



ISTITUTO NAZIONALE PER L'ASSICURAZIONE
CONTRO GLI INFORTUNI SUL LAVORO
Consulenza Tecnica per l'Edilizia

**Immobili di proprietà dell'INAIL
soggetti a verifica di vulnerabilità sismica**

**SERVIZI DI INGEGNERIA DI VERIFICA SISMICA
AI SENSI DALL'OPCM 3274/03 E S.M.I.,
INCLUSI SERVIZI E LAVORI AD ESSA PROPEDEUTICI**

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

PROGETTO
VERIFICATO

In data Roma 11-10-2016

14 OTT. 2016

VERIFICATO

I Progettisti:

Ing. Antonio Giordani

Ing. Loreto Eramo

Ing. Maurizio De Santis

IL RESPONSABILE DEL
PROGETTO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Gianfranco Pacchiarotta

Relazione tecnica generale

I PROGETTISTI

VALIDATO IN DATA

Pagina 1

17 OTT. 2016

Oggetto del servizio è la verifica sismica, di livello 1 e 2, (con compilazione della Scheda di sintesi di cui al modello allegato al capitolato speciale d'appalto parte 1°) ai sensi dell'O.P.C. M. 3272/2003 e s.m.i. degli edifici di proprietà dell'INAIL che sono soggetti a detta verifica, così come individuati dall'Istituto, per i quali ha già provveduto, nell'anno 2011, a trasmettere alla Protezione Civile – Ufficio Rischio Sismico e vulcanico - le “Schede di sintesi di livello 0”.

Le verifiche oggetto del presente servizio sono da effettuarsi sulla scorta dei risultati di una serie di attività propedeutiche, anch'esse comprese nel servizio, quali:

- lavori finalizzati a mettere a vista le strutture da indagare, di assistenza alle prove in sito e di ripristino delle porzioni di edificio e/o struttura investigate,
- indagini strutturali ad intere porzioni di edificio e/o a singoli elementi costruttivi, indagini e prove geologiche e geotecniche, da eseguirsi o presso l'edificio e/o con restituzione di laboratorio, produzione di elaborati tecnici di riepilogo, sia grafico che descrittivo.
- Rilievo metrico, materico e strutturale degli organismi portanti e portati, modellazione strutturale, analisi e verifica strutturale dell'edificio modellato geometricamente e meccanicamente con i dati desunti dalle campagne predette, compilazione delle schede di analisi e verifica della vulnerabilità sismica approntate dal Ministero, ed in ottemperanza alle normative vigenti, schede di riepilogo e illustrazione delle carenze riscontrate con una indicazione preliminare dei possibili interventi di consolidamento a farsi.

L'Istituto intende, altresì, entrare in possesso di tutti gli elementi e le informazioni necessari, per la redazione dell'eventuale progetto di un intervento di adeguamento o miglioramento che dovesse essere suggerito dalla verifica in parola, senza dover ricorrere ad ulteriori campagne di acquisizione; pertanto, è prevista anche l'esecuzione delle ulteriori indagini, rilievi e prove anche dopo l'esito della verifica, che saranno ritenuti necessari o utili a tal fine, da parte della Committenza.

Gli immobili oggetto di verifica sismica sono quelli indicati nel seguente elenco, suddivisi in sei lotti, con indicata la destinazione d'uso e le relative schede di livello zero depositate presso il Dipartimento di Protezione civile.

