

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:334746-2016:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Genova: Servizi di controllo tecnico  
2016/S 186-334746**

**Bando di gara**

**Servizi**

Direttiva 2004/18/CE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

I.1) **Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova

Piazzale G. Mazzini 2

All'attenzione di: dr. Maurizio Torre

16122 Genova

Italia

Telefono: +39 0105499271

Posta elettronica: [Ufficiogare@cittametropolitana.genova.it](mailto:Ufficiogare@cittametropolitana.genova.it)

Fax: +39 0105499443

**Indirizzi internet:**

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.cittametropolitana.genova.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://sua.cittametropolitana.genova.it/>

Accesso elettronico alle informazioni: <http://sua.cittametropolitana.genova.it/>

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:**

Città Metropolitana di Genova

Piazzale Mazzini 2

Punti di contatto: Direzione Ambiente

All'attenzione di: dott.ssa Ornella Risso

16122 Genova

Italia

Telefono: +39 0105499732

Indirizzo internet: <http://www.cittametropolitana.genova.it>

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:**

Città Metropolitana di Genova

P.le Mazzini 2

All'attenzione di: Ufficio Protocollo

16122 Genova

Italia

Telefono: +39 01054991

Posta elettronica: [ufficio\\_gare@cittametropolitana.genova.it](mailto:ufficio_gare@cittametropolitana.genova.it)

Fax: +39 010549244

Indirizzo internet: [www.cittametropolitana.genova.it](http://www.cittametropolitana.genova.it)

- I.2) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**  
Autorità regionale o locale
- I.3) **Principali settori di attività**  
Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
- I.4) **Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**  
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

**Sezione II: Oggetto dell'appalto**

II.1) **Descrizione**

II.1.1) **Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**  
ID. 4078. — Accertamento ed ispezione degli impianti termici per il controllo del rendimento di combustione e dello stato di esercizio e manutenzione.

II.1.2) **Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**

Servizi

Categoria di servizi n. 12: Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, anche integrata; servizi attinenti all'urbanistica e alla paesaggistica; servizi affini di consulenza scientifica e tecnica; servizi di sperimentazione tecnica e analisi

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Territorio della Città Metropolitana di Genova, con esclusione del Comune di Genova.

Codice NUTS ITC33

II.1.3) **Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) **Informazioni relative all'accordo quadro**

II.1.5) **Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di accertamento ed ispezione degli impianti in osservanza degli adempimenti stabiliti dal DPR 74/2013 «Regolamento recante definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari, a norma dell'articolo 4, comma 1, lettere a) e c), del decreto legislativo 19.8.2005, n. 192», nonché l'accertamento della rispondenza degli impianti termici civili relativamente alla conformità alle caratteristiche tecniche, all'idoneità al rispetto dei valori limite di emissione, così come definiti dalle norme in materia ambientale, secondo quanto disposto nel Titolo II della Parte V del D.Lgs. 3.4.2006, n. 152 e ss.mm.ii.

II.1.6) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

71356100

II.1.7) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

II.1.8) **Lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.9) **Informazioni sulle varianti**

Ammissibilità di varianti: no

II.2) **Quantitativo o entità dell'appalto**

II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**

Importo totale dell'appalto è stimato in 1 968 120 EUR, oneri fiscali esclusi.

Così composto:

— importo a base di gara 1 955 670 EUR, oneri fiscali esclusi;  
— oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, 12 450 EUR, oneri fiscali esclusi.  
Valore stimato, IVA esclusa: 1 968 120 EUR

II.2.2) **Opzioni**

Opzioni: no

II.2.3) **Informazioni sui rinnovi**

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.3) **Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Durata in mesi: 36 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni relative all'appalto**

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**

Deposito cauzionale provvisorio: 39 360 EUR.

Garanzia definitiva: garanzia da parte dell'aggiudicatario nei modi e nei termini di cui all'art. 103 del D.L.vo 18.4.2016, n. 50.

III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

Finanziamento: con risorse di bilancio della Città Metropolitana di Genova.

Pagamenti: corrisposti secondo le modalità previste dalle condizioni contrattuali.

