



Associazione delle organizzazioni di ingegneria
di architettura e di consulenza tecnico-economica



OICE/INFORMATEL

OSSERVATORIO MENSILE SUI BANDI DI GARA PUBBLICI PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA, INIZIATIVE DI PROJECT FINANCING E APPALTI DI PROGETTAZIONE E LAVORI

INDICE

1) I risultati dell'Osservatorio fino al 31 agosto (sintesi)	pag. 2
2) Bandi di gara europei per servizi di ingegneria	“ 11
3) Bandi di gara italiani per servizi di ingegneria	
a) “sopra soglia” e “sotto soglia”	“ 12
b) per classi di importo, in numero e percentuale	“ 13
c) per settore	“ 14
d) per stazione appaltante	“ 15
e) per regione	“ 16
f) elenco dei bandi di maggiore importo, pubblicati o non pubblicati nella gazzetta europea	“ 17
g) Aggiudicazione gare italiane	“ 21
4) Rilevazione iniziative in partenariato pubblico - privato (Bandi per project financing)	“ 25
5) Bandi di gara di progettazione con lavori (Appalti concorso, integrati, di general contractor)	“ 26
6) Azioni Oice per la correttezza dei bandi	“ 27

A cura di Luigi Antinori responsabile dell'ufficio gare e banche dati OICE

AGGIORNAMENTO AL 31 AGOSTO 2016

Roma
20 settembre 2016

L'Osservatorio completo è visibile nel sito Internet dell'Oice www.oice.it

OICE via Flaminia 388 00196 Roma tel: 0680687248 fax: 068085022 email: info@oice.it web: www.oice.it

1) I RISULTATI DELL'OSSERVATORIO FINO AD AGOSTO 2016

Sintesi

Le gare pubblicate in Italia nel mese di agosto 2016 per servizi di ingegneria e architettura sono state 453 per un importo complessivo di 91.420.453 euro. Rispetto al mese di agosto 2015 si rileva un incremento del 44,3% nel numero di bandi e del 174,9% nel loro valore.

Negli otto mesi del 2016 le gare per servizi di ingegneria e architettura sono state 3.013, per un importo complessivo di 465.419.769 euro. Il confronto con i primi otto mesi del 2015 mostra un incremento del 14,7% nel numero dei bandi e ancora un incremento del 42,2% nel loro valore.

Le gare indette nei paesi UE e rilevate dalla gazzetta comunitaria nel mese di agosto 2016 ammontano a 1.645, con un incremento del 6,6% rispetto al mese di agosto 2015. Tra queste quelle italiane sono 72, che crescono rispetto al mese di agosto 2015 del 100,0%, mentre il loro valore, 75.648.852 euro, cresce del 232,7%.

Negli otto mesi del 2016 le gare pubblicate dai paesi UE ammontano a 13.309 con un aumento del 9,5% rispetto ai primi otto mesi del 2015. Tra queste quelle italiane sono 328 che, sempre rispetto agli stessi mesi del 2015, crescono del 35,0% in numero; mentre il loro valore, 374.246.016 euro, cresce del 65,8%.

Iniziative in partenariato pubblico – privato

Project financing (art. 153 e succ. Codice Contratti Pubblici)

Sono 7 gli avvisi per sollecitare proposte da promotori emessi da stazioni appaltanti pubbliche nel mese di agosto 2016, 6 nello stesso mese del 2015.

Le gare su proposta del promotore sono state 13 (10 nel mese di agosto 2015); 1 aggiudicazione rilevata (1 anche nel mese di agosto 2015).

Concessioni di esecuzione e gestione (art. 143 e succ. Codice Contratti Pubblici)

Sempre nel mese di agosto 2016 le gare per concessioni di esecuzione e gestione sono state 21, erano state 15 nel mese di agosto 2015.

Gare per esecuzione di lavori pubblici con contenuti di progettazione¹

Una sola gara per appalti integrati rilevate nel mese di agosto del 2016, contro le 89 del 2015. Il crollo degli appalti integrati è dovuto all'entrata in vigore del nuovo codice degli appalti, che ne limita molto l'utilizzo.