LOTTO N. 1

CITTÀ	INDIRIZZO	USO	Importo del servizio (senza oneri sicurezza)	Scheda liv. Zero n.
Bologna Is_00934	Via Pietro Miliani, 8	Università Studentato	€ 228.226,82	3
Bologna Is_00933	Via Fantin, 15	Università Studentato	€ 174.296,97	4
Casalecchio di Reno Bo Is_00936	Via Cimarosa, 5/2	Sanitario/ Sede Polifunzionale Ausl Bologna	€ 176.116,93	6
Vergato Bo Is_00931	Via Minghetti (Snc)	Caserma Carabinieri	€ 81.398,92	7
Copparo Fe Is_00937	Via D.Alighieri, 46	Caserma Carabinieri	€ 80.196,18	8
Ferrara Is_00939	Via Messidoro S.N.C.	Sanitario/Struttura Sanitaria Riabilitativa	€ 254.889,95	9
Mesola Fe Is_00940	Via Garibaldi 49	Caserma Carabinieri	€ 39.503,40	10
Carpi Mo Is_00945	Via Carlo Sigonio	Caserma Carabinieri	€ 69.400,70	11
Modena Is_00944	Via Pico Della Mirandola	Caserma Carabinieri	€ 121.197,40	12
Ravenna Is_00948	Viale Manzoni Snc	Caserma Carabinieri	€ 46.686,48	15
TOTALE			€ 1.271.913,75	

LOTTO N. 2

CITTÀ	INDIRIZZO	USO	Importo del servizio (senza oneri sicurezza)	Scheda liv. Zer n.
Savona Is_00163	Giardino dei Chinotti – loc. Villa Piana / Via Alessandria, 7/b	Direzionale	€ 103.430,15	18
La Spezia Is_00115	Via Carlo Alberto Dalla Chiesa 1	Caserma Carabinieri	€ 90.761,97	19
Biella Is_00835 e Is_00837	Via Rosselli/Via Piacenza	Caserma Carabinieri	€ 116.478,61	20
Biella Is_00838	Via S. Eusebio - Via Tripoli – via Torino	Caserma Questura	€ 306.051,55	21 e 22
Olbia Is_00465	Via Tavolara, Via Mameli	RSA	€ 286.240,63	23
TOTALE			€ 902.962,90	

LOTTO N. 3

CITTÀ	INDIRIZZO	USO	Importo del servizio (senza oneri sicurezza)	Scheda liv. Zero n.
Pavia Is_00459	Via Rismondo 68	Questura ed.1	€ 62.336,40	24
Pavia Is_00459	Via Rismondo 68	Questura ed. 2	€ 67.259,16	25
Pavia Is_00459	Via Rismondo 68	Quest.ra ed.3 Dep. Off	€ 207.981,54	26 e 27
Pavia Is_00460	Cascina Colombarone /via Ettore Tibaldi 15	Università - Studentato	€ 35.829,59	31
Pavia Is_00460	Cascina Colombarone /via Ettore Tibaldi 15	Università - Studentato	€ 50.353,99	32
Pavia Is_00460	Cascina Colombarone /via Ettore Tibaldi 15	Università - Studentato	€ 41.064,85	33
Pavia Is_00460	Cascina Colombarone /via Ettore Tibaldi 15	Università - Studentato	€ 41.228,26	34
Pavia Is_00460	Cascina Colombarone /via Ettore Tibaldi 15	Università - Studentato	€ 56.263,52	35
Pavia Is_00460	Cascina Colombarone /via Ettore Tibaldi 15	Università - Studentato	€ 39.362,40	36
Pavia Is_00460	Cascina Colombarone /via Ettore Tibaldi 15	Università - Studentato	€ 29.499,71	37
Como Is_01152	Via Pannilani	Università - Studentato	€ 60.635,98	42
TOTALE			€ 691.815,39	

LOTTO N. 4

CITTÀ	INDIRIZZO	USO	Importo del servizio (senza oneri sicurezza)	Scheda liv. Zero n.
Milano Is_01152	P.zza dell'Ateneo nuovo/Via Pirelli/ Viale Sarca	Univ. Bicocca		39 e 40
FASE 1		20%	€ 209.946,42.	
FASE 2		20%	€ 209.946,42.	
FASE 3		60%	€ 629.839,27	
TOTALE			€ 1.049.732,12	

