

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:126-2016:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Pordenone: Lavori di costruzione di strutture ospedaliere  
2016/S 001-000126**

**Bando di gara**

**Lavori**

Direttiva 2004/18/CE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Azienda per l'Assistenza Sanitaria n. 5 Friuli Occidentale

Via della Vecchia Ceramica 1

Punti di contatto: Ufficio Nuovo Ospedale

All'attenzione di: Responsabile del procedimento (ing. Loretta De Col)

33170 Pordenone

ITALIA

Telefono: +39 0434399246

Posta elettronica: [aas5.protgen@certsanita.fvg.it](mailto:aas5.protgen@certsanita.fvg.it)

**Indirizzi internet:**

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.ass6.sanita.fvg.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.ass6.sanita.fvg.it>

Accesso elettronico alle informazioni: <http://www.ass6.sanita.fvg.it>

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:**

Azienda per l'Assistenza Sanitaria n. 5 Friuli Occidentale

Via della Vecchia Ceramica 1

Punti di contatto: Ufficio Protocollo

33170 Pordenone

ITALIA

Posta elettronica: [aas5.protgen@certsanita.fvg.it](mailto:aas5.protgen@certsanita.fvg.it)

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.3) Principali settori di attività**

Salute

**I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

**Sezione II: Oggetto dell'appalto**

**II.1) Descrizione**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Procedura di affidamento della progettazione esecutiva e della realizzazione della cittadella della salute e del nuovo ospedale di Pordenone.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**

Lavori

Progettazione ed esecuzione

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Via Montereale, Pordenone.

Codice NUTS ITD41

**II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**

L'avviso riguarda un appalto pubblico

**II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro**

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

Oggetto della procedura è la progettazione esecutiva e la realizzazione della cittadella della salute e del nuovo ospedale di Pordenone, ivi compresi posteggio su due livelli e nuovo polo tecnologico, da realizzarsi presso il comprensorio di Via Montereale a Pordenone.

**II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

45215140, 45215100, 71322000, 71221000

**II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

**II.1.8) Lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

**II.1.9) Informazioni sulle varianti**

Ammissibilità di varianti: no

**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

L'importo a base di gara è pari a 132 311 864,46 EUR (di cui 129 737 790,36 EUR di lavori, 49 272,31 EUR di servizi di bonifica da ordigni bellici, 2 524 801,79 EUR di servizi tecnici di progettazione esecutiva).

L'importo comprensivo delle opzioni è pari a 133 583 113,96 EUR (di cui 130 987 790,36 EUR di lavori, 49 272,31 di servizi di bonifica da ordigni bellici, 2 546 051,19 EUR di servizi tecnici di progettazione esecutiva).

Valore stimato, IVA esclusa: 133 583 113,86 EUR

**II.2.2) Opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni: Realizzazione di un centro prelievi per un importo stimato di soli lavori pari a 1 250 000 EUR (IVA esclusa).

**II.2.3) Informazioni sui rinnovi**

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Durata in mesi: 60 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni relative all'appalto**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:**

La domanda di partecipazione deve essere corredata da una garanzia pari a 2 646 237,29 EUR (due milioni seicentoquarantaseimiladuecentotrentasette euro/29), corrispondente al 2 % dell'importo complessivo dei lavori e dei servizi a base di gara, secondo le disposizioni di cui all'articolo 75 del D.Lgs. n. 163/2006, esplicitamente valida anche in applicazione dell'articolo 38, comma 2-bis, e dell'articolo 46, comma 1-ter, del D.Lgs. n. 163/2006.

Nel disciplinare di gara sono presenti ulteriori indicazioni in merito alla durata della garanzia, alle modalità di presentazione e alle garanzie a carico dell'aggiudicatario.

III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

L'opera è finanziata con fondi regionali, comunitari e statali. Il pagamento avverrà per acconti in base agli stati di avanzamento dei lavori secondo le modalità descritte nel capitolato speciale d'appalto. È prevista l'erogazione di un'anticipazione ai sensi dell'articolo 26-ter del D.L. n. 69/2013 convertito in L n. 98/2013, secondo le modalità descritte nel capitolato speciale d'appalto.

Nel disciplinare di gara sono presenti ulteriori indicazioni in merito.

III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

Ai soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi si applicano le disposizioni di cui all'articolo 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e di cui all'articolo 92 del DPR n. 207/2010.

