



Associazione delle organizzazioni di ingegneria
di architettura e di consulenza tecnico-economica



CONFINDUSTRIA

OICE/INFORMATEL

OSSERVATORIO MENSILE SUI BANDI DI GARA PUBBLICI PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA, INIZIATIVE DI PROJECT FINANCING E APPALTI DI PROGETTAZIONE E LAVORI

INDICE

1) I risultati dell'Osservatorio fino al 31 gennaio (sintesi)	pag. 2
2) Bandi di gara europei per servizi di ingegneria	“ 10
3) Bandi di gara italiani per servizi di ingegneria	
a) “sopra soglia” e “sotto soglia”	“ 11
b) per classi di importo, in numero e percentuale	“ 12
c) per settore	“ 13
d) per stazione appaltante	“ 14
e) per regione	“ 15
f) elenco dei bandi di maggiore importo, pubblicati o non pubblicati nella gazzetta europea	“ 16
g) Aggiudicazione gare italiane	“ 19
4) Rilevazione iniziative in partenariato pubblico - privato (Bandi per project financing)	“ 22
5) Bandi di gara di progettazione con lavori (Appalti concorso, integrati, di general contractor)	“ 23
6) Azioni Oice per la correttezza dei bandi	“ 24

A cura di Luigi Antinori responsabile dell'ufficio gare e banche dati OICE

AGGIORNAMENTO AL 31 GENNAIO 2015

Roma
17 febbraio 2015

L'Osservatorio completo è visibile nel sito Internet dell'Oice www.oice.it

OICE via Flaminia 388 00196 Roma tel: 0680687248 fax: 068085022 email: info@oice.it web: www.oice.it

1) I RISULTATI DELL'OSSERVATORIO FINO A GENNAIO 2015

Sintesi

Le gare indette in Italia nel mese di gennaio 2015 per servizi di ingegneria e architettura sono state 284 per un importo complessivo di 28.432.452 euro. Rispetto al mese di gennaio 2014 si rileva il calo dell'8,1% nel numero dei bandi e l'aumento dell'83,9% nel loro valore.

Le gare indette nei paesi UE e rilevate dalla gazzetta comunitaria nel mese di gennaio 2015 ammontano a 869, con un incremento dello 0,6% rispetto al mese di gennaio 2014. Tra queste quelle italiane sono 20 e, sempre rispetto a gennaio 2014, crescono in numero del 66,7%, mentre il loro valore, 16.419.613 euro, cresce del 184,8%.

Iniziative in partenariato pubblico – privato

Project financing (art. 153 e succ. Codice Contratti Pubblici)

Sono 3 gli avvisi per sollecitare proposte da promotori emessi da stazioni appaltanti pubbliche nel mese di gennaio, erano stati 4 nel mese di gennaio 2014.

6 le gare su proposta del promotore (6 anche nel primo mese del 2014); nessuna aggiudicazione rilevata (erano state 11 gennaio 2014).

Concessioni di esecuzione e gestione (art. 143 e succ. Codice Contratti Pubblici)

Sempre nel mese di gennaio 2015 le gare per concessioni di esecuzione e gestione sono state 12, erano state 13 nel mese di gennaio 2014.

Gare per esecuzione di lavori pubblici con contenuti di progettazione¹

Le gare per appalti integrati rilevate in gennaio sono state 76, contro le 57 di gennaio 2014; il valore dei lavori messi in gara è stato di 212.021.838 euro, -36,3% rispetto a gennaio 2014.

Il valore dei servizi di ingegneria e architettura compreso nei bandi per appalti integrati pubblicati nel mese di gennaio è stato di 6,2 milioni di euro. Questo valore è ottenuto sommando il valore dei servizi dei bandi in cui è dichiarato con la stima del valore dei bandi in cui non è dichiarato.

Il numero degli altri bandi per lavori o servizi con contenuti di progettazione rilevato nel mese di gennaio è stato di 8, era stato di 6 nel mese di gennaio 2014.

