

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:89976-2016:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Milano: Lavori di costruzione di strutture ospedaliere
2016/S 054-089976**

Bando di gara

Lavori

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Infrastrutture Lombarde SpA

Via Pola 12/14

All'attenzione di: ing. Guido Bonomelli

20124 Milano

ITALIA

Telefono: +39 0267971711

Posta elettronica: ufficiogare@ilspa.it

Fax: +39 0267971787

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.ilspa.it>

Accesso elettronico alle informazioni: <http://www.arca.regione.lombardia.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

Infrastrutture Lombarde SpA

Infrastrutture Lombarde SpA tramite la piattaforma Sintel di Regione Lombardia Indirizzo Internet

www.arca.regione.lombardia.it

Milano

ITALIA

Indirizzo internet: <http://www.arca.regione.lombardia.it>

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.3) Principali settori di attività

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Procedura aperta per l'affidamento in appalto cd. integrato complesso, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c), del d.lgs. 163/2006, della progettazione esecutiva — previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta — e dei lavori afferenti all'intervento di ristrutturazione del Presidio Ospedaliero degli «Spedali Civili»

di Brescia, inserito nel Programma Investimenti ex art. 20 legge n.67/1988 VI Atto Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro in materia Sanità sottoscritto il 5.3.2013.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Lavori

Progettazione ed esecuzione

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Comune di Brescia (BS).

Codice NUTS ITC47

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Prima acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, il presente appalto ha ad oggetto l'esecuzione della progettazione esecutiva e dei lavori di ristrutturazione del Presidio Ospedaliero dell'Azienda Ospedaliera «Spedali Civili» di Brescia, ai fini della realizzazione del Nuovo Poliambulatorio, della ristrutturazione del Pad. B e dell'adeguamento del CAE (Centro Alte Energie), secondo quanto meglio precisato e previsto nella documentazione posta a base di gara e, specificamente, nel Progetto Preliminare approvato dalla Stazione appaltante. L'area interessata dal progetto è sita in Brescia, Piazza Spedali Civili 1.

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

45215140

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

II.1.8) Lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.9) Informazioni sulle varianti

Ammissibilità di varianti: no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

A) importo complessivo dell'appalto (comprensivo di importo lavori, spese per la progettazione definitiva, spese per la progettazione esecutiva e oneri per la sicurezza): 33 420 722,79 EUR (I.V.A. esclusa), così ripartito:

a1- 1 044 745,40 EUR (I.V.A. esclusa) per la redazione della progettazione definitiva, soggetti a ribasso;

a2- 740 429,92 EUR (I.V.A. esclusa) per la redazione della progettazione esecutiva, soggetti a ribasso;

a3- 30 451 810 EUR (I.V.A. esclusa) per l'esecuzione dei lavori, soggetti a ribasso;

a4- 0 EUR (I.V.A. esclusa) per oneri per la sicurezza per la progettazione, non soggetti a ribasso;

a5- 1 183 737,47 EUR (I.V.A. esclusa) per oneri per la sicurezza per i lavori, non soggetti a ribasso.

B) Lavorazioni di cui si compone l'intervento secondo le categorie di cui al D.P.R. 5.10.2010, n. 207:

b1 — Categoria: OG1; Classifica: VII;

Qualificazione obbligatoria: sì; Importo (euro): 12 057 164,43 EUR; %: 38,11;

Prevalente (P): P; Sub-appaltabile: sì, nel limite del 30 %.

b2 — Categoria: OS21; Classifica: VI;

Qualificazione obbligatoria: sì; Importo (euro): 6 562 578,25 EUR; %: 20,74;

Scorporabile/Sub-appaltabile: sì, nel limite del 30 %;

b3 — Categoria: OS3; Classifica: IV;

Qualificazione obbligatoria: si; Importo (euro): 2 126 945,97 EUR; %: 6,72;

Scorporabile/Sub-appaltabile: si;

b4 — Categoria: OS4; Classifica: II;

Qualificazione obbligatoria: si; Importo (euro): 488 270,07 EUR; %: 1,54;

Scorporabile/Sub-appaltabile: si;

b5 — Categoria: OS28; Classifica: V;

Qualificazione obbligatoria: si; Importo (euro): 4 796 656,06 EUR; %: 15,16;

Scorporabile/Sub-appaltabile: si, nel limite del 30 %;

b6 — Categoria: OS30; Classifica: VI;

Qualificazione obbligatoria: si; Importo (euro): 5 603 932,70 EUR; %: 17,71;

Scorporabile/Sub-appaltabile: si, nel limite del 30 %.