III.1.4) **Altre condizioni particolari**

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: sì

Descrizione delle condizioni particolari: I servizi di progettazione esecutiva potranno essere espletati dalle Imprese mediante la propria organizzazione interna qualora in possesso dell'attestazione SOA per i lavori da eseguire estesa anche alla progettazione. Qualora il Concorrente non sia in possesso dell'attestazione SOA per la progettazione o, pur in possesso dell'attestazione SOA per la progettazione, non intenda svolgere detta prestazione mediante la propria struttura, deve essere esplicitamente indicato il soggetto che eseguirà detta prestazione, il quale deve risultare in possesso dei requisiti richiesti. È facoltà del Concorrente associare in raggruppamento il soggetto incaricato della progettazione ovvero individuarlo secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

III.2) **Condizioni di partecipazione**

III.2.1) **Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli articoli 38, 39 e 40 del D.Lgs. n. 163/2006, oltre a quelli prescritti e di seguito specificati.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: In fase di presentazione della domanda di partecipazione va dichiarato e circostanziato il possesso dei requisiti; le modalità di verifica, richiamate nel disciplinare di gara, sono indicate in normativa.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: Per i lavori:

Ai sensi dell'articolo 61, comma 6, del DPR n. 207/2010: realizzazione nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di una cifra di affari ottenuta con lavori svolti mediante attività diretta e indiretta, non inferiore a 2,5 volte l'importo a base di gara (comprensivo dell'importo relativo ai lavori opzionali) e cioè non inferiore a 327.469.475,90 (trecentoventisette milioni

quattrocentosessantanovequattrocentosettantacinque/90), comprovata secondo quanto previsto all'articolo 79, commi 3 e 4, del D.P.R. n. 207/2010.

Per la progettazione:

Avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di cui all'articolo 252 del D.P.R. n. 207/2010, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione (comprensivo dell'importo relativo ai lavori opzionali), calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie indicate nel disciplinare di gara

Avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi (cd. servizi di punta) di cui all'articolo 252 del D.P.R. n. 207/2010, relativi ai lavori, appartenenti a ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a 0,80 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione (comprensivo dell'importo relativo ai lavori opzionali), calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie indicate nel disciplinare e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento.

### III.2.3) **Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

In fase di presentazione della domanda di partecipazione va dichiarato e circostanziato il possesso dei requisiti; le modalità di verifica, richiamate nel disciplinare di gara, sono indicate in normativa.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Per i lavori:

Attestazione rilasciata da Società di Attestazione (SOA), regolarmente autorizzata e in corso di validità, che documenti il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi come richiesto nell'articolo 92 del D.Lgs. n. 163/2006 (per costruzione ovvero per prestazioni di progettazione e costruzione — per categorie e classifiche adeguate ai lavori da eseguire)

Per la progettazione:

Numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), in misura variabile pari a 2 volte le unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico: e cioè pari a 16 unità medie annue.

### III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**

### III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**

#### III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

#### III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

## **Sezione IV: Procedura**

### IV.1) **Tipo di procedura**

#### IV.1.1) **Tipo di procedura**

Aperta

#### IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

#### IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**

**IV.2) Criteri di aggiudicazione**

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito

1. Pregio tecnico. Ponderazione 17
2. Organizzazione e qualità del cantiere e nella gestione dei lavori. Ponderazione 12
3. Caratteristiche estetiche e funzionali — cittadella della salute. Ponderazione 15
4. Caratteristiche estetiche e funzionali — nuovo ospedale. Ponderazione 19
5. Caratteristiche estetiche e funzionali — aree esterne. Ponderazione 17
6. Prezzo offerto per l'esecuzione dei lavori. Ponderazione 15
7. Prezzo offerto per la progettazione esecutiva. Ponderazione 5

**IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

CUP B57B13000110002 (nuovo ospedale); CUP F57B15000200009 (efficientamento energetico del nuovo ospedale); CUP J56C07000070002 (cittadella della salute); CIG 6541386A7C

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

no

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

14.3.2016 - 12:00

**IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

italiano.

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

in giorni: 270 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 21.3.2016 - 10:00

Luogo:

presso l'ospedale di Pordenone (padiglione H)

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: La seduta è pubblica; maggiori indicazioni sono contenute nel disciplinare di gara.

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico: no

**VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì

Indicare il o i progetti e/o il o i programmi: I lavori di efficientamento energetico del nuovo ospedale (CUP F57B15000200009) sono finanziati nell'ambito del programma POR FESR 2014-2020 della Regione Friuli Venezia Giulia.

**VI.3) Informazioni complementari**

Il disciplinare di gara integra le informazioni contenute nel presente bando, anche con riferimento a:

- oggetto dell'appalto,
- requisiti di partecipazione,
- modalità di ritiro delle liste delle lavorazioni (da compilare in originale),
- modalità di richiesta di chiarimenti,
- sopralluogo obbligatorio,
- documentazione da presentare in allegato all'istanza di partecipazione (documentazione amministrativa; offerta tecnico-qualitativa; offerta economica),
- modalità di svolgimento della gara,
- elementi di valutazione e sub-elementi di valutazione; punteggi e sub-punteggi; criteri motivazionali,
- garanzie,
- stipula del contratto.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale amministrativo regionale del Friuli Venezia Giulia  
Piazza Unità d'Italia 7  
34121 Trieste  
ITALIA  
Telefono: +39 0406724711  
Indirizzo internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Il termine per la presentazione di ricorsi è stabilito in giorni 30.

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

Vedasi indicazioni di cui al punti I.1

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

30.12.2015