¹ I bandi per lavori con contenuti di progettazione sono divisi in tre classi: "appalti integrati", "general contracting" e "altri bandi per lavori o servizi con annessa progettazione". La terza classe raccoglie i bandi che richiedano con chiarezza anche servizi di ingegneria ma non possono essere inseriti nelle precedenti, ad esempio bandi per: costituzione di una STU; selezione di proposte di riqualificazione urbana; ricerca di soggetti sponsorizzatori per restauri; ricerca gestore area di protezione ambientale; "Global service" e "Facility management" ecc.

Nel mese di agosto è stato pubblicato un bando per general contracting, con un valore di 22,0 milioni di euro

Il numero degli altri bandi per lavori o servizi con contenuti di progettazione rilevato nel mese è stato di 20, era stato di 8 nel mese di agosto 2015.

Appalti pubblici italiani per servizi di ingegneria ed architettura

Numero ed importi delle gare di agosto

Nel mese di agosto 2016 l'osservatorio Oice/Informatel, come già detto, ha registrato 453 avvisi di gara per un valore complessivo di 91.420.453 euro, con un valore medio a bando di 201.811 euro; di questi 72 sono i bandi pubblicati nella gazzetta comunitaria per un valore complessivo di 75.648.852 euro, rispetto al totale costituiscono il 15,9% in numero e l'82,7% in valore.

Confronto con agosto 2015

Rispetto al mese di agosto 2015 si rileva un incremento del 44,3% nel numero delle gare e del 174,9% nel loro valore; il valore medio a bando è salito del 90,5%. Il numero delle gare italiane pubblicate nella gazzetta comunitaria è aumentato del 100,0% e il loro valore del 232,7%, la loro quota rispetto al totale dei bandi è passata dall'11,5 al 15,9% nel numero e dal 68,4 all'82,7% nel valore.

Confronto con il precedente mese di luglio

Il raffronto congiunturale con il precedente mese di luglio vede il calo del 5,0% nel numero ma un incremento del 147,0% nel valore delle gare pubblicate; il valore medio a gara è salito del 160,1%. Il numero delle gare soprasoglia è aumentato del 148,3% e il loro valore del 208,3%.

Confronto tra il 2015 e il 2016

Nei primi otto mesi del 2016 si registrano 3.013 gare per un valore complessivo di 465.419.796 euro. Rispetto agli stessi mesi del 2015 si registra l'aumento del 14,7% nel numero delle gare e del 42,2% nel loro valore; il valore medio a bando è salito del 24,0%. Il numero dei bandi soprasoglia è aumentato del 35,0% e il loro valore del 65,8%, la loro quota rispetto al totale dei bandi è passata dal 9,3 al 10,9% nel numero e dal 69,0 all'80,4% nel valore.

Le classi d'importo

Il confronto nel numero delle gare tra i primi otto mesi del 2016 e del 2015 mostra l'aumento delle gare di piccolo importo, riunite nella classe "sotto i 100.000 euro", +16,6%; nel 2015 in

questa classe era raccolto l'84,5% dei bandi pubblicati, nel 2016 la percentuale è all'85,9%. La classe "da 100.000 a 200.000 euro" cala del 13,4% e, rispetto al numero totale dei bandi pubblicati, la percentuale passa dal 7,1% nel 2015 al 5,4% nel 2016. La classe dei bandi di grande importo "oltre 200.000 euro" cresce del 19,1% e, rispetto al numero totale dei bandi pubblicati, passa dall'8,4% del 2015 all'8,7% del 2016.

Sempre tra i primi otto mesi del 2016 e del 2015 ma in termini di valore, la classe "sotto i 100.000 euro" cresce del 3,2% e, rispetto al valore totale delle gare pubblicate, passa dal 18,9% del 2015 al 13,7% del 2016. La classe "da 100.000 a 200.000 euro" cala del 12,2%, e, rispetto al valore totale delle gare pubblicate, passa dall'8,3% del 2015 al 5,1% del 2016. La classe dei bandi di grande importo "oltre 200.000 euro" sale del 58,6%, e rispetto al valore totale delle gare pubblicate passa dal 72,8% del 2015 all'81,2% del 2016.

