

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:238435-2016:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Termoli: Servizi di gestione mensa  
2016/S 132-238435**

**Bando di gara**

**Servizi**

Direttiva 2004/18/CE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

I.1) **Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Comune di Termoli

Via Sannitica 5

Punti di contatto: Settore VII — Assistenza alla Persona — Cultura — Sport

All'attenzione di: dott. Marcello Vecchiarelli

86039 Termoli

Italia

Telefono: +39 0875712506

Posta elettronica: [istruzione@comune.termoli.cb.it](mailto:istruzione@comune.termoli.cb.it)

Fax: +39 0875712281

**Indirizzi internet:**

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: [www.comune.termoli.cb.it](http://www.comune.termoli.cb.it)

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:**

Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Campomarino, Guglionesi e Termoli, Comune capofila Termoli (CB)

Via Sannitica 5

All'attenzione di: dott. Ulisse Fabbricatore

86039 Termoli

Italia

Telefono: +39 0875712362/363

Posta elettronica: [cuctermoli@comune.termoli.cb.it](mailto:cuctermoli@comune.termoli.cb.it)

Indirizzo internet: <http://www.comune.termoli.cb.it>

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:**

Settore Servizi alla Persona

Via Sannitica 5

All'attenzione di: dott. Marcello Vecchiarelli

86039 termoli

Italia

Telefono: +39 0875712506

Posta elettronica: [marcellovecchiarelli@comune.termoli.cb.it](mailto:marcellovecchiarelli@comune.termoli.cb.it)

Indirizzo internet: <http://www.comune.termoli.cb.it>

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:**

Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Campomarino, Guglionesi e Termoli, Comune capofila Termoli

via Sannitica n. 5  
Punti di contatto: dott. Ulisse Fabbricatore  
86039 Termoli (CB)  
Italia  
Telefono: +39 0875712362  
Posta elettronica: [protocollo@comune.termoli.cb.it](mailto:protocollo@comune.termoli.cb.it)  
Fax: +39 0875712276  
Indirizzo internet: <http://www.comune.termoli.cb.it>

I.2) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

I.3) **Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

I.4) **Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

**Sezione II: Oggetto dell'appalto**

II.1) **Descrizione**

II.1.1) **Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Progetto di finanza per la progettazione e costruzione di un centro pasti e per la gestione del servizio di refezione scolastica nelle scuole d'infanzia, primaria e secondaria di 1° grado.

II.1.2) **Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**

Servizi

Categoria di servizi n. 17: Servizi alberghieri e di ristorazione

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Comune di Termoli.

Codice NUTS ITF22

II.1.3) **Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) **Informazioni relative all'accordo quadro**

II.1.5) **Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

La proposta a base di gara comprende: a. Progettazione e costruzione del nuovo centro pasti, esclusivamente a cura e spese del promotore; b. Gestione transitoria del servizio di ristorazione scolastica, a partire dall'1.9.2016; c. Gestione e manutenzione del nuovo centro pasti, dall'avvio in esercizio e sino alla scadenza della concessione; d. Servizio di ristorazione scolastica per l'intera durata della convenzione allegata alla proposta del promotore. Il Concessionario è tenuto ad assicurare il finanziamento dell'investimento con mezzi propri e/o con risorse finanziarie reperite dal concessionario stesso sul mercato dei capitali. La remunerazione del capitale investito dal concessionario è desumibile del PEF allegato alla proposta. Per il mantenimento dell'equilibrio economico-finanziario il Comune si impegna a costituire il diritto di superficie, a titolo gratuito e per tutta la durata della concessione, a favore del concessionario sull'area di progetto per la costruzione del nuovo centro pasti. Il concessionario, a titolo compensativo anche per l'utilizzo imprenditoriale del centro di cottura è obbligato a progettare ed eseguire, interamente a sua cura e spese, un'opera pubblica indicata dal Comune per un valore complessivamente non inferiore a 1 000 000 EUR (un milione), salva offerta migliorativa di gara; in alternativa, il concessionario dovrà versare lo stesso importo — o quello migliorato in gara — su conto corrente dedicato del Comune. Il tutto alle condizioni e con le prescrizioni del disciplinare di gara.