LOTTO N. 5

CITTÀ	INDIRIZZO	USO	Importo del servizio (senza oneri sicurezza)	Scheda liv. Zero n.
Roma Is_01128	Via Fornovo 12	ASL	€ 83.071,63	n.c.
Orbetello GR Is_00957	Località Madonnella	Sanitaria/ Ospedale	€ 226.710,40	58
Montemarciano AN Is_00973	Via Umberto 1°, 20	Municipio	€ 37.421,50	44
Montemarciano AN Is_00973	Via Umberto 1°, 20	Municipio	€ 44.877,76	45
Montefiascone VT Is_00341	Via Cardinal Salotti	Caserma Carabinieri	€ 75.554,45	46
Orte VT Is_00343	Via Crocifisso	Caserma Carabinieri	€ 54.243,87	47
Terni Is_00312	Via C.A. Dalla Chiesa	Albergo	€ 90.511,99	49
Chieti Is_00989	Via Ricciardi 1	Caserma Carabinieri	€ 56.682,59	16
Montesilvano PE Is_00321	Via Lago Di Como,1	Residenza Anziani	€ 131.899,76	17

TOTALE	€	800.973,95
---------------	----------	-------------------

LOTTO N. 6

CITTÀ	INDIRIZZO	USO	Importo del servizio (senza oneri sicurezza)	Scheda liv. Zero n.
Padova Is_00136	Via Gemona,8	RSA	€ 109.165,62	da 50-54
Padova Is_00265	Via Gemona,8	RSA	€ 293.146,59	
Padova Is_00265	Via Martiri della libertà 4-8	Sede Universitaria	€ 270.369,14	55
Vicenza Is_00227	Via Quadri – C. Molino – Nervi	Residenza anziani	€ 284.031,64	57
Vigo Di Fassa TN Is_00887	Strada Prà De Carolina, 59/già Via Neva	Caserma Carabinieri	€ 37.692,45	60
Sacile PN Is_00918	Via Cipressi 11	Caserma Carabinieri	€ 57.059,28	61
TOTALE			€ 1.051.464,72	

L'Istituto si riserva la possibilità di eliminare e/o sostituire alcuni edifici in relazione alla dinamicità della consistenza del proprio patrimonio immobiliare, sempre nel rispetto dei vincoli dettati dal D. lgs 50/2016 e facendo riferimento all'elenco prezzi di contratto..

E' fatta salva la facoltà dell'Istituto di procedere a modifiche del contratto, ove si verificasse una delle ipotesi previste dall'articolo 106 del D. lgs 50/2016 e alle condizioni ivi prescritte.

Nel rispetto delle norme tecniche di cui al D.M. 14/01/08 "Norme Tecniche per le Costruzioni" (NTC2008), qualora durante l'esecuzione dei rilievi e dei saggi si evidenziassero le situazioni previste al capitolo 8 punto 3 del citato decreto ovvero:

“riduzione evidente della capacità resistente e/o deformativa della struttura o di alcune sue parti dovuta ad azioni ambientali (sisma, vento, neve e temperatura), significativo degrado e decadimento delle caratteristiche meccaniche dei materiali, azioni eccezionali (urti, incendi, esplosioni), situazioni di funzionamento ed uso anomalo, deformazioni significative imposte da cedimenti del terreno di fondazione”;

il Professionista incaricato ne deve dare immediata comunicazione al direttore dell'esecuzione del contratto ed al Responsabile Unico del Procedimento per la valutazione degli interventi da porre in atto e se del caso sospendere la valutazione di vulnerabilità procedere alla riparazione (previo affidamento da parte dell'INAIL dei necessari interventi in via d'urgenza) e quindi riprendere le attività contrattuali di verifica.

Se del caso il direttore dell'esecuzione del contratto può far continuare la verifica nella more dell'esecuzione della riparazione o risanamento indicato dal professionista ed effettuato a cura e spese dell'INAIL con l'utilizzo delle somme a disposizione della stazione appaltante ai sensi dell'art 16 c1 - b.1 del DPR 207/2010.

Si allegano alla presente copia delle schede di livello Zero trasmesse dall'INAIL – DCP al Dipartimento di Protezione Civile in data 01.08.2011 con lettera prot. 0003344 - suddivise per lotto.

Allegati: schede livello zero.