I settori

Il maggior numero di gare pubblicate negli otto mesi del 2016 ha avuto per oggetto i servizi di assistenza, 695 gare +72,0% rispetto al 2015, seguono i servizi di analisi e indagine (527 gare, +70,0%) ed i servizi per opere edili (477 gare, -12,6%). In termini di valore i servizi di assistenza risultano al primo posto con 133,0 milioni di euro, +108,3%, seguiti dai servizi di analisi e indagine (104,2 milioni di euro, +54,4%) e dai servizi per opere edili (54,2 milioni di euro, +48,8%).

Nel mese di agosto 2016 i servizi di assistenza sono al primo posto per numerosità con 96 gare, +220,0% rispetto al mese di agosto 2015, seguiti dai servizi per opere di edilizia (82 gare, +32,3%) e dai servizi per opere stradali e autostradali (49 gare, +58,1%). In termini di valore i servizi di edilizia risultano al primo posto con 31,2 milioni di euro, +821,5% rispetto ad agosto 2015, seguiti dai servizi per strade e autostrade (20,0 milioni di euro, +1186,9%) e dai servizi per opere ambientali (6,9 milioni di euro, +317,1%).

Concorsi di progettazione

Nei primi otto mesi del 2016 i concorsi di progettazione rilevati sono stati 157 (+63,5% rispetto al 2015), per un valore dei premi di 4.313.723 euro (+96,3%). Rispetto al totale delle gare pubblicate i concorsi sono il 5,2% in numero e lo 0,9% in valore.

Tra i bandi del mese di agosto 11 hanno riguardato i concorsi di progettazione, erano stati 12 nel precedente mese di luglio e sempre 12 nel mese di agosto 2015. Rispetto al totale delle gare pubblicate i concorsi sono il 2,4% in numero e lo 0,3% in valore.

Le stazioni appaltanti

Le stazioni appaltanti più attive nei primi otto mesi del 2016 sono state i Comuni con 1.841 gare, +4,9% rispetto ai primi otto mesi del 2015, seguiti dai Concessionarie e privati sovvenzionati (391 gare, +28,6%) e dalle Amministrazioni dello Stato (296 gare, +126,0%). Al primo posto nella graduatoria per valore, sempre nei primi otto mesi 2016, risultano le Concessionarie e privati sovvenzionati con 135,5 milioni di euro, +37,2% rispetto al 2015,

seguite da Amministrazioni dello Stato (114,4 milioni di euro,+167,6%) e Comuni (86,7 milioni di euro, +15,0%).

Le stazioni appaltanti più attive nel mese di agosto 2016 sono state i Comuni con 266 gare, +20,9% rispetto ad agosto 2015, seguiti dalle Concessionarie e privati sovvenzionati (65 gare, +103,1%) e da Amministrazioni dello Stato (51 gare, +292,3%). Al primo posto nella graduatoria per valore risultano le Amministrazioni dello Stato con 28,9 milioni di euro, +1316,7% rispetto ad agosto 2015, seguite da Università e gli enti di ricerca (23,9 milioni di euro, +111,6%) e Concessionarie e privati sovvenzionati (17,4 milioni di euro, +162,3%).

Le regioni

La regione in cui sono state pubblicate più gare nei primi otto mesi del 2016 è la Lombardia con 484 gare, +53,2% rispetto al 2015, seguita da Sicilia (286 gare, -19,4%) e Lazio (265 gare, +86,6%). La graduatoria per valore vede al primo posto il Lazio con 181,3 milioni di euro, +102,7% rispetto al 2015, seguito da Puglia (64,1milioni di euro, +172,7%) e da Lombardia (60,3 milioni di euro, +16,2%).

La graduatoria di agosto 2016 vede al primo posto per numero di gare la Lombardia con 69 gare, +76,9% rispetto ad agosto 2015, seguita da Campania (60 gare, -3,2%) e Lazio (45 gare, +164,7%). La graduatoria per valore vede al primo posto la Lombardia con 32,0 milioni di euro, +140,6% rispetto al 2015, seguito da Lazio (31,6 milioni di euro, +1263,3%) e Sardegna (5,7 milioni di euro, +144,0%).

