numero

totale dei bandi pubblicati, la percentuale passa dall'8,9% del 2011 al 7,0% del 2012. La classe dei bandi di grande importo "oltre 200.000 euro" scende del 29,5% e, rispetto al numero totale dei bandi pubblicati, passa dal 9,5% del 2011 al 6,9% del 2012.

Sempre tra 2012 e 2011 ma in termini di valore, la classe "sotto i 100.000 euro" cala del 13,1% e, rispetto al valore totale delle gare pubblicate, passa dal 14,8% del 2011 al 14,0% del 2012. La classe "da 100.000 a 200.000 euro" sale del 5,3%, e rispetto al valore totale delle gare pubblicate passa dal 9,8% del 2011 all'11,3% del 2012. La classe dei bandi grande importo "oltre 200.000 euro" scende del 9,1%, rispetto al valore totale delle gare pubblicate passa dal 75,4% del 2011 al 74,7% del 2012.

I settori

Il maggior numero di gare pubblicate nel 2012 ha avuto per oggetto i servizi di assistenza con 861 gare +17,6% rispetto al 2011, seguono i servizi per opere edili (757 gare, -6,8%) ed i servizi di analisi ed indagine (459 gare, -1,5%). In termini di valore i servizi per opere stradali risultano al primo posto con 118,6 milioni di euro, +308,7%) seguiti dai servizi di topografia e rilievo (61,4 milioni di euro, +60,7%) e da servizi per opere edili (60,1 milioni di euro, -24,5%)

Nel mese di dicembre 2012 i servizi di assistenza sono al primo posto per numerosità con 102 gare, +20,0% rispetto al mese di dicembre 2011, seguiti dai servizi per opere edili (67 gare, +48,9%), seguono i servizi di analisi ed indagine (53 gare, +35,9%). In termini di valore i servizi per opere di impiantistica risultano al primo posto con 16,2 milioni di euro, +3092,8% rispetto dicembre 2011, seguiti dai servizi per opere edili (15,9 milioni di euro, +327,2%) e dai servizi di assistenza (15,1 milioni di euro, -47,8%)

Concorsi di progettazione

Nel 2012 i concorsi di progettazione rilevati sono stati 164, per un valore di 3.974.180 euro. Rispetto al 2011 il numero cala del 9,9% e il valore cresce del 14,1%.

Tra i bandi del mese di dicembre 2012 solo 11 hanno riguardato i concorsi di progettazione, erano stati 19 nel precedente mese di novembre e 13 nel mese di dicembre 2011.

Le stazioni appaltanti

Le stazioni appaltanti più attive nei dodici mesi del 2012 sono stati i Comuni con 2.127 gare, -4,8% rispetto al 2011, seguiti da Concessionari e privati sovvenzionati (454 gare, +29,0%) e Amministrazioni dello Stato (269 gare, +26,3%). Al primo posto nella graduatoria per valore risultano i Concessionari e privati convenzionati con 215,2 milioni di euro, +14,2% rispetto al 2011, seguiti dai Comuni (98,7 milioni di euro, -16,8%) e Consorzi, comunità montane e altro (54,3 milioni di euro, +234,7%).

Le stazioni appaltanti più attive in dicembre 2012 sono state i Comuni con 181 gare, +8,4% rispetto a dicembre 2011, seguiti da Amministrazioni dello Stato (40 gare, +150,0%) e Concessionari e privati convenzionati (27 gare, +22,7%). Al primo posto nella graduatoria

per valore risultano i Concessionari e Privati sovvenzionati con 18,4 milioni di euro, -40,7% rispetto dicembre 2011, seguiti da Province (17,7 milioni di euro, +1590,3%) e Ospedali USL e ASL (15,7 milioni di euro, +1369,6%).

Le regioni

La regione in cui sono state pubblicate più gare nel 2012 è la Sicilia con 488 gare, +2,7% rispetto al 2011, seguita da Lombardia (430 gare, +1,9%) e da Campania (355 gare, -1,4%). La graduatoria per valore vede al primo posto la Lombardia con 123,2 milioni di euro, -2,6% rispetto al 2011, seguita da Sicilia (68,9 milioni di euro, +8,4%) e Lazio (66,8 milioni di euro, -31,6%).

