



COMUNE DI SANT'AGATA DI MITELLO
PROVINCIA DI MESSINA



REGIONE SICILIA

REP. N. _____

SCHEMA DI CONTRATTO

Oggetto: **Conferimento incarico per l'espletamento del servizio di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei "Lavori di completamento delle opere marittime esistenti riguardanti il prolungamento della diga foranea dalla prog. 798,20 m alla prog. 1.150,00, realizzazione del molo sottoflutto dalla prog. 0,00 alla prog. 610,00 m e della banchina di riva" – Risorse liberate Misura 6.03 del P.O.R. Sicilia 2000/2006 – Capitolo 672124**

C.U.P. J46C07000050008

C.I.G. 647174903A

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____ nella sede del Comune di Sant'Agata di Militello, in Via Medici

da una parte

il Comune di Sant'Agata di Militello con sede in Via Medici (C.F.: _____), di seguito denominato "**Stazione appaltante**", in persona del Responsabile unico del procedimento (nel seguito **RUP**) Ing. _____, nato a _____ (____) il _____, Responsabile dell'Area _____, come tale abilitato alla sottoscrizione dei contratti per il Comune di Sant'Agata di Militello ai sensi dell'art. 107, comma 3 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, domiciliato per la carica presso la Casa comunale,

e dall'altra

_____ (nel seguito Soggetto affidatario) con sede in _____, via _____, codice fiscale _____ e partita IVA _____, di seguito denominato "**Soggetto affidatario**" nella persona del suo legale rappresentante _____, nato a _____, il _____, in qualità di _____, domiciliato _____;

Premesso che:

- la Stazione appaltante ha elaborato il calcolo del compenso professionale relativo alla prestazione in oggetto, adottando il decreto del Ministero della Giustizia n. 143 del 31 ottobre 2013;
- l'importo del compenso professionale stimato, calcolato dalla Stazione appaltante, è pari a € 1.031.930,82 (unmilionetrentunomilanovecentotrenta/82 euro), comprensivo delle spese e dei compensi accessori, di cui € 656.635,79 per i servizi di direzione dei lavori ed € 375.295,03 per i servizi di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, oltre IVA 22% (€ 236.105,71) e oneri previdenziali 4% (€ 37.277,11);
- a seguito di procedura di gara esperita in data _____, con Determinazione del Responsabile dell'Area _____ n. ____ del _____, esecutiva nei termini di legge (Determinazione che, siglata dalle parti, si allega **sub A** al presente contratto per formarne parte integrante e sostanziale), è stato affidato l'esecuzione del servizio di architettura e ingegneria per la direzione

lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo all'intervento denominato "Lavori di completamento delle opere marittime esistenti riguardanti il prolungamento della diga foranea dalla prog. 798,20 m alla prog. 1.150,00, realizzazione del molo sottoflutto dalla prog. 0,00 alla prog. 610,00 m e della banchina di riva" per l'importo di € _____ (euro _____/_____) al netto del ribasso offerto del _____%, oltre € _____ (euro _____/_____) per CNPAIA e oltre IVA;

