

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. MONTI DAUNI

Comuni Associati

Deliceto, Bovino, Candela, Sant'Agata di Puglia, Rocchetta Sant'Antonio, Panni, Celle S. Vito, Monteleone di Puglia, Orsara di Puglia.

<http://suamontidauni.legsolution.net> - pec: sua.montidauni@pec.it

Sede di riferimento: Comune di DELICETO – Corso Regina Margherita, 45 - 71026 – DELICETO (FG)

Tel. 0881 967411 – Fax 0881 967433



COMUNE DI CANDELA (FG)

Piazza Aldo Moro, 5 – 71024 Candela (FG) - tel. 0885 656318 – telefax 0885 653995

Part. IVA 80035910712 Cod. Fisc. 80035910712 Cod. Istat 071009

<http://www.comune.candela.fg.it/> / PEC: comune.candela.fg@halleycert.it / E Mail: comuneca@libero.it

Allegato VIII

GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, RELAZIONE GEOLOGICA, INDAGINI GEOLOGICHE E GEOGNOSTICHE CON PROVE DI LABORATORIO, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITA' INERENTE I LAVORI DI COMPLETAMENTO RISANAMENTO DISSESTO "ZONA VIA DELLA RIMEMBRANZA" NEL COMUNE DI CANDELA (FG) - CUP J17B15000510006 - CIG 6792005BD3

SCHEMA DI CONTRATTO

L'anno duemila_____ il giorno _____ del mese di _____ presso la sede municipale del Comune di Candela

TRA

Il Comune di Candela (FG), rappresentato da _____, nato a _____ il _____, Responsabile del Settore 2°, ASSETTO DEL TERRITORIO ED ATTIVITA' PRODUTTIVE, domiciliato per la carica presso la Casa Comunale di Candela (FG), la quale dichiara di costituirsi, ai sensi e per gli effetti dell'art.97 del D.Lgs. n.267/2000, in nome, per conto e nell'interesse dell'intestato Comune, di seguito denominato in breve anche "Appaltante", da una parte

E

_____ con sede in _____, Via _____ n. _____, C.F. _____ - P. IVA _____, iscritto all'Ordine Professionale degli _____ della Provincia di _____ n. _____, di seguito denominato in breve anche "Affidatario", dall'altra

Premesso che:

- con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore III n. del _____, si è stabilito di procedere all'affidamento dei servizi di ingegneria di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, relazione geologica, indagini geologiche e geognostiche con prove di laboratorio, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori, misura e contabilità inerente i lavori di _____ nel Comune di Candela (FG).
- in data _____ è stata bandita la gara di appalto;
- in esito alla gara di cui alla predetta procedura aperta, l'appalto è stato provvisoriamente aggiudicato a _____ con sede in _____ (.....), Via _____ n., come risulta dal verbale di gara del _____;
- con determinazione del Responsabile del Settore III n. del _____, sono stati approvati i verbali di gara ed è stata, nel contempo, aggiudicato in via definitiva al suddetto professionista/RTP/Studio l'incarico in epigrafe per l'importo netto di € _____ (diconsi euro _____/....);
- sono state effettuate le comunicazioni di Legge previste nell'art.76 del D.Lgs. n.50/2016 e risulta pertanto rispettato il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto di appalto ai sensi dell'art.1 del D.Lgs. n.53/2010;

- è stato pubblicato l'avviso inerente l'esito della suddetta gara, ai sensi dell'art.98 del D.Lgs. n.50/2016;
- sono stati acquisiti agli atti i documenti comprovanti il possesso dei requisiti generali di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50/2016 e dei requisiti tecnici ed economici previsti nel bando;

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue.

Art. 1 - Premesse

Le premesse formano, a tutti gli effetti, parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 - Oggetto dell'Appalto

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei servizi di ingegneria di progettazione definitiva, progettazione esecutiva e direzione dei lavori inerente i lavori di..... nel Comune di Candela (FG).

Art. 3 - Contenuti degli elaborati

Gli elaborati e le attività oggetto dell'incarico sono i seguenti:

A. **PROGETTO DEFINITIVO** : Gli elaborati grafici descrivono le principali caratteristiche dell'intervento da realizzare. Essi sono redatti nelle opportune scale in relazione al tipo di opera o di lavoro, puntuale o a rete, da realizzare, ad un livello di definizione tale che nella successiva progettazione esecutiva non si abbiano significative differenze tecniche e di costo. Esso deve comprendere i seguenti elaborati, salva diversa motivata determinazione del responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 15, comma 3, anche con riferimento alla loro articolazione:

- a) relazione generale;
- b) relazioni tecniche e relazioni specialistiche;
- c) rilievi planoaltimetrici e studio dettagliato di inserimento urbanistico;
- d) elaborati grafici;
- e) studio di impatto ambientale ove previsto dalle vigenti normative ovvero studio di fattibilità ambientale;
- f) calcoli delle strutture e degli impianti secondo quanto specificato all'articolo 28, comma 2, lettere h) ed i);
- g) disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- h) censimento e progetto di risoluzione delle interferenze;
- i) piano particellare di esproprio;
- l) elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
- m) computo metrico estimativo;
- n) aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- o) quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza desunti sulla base del documento di cui alla lettera n).

