



## DISCIPLINARE DI GARA

**PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D. LGS. N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRESIVE DELL'ATTIVITÀ DI REDAZIONE DI TUTTE LE RELAZIONI SPECIALISTICHE NECESSARIE PER CORREDARE LE ISTANZE AUTORIZZATIVE), COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI AI FINI DELLA REALIZZAZIONE DEL "NUOVO PARCHEGGIO PLURIPIANO RE TEODORICO" IN ADERENZA E CONTINUITÀ FUNZIONALE ALL'ESISTENTE PARCHEGGIO MULTIPIANO SITO IN VIALE DELL'INDUSTRIA - VERONA**

**IMPORTO A BASE DI GARA: € 1.331.102,07**

**NUMERO GARA: 6463135**

**CIG: 6741440C44**

**CUP: C35F15000040008**

**RUP: dott. GIORGIO POSSAGNO**

### **OGGETTO**

Il presente Disciplinare di Gara, allegato al Bando di Gara di cui costituisce parte integrante e sostanziale, descrive e disciplina le condizioni di partecipazione, le modalità di redazione e presentazione delle offerte, i criteri di aggiudicazione, nonché le ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto i servizi di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva (comprensive delle attività di redazione di tutte le relazioni specialistiche necessarie per corredare le istanze autorizzative), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e direzione dei lavori relativi alla realizzazione del "Nuovo Parcheggio Pluripiano Re Teodorico" in aderenza e continuità funzionale all'esistente parcheggio multipiano sito in Viale dell'Industria - Verona.

Tale intervento, il cui impegno economico è pari ad € 12.600.000,00, viene realizzato in forza di un Accordo di Programma sottoscritto in data 02.12.2015 tra Veronafiery e la Regione Veneto e godrà di un finanziamento pubblico pari ad € 9.750.000,00 (leggi n. 311/2004, n. 266/2004, n. 244/2007 e n. 147/2013).

### **IMPORTO A BASE D'ASTA**

L'importo complessivo stimato per i lavori è pari ad € 11.000.000,00, (IVA esclusa), mentre l'importo a base d'asta per i servizi è pari ad € 1.331.102,07 (Iva e oneri previdenziali esclusi) così suddivisi nelle seguenti categorie e classi ai sensi del DM n. 143/2013:

CATEGORIA DELL'OPERA	CODICI-ID DI CUI AL DM N. 143/2013	GRADO DI COMPLESSITÀ DM N. 143/2013	CATEGORIE DI CUI ALLA LEGGE N. 143/1949	IMPORTO LAVORI €	IMPORTO ONORARIO €
OPERE EDILI	E.03	0,95	IC	5.000.000,00	552.395,98
OPERE STRUTTURALI	S.03	0,95	IG	3.500.000,00	418.445,46
IMPIANTI MECCANICI	IA.02	0,85	IIIB	1.250.000,00	153.110,83
IMPIANTI ELETTRICI	IA.03	1,15	IIIC	1.250.000,00	207.150,25
<b>Totale</b>				<b>11.000.000,00</b>	<b>1.331.102,07</b>



Il progetto che sarà redatto dall'Affidatario non potrà prevedere un importo di lavori superiore a quanto sopra.

L'importo a base di gara per i servizi tecnici oggetto della presente procedura è dunque pari ad € 1.331.102,07, oneri per la sicurezza pari a zero, così suddiviso in relazione alle diverse fasi:

		<b>IMPORTO €</b>
A	Progettazione preliminare	120.841,91
B	Progettazione definitiva	360.575,25
C	Progettazione esecutiva + csp	309.434,93
D	Direzione lavori + cse	540.067,98
	<b>TOTALE A+B+C+D</b>	<b>1.331.102,07</b>

Nell'ambito delle prestazioni richieste la prestazione principale è costituita dalla progettazione relativa alla categoria "opere edili E.03".

I costi della sicurezza relativi ad interferenze sono pari a zero.

#### **DURATA DELL'APPALTO**

I termini per l'espletamento dell'incarico sono dettagliati nell'Allegato 1 allo Schema di disciplinare d'incarico.

#### **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 46 c. 1 del D. lgs. n. 50/2016:

- a) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra i professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse;
- b) le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra i professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III, e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma della società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazione o direzione lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;
- c) società di ingegneria: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzione lavori, valutazioni di congruità tecnico- economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;
- d) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 742276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74274000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e) i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d);



- f) i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

\*

I concorrenti, sia essi singoli o raggruppati, devono prevedere, nel gruppo di lavoro - la cui composizione sarà descritta nell'offerta tecnica - la presenza di almeno un **professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione** secondo le norme dello Stato Membro dell'Unione Europea di residenza.

\*

Ai sensi dell'art. 216 c. 5 del D. lgs. n. 50/2016 e degli artt. 254-255-256 del DPR n. 207/2010 (disciplina transitoria in attesa dell'emanazione del competente decreto ministeriale), di seguito sono riportati i requisiti dei predetti operatori economici.

Requisiti delle società di ingegneria (art. 254 del DPR n. 207/2010)

1. Le società di ingegneria sono tenute a disporre di almeno un direttore tecnico, con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici della società e di collaborazione e controllo sulle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni, che sia dotato di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società, abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni nonché iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto. Al direttore tecnico o ad altro ingegnere o architetto da lui dipendente, laureato e abilitato all'esercizio della professione, ed iscritto al relativo albo professionale, la società delega il compito di approvare e controfirmare gli elaborati tecnici inerenti alle prestazioni oggetto dell'affidamento; l'approvazione e la firma degli elaborati comportano la solidale responsabilità civile del direttore tecnico o del delegato con la società di ingegneria nei confronti della stazione appaltante.
2. Il direttore tecnico è formalmente consultato dall'organo di amministrazione della società ogniqualvolta vengono definiti gli indirizzi relativi all'attività di progettazione, si decidono le partecipazioni a gare per affidamento di incarichi o a concorsi di idee o di progettazione, e comunque quando si trattano in generale questioni relative allo svolgimento di studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni, direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica e studi di impatto ambientale.
3. Le società di ingegneria predispongono e aggiornano l'organigramma comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:
  - a) i soci;
  - b) gli amministratori;
  - c) i dipendenti;
  - d) i consulenti su base annua, muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
  - e) i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni.

L'organigramma riporta, altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità. Se la società svolge anche attività diverse dalle prestazioni di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, nell'organigramma sono indicate la struttura organizzativa e le capacità professionali espressamente dedicate alla suddetta prestazione di servizi.

Requisiti delle società di professionisti (art. 255 del DPR n. 207/2010)



Le società di professionisti predispongono ed aggiornano l'organigramma comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:

- a) i soci;
  - b) gli amministratori;
  - c) i dipendenti;
  - d) i consulenti su base annua, muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
  - e) i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni.
- L'organigramma riporta, altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità.