¹ I bandi per lavori con contenuti di progettazione sono divisi in tre classi: "appalti integrati", "general contracting" e "altri bandi per lavori o servizi con annessa progettazione". La terza classe raccoglie i bandi che richiedano con chiarezza anche servizi di ingegneria ma non possono essere inseriti nelle precedenti, ad esempio bandi per: costituzione di una STU; selezione di proposte di riqualificazione urbana; ricerca di soggetti sponsorizzatori per restauri; ricerca gestore area di protezione ambientale; "Global service" e "Facility management" ecc.

Appalti pubblici italiani per servizi di ingegneria ed architettura

Numero ed importi delle gare di gennaio

Nel mese di gennaio 2015 l'osservatorio Oice/Informatel, come già detto, ha registrato 284 avvisi di gara per un valore complessivo di 28.432.381 euro, con un valore medio a bando di 100.114 euro; di questi 20 sono i bandi pubblicati nella gazzetta comunitaria per un valore complessivo di 16.419.613 euro, rispetto al totale costituiscono il 7,0% in numero e il 57,7% in valore.

Confronto con gennaio 2014

Rispetto al mese di gennaio 2014 si rileva una diminuzione dell'8,1% nel numero delle gare e un incremento dell'83,9% nel loro valore; il valore medio a bando è cresciuto del 100,1%. Il numero delle gare pubblicate nella gazzetta comunitaria è aumentato del 66,7% e il loro valore del 184,8%, la loro quota rispetto al totale dei bandi è passata dal 3,9 al 7,0% nel numero e dal 37,3 al 57,7% nel valore.

Confronto con il precedente mese di dicembre

Il raffronto con il precedente mese di dicembre vede un calo del 30,7% nel numero e del 17,6% nel valore delle gare pubblicate; il valore medio a gara è diminuito del 15,9%. Il numero delle gare sopra soglia è calato del 20,0% e il loro valore del 3,9%.

Le classi d'importo

Il confronto dei dati rilevati nel primo mese del 2015 e del 2014 mostra un calo nel numero delle gare di piccolo importo, riunite nella classe "sotto i 100.000 euro", -13,2%, Nel primo mese del 2014 in questa classe era raccolto il 90,9% dei bandi pubblicati, nel 2015 la percentuale è all'85,9%. La classe "da 100.000 a 200.000 euro" cresce del 16,7% e, rispetto al numero totale dei bandi pubblicati, la percentuale passa dal 5,8% nel 2014 al 7,4% nel 2015. La classe dei bandi di grande importo "oltre 200.000 euro" cresce del 90,0% e, rispetto al numero totale dei bandi pubblicati, passa dal 3,2%, del primo mese del 2014, al 7,4% del 2015.

Sempre tra il primo mese del 2015 e del 2014 ma in termini di valore, la classe "sotto i 100.000 euro" cala del 7,4% e, rispetto al valore totale delle gare pubblicate, passa dal 40,6% del 2014 al 20,5% del 2015. La classe "da 100.000 a 200.000 euro" cresce del 60,9%, e, rispetto al valore totale delle gare pubblicate, passa dal 20,4% del 2014 al 17,8% del 2015. La classe dei bandi di grande importo "oltre 200.000 euro" cresce del 191,1%, rispetto al valore totale delle gare pubblicate passa dal 39,0% del 2014 al 61,7% del 2015.

I settori

Nel mese di gennaio 2015 i servizi per opere edili sono al primo posto per numerosità con 65 gare, +30,0% rispetto al mese di gennaio 2014, seguiti dai servizi per opere di assistenza (47 gare, -32,9%) e dai servizi di pianificazione (35 gare, -34,0%). In termini di valore i servizi per edilizia sanitaria risultano al primo posto con 7,4 milioni di euro, +828,4% rispetto a gennaio 2014, seguiti da servizi di assistenza (4,6 milioni di euro, +136,6%) e dai servizi per opere edili (3,7 milioni di euro, +123,4%).

Concorsi di progettazione

Tra i bandi del mese di gennaio 11 hanno riguardato i concorsi di progettazione, erano stati 9 nel precedente mese di dicembre e 8 nel mese di gennaio 2014.