C) Classi, categorie ed importi relativi alla progettazione dei lavori, con riferimento al D.M. 143/2013:

E10 — Importo lavori pari a 12 545 434,49 EUR;

S.03 — Importo lavori pari a 6 562 578,25 EUR;

IA.01 — Importo lavori pari a 2 126 945,97 EUR;

IA.02 — Importo lavori pari a 4 796 656,06 EUR;

IA.03 — Importo lavori pari a 5 603 932,70 EUR.

Valore stimato, IVA esclusa: 33 420 722,79 EUR

II.2.2) **Opzioni**

Opzioni: no

II.2.3) **Informazioni sui rinnovi**

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.3) **Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

in giorni: 1290 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni relative all'appalto**

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**

A. Ai fini della partecipazione alla procedura: garanzia provvisoria di 668 414,45 EUR (2 % dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del D.Lgs. n. 163 del 2006, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva, ex comma 8 stessa norma;

B. Ai fini della stipula del contratto d'appalto:

a) cauzione definitiva pari al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006;

b) polizza assicurativa per danni da esecuzione (C.A.R.) ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006 e art. 125 del d.P.R. 207/2010;

c) polizza assicurativa per responsabilità civile professionale ex art. 111, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006 e art. 269 del d.P.R. n. 207 del 2010.

Il tutto come meglio specificato all'art. 10 del Disciplinare di gara.

III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

Finanziamento mediante fondi disponibili presso Ministero della Salute e la Regione Lombardia.

III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

Tutte quelle previste dall'ordinamento.

III.1.4) **Altre condizioni particolari**

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

III.2) **Condizioni di partecipazione**

III.2.1) **Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: È richiesta l'iscrizione nel Registro delle imprese o nell'Albo Imprese Artigiane, ovvero in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza, se si tratta di uno stato U.E., in conformità con quanto previsto dall'art. 39 del D. Lgs. n. 163/06; Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti:

- a) per i quali sussistono tutte le cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006;
 - b) inibiti per legge o per provvedimento disciplinare dall'esercizio dell'attività professionale;
 - c) che siano interessati da piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della Legge 18.10.2001 n. 383 e ss.mm.ii.;
 - d) per i quali sono stati assunti provvedimenti ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 9.4.2008, n. 81;
 - e) per i quali sussista ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara ai sensi del D. Lgs. 163/2006, del D.P.R. 207/2010 e di altre disposizioni di leggi vigenti;
 - f) che abbiano violato quanto disposto dall'art. 37 comma 7 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
 - g) per i quali sussista la causa di incompatibilità di cui all'articolo 90 comma 8 D.Lgs. 163/2006;
- L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel Disciplinare di Gara.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Cifra d'affari in lavori ai sensi dell'art. 61, comma 6, D.P.R. n. 207 del 2010:

- a) aver realizzato, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, una cifra di affari, ottenuta con lavori svolti mediante attività diretta ed indiretta, non inferiore a 2,5 volte l'importo a base di gara;
- b) raggruppamenti temporanei: ciascun soggetto raggruppato deve aver realizzato una cifra d'affari, non inferiore a 2,5 volte l'importo dei lavori per i quali si qualifica nell'ambito del raggruppamento; per raggruppamenti e sub-raggruppamenti orizzontali almeno il 40 % del suddetto fatturato deve essere stato realizzato dalla mandataria e almeno il 10 % da ciascuna mandante.

III.2.3) **Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Requisiti relativi all'esecuzione dei lavori:

A. attestazione SOA rilasciata da Società di Attestazione (S.O.A.), regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per costruzione, ovvero per prestazioni di progettazione e costruzione, per categorie e classifiche adeguate ai lavori da eseguire, così come specificato al precedente punto II.2.1) lett. B) del presente Bando di Gara.