I contenuti dei suddetti elaborati sono esaustivamente riportati dall'art. 25 all'art. 32 del DPR 207/2010.

B. **PROGETTO ESECUTIVO**: Il progetto esecutivo costituisce la ingegnerizzazione di tutte le lavorazioni e, pertanto, definisce compiutamente ed in ogni particolare architettonico, strutturale ed impiantistico l'intervento da realizzare. Restano esclusi soltanto i piani operativi di cantiere, i piani di approvvigionamenti, nonché i calcoli e i grafici relativi alle opere provvisorie. Il progetto è redatto nel pieno rispetto del progetto definitivo nonché delle prescrizioni dettate nei titoli abilitativi o in sede di accertamento di conformità urbanistica, o di conferenza di servizi o di pronuncia di compatibilità ambientale, ove previste. Il progetto esecutivo è composto dai seguenti documenti, salva diversa motivata determinazione del responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 15, comma 3, anche con riferimento alla loro articolazione:

- a) relazione generale;
- b) relazioni specialistiche;
- c) elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale;
- d) calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- e) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- f) piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e quadro di incidenza della manodopera;
- g) computo metrico estimativo e quadro economico;
- h) cronoprogramma;
- i) elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi;
- l) schema di contratto e capitolato speciale di appalto;
- m) piano particellare di esproprio.

I contenuti dei suddetti elaborati sono esaustivamente riportati dall'art. 34 all'art. 43 del DPR 207/2010.

Fanno inoltre parte del presente contratto le prestazioni esplicitate in termini migliorativi rispetto a quelle oggetto di gara, quali risultano dalla relazione metodologica predisposta in sede di offerta.

Le attività oggetto del presente contratto dovranno essere svolte, con riferimento alla relazione metodologica predisposta in sede di offerta, tenendo conto delle attività già eseguite da parte del Gruppo di Lavoro interno all'Amministrazione Comunale ed in coordinamento con le attività in corso di svolgimento da parte del medesimo. A tal proposito si specifica che il progetto definitivo allegato ai documenti di gara è tutt'ora in fase di perfezionamento al fine di conformizzare lo stesso a tutte le disposizioni normative di settore.

Con riferimento a ciascuna delle fasi o integrazioni di cui al successivo articolo 4, gli elaborati dovranno essere forniti su supporto digitale contenente i file nel formato "pdf", nel formato "dxf/dwg", nel formato "shp" e nel formato "Hec-Ras".

La progettazione sarà sottoposta a verifica e validazione secondo i criteri e le modalità stabilite dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

Art. 4 - Modalità e termini di esecuzione

Tutta la documentazione di cui all'art.3, dovrà essere presentata nei tempi definiti nell'offerta di gara.

L'Affidatario si obbliga entro 10 giorni dalla formale richiesta, ad introdurre negli elaborati presentati tutte le modifiche e le integrazioni che siano dall'Amministrazione ritenuti necessari per l'adempimento dell'incarico, quelli necessari per il recepimento delle osservazioni, integrazioni e prescrizioni richiesti dall'autorità competente Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici, Sezione Difesa del Suolo e Rischio Sismico – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche e Paesaggio, Autorità di Bacino della Puglia, nonché tutte le integrazioni che verranno richieste dagli Enti Competenti in sede di approvazione del progetto definitivo.

L'Affidatario si obbliga inoltre, a partecipare agli incontri che si terranno presso gli uffici regionali e comunali, nonché alle eventuali conferenze dei servizi, finalizzati all'approvazione del progetto definitivo.

Nel caso in cui non vengano rispettati i termini sopra indicati per la consegna degli elaborati senza giustificato motivo, verrà applicata una penale pari a €/gg, corrispondente all'un per mille dell'ammontare netto contrattuale, che verrà trattenuta direttamente dai compensi dovuti.