Le stazioni appaltanti

Le stazioni appaltanti più attive a gennaio 2015 sono state i Comuni con 204 gare, -4,7% rispetto a gennaio 2014, seguiti da Concessionarie e privati sovvenzionati (27 gare, +12,5%) e Amministrazioni dello Stato (14 gare, -54,8%). Al primo posto nella graduatoria per valore risultano i Comuni con 10,6 milioni di euro, +43,5% rispetto a gennaio 2014, seguiti da Ospedali USL e ASL (8,4 milioni di euro, +373,9%) e Concessionarie e privati sovvenzionati (6,3 milioni di euro, +189,3%).

Le regioni

La graduatoria di gennaio 2015 vede al primo posto per numero di gare la Campania con 68 gare, +100,0% rispetto a gennaio 2014, seguita da Sicilia (36 gare, -52,6%), e Lombardia (24 gare, +4,3%). La graduatoria per valore vede al primo posto la Puglia con 7,8 milioni di euro, +354,5% rispetto a gennaio 2014, seguita da Campania (5,7 milioni di euro, +106,3%) e Lombardia (4,2 milioni di euro, +755,1%).

Le aree geografiche

Nel mese di gennaio 2015 il Meridione guida la classifica per numero di bandi pubblicati con 127 gare, +30,9% rispetto allo stesso mese del 2014, seguito da Isole (48 gare, -44,8%), Centro (39, -9,3%), Nord-Ovest (37 gare, -5,1%), e Nord-Est (33, -23,3%). La graduatoria per valore vede al primo posto il Meridione con 15,3 milioni di euro, +159,6% rispetto a gennaio 2014, seguito da Nord-Ovest (6,3 milioni di euro, +382,0%), Centro (2,7 milioni di euro, -13,7%), Isole (2,0 milioni di euro, -48,1%), e Nord-Est (2,0 milioni di euro, +73,0%).

Le principali gare rilevate a gennaio

- ASL BA - Azienda Sanitaria Locale della provincia di Bari (BA) — Affidamento di servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alla progettazione preliminare e definitiva e clinico gestionale dell'intervento di realizzazione del nuovo ospedale di Monopoli-Fasano; con un importo di 6,6 milioni di euro di servizi.
 - Brianzacque srl, Monza (MB) — Ricostruzione dei modelli geometrico-idraulici delle reti di fognatura dei comuni di Brianzacque srl - attività di rilievo geometrico e topografico geo-referenziato, campagna di monitoraggio piogge-portate, video ispezione interna e attività accessorie; con un importo di 2,9 milioni di euro di servizi.
- Agenzia Spaziale Italiana (RM) — Procedura aperta — ai sensi dell'art. 55 e degli artt. 81 e 83 del d.lgs. n.163/2006 e s.m.i. (codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi, forniture, di seguito indicato «codice») per l'affidamento delle attività afferenti il progetto «nuova rete fiduciale nazionale gnss»; con un importo di 1,2 milioni di euro di servizi.
- Campania Ambiente e Servizi spa (NA) — Servizio di prelievo di campioni, analisi chimiche delle matrici ambientali, caratterizzazione di rifiuti e rilievi previsti dai progetti relativi ai comuni di: Acerra, Afragola, Aversa, Caivano, Casal Di Principe, Giugliano, Gricignano, Mondragone, Palma Campania, Pomigliano, Qualiano, San Marcellino, San Prisco, Somma Vesuviana, Villa Literno, Castel Volturno, Eboli - Capaccio, Sessa Aurunca; con un importo di 1,1 milioni di euro di servizi.
 - Istituto di ricovero e cura a carattere scientifico 'Giannina Gaslini' Genova (GE) — Affidamento del servizio di prevenzione e protezione antincendio, nonché gestione delle emergenze per il triennio 2015-2017; con un importo di 0,93 milioni di euro di servizi.

Esiti dei bandi di gara nazionali

Ribassi

In base agli ultimi dati pervenuti al 31 gennaio lo scostamento tra importo a base d'asta e valore di aggiudicazione da per le gare pubblicate nel 2009 del 38,7% di ribasso; per le gare pubblicate nel 2010 il ribasso sale al 41,7%. Le gare pubblicate nel 2011 hanno raggiunto un ribasso medio del 39,0%, quelle pubblicate nel 2012 un ribasso medio del 35,7%. Le gare pubblicate nel 2013 hanno un ribasso medio del 35,8%. Le prime informazioni sulle gare bandite nel 2014 mostrano un ribasso del 31,2%.