Il concorrente ha l'obbligo di dichiarare, ai sensi dell'art. 118, D.Lgs. 163/2006, quali lavorazioni e prestazioni intende subappaltare, imputando le lavorazioni medesime alle categorie di cui al d.P.R. 207/2010; nel caso di operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, che non possiedono l'attestazione di qualificazione, si applicano le norme di cui all'art. 47 del D.Lgs. 163/2006;

B. certificazione di qualità della serie europea ISO 9001:2008 o, per operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, apposita certificazione rilasciata da organismo accreditato ISO 17020; ovvero nel caso degli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, ai quali non è richiesta l'attestazione S.O.A. apposita certificazione rilasciata da un organismo accreditato ISO 17020.

Si precisa che, qualora il concorrente sia un raggruppamento temporaneo o un consorzio ordinario di concorrenti, costituito o costituendo, i requisiti di cui alla lett. a) del presente paragrafo devono essere posseduti dalla mandataria/capogruppo e dalle mandanti/consorziate nelle misure previste dall'art. 92 del d.P.R. 207/2010 e che il requisito di cui alla precedente lett. b) deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati/consorzati.

Requisiti relativi alla progettazione dei lavori

C. qualificazione per la progettazione attestata dalla SOA in classifica VIII, oppure associazione o indicazione di progettisti ex art. 92, comma 6, lettera a), d.P.R. n. 207 del 2010; in ogni caso si richiede il possesso dei requisiti di cui all'art. 263, comma 1, lettere a), b), c) e d), D.P.R. n. 207 del 2010, con le precisazioni di cui al disciplinare di gara, e specificamente:

1. ai sensi del combinato disposto degli articoli 263, comma 1, lett. a), del d.P.R. 207/2010 e 253, comma 15-bis del D.Lgs. 163/2006, fatturato globale per servizi di cui all'art. 252 del d.P.R. 207/2010, espletati nei migliori 5 (cinque) esercizi degli ultimi 10 (dieci) esercizi antecedenti alla data di pubblicazione del presente Bando di Gara, per un importo complessivo non inferiore a 5 355 525,96 EUR, pari a 3 (tre) volte l'importo della progettazione di cui al precedente punto II.2.1), lett. a1) e a2), del presente Bando di Gara;
2. ai sensi dell'art. 263, comma 1, lett. b), del d.P.R. 207/2010, avvenuto espletamento, negli ultimi 10 anni antecedenti alla data di pubblicazione del presente Bando di Gara, di servizi di cui all'art. 252 del d.P.R. 207/2010, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di cui al precedente punto II.2.1), lett. c), del presente Bando di Gara, per un importo globale per ogni classe e categoria di cui al precedente punto II.2.1), lett. c), del presente Bando di Gara, non inferiore a 1.5 volte l'importo stimato dei lavori da progettare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie;
3. ai sensi dell'art. 263, comma 1, lett. c), del d.P.R. 207/2010, avvenuto svolgimento, negli ultimi 10 (dieci) anni antecedenti alla data di pubblicazione del presente Bando di Gara, di n. 2 (due) servizi di cui all'art. 252 del d.P.R. 207/2010, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori di cui al precedente punto II.2.1), lett. c), del presente Bando di Gara, per un importo totale dei lavori di ciascuna classe e categoria non inferiore a 0,60 volte l'importo stimato di ciascuna classe e categoria dei medesimi lavori da progettare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie;
4. ai sensi del combinato disposto degli articoli 263, comma 1, lett. d), del d.P.R. 207/2010 e 253, comma 15-bis del D.Lgs. 163/2006, numero medio annuo del personale tecnico utilizzato nei migliori 3 (tre) anni del quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del presente Bando di Gara — comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al 50 % del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni — in misura non inferiore a n. 24 (ventiquattro) unità [pari a 2 volte le unità stimate per lo svolgimento della progettazione, pari a n. 12 (dodici) unità].

III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**

III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**

III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Tipo di procedura**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Aperta

- IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**
- IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**
- IV.2) **Criteri di aggiudicazione**
- IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**
Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito
1. Elementi qualitativi. Ponderazione 65
 2. Elementi quantitativi. Ponderazione 35
- IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**
Ricorso ad un'asta elettronica: no
- IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**
L1601_A07514
- IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**
no
- IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**
Documenti a pagamento: no
- IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
23.5.2016 - 16:00
- IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**
italiano.
- IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
in giorni: 360 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 25.5.2016 - 10:30
Luogo:
Infrastrutture Lombarde SpA, Via Pola 12/14 — 20124 Milano.
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì
Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Legali rappresentanti dei concorrenti ovvero persone munite di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni sulla periodicità**
Si tratta di un appalto periodico: no
- VI.2) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- VI.3) **Informazioni complementari**
A) Ai sensi dell'art. 55, comma 3, del D.Lgs 163/2006, la procedura di cui al presente Bando di Gara è indetta con Determina a Contrarre assunta ex art. 11 del D.Lgs. 163/2006 dal Vice Direttore Generale di Infrastrutture Lombarde SpA in data 11.3.2016;
b) con riferimento al punto II.3) del presente Bando di Gara, si specifica che il termine complessivo di esecuzione dell'appalto, è pari a 1 290 giorni naturali e non consecutivi di cui 90 giorni naturali e consecutivi

- dalla data di sottoscrizione del Contratto per la redazione del Progetto Esecutivo e 1 200 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna delle aree per l'esecuzione dei lavori;
- c) Soglia di sbarramento per l'offerta tecnica: punti 35 su 65;
- d) è obbligatoria, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del d.P.R. 207/2010, la presa visione, da parte dei concorrenti invitati, dei luoghi interessati dai lavori, da effettuarsi secondo le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
- e) la Stazione Appaltante si riserva di dare avvio all'esecuzione del contratto in via di urgenza;
- f) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di nominare una Segreteria con funzioni di assistenza alla Commissione Giudicatrice nell'attività di verifica della documentazione amministrativa e con funzioni di verifica della documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica ai sensi dell'art. 48 commi 1 e 2 del D. Lgs. 163/2006;
- g) L'aggiudicazione avviene col metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G al D.P.R. n. 207 del 2010;
- h) il progetto preliminare posto a base di gara è stato validato con verbale prot. PRG-021215-00002 in data 2.12.2015; (art. 55, comma 3, D.P.R. n. 207 del 2010);
- i) L'Aggiudicatario del contratto, nonché le filiere dei subcontraenti coinvolti nell'esecuzione, saranno tenuti al pieno rispetto di quanto previsto dal comma 11 dell'articolo 118 del Dlgs 163/2006, dal comma 1 dell'articolo 3 della legge 136/2010 e dall'articolo 17 della legge 55/1990. Le informazioni non sensibili trasmesse alla Amministrazione aggiudicatrice in applicazione delle suddette norme saranno pubblicate sul profilo committente della stessa e rese accessibili al pubblico per tutta la durata del contratto ed almeno fino al collaudo definitivo dello stesso. La mancata trasmissione delle informazioni di cui alle norme richiamate sarà soggetta alla applicazione di penali o sanzioni secondo quanto specificato nella «norma di contratto T&T — Trasparenza e Tracciabilità». L'amministrazione, ai sensi del comma 9 dell'articolo 3 della legge 136/2010, verificherà che nei contratti sottoscritti dall'Aggiudicatario e dai sub contraenti a qualsiasi livello della filiera dei subcontratti, a pena di nullità assoluta, sia inclusa la norma di contratto T&T-Trasparenza e Tracciabilità;
- j) le controversie contrattuali sono deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Milano, con esclusione della competenza arbitrale;
- k) il responsabile del procedimento: Ing. Monica Cristina Sivo;
- l) CIG (Codice Identificativo Gare presso l'Autorità di Vigilanza): 662525448E
- m) CUP (Codice unico di progetto): H81E13000360003
- n) per tutto quanto non espressamente indicato nel presente Bando di Gara si rinvia al Disciplinare di Gara, al Capitolato Tecnico Amministrativo, allo Schema di Contratto, al Progetto Preliminare e relativi allegati e alla documentazione di gara tutta, disponibile sul sito www.arca.regione.lombardia.it;
- o) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.lgs. 163/2006;
- p) lo schema di contratto non contiene la clausola compromissoria.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia
Via Corridoni 39
20122 Milano
ITALIA
Telefono: +39 02783805
Indirizzo internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>
Fax: +39 0276015209

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale, ai sensi dell'art. 243-bis del D.Lgs. 163/2006:

a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente Bando di Gara, qualora autonomamente lesivo, ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. 104/2010;

b) entro 30 giorni dalla ricezione della comunicazione degli atti di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/2006, ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. 104/2010;

c) entro 30 giorni, in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto, ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. 104/2010.

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

14.3.2016