Le aree geografiche

Nei primi otto mesi 2016 il Meridione guida la classifica per numero con 809 gare pubblicate, -6,7% rispetto al 2015, seguito da Nord-Ovest (698 gare, +48,5%), Isole (527, -5,0%), Centro (518, +61,4%) e Nord-Est (461 gare,+11,4%). La graduatoria per valore vede al primo posto il Centro con 199,6 milioni di euro, +104,6% rispetto al 2015, seguito da Meridione (90,8 milioni di euro, +21,2%), Nord-Ovest (82,0 milioni di euro, +12,5%), Nord-Est (59,4 milioni di euro, +19,1%) e Isole (33,4 milioni di euro, +4,9%).

Le principali gare rilevate ad agosto

- Politecnico di Milano (MI) — accordo quadro per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria (accordo quadro servizi) - Il Politecnico di Milano prevede di affidare i servizi di architettura e ingegneria — che non saranno svolti all'interno dello stesso Politecnico o attraverso altri appalti — strumentali per la realizzazione degli interventi edilizi da attuarsi con l'Accordo Quadro Interventi o attraverso altri appalti o concessioni; con un importo di 22,0 milioni di euro di servizi.
- ANAS spa - Direzione Generale (RM) — 13 avvisi per accordi quadro triennale per servizi di ingegneria e architettura; con un importo per tutti i tredici avvisi di 23,0 milioni di euro di servizi.

- Infrastrutture Lombarde spa (MI) — Affidamento dei servizi di progettazione, ai sensi degli art. 23 e 24 del d.lgs. n. 50/2016 dei progetti relativi a interventi infrastrutturali affidati ad infrastrutture lombarde spa. diviso in 7 lotti; con un importo complessivo dei 7 lotti di 6,6 milioni di euro di servizi.
- Commissario Straordinario per gli Interventi di adeguamento dei sistemi di collettamento, fognatura e depurazione, Roma — Procedura di gara aperta comunitaria per l'affidamento dei servizi integrati di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza e servizi di rilievi ed indagini a supporto della progettazione per vari interventi di estensione della rete fognaria, collettori di adduzione agli impianti di trattamento e completamento di depuratori, diviso in 5 lotti; con un importo complessivo dei 5 lotti di 5,0 milioni di euro di servizi.
- Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna — Gallura (OT) — Servizio quinquennale di campionamento e analisi da eseguire presso gli impianti consortili, con opzione per la stazione appaltante di proroga per ulteriori 4 anni; con un importo di 2,4 milioni di euro di servizi.

Esiti dei bandi di gara nazionali

Ribassi

In base ai dati pervenuti al 31 agosto lo scostamento tra importo a base d'asta e valore di aggiudicazione, ribasso, per le gare pubblicate nel 2010 è il 41,7%, per quelle pubblicate nel 2011 scende al 39,2%. Per le gare pubblicate nel 2012 il ribasso cala ancora al 35,8%. Le gare pubblicate nel 2013 hanno raggiunto un ribasso medio del 36,1%, quelle pubblicate nel 2014 hanno un ribasso medio del 30,2%. Le gare pubblicate nel 2015 danno un ribasso medio del 39,2%.

Tempi di aggiudicazione

I tempi medi di aggiudicazione delle gare indette nel 2010, sempre in base ai dati pervenuti ad agosto, sono stati pari a 211 giorni. Per le gare pubblicate nel 2011 225 giorni, nel 2012 266 giorni, nel 2013 275 giorni, nel 2014 221 giorni. Le informazioni sul 2015 danno un tempo medio di aggiudicazione di 181 giorni.

Appalti pubblici europei per servizi di ingegneria ed architettura

Il confronto tra i primi otto mesi del 2016 e del 2015 vede un incremento del 9,5% nel numero complessivo dei bandi a livello europeo pubblicati nella gazzetta comunitaria: 13.309 nel 2016 contro 12.153 nel 2015.