- II.1.6) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**  
55512000, 55523100, 45000000
- II.1.7) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
- II.1.8) **Lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.1.9) **Informazioni sulle varianti**  
Ammissibilità di varianti: no
- II.2) **Quantitativo o entità dell'appalto**
- II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**  
L'importo complessivo dell'investimento è di 2 722 200 EUR secondo la proposta a base di gara, di cui 1 374 662,60 EUR per la costruzione del centro cottura, il cui importo a sua volta è così distinto:  
a) lavori e forniture 845 560,23 EUR;  
b) somme a disposizione per imprevisti, materiali, spese tecniche, attrezzature 529 102,37 EUR.  
Valore stimato, IVA esclusa: 15 696 000 EUR
- II.2.2) **Opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.3) **Informazioni sui rinnovi**  
L'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.3) **Durata dell'appalto o termine di esecuzione**  
Durata in mesi: 216 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

- III.1) **Condizioni relative all'appalto**
- III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**  
Conformemente al disposto dall'articolo 93 del D.Lgs. 50/2016, l'impresa concorrente dovrà presentare idoneo documento, comprovante la prestazione di una garanzia provvisoria a corredo dell'offerta pari al 2 % (due per cento) del valore dell'investimento di 2 722 200 EUR, indicato nel quadro economico del progetto del promotore posto a base di gara per la costruzione del centro preparazione pasti.  
L'importo potrà essere ridotto ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016.  
Nell'ipotesi di partecipazione in RTI costituito o costituendo, al fine di poter usufruire della suindicata riduzione, la copia del Certificato di Qualità, ovvero, la dichiarazione sostitutiva della stessa certificazione dovrà essere prodotta da tutte le imprese partecipanti al RTI.  
Conformemente al disposto dall'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016, l'impresa aggiudicataria dovrà presentare idoneo documento, comprovante la prestazione di una garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto pari al 10 % dell'importo di aggiudicazione.  
L'importo potrà essere ridotto applicando le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016.  
Nell'ipotesi di partecipazione in RTI costituito o costituendo, al fine di poter usufruire della suindicata riduzione, le copie dei Certificati di Qualità, ovvero, le dichiarazioni sostitutive della stessa certificazione dovrà essere prodotta da tutte le imprese partecipanti al RTI.
- III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

Il Concessionario è tenuto ad assicurare il finanziamento dell'investimento con mezzi propri e/o con risorse finanziarie reperite dal concessionario stesso sul mercato dei capitali. La remunerazione del capitale investito dal concessionario è desumibile del PEF allegato alla proposta.

III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

Sono ammessi i raggruppamenti temporanei di concorrenti (art. 45, comma 2, lettera d), i consorzi ordinari di concorrenti (art. 45, comma 2, lettera e), le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete previsto dall'art. 3, comma 4-ter, del D.L. 10.2.2009, n. 5 (art. 45, comma 2, lettera f), e i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) (art. 45, comma 2, lettera g).