Requisiti dei consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria (art. 256 del DPR n. 207/2010)

Ai fini della partecipazione alle gare per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria, i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria si qualificano, per la dimostrazione dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi, attraverso i requisiti dei consorziati; possono avvalersi anche dei requisiti maturati dalle singole società che partecipano al consorzio stabile nei cinque anni precedenti alla costituzione del consorzio stabile e comunque entro il limite di dieci anni precedenti la pubblicazione del bando di gara.

\*

Ai raggruppamenti temporanei si applicano le disposizioni, in quanto compatibili, di cui all'art. 48 del D. lgs. n. 50/2016.

In particolare:

- nell'offerta devono essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento;
- i consorzi stabili sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale;
- è consentita la presentazione di offerte da parte dei raggruppamenti temporanei anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- ai fini della costituzione del raggruppamento temporaneo, gli operatori economici devono conferire, con un unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, detto mandatario. Il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario. Il mandato è gratuito e irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetto nei confronti della Stazione Appaltante;
- in caso di raggruppamento già costituito, l'offerta deve essere sottoscritta dal solo mandatario e contenere il mandato collettivo speciale con rappresentanza;

- è vietata l'associazione in partecipazione.

### **CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico dovrà essere espletato da **professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali ed in possesso di tutte le qualifiche professionali necessarie per l'espletamento di tutte le prestazioni necessarie per il conseguimento di tutte le obbligatorie autorizzazioni.**

Nell'offerta dovrà essere inoltre indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, il professionista laureato abilitato alla professione da meno di cinque anni nonché tutti gli altri professionisti costituenti il gruppo di lavoro.

Ai fini della partecipazione alla gara sono richiesti l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d. lgs. n. 50/2016 nonché i requisiti di cui all'art. 83 del D. lgs. n. 50/2016 come di seguito indicati.

#### **Assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. lgs. n. 50/2016**

1. Costituisce motivo di esclusione di un operatore economico dalla partecipazione a una procedura d'appalto o concessione, la condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6, per uno dei seguenti reati:
  - a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
  - b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
  - c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
  - d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
  - e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
  - f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
  - g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

L'esclusione va disposta se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore

tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione ed il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

Un operatore economico, o un subappaltatore, che si trovi in una delle situazioni di cui sopra, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o al comma 5 dell'art. 80 del D. lgs. n. 50/2016, è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se la stazione appaltante ritiene che tali misure siano sufficienti, l'operatore economico non è escluso dalla procedura d'appalto; viceversa dell'esclusione viene data motivata comunicazione all'operatore economico.

2. Costituisce altresì motivo di esclusione la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto.
3. Un operatore economico è escluso dalla partecipazione a una procedura d'appalto se ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti. Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostantive al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'articolo 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015. Quanto precede non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande.
4. Le stazioni appaltanti escludono dalla partecipazione alla procedura d'appalto un operatore economico in una delle seguenti situazioni, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6 del D. lgs. n. 50/2016, qualora:
  - a) la stazione appaltante possa dimostrare con qualunque mezzo adeguato la presenza di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D.lgs. n. 50/2016;
  - b) l'operatore economico si trovi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui



VERONAFIERE

- riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 del D.lgs. n. 50/2016 ;
- c) la stazione appaltante dimostri con mezzi adeguati che l'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;
  - d) la partecipazione dell'operatore economico determini una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 non diversamente risolvibile;
  - e) una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 del D.lgs. n. 50/2016 non possa essere risolta con misure meno intrusive;
  - f) l'operatore economico sia stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
  - g) l'operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
  - h) l'operatore economico abbia violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55. L'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
  - i) l'operatore economico non presenti la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, ovvero autocertifichi la sussistenza del medesimo requisito;
  - l) l'operatore economico che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risulti aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omissso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'ANAC, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;
  - m) l'operatore economico si trovi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.



## **Requisiti e capacità di cui all'art. 83 c. 1 del D. lgs. n. 50/2016**

### Requisiti di idoneità professionale

- Iscrizione presso i competenti ordini professionali (Ordini Professionali degli Ingegneri/Architetti, sez. A)
- Iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura. Per i cittadini di altri Stati Membri si applica l'art. 83, comma 3 del D. lgs. n. 50/2016.
- Per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione è richiesto il possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D. lgs. n. 81/2008.
- Per il servizio di progettazione antincendio è richiesto il possesso dei requisiti di cui al D. lgs. n. 139/2006 e D.M. 05.08.2011.

### Capacità economica e finanziaria

- a) Fatturato globale per i servizi di ingegneria e di architettura espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando per un importo totale pari ad almeno € 1.500.000,00.

### Capacità tecniche e professionali

- b) Aver espletato, nei dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando sulla GUCE, **servizi di ingegneria e di architettura** relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari all'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie.

CATEGORIA DELL'OPERA	CODICI-ID DI CUI AL DM N. 143/2013	CLASSI E CATEGORIE DI CUI ALLA LEGGE N. 143/1949	IMPORTO €
OPERE EDILI	E.03	IC	5.000.000,00
OPERE STRUTTURALI	S.03	IG	3.500.000,00
IMPIANTI MECCANICI	IA.02	IIIB	1.250.000,00
IMPIANTI ELETTRICI	IA.03	IIIC	1.250.000,00

- c) Aver svolto, nei dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando sulla GUCE, **due servizi di ingegneria e di architettura** (servizi c.d. di punta) relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali vigenti, per un importo totale non inferiore a 0,4 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento.

CATEGORIA DELL'OPERA	CODICI-ID DI CUI AL DM N. 143/2013	CLASSI E CATEGORIE DI CUI ALLA LEGGE N. 143/1949	IMPORTO €
OPERE EDILI	E.03	IC	2.000.000,00
OPERE STRUTTURALI	S.03	IG	1.400.000,00
IMPIANTI MECCANICI	IA.02	IIIB	500.000,00
IMPIANTI ELETTRICI	IA.03	IIIC	500.000,00

\*

In relazione al requisito a):

- tale requisito dovrà essere posseduto dalla mandataria in misura non inferiore al 60% e la restante parte dalle mandanti nel loro complesso;

In relazione ai requisiti di cui alle lettere b) e c):

- in caso di raggruppamento di tipo verticale, i requisiti riferiti alla classe e categoria di progettazione principale devono essere posseduti dalla mandataria nella misura del 100% e i requisiti riferiti alle classi e categorie secondarie dalle mandanti nel loro complesso. Si precisa, a tal fine, che la prestazione principale corrisponde alla categoria E.03;
- in caso di raggruppamento di tipo orizzontale, sia se riferito alla prestazione principale sia a quelle secondarie, i requisiti richiesti per ciascuna classe e categoria dovranno essere posseduti da un singolo soggetto del raggruppamento in misura non inferiore al 60%;
- in ogni caso, il requisito di cui alla lettera c) non è frazionabile: per ogni classe e categoria deve essere presente uno ed un solo soggetto del raggruppamento che abbia svolto interamente i due servizi di punta.