Art. 5 - Oneri a carico dell'Ente

Il Comune fornirà all'Affidatario la seguente documentazione:

- a. Progetto preliminare delle opere nel Comune di Candela (FG).
 - b. Cartografia di base in formato vettoriale:
 - ✓ Aerofotogrammetria scale 1/1.000 - 1/2.000 - 1/5.000 - 1/10.000;
 - ✓ Ortofoto scale 1/2.000 – 1/5.000;
 - ✓ Cartografia Catastale scala 1/4.000;
- Ogni altra documentazione sarà reperita direttamente dall'Affidatario, senza alcun onere a carico del Comune.

Art. 6 - Corrispettivo e modalità di liquidazione

Il corrispettivo per le attività previste nel presente contratto viene stabilito, al netto del ribasso d'asta, in € (.....), così distinto:

- 1) Progettazione definitiva € _____
 - 2) Progettazione esecutiva € _____
 - 3) Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione: € _____
 - 4) Direzione Lavori - misure e contabilità : € _____
 - 5) Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione : € _____
 - 5) Studio geologico e direzione operativa . € _____
 - 6) Indagini geologiche-geogostiche e geofisiche: € _____
- oltre IVA nella misura di legge e CNPAIA ove dovuta.

Il compenso pattuito verrà liquidato con le seguenti modalità:

- a. Progettazione definitiva , esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed ogni attività annessa : 100% , solo dopo l'accredito da parte dell'Ente Finanziatore;
- b. Direzione lavori -misure e contabilità - Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ed ogni attività annessa: in percentuale ai stati d'avanzamento lavori, dopo l'accredito da parte dell'Ente Finanziatore;

Il pagamento verrà disposto con bonifico bancario, previa presentazione di fattura on line e verifica della regolarità contributiva.

Il CUU a cui indirizzare la fattura elettronica è il seguente ZZ907E

Art. 7 – Copertura assicurativa

L'incaricato presta una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità Civile Generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale riferita ai lavori oggetto di progettazione. La polizza dovrà essere conforme allo schema tipo di cui al D.M. n.123/2004 da integrarsi con le successive disposizioni normative e regolamentari. La garanzia dovrà essere prestata per un massimale pari al 20 per cento dell'importo dei lavori progettati. La mancata presentazione della polizza da parte del progettista prima dell'approvazione del progetto definitivo esonera la Committenza dal pagamento di tutti i compensi professionali.

La polizza dovrà avere validità per tutta la durata dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. Nel caso intervenissero modifiche alla durata contrattuale dei lavori, il progettista dovrà, conseguentemente, adeguare la durata della polizza.

Art. 8 - Incompatibilità

Il professionista incaricato dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna delle condizioni di incompatibilità con la prestazione professionale richiesta, ai sensi di disposizioni di legge, ordinamento professionale o contrattuali, e si impegna a comunicare tempestivamente eventuali variazioni che dovessero intervenire.

L'affidatario autocertifica altresì, di non trovarsi nell'ipotesi di incompatibilità di cui all'art.53, comma 16-ter, del D.Lgs. n.165/2001, ovvero dichiara di non aver stipulato rapporti di collaborazione/lavoro dipendente con i soggetti individuati dalla norma: "I dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'art.1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti".

Art. 9 - Riservatezza e proprietà

L'Affidatario non potrà fornire a terzi dati ed informazioni relativi al lavoro svolto, o pubblicarne i contenuti, essendo i documenti progettuali, le relazioni tecniche, la documentazione reperita e in genere tutta la documentazione prodotta, di proprietà esclusiva del Comune di Candela.

L'Affidatario potrà utilizzare o fare pubblici riferimenti al suddetto materiale solo previa espressa autorizzazione dell'Amministrazione Comunale.

L'Affidatario non potrà far uso, né direttamente né indirettamente delle informazioni di cui verrà a conoscenza in relazione al mandato affidato e ciò anche dopo la scadenza del contratto.

L'Affidatario non potrà divulgare, comunicare o diffondere le informazioni e i dati riservati dei quali verrà a conoscenza durante l'espletamento delle attività. Lo stesso Affidatario si impegna ad utilizzare i dati e le informazioni di cui sopra esclusivamente ai fini e nell'ambito delle attività previste dal presente contratto.

Art. 10 - Subappalto e cessione del contratto

L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.. Non sono considerate cessioni, ai fini del presente appalto, le modifiche di sola denominazione sociale o di ragione sociale o i cambiamenti di sede, purché il nuovo soggetto venga espressamente indicato subentrante nel contratto in essere con l'Amministrazione appaltante.

Nel caso di trasformazioni di impresa, fusioni o scissioni societarie, il subentro nel contratto deve essere prioritariamente autorizzato dall'Amministrazione appaltante, che può esprimersi a propria discrezione; in caso di mancata autorizzazione, l'Affidatario resta obbligato alla completa esecuzione delle prestazioni.