Tra le gare di cui abbiamo avuto notizia dell'avvenuta aggiudicazione nel mese di gennaio spicca il ribasso di una gara pubblicata nel 2014 dal comune di Castelsardo (SS) per i servizi di progettazione architettonica per l'opera denominata parco urbano naturale - la Spiaggia - l'Agorà, con un importo a base d'asta di 653.465, aggiudicata per 158.880 euro, con un ribasso del 76%.

Tempi di aggiudicazione

I tempi di aggiudicazione delle gare indette nel 2008, sempre in base ai dati pervenuti al 31 gennaio, sono stati pari a 202 giorni. Per le gare pubblicate nel 2009 221 giorni, nel 2010 211 giorni, nel 2011 219 giorni, nel 2012 240 giorni. Per le gare pubblicate nel 2013 il tempo medio di aggiudicazione risulta essere di 210 giorni, 127 giorni per quelle pubblicate nel 2014.

Appalti pubblici europei per servizi di ingegneria ed architettura

Nel mese di gennaio 2015 i bandi pubblicati nella gazzetta comunitaria dai vari paesi europei sono stati 869, nel mese di gennaio 2014 i bandi erano stati 863 (+0,6%). Al primo posto è sempre la Francia con 347 gare, seguita da Germania (167), Polonia (67), Spagna (36), Svezia (34), Gran Bretagna (32). Al 9° posto l'Italia con 20 gare.

In gennaio la Francia ha pubblicato il 39,9% del totale dei bandi apparsi sulla gazzetta comunitaria (al netto di quelli banditi dalla Commissione), seguita da Germania (19,2%), Polonia (7,7%), Spagna (4,1%), Svezia (3,9%), Gran Bretagna (3,7%). L'Italia solo il 2,3%.

Appalti pubblici italiani di esecuzione con contenuti di progettazione

Iniziative in partenariato – pubblico privato

Project financing (art. 153 e succ. Codice Contratti Pubblici).

Avvisi e sollecitazione di proposte da parte di promotori

Nel mese di gennaio 2015 sono stati rilevati 3 avvisi per sollecitazione di proposte da promotori, di cui 2 con valore noto per 1.443.513 euro. Nel mese di gennaio 2014 erano stati rilevati 4 avvisi, tutti con valore noto per 9.970.000 euro.

Gare su proposta del promotore

Nel mese di gennaio 2015 le gare su progetto del promotore sono state 6, di cui 5 con valore noto per 40.244.957 euro (nel mese di gennaio 2014 rilevate 6 gare, tutte con valore noto per 51.606.692 euro).

Aggiudicazioni

Nel mese di gennaio 2015 non sono state rilevate aggiudicazioni, erano state 11 nel mese di gennaio 2014.

Concessioni di esecuzione e gestione (art. 143 e succ. Codice Contratti Pubblici)

Nel mese di gennaio le gare per concessioni di esecuzione e gestione sono state 12, di cui 11 con valore noto per 48.458.866 euro (nel mese di gennaio 2014 rilevate 13 gare, di cui 11 con valore noto per 189.622.719 euro).

Appalti integrati, appalti concorso, general contracting e altro

Appalti integrati

Nel mese di gennaio 2015 le gare rilevate per appalti integrati sono state 76, di cui 74 con valore noto per 212.021.838 euro (nel mese di gennaio 2014 rilevate 57 gare, di cui 55 con valore noto per 332.749.260 euro).

Il valore dei servizi di ingegneria e architettura compreso nei bandi per appalti integrati pubblicati nel mese di gennaio è stato di 6,2 milioni di euro. Questo valore è ottenuto sommando il valore dei servizi dei bandi in cui è dichiarato con la stima del valore dei bandi in cui non è dichiarato.

General contracting

Anche nel mese di gennaio 2015 non è stata pubblicata alcuna gara per general contracting, l'ultima gara pubblicata risale ad aprile 2010.

Altri bandi di costruzione con contenuti di progettazione

Il numero degli altri bandi per lavori o servizi con contenuti di progettazione rilevati a gennaio 2015 è stato di 8, di cui 4 con valore noto per 18.047.023 euro (nel mese di gennaio 2014 rilevati 6 bandi, di cui 3 con valore noto per 5.438.110 euro).