Si precisa infine che, in caso di raggruppamento, vi dovrà essere corrispondenza fra i requisiti dichiarati ed i servizi che verranno eseguiti.

\*

Tra i servizi attinenti all'ingegneria ed all'architettura sono da considerarsi ricompresi anche gli studi di fattibilità effettuati, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto, ed ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati.

I lavori valutabili ai fini del requisito sono quelli per i quali è stata svolta la progettazione preliminare, e/o definitiva e/o esecutiva e/o la direzione lavori e/o il coordinamento della sicurezza.

In ogni caso, un lavoro non può essere computato più d'una volta per ciascun operatore economico, anche qualora in relazione al medesimo lavoro siano svolti tutti i livelli di progettazione od il servizio di direzione lavori od il servizio di coordinamento della sicurezza. All'importo dei lavori di cui alla lett. b) possono concorrere anche i lavori di cui alla lett. c).



I lavori valutabili sono quelli per i quali i servizi tecnici sono iniziati e ultimati nel decennio antecedente la pubblicazione della gara sulla GUCE ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente e quindi non computabile.

Gli importi soglia si intendono al netto degli oneri fiscali o di altra natura.

Nulla rileva, in caso di servizi di progettazione, che i lavori per cui siano stati svolti i servizi siano realizzati, in corso o non ancora iniziati, rilevando esclusivamente l'avvenuta approvazione del servizio.

Qualora i predetti servizi siano stati espletati all'interno di raggruppamenti temporanei, sarà considerata la quota parte eseguita dal concorrente.

Sono valutabili i servizi svolti per committenti sia privati, sia pubblici. I servizi resi sono valutabili esclusivamente se documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione dei servizi rilasciati dai committenti pubblici e/o privati.

#### **GARANZIE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA**

Garanzia per la partecipazione alla procedura di cui all'art. 93 del D. lgs. n. 50/2016 **per i servizi relativi alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione** pari al 2 per cento dell'importo posto a base di gara per i suddetti servizi, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La garanzia fideiussoria a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Si applicano le riduzioni di cui al comma 7 dell'art. 93 del D. lgs. n. 50/2016. In tale caso la cauzione dovrà essere corredata da copia della certificazione in corso di validità resa conforme all'originale ai sensi del D.P.R. 445/2000.

Dovrà altresì essere previsto l'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del D. lgs. n. 50/2016.

In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutti gli operatori del raggruppamento medesimo.

### **SUBAPPALTO**

Non è consentito il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31 comma 8 del D. lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale *"l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista"*.

### **AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 89 del D. lgs. n. 50/2016 l'operatore economico, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c) del D. lgs. n. 50/2016 avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

Si precisa che il requisito di cui alla lettera c) [ovverosia i due servizi c.d. di punta indicati nel paragrafo "condizioni di partecipazione"] rientra tra le *"esperienze professionali pertinenti"* di cui all'art. 89 del D. lgs. n. 50/2016 in relazione alle quali gli operatori economici possono avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.

L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti allega:

- una dichiarazione sottoscritta dal soggetto ausiliario attestante il possesso generali di cui all'articolo 80 del D. lgs. n. 50/2016 (utilizzare Allegato A.6);
- dichiarazione, resa dal soggetto ausiliario ai sensi del DPR 445/2000, attestante il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- dichiarazione sottoscritta dal soggetto ausiliario con cui quest'ultimo si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- il contratto in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che dello stesso soggetto ausiliario si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'ausiliario sia il soggetto che si avvale dei requisiti.

Si rammenta, inoltre, che l'avvalimento è ammissibile con riguardo ai requisiti di partecipazione mentre non può essere utilizzato in relazione agli elementi dell'offerta: quindi, l'avvalimento non è ammissibile in relazione ai servizi relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali (oggetto di valutazione).

### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. lgs. n. 50/2016, sulla base dei criteri di seguito riportati.

	CRITERI DI VALUTAZIONE	PESO	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE		SUB-PESO
A	PROFESSIONALITÀ ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA DESUNTA DAI SERVIZI ANALOGHI SVOLTI	34	<b>SERVIZI ANALOGHI DI PROGETTAZIONE</b>		
			A1	- Affinità dei servizi illustrati	11
			A2	- Metodologia utilizzata	11
			<b>SERVIZI ANALOGHI DI DIREZIONE LAVORI E CSE</b>		
			A3	- Affinità dei servizi illustrati	6
			A4	- Metodologia utilizzata	6
B	MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PRESTAZIONE	30	<b>MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE</b>		
			B1	- Organizzazione delle attività per il perseguimento degli obiettivi della progettazione (tematiche principali, azioni e soluzioni)	9
			B2	- Modalità di interazione/integrazione con i soggetti a vario titolo coinvolti	4
			B3	- Organigramma (risorse umane messe a disposizione)	7
			<b>MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEI SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI E CSE</b>		
			B4	- Organizzazione e composizione della direzione lavori	7
			B5	- Organizzazione e composizione del coordinamento in fase di esecuzione	3
C	MIGLIORIE	10	C1	- Potenziamento della capacità di parcheggio	4
			C2	- Proposte per il miglioramento della sostenibilità ambientale ed il contenimento dei costi di utilizzo e manutenzione nonché in relazione ai criteri minimi ambientali.	6
D	RIBASSO PERCENTUALE UNICO CON RIFERIMENTO AL <u>PREZZO A BASE DI GARE</u> (indicato nell'offerta economica)	20			
E	RIDUZIONE PERCENTUALE CON RIFERIMENTO AL <u>TEMPO</u> relativo alla <u>progettazione preliminare</u> (indicata nell'offerta)	5	L'offerente potrà prevedere una riduzione massima del tempo di presentazione del progetto preliminare pari a 25 giorni.		



VERONAFIERE

	economica)		
F	<b>CAPACITÀ TECNICA DEI PROGETTISTI</b>	<b>1</b>	Con riferimento ai Criteri Minimi premianti di cui all'Allegato 1, par. 2.6 "specifiche tecniche premianti" del Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 24.12.2015, verrà attribuito un punteggio premiante in presenza di: <ul style="list-style-type: none"><li>- un professionista accreditato dagli organismi di certificazione energetico-ambientale degli edifici accreditati secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente;</li><li>- una qualunque struttura di progettazione al cui interno sia presente almeno un professionista accreditato dagli organismi di certificazione energetico-ambientale accreditati secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente.</li></ul>

NB: Non è prevista la riduzione del tempo relativamente al coordinamento per la sicurezza ed alla direzione dei lavori, pur ricomprese nell'oggetto dell'appalto, in quanto l'espletamento di dette prestazioni dipende dall'esecuzione delle lavorazioni che verranno appaltate, né in relazione alla progettazione definitiva ed esecutiva.

