

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE E RESTAURO CONSERVATIVO A RESIDENZA PER STUDENTI UNIVERSITARI DELL'EDIFICIO "EX ISTITUTO NAUTICO" DI VIA ABATE GIMA IN BARI.

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA. INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DELLA DIREZIONE E CONTABILITA' LAVORI.

**CIG .....**

#### **DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI**

##### ***SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA***

*(Decreto 31 ottobre 2013, n.143)- D.M. 4/4/2001*

#### **PREMESSA**

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nella procedura in oggetto. Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori è stato computato ai sensi dell'art. 1 comma 4 del D.M. n. 143 del 31/10/2013 pubblicato sulla G.U. n. 298 del 20/12/2013 " .....*il corrispettivo non deve determinare un importo a base di gara superiore a quello derivante dall'applicazione delle tariffe professionali vigenti prima dell'entrata in vigore del medesimo decreto legge*" integrato con gli importi degli onorari relativi alle prestazioni complementari ed accessorie non previste dalla normativa pre vigente.

Il tutto come indicato nel fac simile di parcella allegato A.

Per la prestazione "aggiornamento catastale" l'onorario è stato stimato a discrezione pari ad €. 2.000,00.

IMPORTO LAVORI

D.M. 143/13	Categ.	Prestazioni	IMPORTO LAVORI	D.M. 4/4/2001	Categ.	Prestazioni
€ 208.273,43	E22	QbII01, QbII05, QbIII01, QbIII02, QbIII03, QbIII04, QbIII05, QcI01, QcI02, QcI09a,	€ 1.700.000,00	€ 161.912,65	Id	Progetto definitivo, progetto esecutivo, Direzione lavori, liquidazione, piano di manutenzione dell'opera, Coordinamento e supervisione Uff. D.L. + Spese
€ 31.061,34	SO4	QbII01, QbII02, QbII03, QbII05, QbII14, QbII15, QbII16, QbIII01, QbIII03, QbIII04, QbIII05, QcI01, QcI02, QcI09	€ 200.000,00	€ 24.486,15	Ig	Progetto definitivo, progetto esecutivo, Direzione lavori, liquidazione, piano di manutenzione opera, Controllo aggiornamento elaborati di progetto + Spese
€ 5.427,81	E17	QbII01, QbII05, QbIII01, QbIII03, QbIII05, QcI01, QcI02, QcI10a	€ 650.000,00	€ 28.943,79	IIib	Progetto definitivo, progetto esecutivo, Direzione lavori, liquidazione, piano di manutenzione opera, Controllo aggiornamento elaborati di progetto + Spese
€ 45.921,59	IA02	QbII01, QbII03, QbII05, QbII14, QbII18, QbIII01, QbIII03, QbIII04, QcI01, QcI02, QcI10a	€ 350.000,00	€ 28.726,92	IIla	Progetto definitivo, progetto esecutivo, Direzione lavori, liquidazione, piano di manutenzione opera, Controllo aggiornamento elaborati di progetto + Spese
€ 11.029,50	IA01	QbII01, QbII03, QbII05, QbII18, QbII21, QbIII01, QbIII03, QbIII04, QcI01, QcI02, QcI10a, QdI05		€ 2.259,86	QbII18	Elaborati di progettazione antincendio impianti meccanici
€ 41.246,36	IA03	QbII01, QbII03, QbII05, QbII18, QbIII01, QbIII03, QbIII04, QcI01, QcI02, QcI10a		€ 1.129,93	QbII21	Relazione energetica
€ 342.960,03				€ 1.129,93	QdI05	Attestato di certificazione energetica
				€ 2.187,65	QbII18	Elaborati di progettazione antincendio impianti elettrici
				€ 1.713,73	QbII14	Analisi storico critica delle strutture esistenti
				€ 2.284,97	QbII15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture esistenti
				€ 3.427,46	QbII16	Verifica sismica delle strutture esistenti ed individuazione delle carenze strutturali
				€ 2.000,00		Aggiornamento catastale
				€ 260.203,04		