III.1.4) **Altre condizioni particolari**

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

III.2) **Condizioni di partecipazione**

III.2.1) **Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Gli operatori economici in forma singola o associata (vedi Norme di partecipazione, paragrafo 1) devono possedere i requisiti generali di ammissione (vedi Norme di partecipazione, paragrafo 2). Autocertificazione.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Nessuna.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: Nessuna.

III.2.3) **Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Il concorrente deve produrre, già in sede di domanda di ammissione, la documentazione probatoria, a comprova dei requisiti dichiarati in sede di gara, secondo quanto indicato nell'allegato E delle norme di partecipazione.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

A) Aver eseguito, nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando e per almeno 2 anni, contratti di attività di ispezione e verifica degli impianti termici ai sensi della vigente normativa in materia, per almeno 4 000 (quattromila) ispezioni medie annue.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio, il requisito di capacità tecnica, relativo al numero di ispezioni e verifiche, dovrà essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa capogruppo e

corrispondere alla quota di partecipazione al raggruppamento dichiarata in sede di domanda. La restante percentuale, dovrà essere posseduta cumulativamente dalle mandanti, ciascuna in misura corrispondente alla quota di partecipazione dichiarata in sede di domanda, e comunque non potrà essere inferiore al 20 % di quanto richiesto.

b) Aver eseguito, nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando e per almeno 2 anni, contratti di attività di ispezione e verifica degli impianti termici ai sensi della vigente normativa in materia, su un bacino complessivo di utenza di almeno 200 000 abitanti.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio, il requisito di capacità tecnica, relativo al bacino di utenza, dovrà essere posseduto nella misura minima del 60 %, del totale complessivamente richiesto, dall'impresa capogruppo. La restante percentuale, relativa a bacino di utenza, dovrà essere posseduta cumulativamente dalle mandanti, ciascuna in misura corrispondente alla quota di partecipazione dichiarata in sede di domanda, e comunque non potrà essere inferiore alla misura minima del 20 % di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

c) Aver conseguito, nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando, un fatturato minimo globale non inferiore a 2 000 000 EUR per contratti relativi all'attività di ispezione e verifica degli impianti termici ai sensi della vigente normativa in materia.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio, il requisito di capacità tecnica dovrà essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa capogruppo e corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento dichiarata in sede di domanda. La restante percentuale dovrà essere posseduta cumulativamente dalle mandanti, ciascuna in misura corrispondente alla quota di partecipazione dichiarata in sede di domanda, e comunque non potrà essere inferiore alla misura minima del 20 % di quanto richiesto.

#### III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**

#### III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**

##### III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: sì

Citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile: L'appaltatore deve rispondere ai requisiti minimi professionali e di indipendenza riportati nell'allegato «C» al DPR 74/2013 (art. 9, comma 5, DPR 74/2013), come meglio descritti all'art. 6.1 delle Condizioni Contrattuali.

Il personale incaricato di eseguire le ispezioni deve possedere i requisiti di qualificazione ed i requisiti tecnico-professionali riportati nell'allegato «C» al DPR 74/2013, come meglio descritti all'art. 6.1 delle Condizioni Contrattuali.

##### III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: no

### **Sezione IV: Procedura**

#### IV.1) **Tipo di procedura**

##### IV.1.1) **Tipo di procedura**

Aperta

##### IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

##### IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**

#### IV.2) **Criteri di aggiudicazione**

##### IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo

**IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

ID.4078

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

no

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 27.10.2016 - 12:00

Documenti a pagamento: no

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

27.10.2016 - 12:00

**IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

italiano.

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 31.10.2016 - 9:30

Luogo:

Città Metropolitana di Genova, Piazzale Mazzini 2 — Sala gare.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: I soggetti che assistono alla seduta di gara sono tenuti all'identificazione e alla registrazione della presenza. Possono rilasciare dichiarazioni a verbale esclusivamente i soggetti muniti di idonei poteri di rappresentanza delle imprese partecipanti.

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico: no

**VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**VI.3) Informazioni complementari**

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

L'appalto si considera specializzato nel suo complesso. È ammesso il subappalto con le modalità previste dall'articolo 105 del Decreto Legislativo 18.4.2016 n. 50.

