



DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Registro Generale : Determinazione n° 438 del 31/05/2016

Determinazione di Settore n° 46

OGGETTO:

Progetto di riqualificazione e restauro conservativo a residenza per studenti universitari dell'edificio "ex Istituto Nautico" in Bari.

Procedura aperta per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, della direzione e contabilità lavori.
Determinazione a contrarre.

L'istruttore: WASSERMANN ALESSANDRA



Il Direttore generale

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 27 febbraio 2015, n. 100, con il quale, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 18/2007, è stato nominato il Direttore Generale dell'Adisu Puglia;

Considerato che, con la deliberazione adottata nel corso della seduta del 30 maggio 2016 con il n. 16, il Consiglio di Amministrazione ha autorizzato l'indizione di una procedura aperta, ex artt. 46, 60 e 157 del D. Lgs. n. 50/2016, relativa all'affidamento dell'incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, della direzione e della contabilità lavori per i "Lavori di riqualificazione e restauro conservativo dell'edifica ex istituto Nautico, sito in Bari alla Via Abate Gimma";

Preso atto che con la citata deliberazione il Consiglio di Amministrazione ha disposto altresì:

- di autorizzare il Direttore Generale ad adottare, con proprio provvedimento, la determinazione a contrarre, il bando, il disciplinare di gara e tutta la documentazione complementare, attenendosi alle linee guida previste dalla predetta deliberazione;
- di aggiudicare l'appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi di quanto previsto al comma 2, lett. b), dell'art. 95, del D. Lgs. n. 50/2016;
- di indicare che i fattori ponderali da assegnare agli elementi di valutazione dell'offerta saranno i seguenti: offerta tecnica, punti 70,00; offerta economica, punti 20,00; offerta sul tempo di esecuzione del servizio, punti 10,00;
- di demandare al Direttore Generale la designazione del Responsabile del procedimento di gara e del Direttore dell'Esecuzione contrattuale;
- di affidare al Direttore Generale la nomina della commissione di gara ai sensi di quanto previsto all'art. 18, comma 2, lett. g) del Regolamento di organizzazione e funzionamento dell'Agenzia e costituita in conformità al previgente art. 84 del D. Lgs. n. 163 del 2006, per effetto di quanto previsto dall'art. 216, comma 12, del nuovo codice degli appalti;
- di prevedere che l'aggiudicazione provvisoria venga operata dalla commissione di gara, che trasmetterà i relativi atti al Direttore Generale e che quest'ultimo procederà, con proprio atto, ad approvare l'aggiudicazione definitiva;

Considerato che:

- in esecuzione della citata deliberazione consiliare, il Direttore Generale deve adottare la determinazione a contrarre prevista dall'art. 32, comma 2, del d. lgs. n. 50/2016;
- in uno con il presente si approvano il bando di gara, il disciplinare di gara, il capitolato speciale di



appalto e tutta la documentazione complementare;

- il responsabile del procedimento dovrà provvedere alle pubblicazioni secondo le modalità previste dall' art. 72 e ss. del D. lgs. n. 50/2016 nonché sul sito istituzionale dell' Agenzia;

Visto il bando di gara all' uopo predisposto, redatto in conformità alla normativa vigente, con cui si indice procedura aperta ai sensi degli artt. 46, 60 e 157 del D. Lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione in favore dell' offerta economicamente più vantaggiosa;

Visti il Disciplinare di gara, i relativi allegati e tutta la documentazione complementare che specificano ed integrano le prescrizioni del bando;

Dato atto che l'importo da porre a base d'asta dell'appalto dei servizi in parola è determinato in €. 260.203,04, oltre CNPAIA ed IVA;

Visti:

- l' art. 4 del Decreto Legislativo n. 165 del 2001;
- l' art. 14 della la L.R. 27 giugno 2007, n. 18;

Visto il Regolamento di organizzazione e funzionamento dell' Agenzia, approvato dalla Giunta Regionale con atto n. 317 del 9 febbraio 2010 e, in particolare, l' art. 2, comma 2, lett. e) e 18, comma 1;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione dell'anno 2016, approvato con la determinazione del direttore generale n. 388 del 17 maggio 2016;

DETERMINA

per tutto quanto contenuto nelle premesse e che qui si intende integralmente riportato:

- di indire una procedura aperta, sensi degli artt. 46, 60 e 157 del D. Lgs. n. 50/2016, per l' affidamento dell' incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, della direzione e della contabilità lavori per i lavori di riqualificazione e restauro conservativo dell' edificio ex istituto Nautico, sito in Bari alla Via Abate Gimma;
- di dare atto che gli elementi essenziali della procedura di appalto sono i seguenti:
 - a) oggetto dell' appalto: incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, della direzione e della contabilità lavori per i lavori di riqualificazione e restauro conservativo dell' edifica ex istituto Nautico, sito in Bari alla Via Abate Gimma;
 - b) importo complessivo dell' appalto è di € 260.203,04, oltre CNPAIA ed IVA;
 - c) l' appalto sarà aggiudicato con il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa ai ai sensi di quanto previsto al comma 2, lett. b), dell' art. 95, del D. Lgs. n. 50/2016 con i fattori ponderali riportati nelle premesse;



- di approvare, ai sensi dell' art. 18, comma 1, del Regolamento di organizzazione e funzionamento dell' Adisu Puglia, il bando di gara, il disciplinare di gara e suoi allegati e tutta la documentazione tecnica complementare che, materialmente allegati al presente atto, ne formano parte integrante e sostanziale;
- di nominare Responsabile del procedimento e Direttore dell' esecuzione del contratto, ai sensi di quanto previsto all' art. 101 del D. Lgs. n. 50/2016, l' Ing. Antonio Tritto, dirigente del Settore Edilizia, Sicurezza e Manutenzione dell' Agenzia;
- di delegare al responsabile del procedimento gli adempimenti tecnico-amministrativi relativi alle pubblicazioni previste dal predetto art. 72 del d.lgs. n. 50/2016, nonché sul sito istituzionale dell' Agenzia, al *link* Area Aziende - Gare e Appalti;
- di dare atto che la spesa complessiva dell' appalto di € 330.145,63 troverà copertura sull' avanzo vincolato verificato con l' approvazione del rendiconto di gestione 2015;
- di trasmettere il presente provvedimento, per gli adempimenti consequenziali, al Responsabile Unico del Procedimento nonché direttore dell' esecuzione del contratto, al Servizio acquisizione beni e servizi ed al Settore Risorse Umane e Finanziarie.



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore RR.UU.FF in ordine alla regolarità contabile rilascia Visto
attestante la copertura finanziaria sul presente atto

Si attesta che la seguente determinazione è immediatamente esecutiva

Il Responsabile del Procedimento
ING. TRITTO ANTONIO



Il Direttore generale
DOTT. CRESCENZO ANTONIO MARINO

