

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:239890-2016:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Firenze: Lavori di costruzione di edifici per servizi sociali e sanitari, crematori e gabinetti pubblici
2016/S 133-239890**

Bando di gara

Lavori

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Crematorio di Firenze SpA
Via Bolognese 88/R
Punti di contatto: Crematorio di Firenze SpA
All'attenzione di: Giorgio Fabbri
50139 Firenze
Italia
Telefono: +39 055401691
Posta elettronica: crematoriofirenze@pec.it
Fax: +39 055401338

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.crematoriofirenze.it
Indirizzo del profilo di committente: www.crematoriofirenze.it/bandi-di-gara
Accesso elettronico alle informazioni: www.crematoriofirenze.it/bandi-di-gara

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro: concessionario lavori pubblici, titolare del contratto di project financing con il comune di firenze in data 27 luglio 2005 avente ad oggetto la «progettazione, costruzione, gestione e manutenzione relativo al «Nuovo Tempio Crematorio di Firenze»

I.3) Principali settori di attività

Altro: servizi cimiteriali, gestione illuminazione votiva, cremazione

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Lavori di realizzazione del nuovo tempio crematorio di Firenze.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Lavori
Esecuzione

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Firenze, Cimitero di Trespiano, Via Bolognese 449.
Codice NUTS ITE14

II.1.3) **Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) **Informazioni relative all'accordo quadro**

II.1.5) **Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

Realizzazione del nuovo tempio crematorio e sistemazione esterne, realizzazione della viabilità di accesso e del parcheggio a servizio del nuovo tempio crematorio, realizzazione di un piccolo lotto di cappelle/sepolti.

II.1.6) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

45215000

II.1.7) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

II.1.8) **Lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.9) **Informazioni sulle varianti**

Ammissibilità di varianti: sì

II.2) **Quantitativo o entità dell'appalto**

II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**

6 284 226,27 EUR.

Valore stimato, IVA esclusa: 6 284 226,27 EUR

II.2.2) **Opzioni**

Opzioni: no

II.2.3) **Informazioni sui rinnovi**

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.3) **Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

in giorni: 834 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni relative all'appalto**

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**

Garanzia di cui all'art. 93 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 per l'importo di 125 684,53 EUR, pari al 2 % dell'importo a base di gara. La garanzia deve essere conforme al DM del Ministero delle Attività Produttive n. 123/04. Ulteriori garanzie richieste all'aggiudicatario: si veda il disciplinare di gara.

III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

Finanziamento bancario in corso di perfezionamento — Corrisposto a stati avanzamento lavori come da capitolato. Sarà corrisposto, entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori, un anticipo del 20 % dell'importo totale contrattuale alle condizioni indicate all'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50.

III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

III.1.4) **Altre condizioni particolari**

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

III.2) **Condizioni di partecipazione**

III.2.1) **Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 nonché gli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, alle condizioni previste dal D.Lgs. 18.4.2016, n. 50.

Per i concorrenti non devono sussistere i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 la cui assenza deve essere dichiarata attraverso l'utilizzo del Modulo A allegato al Disciplinare di gara o rendendo tutte le dichiarazioni in esso richieste.

Per gli altri adempimenti richiesti si rinvia a quanto specificato nel Disciplinare di gara.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Vedi punto III.2.3.

III.2.3) **Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

È richiesta idonea attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

In particolare, è necessaria:

- a) attestazione in categoria OG1, classifica IV;
- b) attestazione in categoria OG3, classifica IV;
- c) attestazione in categoria OS30, classifica II;
- d) attestazione in categoria OS 28, classifica II.

Le lavorazioni di cui alla categoria OG3 sono subappaltabili soltanto nella misura del 30 %; è pertanto necessario che il concorrente sia qualificato nelle relative categorie nella misura minima del 70 % del relativo importo. I requisiti mancanti devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

In ogni caso, l'eventuale subappalto non può superare la quota del 30 per cento dell'importo complessivo del contratto.

In ogni caso di subappalto, sia eventuale che obbligatorio, l'operatore economico dovrà in sede di gara ed a pena di esclusione, oltre a dichiarare l'intenzione di subappaltare e le lavorazioni oggetto di subappalto, indicare per ciascuna categoria di lavorazione una terna di imprese in possesso dei relativi requisiti.

È ammesso l'avvalimento alle condizioni e nei limiti previsti dall'art. 89 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50.

Per gli operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia è richiesta qualificazione ai sensi del l'art. 47 del D.Lgs. 163/06 e dell'art. 62 del DPR 207/10.

III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**

III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**

III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Tipo di procedura**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Aperta

IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**

IV.2) **Criteri di aggiudicazione**

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito

1. Caratteristiche funzionali. Ponderazione 38
2. Caratteristiche estetiche, soluzioni architettonico/impiantistiche degli ambienti interni ed esterni al tempio crematorio che migliorino la qualità estetica dell'opera. Ponderazione 20
3. Sicurezza. Ponderazione 7
4. Contenimento consumi energetici. Ponderazione 5
5. Tempo di esecuzione. Ponderazione 5
6. Prezzo. Ponderazione 25

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CIG 67475427CD - CUP B17H16000520005

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo

Documenti a pagamento: no

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

19.8.2016 - 12:30

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione

italiano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data: 25.8.2016 - 10:00

Luogo:

Via Strozzi 2 — Firenze

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Seduta aperta al pubblico.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni sulla periodicità

Si tratta di un appalto periodico: no

VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.3) Informazioni complementari

Il progetto posto a base di gara è stato validato dal RUP (del comune di Firenze) ai sensi dell'art. 55 del DPR 207/10 in data 10.2.2016.

Il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Per ulteriori informazioni e prescrizioni si vedano il disciplinare di gara, il modulo A, il modulo Dichiarazioni a corredo offerta economica pubblicati di seguito al presente bando agli indirizzi internet: <http://crematoriofirenze.it/bandi-di-gara> in particolare in tali documenti sono dettagliati i criteri di aggiudicazione.

Obbligo di sopralluogo come da disciplinare
Metodo di valutazione degli elementi qualitativi: confronto a coppie.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR Toscana
Via Ricasoli 40
50122 Firenze
Italia
Posta elettronica: tarfisegrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefono: +39 055267301
Indirizzo internet: <http://www.giustiziaamministrativa.it/WEBY2K/intermediate.asp?Reg=Toscana&Tar=Firenze>
Fax: +39 055293382

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Eventuali ricorsi potranno essere proposti all'organismo responsabile indicato al punto che precede, nei termini indicati dall'art. 120, 5° comma, del D.Lgs. 104/2010.

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

8.7.2016