Art. 11 - Recesso

E' facoltà dell'Appaltante di recedere in qualunque momento il contratto, mediante il pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite, escluso ogni altro compenso.

Art. 12 - Definizione controversie

Le controversie che dovessero insorgere in relazione all'interpretazione ed all'esecuzione del presente contratto saranno deferite, in via esclusiva, al Tribunale di Foggia.

Art. 13 - Inadempimenti/ritardi nell'espletamento delle attività

E' nelle facoltà dell'Appaltante di risolvere il contratto:

- a) quando l'Affidatario si renda colpevole di frode o negligenza grave o quando interrompa l'esecuzione del contratto per la pendenza di contestazioni avanti all'autorità giudiziaria;
- b) quando per negligenza dell'Affidatario o per inadempienza agli obblighi ed alle condizioni stipulate, l'avanzamento rispetto al cronoprogramma delle attività non sia tale da assicurare il compimento nel termine prefisso, ovvero sia compromessa la corretta esecuzione delle prestazioni.

c) quando l'Affidatario, per divergenze in ordine alla modalità di espletamento delle prestazioni o per qualsiasi altra causa, sospenda o ritardi l'esecuzione delle stesse;

Peraltro, nei casi previsti nelle lettere b) e c) del comma precedente, la risoluzione non potrà dichiararsi se non dopo la notifica di una formale diffida. Nel caso di risoluzione spetterà all'Affidatario soltanto il pagamento dei servizi regolarmente eseguiti, salvo il risarcimento dei danni che, eventualmente, l'Appaltante dovesse subire per il mancato completamento delle prestazioni nonché per ogni altro titolo conseguente all'inadempienza dell'Affidatario.

Art. 14 - Documenti che fanno parte integrante del contratto.

Formano, a tutti gli effetti, parte integrante e sostanziale del contratto di appalto, anche se non materialmente allegati, il bando di gara e la relativa documentazione.

Art. 15 - Tracciabilità flussi finanziari

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.3 della legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", si stabilisce che, le parti della presente contratto:

- a) assumono ogni obbligo relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n.136/2010;
- b) stabiliscono che il contratto è sottoposto a clausola risolutiva espressa che verrà attivata in tutti i casi in cui le transazioni non siano state eseguite avvalendosi di banche o della società Poste Italiane Spa.

Il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche. Il professionista si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio territoriale del governo della provincia di Foggia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (sub" Appaltatore "/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di Candela " Banca Popolare di Bari " agenzia di CANDELA, esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, sui conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva.

Il professionista dichiara che il conto corrente dedicato alla gestione dei flussi finanziari derivanti dall'esecuzione del presente contratto di appalto è il seguente: - conto corrente _____ – Agenzia di _____ (____) Codice IBAN: _____;

La persona autorizzata ad operare sul conto corrente sopra indicato è il seguente:

- _____, nato a _____ (____) il _____ - c.f. _____ nella qualità di _____;

La stazione appaltante, si impegna ad eseguire i versamenti dovuti in corrispondenza del presente contratto, ai sensi del 1° comma dell'art.3 della Legge n.136/2010, esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale. In ciascun strumento di pagamento dovrà essere indicato il seguente codice (CIG _____) ed il (CUP _____)

Art. 16 - Clausola risolutiva espressa in caso di mancato rispetto del nuovo codice di comportamento dei dipendenti pubblici

L'affidatario è tenuto a rispettare il nuovo codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che gli viene trasmesso in copia contestualmente alla stipula del presente atto. L'affidatario è consapevole che la violazione degli obblighi sanciti dal Codice comporta la risoluzione dal presente contratto ai sensi dell'art.2, comma 3, del citato provvedimento.

Art. 17 - Spese e oneri fiscali

I diritti e le spese di stipulazione della contratto e di copia e stampa di elaborati relativi all'appalto, le spese di registrazione e di bollo del contratto, dei suoi allegati e degli eventuali atti aggiuntivi, sono a carico dell'Affidatario.

Art. 18 - Domicilio dell'Affidatario

Per tutti gli effetti del contratto l'Affidatario elegge il proprio domicilio presso _____, Via _____, n. _____, località _____.

Il domicilio legale suindicato, salvo formale comunicazione, viene eletto e mantenuto per tutta la durata del contratto, fino a conclusione di qualsiasi eventuale controversia, e costituisce il luogo dove l'Appaltante, in ogni tempo, potrà indirizzare ordini e notificare eventuali atti giudiziari.

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto si applicano, il D.Lgs n.50/2016 ed il Codice Civile.

L'APPALTANTE

L'AFFIDATARIO