III.1.4) **Altre condizioni particolari**

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

III.2) **Condizioni di partecipazione**

III.2.1) **Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Sono ammessi a partecipare alla gara, oltre al promotore, gli operatori economici di cui all'art. 45, comma 1 e 2, del codice e i soggetti indicati nell'art. 96, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010. È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e) del codice, anche se non ancora costituiti, nelle forme e con le modalità previste dall'art. 48, comma 8, del codice. Il concorrente deve essere in possesso alla data di pubblicazione del bando dei seguenti requisiti da attestarsi attraverso le dichiarazioni previste dal bando: a. non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 80 del codice come cause di esclusione; b. non trovarsi nel periodo di emersione dal lavoro irregolare di cui all'art. 1-bis, comma 14, della Legge 18.10.2001 n. 383; c. non avere, dopo il 28.11.2012, conferito incarichi professionali né concluso contratti di lavoro con ex dipendenti dell'Amministrazione appaltante che negli ultimi 3 anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa; d. essere iscritto nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per un'attività coerente con quella oggetto del presente appalto. Il tutto alle condizioni e con le prescrizioni del disciplinare di gara.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Fatturato medio complessivo, al netto dell'IVA, relativo alle attività svolte negli ultimi 5 anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al 10 % dell'investimento previsto per l'intervento (desumibile dal PEF allegato alla proposta a base di gara); capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'importo previsto per l'intervento (desumibile dal PEF allegato alla proposta a base di gara); aver svolto negli ultimi 5 anni servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al 5 % dell'investimento previsto per l'intervento (desumibile dal PEF allegato alla proposta a base di gara); aver svolto negli ultimi 5 anni antecedenti alla pubblicazione del bando almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno al 2 % dell'investimento previsto dall'intervento (desumibile dal PEF allegato alla proposta a base di gara). Il tutto alle condizioni e con le prescrizioni del disciplinare di gara.

III.2.3) **Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Per la parte lavori: i concorrenti dovranno dichiarare, oltre al possesso dei requisiti sopra indicati, di essere qualificati ai sensi dell'art. 40 del codice con attestazione SOA in corso di validità per le seguenti categorie:

Opere edili e sicurezza: OG1 — classifica 3<sup>^</sup> — prevalente;

Impianto elettrico/antincendio/antintrusione: OS30 — classifica 1<sup>^</sup> — scorporabile;

Impianti meccanici: OS28 — classifica 1^ — scorporabile.

Per la parte progettazione: i concorrenti devono essere in possesso delle abilitazioni professionali richieste per la progettazione delle opere oggetto del bando; qualora non lo fossero, devono avvalersi di progettista qualificato per i servizi tecnici di progettazione e per le altre prestazioni tecniche richieste, individuato in sede di offerta o eventualmente associato in raggruppamento temporaneo. Il tutto alle condizioni e con le prescrizioni del disciplinare di gara.

III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**

III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**

III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: no

III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: no

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Tipo di procedura**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Aperta

IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**

IV.2) **Criteri di aggiudicazione**

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo

IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Determina dirigenziale n. 1016 del 7.7.2016.

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

no

IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 12.8.2016 - 13:00

Documenti a pagamento: no

IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

22.8.2016 - 12:00

IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

italiano.

IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 23.8.2016 - 10:00

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Le operazioni sono aperte al pubblico; i Legali Rappresentati o i soggetti muniti di delega o procura, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico: no

**VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**VI.3) Informazioni complementari**

I documenti di gara sono visionabili gratuitamente sul sito internet [www.comune.termoli.cb.it](http://www.comune.termoli.cb.it) e possono essere richiesti, a mezzo PEC, e ritirati presso la Segreteria della Centrale Unica di Committenza ai recapiti di cui al punto I.1), dalle ore 9:00 alle ore 12:00 dal lunedì al venerdì, previo pagamento per spese di riproduzione. I chiarimenti di interesse generale ed altre eventuali comunicazioni verranno pubblicati sul sito internet sopra indicato e concorreranno ad integrare la disciplina di gara. Le offerte dovranno pervenire entro il termine di cui sopra, pena l'esclusione, con le modalità indicate dal Disciplinare. Per quanto non espressamente specificato nel presente Bando, per ogni altra indicazione utile al fine di partecipare alla gara, si rinvia al suddetto Disciplinare di Gara, al Capitolato Tecnico, ed alle vigenti disposizioni di legge. Il CUP è: G37B16000180005. Il CIG è: 6747839CE3. Il Responsabile del Procedimento è il dott. Marcello Vecchiarelli.

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR Molise — Tribunale Amministrativo Regionale del Molise  
Via San Giovanni  
86100 Campobasso (CB)  
Italia

**VI.4.2) Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 120, comma 5, del Codice del Processo Amministrativo, approvato con D. Lgs. n. 104/2010.

**VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

7.7.2016