La graduatoria di dicembre 2012 vede al primo posto per numero di gare la Puglia con 44 gare, +25,7% rispetto a dicembre 2011, seguita da Lombardia (39 gare, +21,9%) e Friuli Venezia Giulia (28 gare, +33,3%). La graduatoria per valore vede al primo posto il Molise con 15,4 milioni di euro, nessuna gara pubblicata nel dicembre 2011, seguito da Trentino Alto Adige (14,1 milioni di euro, +1969,9%) e Lombardia (13,3 milioni di euro, -42,4%).

Le aree geografiche

Nel 2012 il Meridione guida la classifica per numero di bandi pubblicati con 1054 gare, -5,6% rispetto al 2011, seguito da Nord-Ovest (770 gare, -2,8%), Isole (728 gare, +9,3%), Nord-Est (638, +11,5%) e Centro (539, -20,9%). La graduatoria per valore vede al primo posto il Nord-Ovest con 152,8 milioni di euro, -11,1% rispetto al 2011, seguito da Meridione (103,7 milioni di euro, +21,3%), Nord-Est (90,4 milioni di euro, -7,1%), Isole (85,1 milioni di euro, -0,3%) e Centro (81,6 milioni di euro, -32,0%).

Le principali gare rilevate in dicembre

- ASREM - Azienda Sanitaria Regionale Molise (CB) - Servizio di verifica di sicurezza elettrica apparecchiature biomediche, monitoraggio ambientale delle sale operatorie e gestione del servizio di ingegneria clinica; con un importo di 15,3 milioni di euro di servizi
- Galleria di Base del Brennero, Brenner Basistunnel BBT se, Bolzano (BZ) - Tre gare, la prima per project management per i lavori del lotto di costruzione "sottoattraversamento Isarco" della galleria di base del Brennero, la seconda per verifica di interoperabilità ferroviaria ai sensi della normativa europea, la terza per verifica della progettazione ai fini della validazione ai sensi del d.lgs. n. 163/2006; con un importo complessivo per le tre gare di 13,5 milioni di euro di servizi
- Provincia di Milano - Bando in due lotti per la concessione mista di beni e servizi per la riqualificazione energetica e la gestione di edifici pubblici di proprietà dei comuni della provincia di Milano e della provincia di Monza e Brianza, da realizzarsi con finanziamento

tramite terzi (ftt) ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. m), del d.lgs. n. 115/2008; con un importo complessivo per i due lotti di 12 milioni euro di servizi

— Provincia di Agrigento - Affidamento del servizio di progettazione preliminare per la realizzazione dell'ammodernamento della ss 189 "della valle del Platani" tratta in provincia di Agrigento; con un importo di 3,4 milioni di euro di servizi

— Comune di Roma - Servizio di supporto specialistico, project management tecnico e controllo qualità delle attività di implementazione del sistema informativo delle entrate; con un importo di 2,3 milioni di euro di servizi.

Esiti dei bandi di gara nazionali

Ribassi

In base agli ultimi dati pervenuti al 31 dicembre lo scostamento tra importo a base d'asta e valore di aggiudicazione da per le gare pubblicate nel 2007 il 30,5% di ribasso, per quelle pubblicate nel 2008 del 35,4%. Per le gare pubblicate nel 2009 il ribasso sale al 38,7%. Le gare pubblicate nel 2010 hanno raggiunto un ribasso medio del 41,7%, quelle pubblicate nel 2011 un ribasso medio del 39,2%. Le prime informazioni sulle gare pubblicate nel 2012 danno un ribasso medio del 35,2%.

Tra le gare per servizi di ingegneria di cui abbiamo avuto notizia dell'avvenuta aggiudicazione nel mese di dicembre spicca il ribasso di quella pubblicata dalla Fondazione Enpam di Roma per l'incarico professionale di direzione lavori, di misurazione e contabilità nonché di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione inerenti i lavori di demolizione, nuova edificazione, recupero sottotetti, manutenzione ordinaria e straordinaria relativi agli immobili di proprietà della fondazione Enpam siti in Milano, alle vie: Bordoni, Adda e Cornalia, con un importo a base d'asta di 1.360.000 euro, aggiudicata per 680.000 euro, con il 50% di ribasso.