<b>CRITERI MOTIVAZIONALI</b>	
<b>A</b>	<b>PROFESSIONALITÀ ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA DESUNTA DAI SERVIZI ANALOGHI SVOLTI</b>
	<b>SERVIZI ANALOGHI DI PROGETTAZIONE</b>
	<u><b>Il concorrente dovrà produrre idonea documentazione illustrativa di un servizio relativo alla progettazione</b></u> riguardante un intervento ritenuto dal concorrente significativo della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico,
	Verrà premiata l'attinenza dei progetti presentati al servizio oggetto dell'appalto in termini di caratteristiche, complessità ed entità delle opere oltre alle modalità di svolgimento degli stessi. Nella valutazione dell'offerta costituirà titolo preferenziale l'attinenza a ciascuna delle discipline (impiantistica, strutturale...) di cui si compone l'appalto. Nel dettaglio:



VERONAFIERE

<p>scelto fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali e concernenti servizi paragonabili, per tipologia e complessità, a quelli oggetto dell'affidamento.</p> <p>Si dovranno indicare committente, importo, categorie, oggetto, data dell'affidamento e durata ecc.</p> <p>Il servizio relativo alla progettazione, ancorché afferente alle categorie indicate nel presente disciplinare, dovrà avere ad oggetto opere di costruzione e/o ampliamento e/o ristrutturazione di strutture quali edifici pubblici con apertura al pubblico e mantenimento dell'esercizio /operatività durante l'esecuzione dei lavori. Il servizio che non risponderà completamente o solo in parte alla suddetta definizione di affinità potrà non essere valutato o valutato parzialmente. Per tale servizio dovranno essere descritte la modalità di svolgimento e le soluzioni adottate in relazione agli obiettivi ed alle criticità specifiche dei progetti stessi.</p>	<b>A1</b>	<b>"Affinità dei servizi illustrati"</b> : verrà considerata la tipologia delle strutture oggetto di progettazione e gli obiettivi posti dalla Committente dei servizi illustrati. In particolare, verranno premiate quelle offerte la cui documentazione evidenzia una maggiore correlazione dei servizi illustrati con il servizio oggetto di gara al fine di dimostrare che il concorrente ha redatto progetti che, sul piano tecnologico, funzionale e di inserimento ambientale, rispondono meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante.
	<b>A2</b>	<b>"Metodologia utilizzata"</b> : verranno premiate quelle offerte la cui documentazione evidenzia maggiormente l'uso di soluzioni progettuali efficienti ed efficaci per gli obiettivi posti dalla Committente dei servizi illustrati e la risoluzione delle criticità prevedibili o emerse nel corso delle attività di progettazione.
<b>SERVIZI ANALOGHI DI DIREZIONE LAVORI E CSE</b>		
<p><b><u>Il concorrente dovrà produrre idonea documentazione illustrativa di un servizio relativo alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva</u></b> relativo ad un <u>intervento ritenuto dal concorrente significativo della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico,</u> scelto fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali e concernenti servizi paragonabili, per tipologia e complessità, a quelli oggetto dell'affidamento. Si dovranno indicare committente, importo, categorie, oggetto, data dell'affidamento e durata ecc.</p> <p>Il servizio relativo alla direzione</p>		Verrà premiata l'attinenza dei servizi presentati ai servizi oggetto dell'appalto in termini di caratteristiche, complessità ed entità delle opere oltre alle modalità di svolgimento degli stessi. Nella valutazione dell'offerta costituirà titolo preferenziale l'attinenza a ciascuna delle discipline (impiantistica, strutturale...) di cui si compone l'appalto. Nel dettaglio:
	<b>A3</b>	<b>"Affinità dei servizi illustrati"</b> : verranno premiate quelle offerte la cui documentazione evidenzia una maggiore correlazione del servizio illustrato con il servizio oggetto di gara al fine di dimostrare che il concorrente ha svolto servizi di DL e CSE che rispondono meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante ed alla specificità del contesto di intervento.
	<b>A4</b>	<b>"Metodologia utilizzata"</b> : verranno premiate quelle offerte la cui



VERONAFIERE

	<p>lavori/CSE, ancorché afferente alle categorie indicate nel presente disciplinare, dovrà avere ad oggetto opere di costruzione e/o ampliamento e/o ristrutturazione di strutture quali edifici pubblici con apertura al pubblico e mantenimento dell'esercizio /operatività durante l'esecuzione dei lavori.</p> <p>Il servizio che non risponderà completamente o solo in parte alla suddetta definizione di affinità potrà non essere valutato o valutato parzialmente. Per tale servizio dovranno inoltre essere descritte la modalità di gestione delle fasi particolarmente critiche (organizzazione del cantiere, impatti con i terzi, gestione dei contenziosi e varianti).</p>		<p>documentazione evidenze maggiormente l'uso di soluzioni efficienti ed efficaci per il raggiungimento degli obiettivi posti nell'appalto illustrato e la risoluzione delle criticità prevedibili o emerse nel corso dell'esecuzione dei lavori.</p>
<b>B</b>	<b>MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PRESTAZIONE</b>		
	<b>MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE</b>		
	<p><b><u>Il concorrente dovrà illustrare nella relazione tecnica</u></b> le attività inerenti la progettazione degli interventi previsti, incluse le attività propedeutiche, le procedure di approvazione, le modalità per l'integrazione e per il coordinamento delle progettazioni specialistiche, nonché per il rispetto dei criteri ambientali minimi e di risparmio energetico, le modalità di svolgimento delle attività accessorie, le tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione e le azioni che intende adottare.</p>	<b>B1</b>	<p><b><u>"Organizzazione delle attività per il perseguimento degli obiettivi della progettazione (tematiche principali, azioni e soluzioni)"</u></b>:</p> <p>verranno premiate l'eshaustività delle informazioni fornite, l'organicità e l'efficienza del flusso delle informazioni, l'illustrazione delle tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione, l'individuazione delle azioni e delle modalità di gestione e risoluzione maggiormente efficaci ed efficienti che il concorrente intende sviluppare in relazione alle problematiche specifiche dell'intervento.</p>
	<p><b><u>Il concorrente dovrà illustrare, nella relazione tecnica,</u></b> il quadro dei soggetti esterni a vario titolo coinvolti nella procedura di sviluppo ed approvazione dei progetti ed indicare le modalità di interfaccia con i medesimi nonché le modalità di interazione/integrazione con la committenza nelle diverse sedi (conferenza dei servizi, acquisizione dei pareri, approvazione dei progetti, ecc..).</p>	<b>B2</b>	<p><b><u>"Modalità di interazione/integrazione con i soggetti a vario titolo coinvolti"</u></b>:</p> <p>verranno premiate l'eshaustività delle informazioni fornite, l'efficacia delle modalità proposte e la completezza in ordine alle procedure da attivare ed alla metodologia utilizzata per recepire ed adeguare le diverse esigenze manifestate dalla stazione appaltante e dai soggetti terzi coinvolti durante la progettazione.</p>



