

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:377713-2016:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Morbegno: Servizi energetici e affini  
2016/S 209-377713**

**Bando di gara**

**Lavori**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Comune di Morbegno (SO)

Via San Pietro 22

Morbegno

23017

Italia

Persona di contatto: Area Tecnico Ambientale — Settore Opere Pubbliche Manutenzione Autorizzazioni e Ambiente Responsabile del Procedimento: ing. Mauro Orlandi — tel. 0342.606236

Tel.: +39 034606211

E-mail: [mauro.orlandi@morbegno.gov.it](mailto:mauro.orlandi@morbegno.gov.it)

Fax: +39 0342606246

Codice NUTS: ITC44

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.morbegno.gov.it](http://www.morbegno.gov.it)

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.arca.regione.lombardia.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <http://www.arca.regione.lombardia.it>

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Finanza di Progetto, concernente l'efficientamento energetico degli impianti termici degli immobili di proprietà comunale, degli impianti di pubblica illuminazione e di illuminazione degli interni.

**II.1.2) Codice CPV principale**

71314000

**II.1.3) Tipo di appalto**

Lavori

II.1.4) **Breve descrizione:**

Attivazione di un Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 183, c. 15 del D.Lgs. 50/2016 — Finanza di Progetto, concernente l'efficientamento energetico degli impianti termici degli immobili di proprietà comunale, degli impianti di pubblica illuminazione e di illuminazione degli interni, impianti speciali edifici pubblici e illuminazione votiva — CIG: 6843661FB3 — CUP: H96G16000380004.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 12 146 572.06 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC44

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Morbegno.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Attivazione di un Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 183, c. 15 del D.Lgs. 50/2016 — Finanza di Progetto, concernente l'efficientamento energetico degli impianti termici degli immobili di proprietà comunale, degli impianti di pubblica illuminazione e di illuminazione degli interni, impianti speciali edifici pubblici e illuminazione votiva — CIG: 6843661FB3 — CUP: H96G16000380004.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 12 146 572.06 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 240

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: sì

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

- adempimento degli obblighi, interni alla società, previsti dalla vigenti norme in termini di sicurezza, ai sensi della L. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- iscrizione alla competente Camera Di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura (o registro equipollente in caso di concorrente straniero).
- insussistenza delle situazioni di esclusione disciplinate all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e altre disposizioni contenute nel Disciplinare di Gara.

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:  
Si fa riferimento al Disciplinare di Gara.

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:  
Si fa riferimento al Disciplinare di Gara.

**III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Cauzioni e garanzie richieste:

«Garanzia provvisoria», di valore pari al 2 % (due per cento) dell'importo complessivo del progetto da costituire con le modalità e completo della documentazione di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016.

Impegno del fideiussore al rilascio della garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui agli articoli 103 e 105 del D.Lgs. 50/2016.

Cauzione in misura pari al 2,5 % del valore dell'investimento di cui all'art. 183, c. 13 del D.Lgs. 50/2016.

L'esecutore dei lavori, aggiudicatario dell'appalto, dovrà inoltre costituire:

dalla data di inizio del servizio, cauzione di cui all'art 183 c.13 del D.Lgs 50/2016.

«garanzia definitiva» da costituire con le modalità e completa della documentazione di cui all'art. 103 del D.Lgs 50/2016

polizza di assicurazione di cui all'art. 103, c. 7 del D.Lgs. 50/2016

Cauzioni e assicurazioni di cui al disciplinare di gara e restante documentazione di gara.

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

**IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

**IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica**

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 16/12/2016

Ora locale: 12:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
Durata in mesi: 3 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 21/12/2016

Ora locale: 10:00

Luogo:

Comune di Morbegno (SO).

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Vedasi Disciplinare di gara.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

VI.3) **Informazioni complementari:**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: si

Il periodo contrattuale viene stabilito in anni 20. I lavori di efficientamento e riqualificazione energetica e tutti i lavori comunque proposti dall'aggiudicatario in sede di offerta dovranno essere realizzati nei termini previsti dal cronoprogramma presentato in sede di offerta.

Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:  
Partenariato Pubblico Privato (PPP) di cui all'art. 180 del D.Lgs. 50/2016.

Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

— Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016.

— È facoltà dell'aggiudicatario di costituire una Società di Progetto di cui all'art. 184 del D.Lgs. 50/2016.

— Si rimanda al «Disciplinare di Gara», art. 4 — Soggetti ammessi alla procedura e requisiti di partecipazione.

La presente procedura sarà aggiudicata facendo ricorso al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Comune si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida.

la procedura è svolta mediante piattaforma SINTEL.

— Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: entro le ore 24:00 del giorno martedì 6.12.2016

Documenti a pagamento: no

— Termini relativi ai chiarimenti amministrativi: I chiarimenti amministrativi possono pervenire entro le ore 24:00 del giorno lunedì 12.12.2016

L'offerta deve essere redatta e trasmessa in formato elettronico, attraverso il sistema SINTEL entro e non oltre le ore 12:00 del giorno venerdì 16.12.2016.

Il concorrente dovrà richiedere la richiesta di sopralluogo tramite piattaforma SINTEL.

Il sopralluogo dovrà essere richiesto entro il termine ultimo del lunedì 21.11.2016 ore 12:00 e sarà concesso entro i successivi tre giorni lavorativi e non potrà essere svolto oltre la data del lunedì 28.11.2016, salvo proroghe concesse dalla S.A..

Per ciascun concorrente sarà consentito un solo sopralluogo.

---

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso: Comune di Morbegno (SO).

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR Lombardia  
Milano  
Italia

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Termine di 60 giorni dalla comunicazione esito gara per il ricorso al TAR Lombardia o 120 giorni dalla comunicazione esito gara per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

24/10/2016