Tempi di aggiudicazione

I tempi di aggiudicazione delle gare indette nel 2007, sempre in base ai dati pervenuti al 31 dicembre, sono stati pari a 211 giorni. Per le gare pubblicate nel 2008 202 giorni, nel 2009 221 giorni, nel 2010 211 giorni, nel 2011 202 giorni. Per le gare pubblicate nel 2012 il tempo medio di aggiudicazione risulta essere di 167 giorni.

Appalti pubblici europei per servizi di ingegneria ed architettura

Il confronto tra il 2011 e il 2012 vede un calo del 5,6% nel numero complessivo dei bandi a livello europeo pubblicati nella gazzetta comunitaria: 15.564 contro 14.429.

Prima tra le nazioni la Francia con 5.840 gare, -11,0% rispetto al 2011, seguita da Germania (2.072 gare, +11,1%), Polonia (966, -0,1%), Svezia (674 gare, +39,3%), Gran Bretagna (619 gare, -2,4%), Repubblica Ceca (468 gare, +51,5%). L'Italia con 299 gare (-29,5%) è solo al 10° posto.

Nel 2012 la Francia risulta aver pubblicato il 40,0% del totale dei bandi apparsi sulla gazzetta comunitaria (al netto di quelli banditi dalla Commissione), la Germania il 14,2%, la Polonia il 6,6%, la Svezia il 4,6%, la Gran Bretagna il 4,2%, la Repubblica Ceca il 3,2%. L'Italia solo il 2,0%.

Nel mese di dicembre 2012 i bandi pubblicati nella gazzetta comunitaria dai vari paesi europei sono stati 1.262, contro i 1.189 del precedente mese di novembre (-6,1%); nel mese di dicembre 2011 i bandi erano stati 1.429 (-11,7%). Al primo posto è sempre la Francia con 448 gare, seguita da Germania (209), Svezia (86), Gran Bretagna (55), Polonia (55). Solo all'8° posto l'Italia con 33 gare.

In dicembre la Francia ha pubblicato il 35,6% del totale dei bandi apparsi sulla gazzetta comunitaria (al netto di quelli banditi dalla Commissione), seguita da Germania (16,6%), Svezia (6,8), Gran Bretagna (4,4%), Polonia (4,4%). L'Italia solo il 2,6%.

Appalti pubblici italiani di esecuzione con contenuti di progettazione

Iniziative in partenariato – pubblico privato

Project financing (art. 153 e succ. Codice Contratti Pubblici).

Avvisi e sollecitazione di proposte da parte di promotori

In tutto il 2012 gli avvisi per sollecitare proposte da promotori emessi dalle stazioni appaltanti pubbliche sono stati 52, di cui 27 con valore noto per 71.586.011 euro (nel 2011 61 avvisi, di cui 41 con valore noto per 407.276.372 euro).

Nel mese di dicembre 2012 sono solo 5 gli avvisi rilevati per sollecitazione di proposte da promotori, di cui 2 con valore noto per 650.000 (nel mese di dicembre 2011 sono stati rilevati 5 avvisi, di cui 2 con valore noto per 3.203.096).

Gare su proposta del promotore

Le gare su progetto del promotore rilevate nei dodici mesi del 2012 sono state 142, di cui 135 con valore noto per 2.406.315.501 euro (nel 2011 le gare sono state 133, di cui 132 con valore noto per 1.492.306.091 euro).

Nel mese di dicembre 2012 le gare su progetto del promotore sono state 8, di cui 7 con valore noto per 7.868.577 euro (nel mese di dicembre 2011 12 gare, tutte con valore noto per 74.269.210 euro).

Aggiudicazioni

Nel 2012 le aggiudicazioni di gare di cui abbiamo avuto notizia sono state 78, di cui solo 17 con valore noto per 288.975.056 euro (nel 2011 16 aggiudicazioni, 6 con valore noto per 193.015.818 euro).