VERONAFIERE

<p>Dovrà indicare le modalità di illustrazione dell'avanzamento delle attività e di raccolta e gestione delle osservazioni e contributi nonché le modalità di coordinamento con le scelte progettuali.</p>		
<p><b><u>Il concorrente dovrà descrivere nella relazione tecnica</u></b> le risorse umane messe a disposizione nella fase di progettazione, facenti parte del team di lavoro, con indicazione dei ruoli e dei soggetti che personalmente svolgeranno le prestazioni, oltre alle figure che svolgeranno le azioni di collegamento con gli enti preposti al rilascio dei pareri. <u>Dovrà quindi essere redatto l'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente), delle rispettive qualificazioni professionali, della relativa formazione, delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali, nonché il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi di iscrizione al relativo albo professionale della persona incaricata dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche.</u> Dovranno essere inclusi i <b>curricula</b> delle figure professionali componenti il gruppo di lavoro. Tra questi soggetti dovrà necessariamente essere presente un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello stato membro dell'Unione Europea di residenza.</p>	<p><b>B3</b></p>	<p><b><u>"Organigramma (risorse umane messe a disposizione)":</u></b></p> <p>verranno premiate le proposte in cui sarà garantita la presenza di un team multidisciplinare ed esperto, in grado di far fronte efficacemente, nei tempi previsti, a tutti gli adempimenti richiesti. Si precisa che la completezza dell'organigramma non verrà valutata in termini quantitativi quanto, piuttosto, in termini di varietà di esperienza, soprattutto in relazione ad infrastrutture per la mobilità.</p>
<p><b>MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEI SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI E CSE</b></p>		
<p><b><u>Il concorrente dovrà descrivere nella relazione tecnica</u></b> l'organizzazione e la composizione dell'ufficio di direzione lavori.</p>	<p><b>B4</b></p>	<p><b><u>"Organizzazione e composizione della direzione lavori":</u></b></p> <p>verranno premiate la completezza e</p>



VERONAFIERE

<p>Dovrà quindi essere indicato <u>l'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio di direzione dei lavori</u>, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente), delle rispettive qualificazioni professionali, delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali.</p> <p>Il concorrente dovrà altresì indicare come vengono organizzate le risorse, la metodologia di lavoro, indicando l'impegno temporale delle figure coinvolte - nel rispetto delle indicazioni minime riportate nello schema di contratto - nonché le modalità di interfaccia/integrazione con la committenza (allegare curricula).</p>		<p>l'esaustività delle informazioni fornite, nonché la rispondenza alle esigenze di professionalità e competenza in relazione alla tipologia delle opere, nonché l'efficienza ed efficacia dell'organizzazione dell'ufficio per tutte le attività, fasi di lavoro e categorie di lavorazioni oggetto dell'appalto.</p>
<p><b><u>Il concorrente dovrà descrivere nella relazione tecnica</u></b> l'organizzazione e la composizione dell'ufficio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Dovrà quindi essere indicato <u>l'elenco dei professionisti/professionista personalmente responsabili/e dell'espletamento delle varie parti del servizio di coordinamento della sicurezza, con l'indicazione della posizione nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente), delle qualificazioni professionali, delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali.</u></p> <p>Il concorrente dovrà altresì indicare come vengono organizzate le risorse, la <u>metodologia di lavoro</u>, indicando l'impegno temporale delle figure coinvolte - nel rispetto delle indicazioni minime riportate nello schema di contratto - nonché le modalità di</p>	<p>B5</p>	<p><b><u>"organizzazione e composizione del coordinamento in fase di esecuzione"</u></b>:</p> <p>verranno premiate la completezza e l'esaustività delle informazioni fornite, nonché la rispondenza alle esigenze di professionalità e competenza in relazione alle necessità derivanti dall'effettuazione dei lavori e dalle tipologie delle opere, nonché l'efficienza ed efficacia dell'organizzazione del servizio per tutte le attività, fasi di lavoro e categorie di lavorazioni oggetto dell'appalto.</p>

	interfaccia/integrazione con la committenza (allegare curricula).		
<b>C</b>	<b>MIGLIORIE</b>		
	<p><b><u>Il concorrente dovrà illustrare nella relazione tecnica</u></b> le proposte logistiche – tecnologiche – impiantistiche che consentano di aumentare il più possibile la capacità di parcheggio del parcheggio.</p>	<b>C1</b>	<p><b><u>“Potenziamento della capacità di parcheggio” :</u></b></p> <p>verrà premiata la completezza e l’eshaustività delle informazioni fornite, l’innovazione, la coerenza con quanto definito nello studio di fattibilità, nonché con il rispetto dei costi di costruzione.</p>
	<p><b><u>Il concorrente dovrà illustrare nella relazione tecnica</u></b> le eventuali proposte migliorative e gli approfondimenti che intende introdurre in relazione ai temi di sostenibilità ambientale, anche in relazione ai criteri minimi ambientali, con riferimento alle scelte architettoniche ed ai materiali di finitura nonché alle soluzioni impiantistiche e tecnologiche anche al fine di ottenere l’ottimizzazione ed il contenimento dei costi di utilizzo delle opere e della loro manutenzione nel tempo.</p>	<b>C2</b>	<p><b><u>“Proposte per il miglioramento della sostenibilità ambientale ed il contenimento dei costi di utilizzo e manutenzione anche in relazione ai criteri minimi ambientali”:</u></b></p> <p>Verrà premiata la completezza e l’efficacia dell’illustrazione dei benefici ottenibili con le soluzioni prospettate. Verrà valutata la coerenza con quanto definito nello studio di fattibilità, nonché con il rispetto dei costi di costruzione e l’eventuale diminuzione.</p>

### **MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI**

L'attribuzione dei punteggi ai singoli concorrenti avverrà applicando la seguente formula:

$$K_i = A_i \cdot P_a + B_i \cdot P_b + C_i \cdot P_c + D_i \cdot P_d + E_i \cdot P_e + f$$

Dove:

- **K<sub>i</sub>** è il punteggio totale attribuito al concorrente *i*-esimo;
- **i** è l'offerta *i*-esima;
- **A<sub>i</sub>, B<sub>i</sub>, C<sub>i</sub>, D<sub>i</sub>, E<sub>i</sub>** sono coefficienti compresi tra 0 ed 1, espressi in valore centesimali, attribuiti al concorrente *i*-esimo per i criteri di valutazione A, B, C, D, E; il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile ed è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta;
- **P<sub>a</sub>, P<sub>b</sub>, P<sub>c</sub>, P<sub>d</sub> e P<sub>e</sub>** sono i fattori ponderali di cui alla tabella riportante i criteri di aggiudicazione;
- **f** è l'eventuale punteggio pari a 1 assegnato ad un professionista accreditato dagli organismi di certificazione energetico-ambientale degli edifici accreditati secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente.