Prima tra le nazioni la Francia con 4.148 gare, +2,7% rispetto al 2015, seguita da Germania (2.771 gare, +15,0%), Polonia (1.027, -14,0%), Gran Bretagna (752 gare, +38,1%), Svezia (600 gare, +10,3%). L'Italia con 328 gare (+35,0%) è solo al 10° posto.

Negli otto mesi del 2016 la Francia risulta aver pubblicato il 31,2% del totale dei bandi apparsi sulla gazzetta comunitaria (al netto di quelli banditi dalla Commissione), la Germania il 20,8%, la Polonia il 7,7%, la Gran Bretagna il 5,7%, la Svezia il 4,5%. L'Italia solo il 2,5%.

Nel mese di agosto 2016 i bandi pubblicati nella gazzetta comunitaria dai vari paesi europei sono stati 1.645, nel mese di agosto 2015 i bandi erano stati 1.543 (+6,6%). Al primo posto la Germania con 462 gare, seguita da Francia (443), Gran Bretagna (105), Polonia (73). L'Italia 72 gare.

In agosto la Germania ha pubblicato il 28,1% del totale dei bandi apparsi sulla gazzetta comunitaria (al netto di quelli banditi dalla Commissione), seguita da Francia (27,0%), Gran Bretagna (6,4%), Polonia (4,4%). L'Italia il 4,4%.

Appalti pubblici italiani di esecuzione con contenuti di progettazione

Iniziative in partenariato – pubblico privato

Project financing (art. 153 e succ. Codice Contratti Pubblici).

Avvisi e sollecitazione di proposte da parte di promotori

Nei primi otto mesi del 2016 gli avvisi per sollecitare proposte da promotori emessi dalle stazioni appaltanti pubbliche sono stati 44, di cui 17 con valore noto per 714.151.412 euro (nel 2015 59 avvisi, di cui 39 con valore noto per 154.342.665 euro).

Nel mese di agosto 2016 sono stati rilevati 7 avvisi di sollecitazione di proposte da promotori, di cui 2 con un valore noto di 6.370.000 euro. Nel mese di agosto 2015 erano stati 6 gli avvisi rilevati, di cui 5 con valore noto per 73.111.487 euro.

Gare su proposta del promotore

Le gare su progetto del promotore rilevate nei primi otto mesi del 2016 sono state 73, di cui 64 con valore noto per 990.169.903 euro (nel 2015 le gare erano state 68, di cui 65 con valore noto per 489.069.925 euro).

Nel mese di agosto le gare su progetto del promotore sono state 13, di cui 11 con valore noto per 163.246.417 euro, nel mese di agosto 2015 erano state rilevate 10 gare, tutte con valore noto per 62.992.341 euro).

Aggiudicazioni

Nei primi otto mesi del 2016 abbiamo avuto notizia di 14 aggiudicazioni, di cui 5 con valore noto per 7.771.569 (nel 2015 15 aggiudicazioni, di cui 5 con valore noto per 50.356.119 euro).

Nel mese di agosto 2015 è stata rilevata 1 aggiudicazione, con valore sconosciuto.

Concessioni di esecuzione e gestione (art. 143 e succ. Codice Contratti Pubblici)

Nel 2016 sono state 90 le gare rilevate per concessioni di esecuzione e gestione, di cui 67 con valore noto per 3.570.528.375 euro (nel 2015 101 gare, di cui 87 con valore noto per 333.088.341 euro).

Nel mese di agosto 2016 le gare per concessioni di esecuzione e gestione sono state 21, di cui 17 con valore noto per 1.694.223.980 euro (nel mese di agosto 2015 rilevate 15 gare, di cui 14 con valore noto per 37.182.866 euro).

Appalti integrati, appalti concorso, general contracting e altro

Appalti integrati

Nei primi otto mesi del 2016 le gare rilevate per appalti integrati sono state 314, di cui 312 con valore noto per 2.928.252.694 euro (nel 2015 erano state 595 le gare, di cui 592 con valore noto per 1.946.591.390 euro).