- l'Ufficio del RUP ha verificato, con esito positivo, il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e di idoneità professionale dichiarati dal Soggetto affidatario;
- la durata complessiva della prestazione è indicativamente calcolata in _____ giorni decorrenti dalla data disposta con ordine di inizio attività da parte del RUP, e comunque fino alla conclusione delle operazioni di collaudo, ovvero delle operazioni necessarie per dare compiuti tutti i lavori da realizzare e tutti gli adempimenti normativi *pre e post* esecuzione delle lavorazioni, anche se queste dovessero protrarsi oltre il tempo indicato;
- è stato acquisito il DURC (ovvero attestazione di regolarità contributiva della CNPAIA) in corso di validità alla data di stipula del contratto, così come in allegato **sub B**;
- a garanzia del presente contratto il Soggetto affidatario ha costituito cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006, mediante polizza fideiussoria rilasciata da _____ con atto n. _____ del _____, che si allega in copia **sub C**, mentre in originale verrà depositata presso la Tesoreria comunale;
- senza alcun pregiudizio alla piena responsabilità del Soggetto affidatario in ordine agli obblighi dallo stesso assunti, il Soggetto affidatario ha consegnato alla Stazione appaltante documentazione attestante il possesso di idonea polizza assicurativa per responsabilità civile professionale, emessa da primaria compagnia assicuratrice;
- tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipulazione e registrazione del contratto, nonché quelle relative all'esecuzione del contratto stesso, sono a carico esclusivo del Soggetto affidatario, senza diritto di rivalsa;
- è decorso il termine di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva ex art. 79 del D.Lgs 163/2006, ai sensi dell'art. 11, comma 10, dello stesso decreto, come da nota in allegato **sub D**.

Tutto ciò premesso le parti convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1

Premesse

La narrativa che precede forma parte integrante del presente atto e costituisce patto.

Art. 2

Oggetto dell'affidamento

Il presente contratto ha per oggetto il conferimento al Soggetto affidatario professionista / professionisti / società di ingegneria _____ con sede in _____, Via _____ iscritto al Registro CCIAA di _____ al n. _____, codice fiscale _____ e partita IVA _____, nella persona del suo legale rappresentante _____, nato a _____, il _____, in qualità di _____ dei servizi di architettura e ingegneria consistenti nella direzione dei lavori e nel coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei "Lavori di completamento delle opere marittime esistenti riguardanti il prolungamento della diga foranea dalla prog. 798,20 m alla prog. 1.150,00, realizzazione del molo sottoflutto dalla prog. 0,00 alla prog. 610,00 m e della banchina di riva" , giusta Determinazione del Responsabile dell'Area _____ n. _____ del _____, di aggiudicazione definitiva dei suddetti servizi.

Le prestazioni affidate sono dettagliate nel Disciplinare prestazionale allegato al presente atto **sub E**.

Il Direttore dei lavori indicato dal Soggetto affidatario è l'ing./arch. _____ iscritto all'Ordine _____ della Provincia di _____ al n. _____.

Il Coordinatore della sicurezza indicato dal Soggetto affidatario è l'ing./arch. _____ iscritto all'Ordine _____ della Provincia di _____ al n. _____.

Il Soggetto affidatario si impegna a garantire per tutta la durata dell'appalto l'impiego del Direttore dei lavori e del Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione nonché degli altri componenti dell'Ufficio di direzione lavori indicati nella propria Offerta tecnica presentata in gara.

La loro sostituzione è ammessa nei soli casi previsti dal Disciplinare prestazionale.

Art. 3

Attività di coordinamento dell'Amministrazione comunale

Il Soggetto affidatario svolgerà le prestazioni di cui al presente contratto sotto la direzione e sorveglianza del RUP o di un suo delegato.

Art. 4

Modalità di esecuzione dei servizi

Il Soggetto affidatario dichiara di aver preso conoscenza degli elaborati costituenti il Progetto esecutivo e del Piano di sicurezza e di coordinamento messi a disposizione dalla Stazione appaltante e delle condizioni dei siti di lavoro, di aver valutato l'entità delle mansioni da svolgere come specificate nel Disciplinare prestazionale e di obbligarsi a garantire la concreta e corretta applicazione di tutte le prescrizioni e disposizioni previste dalle vigenti leggi e norme che regolano la funzione di Direttore dei lavori e di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, nonché dalle leggi e norme che eventualmente dovessero entrare in vigore durante l'esecuzione dei lavori cui l'incarico si riferisce.

Art. 5

Tempi di esecuzione

Le attività connesse ai servizi oggetto del presente contratto dovranno essere svolte per tutta la durata dei lavori e sino all'emissione del certificato di collaudo.