### **MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO PER GLI ELEMENTI QUALITATIVI DELL'OFFERTA**



I coefficienti  $A_i$ ,  $B_i$  e  $C_i$ , relativi rispettivamente ai criteri di valutazione A, B, C, della tabella riportante i criteri di aggiudicazione, sono determinati mediante il metodo del "confronto a coppie".

Si procederà con la valutazione di ogni elemento qualitativo delle varie offerte mediante l'impiego della tabella triangolare, di seguito riportata, contenente tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese a due a due.

	B	C	D	... N
A				
	B			
		C		
			D	
				... N

Ogni commissario, per ciascun elemento qualitativo di valutazione, valuterà quale delle due offerte che formano ciascuna coppia sia da preferire assegnando un punteggio da 1 a 6, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, in base ai criteri motivazionali descritti nella pertinente tabella, nel seguente modo:

preferenza massima = **6**, preferenza grande = **5**, preferenza media = **4**, preferenza piccola = **3**, preferenza minima = **2**, parità = **1**.

In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'offerta che è stata preferita con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere di entrambe le offerte, assegnando un punto ad entrambe.

Una volta terminati i "confronti a coppie", si sommano i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate. I coefficienti così ottenuti vengono moltiplicati per il sub-peso attribuito a quel criterio di valutazione.

\*

Nel caso in cui le offerte da valutare siano inferiori a 3 o superiori a 20, i coefficienti relativi ai criteri A, B e C saranno determinati mediante la media dei coefficienti, variabili tra 0 e 1, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Per l'attribuzione del coefficiente discrezionale da 0 a 1 si farà riferimento, oltre ai criteri motivazionali, ai seguenti parametri:

Valutazione	Coefficiente
Eccellente	1,00
Ottimo	0,80
Buono	0,60
Discreto	0,40
Sufficiente	0,20
Insufficiente	0,00

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Tale coefficiente definitivo verrà moltiplicato per il sub-peso previsto per quel criterio di valutazione.

\*



**NB:** I punteggi assegnati ad ogni soggetto concorrente in base ai sub criteri vanno riparametrati con riferimento al peso previsto per l'elemento qualitativo di partenza. Si procederà altresì alla seconda riparametrazione al fine di garantire l'equilibrio e la ponderazione tra il punteggio qualitativo e quello economico, riportando ad 1 il punteggio ottenuto dalla migliore offerta qualitativa e riproporzionando linearmente tutti i punteggi ottenuti dalle altre offerte e successivamente moltiplicando per il punteggio massimo attribuibile.

#### MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO PER L'ELEMENTO PREZZO

**Ci (per  $A_i \leq Asoglia$ ) =  $0,85 * A_i / Asoglia$**

**Ci (per  $A_i > Asoglia$ ) =  $0,85 + (1,00 - 0,85) * [(A_i - Asoglia) / (A_{max} - Asoglia)]$**

Dove:

- **Ci** = **coefficiente** attribuito al concorrente iesimo
- **Ai** = **valore** dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo
- **Asoglia** = **media aritmetica** dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti
- **Amax** = **valore** dell'offerta (ribasso) più conveniente

#### MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO PER L'ELEMENTO RIDUZIONE DEL TEMPO

**Di =  $T_i / T_{medio}$**

dove:

- **Ti** = la riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente iesimo;
- **Tmedio** = la media aritmetica delle riduzioni percentuali del tempo; per le riduzioni percentuali maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari ad 1.

\*

I punteggi saranno espressi al massimo sino alla seconda cifra decimale.

#### **TERMINI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Per partecipare alla gara gli operatori economici interessati dovranno far pervenire con qualunque mezzo, a pena di esclusione, tutta la documentazione richiesta redatta in lingua italiana (in caso contrario deve essere allegata una traduzione asseverata nella lingua italiana). Tale documentazione dovrà essere predisposta con le modalità di seguito indicate e presentata, a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 23.08.2016 presso: Ufficio Protocollo - 5° piano, Palazzo Uffici, Viale del Lavoro n. 8, 37135 - Verona.**

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede unicamente il timbro dell'ufficio protocollo, con l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo.

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione Appaltante ove per disguidi postali o di altra natura ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro

il termine perentorio sopra indicato o pervenga in condizioni tali da non assicurare la segretezza dell'offerta in esso contenuta.

Si avvisa che questo Ente osserverà la tradizionale chiusura estiva dall'8 agosto 2016 al 19 agosto 2016 compresi.

Si tiene a precisare che durante il periodo della chiusura estiva non sarà possibile effettuare ricognizione dei luoghi e consegna delle offerte.

### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Per poter partecipare alla procedura di gara gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti previsti nel presente Disciplinare, dovranno far pervenire tutta la documentazione necessaria rispettando le seguenti condizioni:

UNICO PLICO, contenente le altre buste, che dovrà essere chiuso e sigillato mediante l'apposizione di un'impronta (timbro o firma sui lembi di chiusura o altro sistema equivalente che confermi l'autenticità della chiusura originaria - NO CERA LACCA), riportante all'esterno le seguenti indicazioni:

a) ragione sociale - indirizzo del mittente - numero di fax - pec (nel caso di raggruppamenti sul plico deve essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti capo al raggruppamento);

b) data ed orario di scadenza della procedura di gara in questione;

c) scritta "PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRESIVE DELL'ATTIVITÀ DI REDAZIONE DI TUTTE LE RELAZIONI SPECIALISTICHE NECESSARIE PER CORREDARE LE ISTANZE AUTORIZZATIVE), COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI AI FINI DELLA REALIZZAZIONE DEL "NUOVO PARCHEGGIO PLURIPIANO RE TEODORICO" IN ADERENZA E CONTINUITÀ FUNZIONALE ALL'ESISTENTE PARCHEGGIO MULTIPIANO SITO IN VIALE DELL'INDUSTRIA - VERONA.

Il plico dovrà contenere le buste di seguito indicate, ciascuna delle quali a sua volta dovrà essere chiusa e sigillata mediante l'apposizione di un'impronta (timbro o firma sui lembi di chiusura o altro sistema equivalente che confermi l'autenticità della chiusura originaria - NO CERA LACCA):

- **BUSTA "A"**, con l'indicazione esterna del mittente e della dicitura "Documentazione amministrativa";
- **BUSTA "B"**, con l'indicazione esterna del mittente e della dicitura "Offerta tecnica";
- **BUSTA "C"**, con l'indicazione esterna del mittente e della dicitura "Offerta economica".