In considerazione della recente riattivazione del Sistema di Accreditamento Fornitori nella versione rinnovata EQUAL+, che richiede agli operatori economici di ripetere la procedura di iscrizione secondo le nuove prescrizioni, fermo restando il mantenimento dei dati già inseriti nella precedente versione, la compilazione della domanda di partecipazione alla gara ID 4078 è consentita esclusivamente in forma cartacea.

Ai sensi dell'articolo 39, comma 1, del D.L. 24.6.2014, n. 90, la Stazione Unica Appaltante ha individuato nell'allegato F del presente bando le dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo n. 50

del 18.4.2016, aventi natura essenziale unitamente all'ammontare delle sanzioni pecuniarie che troveranno applicazione nei casi di mancanza, incompletezza e irregolarità delle dichiarazioni stesse.

Le spese contrattuali presunte, a carico dell'aggiudicatario, sono pari a 4 910 EUR.

Il codice identificativo di gara (CIG), rilasciato dal SIMOG è: 6808099D03.

È dovuto il pagamento del contributo all'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, nella misura di: 140 EUR da versarsi nei modi e nei termini indicati nelle istruzioni relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23.12.2005, n. 266, in vigore dal 1.5.2010, reperibili sul sito <http://www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/ServizioRiscossioneContributi>

I concorrenti devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato — AVCpass) secondo le istruzioni ivi contenute e allegare alla domanda di ammissione il documento denominato PASSOE, rilasciato dal sistema.

Il presente bando è adottato a seguito e per gli effetti delle determinazioni dirigenziali: n. 2204 del 19.7.2016 e n. 2650/2016 del 16.9.2016 della Città Metropolitana di Genova.

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per gravi inadempienze dell'appaltatore, si darà corso a quanto previsto dall'articolo 110 del Decreto Legislativo 18.4.2016 n. 50.

Responsabile del Procedimento: dott. Maurizio Torre.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 216, comma 11 decreto legislativo 18.4.2016, n. 50, del secondo periodo del comma 7, art. 66 del D.Lgs. 12.4.2006, n. 163 e dell'art. 34, comma 35, del D.L. 18.10.2012, n. 179, come convertito dalla L. 17.12.2012, n. 221, sono a carico dell'aggiudicatario le spese per la pubblicazione del bando e dell'avviso sui quotidiani nazionali e locali di importo presunto pari a 2 260 EUR.

Sono inoltre a carico dell'aggiudicatario le spese di pubblicazione del bando e dell'avviso d'esito sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ai sensi dell'art 216 comma 11 del D.L.vo 18.4.2016, n. 50 di importo presunto pari a 1 500 EUR.

Per effetto del Codice delle leggi antimafia e degli obblighi discendenti dalla Convenzione sottoscritta il 18.7.2012 tra la Città Metropolitana di Genova e la Prefettura di Genova istitutiva della Stazione Unica Appaltante Provinciale, l'operatore economico risultato miglior offerente dovrà compilare e inoltrare l'autocertificazione relativa ai familiari conviventi a stretto giro di posta e con le modalità che verranno indicate dall'Ufficio Contratti della Città Metropolitana di Genova.

All'indirizzo <http://sua.cittametropolitana.genova.it> saranno pubblicate le seguenti informazioni relative alla procedura:

- le risposte ad eventuali quesiti formulati da soggetti interessati all'appalto in argomento e ogni chiarimento ritenuto utile;
- le date delle eventuali sedute pubbliche di gara successive alla seduta di ammissione;
- le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del decreto legislativo 18.4.2016, n. 50, inerenti le fasi di aggiudicazione e di stipula del contratto.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di recedere dal contratto in caso di cessazione dei finanziamenti previsti e/o la programmazione non consentisse il completamento degli interventi.

L'Amministrazione si riserva il diritto di:

- non procedere se nessuna offerta risulta idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50;
- sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivamente;
- non stipulare motivamente il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione.

#### VI.4) **Procedure di ricorso**

##### VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) Liguria.

Via dei Mille 9  
16147 Genova  
Italia

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Il presente bando può essere impugnato, ai sensi degli art. 119-120 del decreto legislativo 2.7.2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) Liguria, entro il termine di 30 giorni.  
Nel contratto non è prevista la clausola compromissoria.

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) Liguria  
Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

22.9.2016