Per durata dei lavori si intende il tempo di esecuzione previsto in progetto nonché l'eventuale maggior tempo che dovesse essere concesso per effetto di sospensioni, proroghe, perizie di variante o, comunque, per eventuali ritardi dell'impresa esecutrice.

Nel periodo di svolgimento dell'incarico il Soggetto affidatario si obbliga a redigere e trasmettere al RUP, entro i termini indicati nel Disciplinare prestazionale, i report sull'attività svolta, con particolare riferimento alle verifiche effettuate, alle disposizioni impartite e alla relativa ottemperanza da parte dei soggetti interessati.

Al termine dell'incarico il Soggetto affidatario dovrà elaborare una relazione riepilogativa e conclusiva su tutta l'attività svolta, corredata da eventuali documenti di riferimento e trasmettere il tutto, in duplice originale nonché su supporto magnetico, al RUP.

Il Soggetto affidatario è tenuto infine a comunicare al RUP tutti i dati di sua competenza necessari alla compilazione delle schede previste per la raccolta delle informazioni da inviare all'Osservatorio.

Art. 6

Penali

In caso di ritardato adempimento o di inadempimento delle prestazioni professionali oggetto del presente contratto nel corso dell'esecuzione dei Servizi affidati, la Stazione appaltante applicherà una penale pari all'uno per mille del corrispettivo contrattuale per ogni giorno di ritardo, e, comunque, complessivamente nei limiti di cui all'art. 257, comma 3 del D.P.R. 207/2010, come specificato nel Disciplinare prestazionale, salva la facoltà per la Stazione appaltante di richiedere il maggior danno.

Art. 7

Finanziamento

Il compenso professionale per le prestazioni oggetto del presente contratto trova copertura sul finanziamento concesso dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti - giusto Decreto di finanziamento dell'opera (DDG n. 251/S5.02 del 18/2/2009) e successivo Decreto di impegno somme (DDS n. 3249 /S8 del 23/12/2010).

Art. 8

Compensi professionali

Il corrispettivo della prestazione professionale oggetto del presente atto è determinato complessivamente in netti € _____ (euro _____) calcolato applicando un ribasso del __% (_____ per cento) offerto dal Soggetto affidatario sull'importo di € 1.031.930,82 (unmilionetrentunomilanovecentotrenta/82 euro) calcolato adottando il decreto del Ministero della Giustizia n. 143 del 31 ottobre 2013.

Detto compenso comprende l'onorario e le spese forfettarie, a cui dovranno aggiungersi le somme dovute per contributi e oneri (CNPAIA – IVA).

Art. 9

Modalità di pagamento

Il corrispettivo spettante al Soggetto affidatario in qualità di Direttore dei lavori e di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione sarà liquidato, previa esibizione di regolare fattura, proporzionalmente all'avanzamento dei lavori secondo quanto specificato nel Disciplinare prestazionale.

La liquidazione di dette fatture avverrà previa acquisizione dell'assolvimento degli obblighi del versamento dei contributi previdenziali e assistenziali e all'accertamento della regolarità fiscale e sarà subordinata alla verifica da parte del RUP, dell'adempimento delle obbligazioni assunte.

Art. 10

Cessione

È assolutamente vietato al Soggetto affidatario cedere in tutto o in parte l'incarico assunto, pena l'immediata risoluzione del contratto per colpa dello stesso e il risarcimento a favore del Comune di ogni danno e spesa.

Art. 11

Controversie

Per qualunque controversia dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

Nel caso tale tentativo di conciliazione non avesse buon esito, per la risoluzione delle controversie che insorgano tra le Parti, salvo diverso espresso vincolo normativo, è fatta rinuncia all'arbitrato.

Il Foro competente è quello di Patti.

Art. 12

Tracciabilità dei flussi finanziari

Nell'esecuzione della presente convenzione il Soggetto affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010.