\*

### **CONTENUTO DELLA BUSTA A**

#### **√Allegato A.1 - Domanda di ammissione**

*La domanda deve essere presentata e sottoscritta:*

- *dal libero professionista individuale;*
- *dallo studio associato (un'unica istanza compilata e sottoscritta da tutti i professionisti associati);*
- *dal legale rappresentante della società di professionisti;*
- *dal legale rappresentante della società di ingegneria;*
- *dal legale rappresentante del consorzio stabile;*
- *da tutti i componenti del raggruppamento temporaneo di professionisti nel caso di raggruppamento temporaneo, sia già costituito, sia ancora non formalmente costituito.*

#### **√Allegato A.2 - Dichiarazione inerente l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 ed altre dichiarazioni di carattere generale**

*Il presente modello deve essere presentato e sottoscritto:*

- dal libero professionista individuale;
- da ciascuno dei professionisti associati;
- dal legale rappresentante della società di professionisti;
- dal legale rappresentante della società di ingegneria;
- sia dal consorzio sia dalle consorziate per conto delle quali il consorzio partecipa (dichiarazione resa dal legale rappresentante);
- (in caso di raggruppamento) da ciascun componente del raggruppamento, seguendo, a seconda della rispettiva forma giuridica (professionista singolo, studio associato, società etc.) le modalità di cui ai punti precedenti.

**√Allegato A.3 - Ulteriore dichiarazione relativa all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, del D. lgs. n. 50/2016 (condanne penali)**

*La dichiarazione deve essere resa:*

- (se si tratta di società in nome collettivo) dal socio e del direttore tecnico;
- (se si tratta di società in accomandita semplice) dai soci accomandatari e dal direttore tecnico);
- (se si tratta di altro tipo di società o consorzio) dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza, dai soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dal direttore tecnico, dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

**√Allegato A.4 - Dichiarazione inerente il possesso dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecniche-professionali**

*Il presente modello deve essere reso e sottoscritto:*

- dal libero professionista singolo;
- dallo studio associato (sottoscritto da tutti i professionisti);
- dal legale rappresentante della società di professionisti;
- dal legale rappresentante della società di ingegneria;
- dal legale rappresentante del consorzio stabile;
- in caso di raggruppamento temporaneo, sia già formalmente costituito sia non ancora costituito, da tutti i componenti del raggruppamento.

**√Allegato A.5 - Dichiarazione titoli di studio e abilitazioni**

*La dichiarazione deve essere resa da ciascun componente del gruppo di lavoro di professionisti (indicato nella domanda di ammissione Allegato A.1) che svolgerà i servizi oggetto di affidamento.*

A tale modello, come ivi indicato, andrà allegata la documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D. lgs. n. 81/2008 ai fini dell'assunzione dell'incarico di Coordinatore della sicurezza, nonché la documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui il D. Lgs. 139/2006 e D.M. 05.08.2011 per la progettazione antincendio.

**√ (eventuale, in caso di avvalimento)**

- una dichiarazione sottoscritta dal soggetto ausiliario attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e altre dichiarazioni (da rendersi mediante **Allegato A.6**);
- dichiarazione, resa dal soggetto ausiliario ai sensi del DPR 445/2000, attestante il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata



dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente (riportante nello specifico le risorse ed i mezzi messi a disposizione);

- il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

**√(eventuale, nel caso di RTI o consorzio ordinario già costituiti)**

- **Mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza** conferito all'operatore economico mandatario per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio.
- **Dichiarazione** relativa alle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

**√ (eventuale, nel caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituiti)**

- **Dichiarazione sostitutiva** ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, resa congiuntamente e sottoscritta da tutti gli operatori facente parte del raggruppamento o dei consorzi ordinari di concorrenti, relativa all'impegno per cui, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.
- **Dichiarazione** relativa alle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

**√(eventuale, nel caso di consorzi di cui all'art. 45, c. 2, lettere b) – c) del D. lgs. n. 50/2016 "consorzi stabili")**

- **Dichiarazione** contenente l'indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre.

**√PssOE**, lo specifico documento attestante che l'Operatore Economico può essere verificato tramite il sistema AVCPASS

*In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, tale documento deve essere unico, reso dal soggetto Capogruppo Mandataria del Raggruppamento o Consorzio, mediante generazione di uno specifico PASSOE di gruppo.*

*Si precisa che il PASSOE di gruppo deve essere predisposto anche nel caso di ricorso all'istituto dell'Avvalimento.*

*Si ricorda che il PASSOE deve essere sottoscritto in originale dal legale rappresentante.*

**√Ricevuta versamento contributo Anac.**

**√Attestazione di avvenuto sopralluogo.**

**√Schema del disciplinare di incarico, timbrato e siglato in ogni sua pagina per espressa accettazione del contenuto.**

**√Cauzione provvisoria** di cui all'art. 93 del D. lgs. n. 50/2016 per i servizi relativi alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

\*

**CONTENUTO DELLA BUSTA B**

**√Documentazione tecnica illustrativa dei servizi svolti** (massimo 5 schede nel caso di formato A1; massimo 5 nel caso di formato A3) per un numero di due servizi relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità di realizzare la prestazione

sotto il profilo tecnico, scelti fra quelli affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali:

- un servizio dovrà riguardare la progettazione, la quale dovrà comprendere almeno il livello di progettazione esecutiva [sub-criteri di valutazione A1 e A2];
- un servizio dovrà riguardare la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva [sub-criteri di valutazione A3 e A4].

I servizi significativi devono riferirsi ad un'opera realizzata. I servizi possono essere stati eseguiti da qualsiasi membro (o da più membri congiuntamente) del raggruppamento.

NB: la documentazione tecnica illustrativa si riferisce al criterio di valutazione "A - professionalità ed adeguatezza dell'offerta desunta dai servizi analoghi". Tale documentazione dovrà indicare, seguendo il preciso ordine della tabella dei criteri motivazionali, quanto richiesto in relazione ad ogni singolo sub-criterio e riportato nella colonna sinistra della citata tabella.

**√Relazione tecnica** (massimo 30 pagine formato A4, carattere Verdana 12, interlinea singola). Tale relazione dovrà sviluppare i punti di cui alla tabella "criteri motivazionali" seguendo il preciso ordine dei vari sub-criteri ivi indicati [B1, B2, B3, B4, B5, C1 e C2] ed indicando, in relazione ad ognuno di essi, quanto riportato nella colonna sinistra della citata tabella.

Nel conteggio dei fogli massimi ammessi non verranno conteggiati i **curricula**, i quali dovranno essere allegati e sottoscritti dal/i concorrente/i, e dovranno riportare gli incarichi di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza ecc. per l'affidamento di servizi, assolti o in corso di esecuzione, nonché ogni altra esperienza rilevante ai fini della valutazione, come indicato nella tabella dei criteri motivazionali.

NB: la relazione tecnica si riferisce ai criteri di valutazione "B- modalità di svolgimento dell'incarico" e "C-proposte migliorative".

NB: nella relazione tecnica e/o nei curricula dovrà essere indicato il progettista in possesso dell'eventuale accreditamento di cui al criterio di valutazione F.

\*

Si precisa che dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese o consenta di desumere, direttamente o indirettamente, l'offerta di prezzo oggetto di valutazione.