Il valore dei servizi di ingegneria e architettura compreso nei bandi per appalti integrati pubblicati negli otto mesi del 2016 è stato di 61 milioni di euro, -11,1% rispetto ai primi otto mesi del 2015. Questo valore è ottenuto sommando il valore dei servizi dei bandi in cui è dichiarato con la stima del valore dei bandi in cui non è dichiarato

Nel mese di agosto 2016 solo una gara rilevata per appalti integrati, con valore noto per 126.731 euro (nel mese di agosto 2015 rilevate 89 gare, tutte con valore noto per 334.718.672 euro).

General contracting

Nel mese di agosto 2016 è stato pubblicato un bando per general contracting, con un valore di 22.020.383 euro, una seconda gara è stata pubblicata nel mese di giugno 2015.

Altri bandi di costruzione con contenuti di progettazione

Il numero degli altri bandi per lavori o servizi con contenuti di progettazione rilevati nel 2016 è stato di 80, di cui 43 con valore noto per 157.500.734 euro (nel 2015 rilevati 56 bandi, di cui 37 con valore noto per 287.976.104 euro).

Il numero degli altri bandi per lavori o servizi con contenuti di progettazione rilevati nel mese di agosto 2016 è stato di 20, di cui 4 con valore noto per 5.508.735 euro (nel mese di agosto 2015 rilevati 8 bandi, di cui 6 con valore noto per 11.355.886 euro).

Azioni Oice per la correttezza delle procedure di affidamento

Nel corso del mese di agosto l'Oice ha inviato 10 lettere di contestazione a stazioni appaltanti.

1) ARST - Trasporti Regionali della Sardegna (CA): Procedura aperta, ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006, relativa all'appalto per la progettazione esecutiva, le forniture e i lavori occorrenti per la realizzazione del collegamento Repubblica/Stazione RFI della metropolitana leggera di Cagliari, ai sensi del comma 2 lett. c) dell'art. 53 dello stesso D. Lgs. n. 163/2006.

2) COMUNE DI V ALSAMOGGIA (BO): Affidamento, col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa dei servizi tecnici di architettura ed ingegneria per la progettazione definitiva (esecutiva e la direzione dei lavori) dell'intervento di realizzazione nuova scuola materna nella località di Castello di Serravalle

3) Agenzia Interregionale per il Fiume PO - AIPO (PR): Progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del primo e secondo stralcio dei lavori sul fiume Secchia - Progettazione di fattibilità tecnica ed economica (preliminare), definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativa ai lavori sul fiume Panaro.

4) ACQUEDOTTO LUCANO (PZ): Manifestazione di interesse per l'affidamento del "Servizio di verifica dei progetti ai sensi delle lettere b) e c) del comma 6 dell' articolo 26 del D. Lgs. 50/2016".

5) AEROPORTO GUGLIELMO MARCONI DI BOLOGNA SPA (BO): Progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per le opere di ampliamento dell'Aerostazione.

6) COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA (BT): procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 relativa a servizi di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per i lavori per la difesa del litorale finalizzati allo sviluppo sostenibile e alla protezione della linea di costa a sud e nord dell'abitato di Margherita di Savoia.

7) COMUNITA' MONTANA DI VALLE CAMONICA – PARCO ADAMELLO (BS): indagine di mercato per l'affidamento di incarico per effettuazione di attività di analisi del paesaggio camuno e realizzazione di un "Abaco delle tipologie costruttive e paesaggistiche della Valle Camonica" e di un "Piano di riordino e valorizzazione del paesaggio camuno".

8) ASMEL CONSORTILE S.C.A.R.L. (RM): procedura aperta - affidamento dei servizi di ingegneria di progettazione definitiva, progettazione esecutiva relazione geologica indagini geologiche e geognostiche con prove di laboratorio coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione direzione dei lavori , assistenza al collaudo, liquidazione e contabilità per quattro gare.

9) CENTRALE DI COMMITTENZA ACCADIA – ASCOLI SATRIANO – TROIA – CASTELLUCCIO DEI SAURI (FG): gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria di aggiornamento della progettazione definitiva, progettazione esecutiva, ecc. per lavori di consolidamento del dissesto idrogeologico, due lotti.

10) UNIVERSITÀ DI VERONA (VE): Servizi di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, per costruzione nuovo edificio Polo della Scienza e Tecnologia, Cà Vignal, B.go Roma, Verona.