In particolare il Soggetto affidatario si obbliga ad accendere uno o più conti correnti bancari o postali, dedicati anche non in via esclusiva alle commesse pubbliche e a registrare su tali conti tutti i movimenti finanziari connessi con l'esecuzione dei lavori oggetto della presente convenzione, da effettuare mediante bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di incasso di pagamenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, compresi gli stipendi destinati a dipendenti, pagamenti destinati a consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché i pagamenti destinati alla provvista di immobilizzazioni tecniche, ferme restando le eccezioni di cui al sopracitato art. 3, comma 3 della legge n. 136/2010.

In relazione a ciascuna transazione, su ogni strumento di incasso o pagamento deve essere riportato il codice identificativo di gara (CIG) e il codice unico di progetto (CUP) relativi all'intervento oggetto del presente atto.

La mancata osservanza delle su richiamate disposizioni nonché delle ulteriori disposizioni previste in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 6 della citata legge n. 136/2010.

Art. 13

Comunicazioni conto corrente dedicato

Il Soggetto affidatario ha già comunicato al Comune di Sant'Agata di Militello l'accensione del conto dedicato, la denominazione dell'istituto bancario o dell'ufficio postale, gli estremi identificativi del conto dedicato in argomento.

Art. 14

Pagamenti

I pagamenti saranno disposti mediante accreditamento sul conto corrente bancario dedicato, intrattenuto presso l'Istituto indicato dal Soggetto affidatario.

Tutti i pagamenti sono subordinati all'acquisizione, a cura della Stazione appaltante, delle verifiche di cui al precedente art. 9 in materia di regolarità contributiva e fiscale.

I pagamenti sono altresì subordinati all'erogazione del finanziamento da parte della Regione Sicilia e all'effettivo introito dello stesso nelle casse comunali.

Art. 15

Documentazione relativa al contratto

Per espressa volontà dei componenti tutti gli atti e documenti richiamati nel presente contratto, seppure non materialmente allegati, sono dagli stessi dichiarati ben conosciuti e considerati parti integranti formali e sostanziali del presente atto e accettati in ogni loro parte.

Inoltre, per eventuali contrasti tra le norme del presente contratto e le norme del Disciplinare prestazionale e dell'Offerta, le parti, di comune accordo, dichiarano prevalenti queste ultime.

Le parti reciprocamente danno atto e dichiarano di ben conoscere e confermare i documenti riportati in allegato al presente contratto, sui quali appongono la propria sigla di firma.

Il rappresentante del Comune di Sant'Agata di Militello (_____)

Il Soggetto affidatario (_____)

R

COMUNE DI SANT'AGATA DI MILITELLO

REPERTORIO N. DEL

Io sottoscritto, dott. _____, nato a _____, il _____, Segretario Generale del Comune di Sant'Agata di Militello, domiciliato per la carica presso la Casa comunale, autorizzato ad autenticare le scritture private nell'interesse del Comune medesimo, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 267/2000, non assistito dai testimoni per avervi le parti rinunciato, d'accordo tra loro e con il mio consenso,

Attesto che:

- l'Ing. _____, Responsabile dell'Area _____ quale rappresentante del Comune (della cui identità sono personalmente certo);
- sig./ing./arch. (professionista/professionisti/società di ingegneria) _____ con sede in _____, Via _____ iscritto al Registro CCIAA di _____ al n. _____, codice fiscale _____ e partita IVA _____, nella persona del suo legale rappresentante _____, nato a _____, il _____, in qualità di _____;

hanno firmato in mia presenza, ai sensi dell'art. 2703 c.c. l'atto che precede del quale dichiarano di conoscere l'esatto contenuto.

L'atto è firmato alla fine e nel margine dei fogli intermedi non contenenti le firme finali.

Le parti mi fanno concorde richiesta perché la presente scrittura resti conservata nel Repertorio degli atti del Comune.

In Sant'Agata di Militello, li

IL SEGRETARIO GENERALE (Dott. _____)