Azioni Oice per la correttezza delle procedure di affidamento

Nel corso del mese di gennaio l'Oice ha inviato 16 lettere di contestazione a stazioni appaltanti.

1/2) AZIENDA OSPEDALIERO - UNIVERSITARIA OO.RR. DI FOGGIA: Procedura aperta, da espletarsi sulla Piattaforma telematica Empulia, per l'affidamento di incarico professionale

per Progettazione preliminare, definitiva ed eventuale direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, misura, contabilità ed assistenza al collaudo per realizzazione di un intervento di adeguamento sismico dei Corpi B, C, D, E, G, H, I e rifunzionalizzazione del plesso "Maternità".

3) COMUNE DI MONTE ARGENTARIO (GR): Avviso di selezione per l'affidamento di incarico professionale avente per oggetto: "Prestazione di servizi per la redazione di varianti al piano strutturale e al regolamento urbanistico del comune di monte argentario, con contestuale adeguamento ai disposti della legge regionale toscana n.65/2014 e ai disposti della delibera c.r.t. n.58/2014".

4) COMUNE DI FIVIZZANO (MS): Indagine di mercato - manifestazione d'interesse ad essere invitati alla procedura negoziata per l'affidamento di incarico professionale di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per l'intervento di adeguamento sismico dell'edificio sede delle scuole elementari e medie di Fivizzano in Piazza Garibaldi.

5/6) STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIALE - PARCO NAZIONALE DELL'ASPROMONTE (RC): Appalto Servizi per l'analisi dello stato attuale e per la stesura delle relative misure specifiche di conservazione dei siti della rete natura 2000 ricompresi interamente o parzialmente nel Parco Nazionale dell'Aspromonte.

7) SOCIETÀ DI COMMITTENZA REGIONE PIEMONTE SPA - S.C.R. (TO): Affidamento dei servizi tecnici per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori ai sensi del d.lgs. 81/08 e s.m.i. per la realizzazione di "interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto del fondo e dell'impianto del salto nel comune di Pragelato (intervento ex lege 65/2012).

8) COMUNE DI LATERZA (TA): Affidamento di incarico per la redazione del P.U.G. e della V.A.S. e delle attività connesse del territorio comunale, ed elaborazione del Regolamento Edilizio.

9) COMUNE DI MONTECHIARUGOLO (PR): Procedura aperta ai sensi dell'articolo 53, comma 2, lettera b) e dell'art 55 d.lgs. 163/2006 e s.m.i. per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione di nuova scuola materna statale nella frazione di Basilicagoiano.

10) MINISTERO DELLA DIFESA - 8° REPARTO INFRASTRUTTURE (RM): Appalto integrato per i lavori di straordinaria manutenzione della copertura e degli impianti e rifacimento gruppi servizi igienici. Scuola interforze per la difesa nbc.

11) COMUNE DI CREAZZO (VI): Avviso per la formazione di un elenco di professionisti per l'affidamento dell'incarico di redazione del secondo piano degli interventi - l. r. 23/04/2004 n. 11 e smi.

12) CONTARINA SpA (TV): 1° stralcio opere di adeguamento al Piano di Tutela delle Acque (PTA) della Regione Veneto del sistema di raccolta, trattamento e scarico delle acque reflue industriali, meteoriche e domestiche e realizzazione di edifici di servizio dell'impianto rifiuti di

Contarina SpA, sito a Lovadina di Spresiano (TV), deputato al trattamento della frazione secca non riciclabile dei rifiuti.

13) BANCA D'ITALIA (RM): Affidamento della progettazione esecutiva e la realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria delle facciate e delle coperture dello stabile della Banca d'Italia sito in Roma, Via IV Novembre n. 158.

14) CASSA DEPOSITI E PRESTITI SPA (RM): Affidamento dei servizi di progettazione preliminare, definitiva e coordinamento della sicurezza, relativi all'intervento di ristrutturazione, miglioramento sismico e adeguamento antincendio dell'edificio sede di Roma della Cassa Depositi e Prestiti SpA ed, in via opzionale, della direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.