\*

La documentazione componente l'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta da:

- *dal professionista;*
- *da tutti i componenti dello studio associato;*
- *dal legale rappresentante della società/consorzio stabile;*
- *(in caso di raggruppamento): da ogni componente del raggruppamento attraverso le persone sopra indicate.*

I documenti tecnici dovranno essere siglati in ogni pagina. Tutte le dichiarazioni espresse costituiranno obbligazioni contrattuali assunte dall'offerente nei confronti della Stazione Appaltante. Nessun compenso spetta agli offerenti per lo studio e la compilazione delle offerte.



## **CONTENUTO DELLA BUSTA C**

La busta C dovrà contenere l'offerta economica redatta secondo il modello **ALLEGATO C** sottoscritto in forma leggibile da:

- *(nel caso di un professionista singolo): dal professionista;*
- *(nel caso di studio associato): da tutti i componenti dello studio associato;*
- *(nel caso di società di professionisti/società di ingegneria): dal legale rappresentante della società;*
- *(nel caso di consorzio stabile): dal legale rappresentante;*
- *(in caso di raggruppamento): da ogni componente del raggruppamento attraverso le persone sopra indicate (il documento sarà unico).*

L'offerta dovrà avere validità di 180 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta stessa e dovrà riportare l'indicazione dei costi aziendali relativi alla sicurezza propri del concorrente.

Il concorrente ritiene l'offerta integralmente soddisfacente e rinuncia a richiedere adeguamenti e/o maggiorazioni del compenso.

Il valore del ribasso percentuale dovrà essere limitato ai centesimi e non si terrà conto in sede di valutazione dell'offerta di eventuali cifre millesimali. Non saranno ammesse offerte condizionate, espresse in aumento od indeterminate.

## **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

**L'apertura delle buste avverrà in seduta pubblica alle ore 9:30 del giorno 1.09.2016 presso VeronaFiere, viale del Lavoro n. 8, 37135 – Verona.**

In detta seduta la Stazione Appaltante procederà ai seguenti adempimenti:

- verifica della regolarità dei plichi pervenuti;
- apertura dei plichi principali ed esame volto a verificare che al loro interno siano presenti le buste A, B, C;
- apertura della busta A e verifica della conformità della documentazione in essa contenuta con quanto disposto del presente disciplinare;

Successivamente, sempre in seduta pubblica, si procederà all'apertura della busta B al fine di verificare che vi sia contenuto quanto prescritto dal presente disciplinare.

La Commissione (nominata successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte) procederà poi, in una o più sedute riservate, alla valutazione della documentazione tecnica ed all'attribuzione dei relativi punteggi.

In una successiva seduta pubblica, la cui data verrà comunicata ai concorrenti ammessi, la Commissione procederà ai seguenti adempimenti:

- lettura dell'elenco degli operatori economici ammessi;
- lettura della graduatoria relativa al punteggio tecnico di valutazione;
- apertura delle buste C ed esame volto alla verifica della documentazione presentata in conformità con quanto previsto nel presente disciplinare;
- lettura delle offerte economiche formulate dai concorrenti;
- attribuzione dei punteggi;
- stesura della graduatoria provvisoria complessiva (derivante dalla sommatoria dei punteggi tecnici ed economici);
- determinazione della soglia di anomalia dell'offerta ed individuazione delle eventuali offerte risultanti anomale ai sensi dell'art. 97 comma 3 del d. lgs. n. 50/2016 (la



*congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara).*  
Si precisa che ai fini del calcolo dei 4/5 si terrà conto del punteggio ottenuto prima della doppia riparametrazione.

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara, è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente della Stazione Appaltante.

L'offerta migliore sarà quella che avrà ottenuto il maggior punteggio. In caso di parità di punteggio complessivo, si aggiudicherà al concorrente che avrà ottenuto il miglior punteggio relativo all'offerta qualitativa. In caso di ulteriore parità, si procederà a sorteggio pubblico.

La Stazione Appaltante procede alla verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D. lgs. n. 50/2016 e, nel caso in cui tale verifica non dia esito positivo, la Stazione Appaltante potrà procedere alla conseguente eventuale nuova provvisoria aggiudicazione, oppure a dichiarare deserta la gara.

La stipulazione del contratto avverrà trascorsi i tempi previsti per legge e previa presentazione della documentazione richiesta ai fini della stipulazione medesima.

Nell'ipotesi che l'appalto non possa essere aggiudicato a favore dell'offerente collocato al primo posto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di scorrere la graduatoria.

Alle sedute pubbliche sono ammessi ad assistere i rappresentanti legali delle Società o i loro procuratori/delegati (muniti di apposita procura/delega atta a dimostrare i poteri di rappresentanza). Essi hanno il diritto di intervenire e di rendere dichiarazioni a verbale. Ogni seduta di gara potrà essere sospesa o aggiornata ad altra ora o giorno senza che ciò possa dar luogo a contestazioni.

La Stazione Appaltante si riserva il diritto di non aggiudicare la gara se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, nonché di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta.

#### SOCCORSO ISTRUTTORIO

*In base a quanto previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi degli elementi formali della domanda, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della Stazione Appaltante, della sanzione pecuniaria pari all'uno per mille dell'importo a base di gara. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.*

### **SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO**

Al fine di una corretta e ponderata valutazione dell'offerta ciascun concorrente dovrà effettuare un sopralluogo obbligatorio.

Il sopralluogo potrà essere effettuato, previa prenotazione da effettuarsi tramite pec, tutti i mercoledì utili, fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, dalle ore 9:30 alle ore 11:30.

La Stazione Appaltante rilascerà attestazione di avvenuto sopralluogo a ciascun concorrente, il quale sottoscriverà il documento per accettazione e lo inserirà tra la documentazione amministrativa di cui alla busta A.

Si avvisa che questo Ente osserverà la tradizionale chiusura estiva dall'8 agosto 2016 al 19 agosto 2016 compresi.

Si tiene a precisare che durante il periodo della chiusura estiva non sarà possibile effettuare la ricognizione dei luoghi.

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati personali raccolti per le finalità inerenti alla gara saranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente procedura, ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/03.

In relazione al trattamento dei predetti dati i concorrenti possono esercitare i diritti di cui al Titolo III del predetto decreto.

Il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nella persona del dott. Diego Valsecchi.

### **CHIARIMENTI**

Per eventuali chiarimenti il concorrente potrà rivolgere i propri quesiti entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 4.08.2016:

- a mezzo PEC, alla seguente casella di posta elettronica certificata [rup.park@pec.veronafiere.it](mailto:rup.park@pec.veronafiere.it);
- al seguente numero telefonico 045/8298116, all'attenzione del Responsabile del Procedimento, nei seguenti orari: 10:00-12:00, 15:00-17:00.

I chiarimenti di interesse generale ed altre eventuali informazioni ritenute utili verranno pubblicate sul profilo dell'Ente.

È onere dei partecipanti controllare periodicamente il sito internet.

### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il responsabile del procedimento è il dott. Giorgio Possagno.

Il Responsabile del Procedimento  
dott. Giorgio Possagno

Allegati di cui al testo: A1, A2, A3, A4, A5, A6, C.