Nel mese di dicembre è stata rilevata 1 sola aggiudicazione, con valore di 2.530.000 (nessuna rilevata nel dicembre 2011).

Concessioni di esecuzione e gestione (art. 143 e succ. Codice Contratti Pubblici)

Nei dodici mesi del 2012 sono state rilevate 426 le gare per concessioni di esecuzione e gestione, di cui 253 con valore noto per 3.394.839.989 euro (nel 2011 310 gare, di cui 230 con valore noto per 8.234.854.210 euro).

Nel mese di dicembre le gare per concessioni di esecuzione e gestione sono state 22, di cui 20 con valore noto per 447.724.389 euro (nel mese di dicembre 2011 25 gare, di cui 18 con valore noto per 3.201.780.713 euro).

Appalti integrati, appalti concorso, general contracting e altro

Appalti integrati

In tutto il 2012 le gare rilevate per appalti integrati sono state 869, di cui 854 con valore noto per 4.355.908.646 euro (nel 2011 sono 800 le gare, di cui 785 con valore noto per 5.168.600.353 euro).

Nel mese di dicembre 2012 le gare rilevate per appalti integrati sono state 98, di cui 96 con valore noto per 600.586.333 euro (nel mese di dicembre 2011 54 gare, di cui 53 con valore noto per 675.837.277 euro).

Appalti concorso

Le gare rilevate nei dodici mesi del 2012 per appalto concorso sono state solo 3, tutte con valore noto per 4.332.200 euro (nel 2011 38 gare, tutte con valore noto per 69.441.719 euro).

Nessuna gara per appalto concorso è stata pubblicata nel dicembre 2012, come nel mese di dicembre 2011.

General contracting

Anche nel mese di dicembre 2012 non è stata pubblicata alcuna gara per general contracting, l'ultima gara pubblicata per general contracting risale ad aprile 2010.

Altri bandi di costruzione con contenuti di progettazione

Il numero degli altri bandi per lavori o servizi con contenuti di progettazione rilevati nel 2012 è stato di 185, di cui 125 con valore noto per 476.729.840 euro (nel 2011 282 bandi, di cui 204 con valore noto per 1.247.511.603 euro).

Il numero degli altri bandi per lavori o servizi con contenuti di progettazione rilevati in dicembre 2012 è stato di 12 di cui 6 con valore noto per 9.769.212 euro (nel mese di dicembre 2011 18 bandi, di cui 16 con valore noto per 130.409.966 euro).

Azioni Oice per la correttezza delle procedure di affidamento

Nel corso del mese di dicembre l'Oice ha inviato 5 lettere di contestazione a stazioni appaltanti.

Alla PROVINCIA DI PESCARA: N. 2 lettere - Affidamento del servizio di direzione dei lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di viabilità di collegamento tra la variante S.S.16 ed i comuni di Montesilvano e Città S. Angelo

AI COMMISSARIO DELEGATO ALLA GESTIONE DEGLI EVENTI ALLUVIONALI IN LUNIGIANA: Appalto integrato, mediante procedura aperta, con acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, per l'affidamento della progettazione esecutiva (compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione) e la realizzazione: di un asilo nido, di una scuola materna e di una scuola elementare nell'area ex ferroviaria della Città di Aulla da realizzare, mediante sistemi costruttivi con tecnologia X-Lam - Lotto I; di una scuola media inferiore nell'area ex ferroviaria della Città di Aulla da realizzare, mediante sistemi costruttivi con tecnologia X-Lam - Lotto II

AI UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI SALERNO (SA): Bando di gara relativo alla realizzazione di residenze universitarie nel campus di Fisciano III Stralcio - CIG 46706717A
2

AI COMUNE DI CANELLI (AT): Avviso pubblico di selezione per la redazione ed attuazione delle verifiche tecniche dei livelli di sicurezza sismica ai sensi dell'ordinanza P.C.M. n.3274/2003 e s.m. e i., degli edifici strategici o di rilevanza pubblica